

**Cenník VÚB, a.s. pre úvery na bývanie v rámci programu „HypoPôžičky“
poskytované v spolupráci so spoločnosťou
Consumer Finance Holding, a.s.**

Platný od 01.05. 2016

1. Úvery na bývanie v rámci programu „HypoPôžičky“ poskytované v spolupráci so spoločnosťou Consumer Finance Holding, a. s. 1)		
Názov poplatku		Cena
1.1	Poplatok za posúdenie žiadosti a spracovanie zmluvy	bezplatne
1.2	Poplatok za poskytnutie úveru	maximálne 1,6% z výšky poskytnutého úveru
1.3	Poplatok za vystavenie certifikátu	bezplatne
1.4	Poplatok za zmenu zmluvných podmienok vyvolané klientom	150 €
1.5	Poplatok za udelenie súhlasu v súvislosti so zmenou záložného práva	99 €
1.6	Poplatok za vyčíslenie zostatku	99 €, Banka tento poplatok neuplatní, v prípade, ak Klient podá žiadosť o vyčíslenie zostatku Úveru, ak výška aktuálneho zostatku Úveru nepresiahne sumu 12.000 € .
1.7	Poplatky za predčasné splatenie Úveru a jeho časti:	
	a) Poplatok za mimoriadnu splátku	bezplatne
	b) Poplatok pri zmene fixovanej úrokovej sadzby alebo pri zmene fixovaného obdobia	bezplatne
	c) poplatok za predčasné splatenie úveru (s výnimkou písmen a) a b) tohto bodu)	Skutočné náklady, maximálne 1 % z výšky predčasne splatenej sumy Úveru. Pri výpočte skutočných nákladov Banky priamo súvisiacich s predčasným splatením Úveru sa prihliada najmä na výšku predčasne splatenej sumy Úveru, typ fixovaného obdobia, dátum splatnosti úveru a prípadne aj výšku straty Banky z reinvestovania tejto sumy na finančnom trhu alebo iné náklady spojené s takýmto reinvestovaním. Náklady Banky sú vyhodnocované individuálne vo vzťahu k príslušnej žiadosti Dlužníka o vykonanie týchto úkonov. Výška nákladov za predčasné splatenie Úveru je však maximálne 1 % z výšky predčasne splatenej sumy Úveru.
1.8	Poplatok za upomienku	skutočné náklady za jej vyhotovenie najviac však suma 5 €
1.9	Správne poplatky súvisiace s katastrom nehnuteľností a za úkony notára:	
	- poplatok za návrh na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností	66 €
	- poplatok za vystavenie originálu listu vlastníctva	8 €
	- poplatok za kópiu z katastrálnej mapy	8 €
	- poplatok za úkon u notára – za osvedčenie pravosti podpisu jednej osoby na listine alebo jej rovnopise za každý podpis (poplatok uhrádza klient samostatne, nie je súčasťou celkových nákladov úveru)	1,99 €
<p>Tento Cenník VÚB, a.s. pre úvery na bývanie v rámci programu „HypoPôžičky“ poskytované v spolupráci so spoločnosťou Consumer Finance Holding, a. s. nadobúda platnosť a účinnosť dňom 01.05. 2016 ku ktorému sa ruší predchádzajúci Cenník VÚB, a.s. pre úvery na bývanie v rámci programu „HypoPôžičky“ poskytované v spolupráci so spoločnosťou Consumer Finance Holding, a. s. zo dňa 21.03. 2016.</p>		