

**Cenník poplatkov za poskytované služby spoločnosti VÚB, a. s.
ako právneho nástupcu pre produkty zaniknutej spoločnosti VÚB Leasing, a.s..**

Cenník poplatkov
pre predmety financovania: osobné a úžitkové motorové vozidlá do 3,5t a motorky
 (neplatí pre spotrebiteľov)

| P.č. | Názov úkonu | Poplatok za úkon v % / v EUR bez DPH/ spôsob výpočtu |
|------|---|--|
| 1. | Administratívny/spracovateľský poplatok za prípravu a administráciu zmluvy | Min 33€, max 1% v z obstarávacej (kúpnej) ceny predmetu financovania bez DPH; prednostne platí údaj na konkrétnej ponuke klientovi |
| 2. | Poplatok za zmenu zmluvnej dokumentácie alebo podmienok lízingu/úveru na žiadosť klienta (najmä: zmena podmienok poistenia, zmena zabezpečenia, vzdanie sa zabezpečenia, vzdanie sa vecného bremena, zmena splátkového kalendára, prevod zmluvy); poplatok sa uplatňuje na každú lízingovú/úverovú zmluvu | 230 € |
| 3. | Poplatok za overenie splnomocnenia pre Dopravný inšpektorát | 15€ |
| 4. | Poplatok za vystavenie súhlasu s užívaním osobného a úžitkového motorového vozidla do 3,5t treťou osobou | 40€ |
| 5. | Mimoriadne ukončenie zmluvy (predčasné splatenie) na žiadosť klienta | 5% z nesplatenej istiny bez DPH, min 100€ |
| 6. | Poplatok za prepočet dlžnej sumy v prípade mimoriadneho ukončenia zmluvy (predčasné splatenie) na žiadosť klienta | 0€ - prvý prepočet – bez poplatku, 20€ - každý ďalší prepočet na rovnakej lízingovej/úverovej zmluve |
| 7. | Poplatok za vystavenie splnomocnenia pre Okresný úrad | 15€ |
| 8. | Poplatok za vydanie súhlasu s technickým zhodnotením predmetu financovania | 15€ |
| 9. | Poplatok za platbu dodávateľovi za predmet financovania v mene inej ako EUR | vo výške rozdielu medzi obstarávacou cenou predmetu financovania v EUR prepočítanou podľa faktúry dodávateľa kurzom ECB a sumou v EUR, ktorá bola skutočne odúčtovaná z účtu VÚB, a.s. (pre prípad lízingu); alebo vo výške rozdielu medzi výškou poskytovaného úveru v EUR, ktorá sa má platiť na bankový účet dodávateľa a sumou v EUR, ktorá bola skutočne odúčtovaná z účtu VÚB, a.s. (pre prípad úveru) |
| 10. | Zmluvná pokuta za každé jednotlivé porušenie povinnosti predložiť dokumenty súvisiace s registráciou predmetu financovania, resp. s poistením predmetu financovania | 250 EUR |
| 11. | Poplatok za opätovné zaslanie zmluvnej dokumentácie (lízingová/úverová zmluva, záložná zmluva, zmluva o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva) | 10 EUR |
| 12. | Poplatok za mimoriadnu splátku na žiadosť klienta (predčasné čiastočné splatenie) | 3% zo sumy mimoriadnej splátky, bez DPH |

Poplatky a zmluvná pokuta je splatná do 10 dní od vystavenia dokladu, resp. od podpísania zmluvy o financovaní.
 Všetky poplatky podliehajú príslušnej sadzbe DPH

II.

Cenník poplatkov pre predmety financovania: nehnuteľný a hnuiteľný majetok, okrem osobných a úžitkových vozidiel do 3,5t.
 (neplatí pre spotrebiteľov)

| P.č. | Názov úkonu | Poplatok za úkon v % / v EUR bez DPH/ spôsob výpočtu |
|------|---|--|
| 1. | Administratívny/spracovateľský poplatok za prípravu a administráciu zmluvy | 0,25% z obstarávacej (kúpnej) ceny predmetu financovania bez DPH pri nehnuteľnostiach, prednostne platí údaj na konkrétnej ponuke klientovi Min 300€, max 1% z obstarávacej (kúpnej) ceny predmetu financovania bez DPH v prípade predmetu financovania - hnuiteľného majetku, okrem osobných a úžitkových motorových vozidiel do 3,5 t; prednostne platí údaj na konkrétnej ponuke klientovi |
| 2. | Poplatok za zmenu zmluvnej dokumentácie alebo podmienok lízingu/úveru na žiadosť klienta (najmä: zmena podmienok poistenia, zmena zabezpečenia, vzdanie sa zabezpečenia, vzdanie sa vecného bremena, zmena splátkového kalendára, prevod zmluvy); poplatok sa uplatňuje na každú lízingovú/úverovú zmluvu | 1% z obstarávacej (kúpnej) ceny predmetu financovania bez DPH, maximálne 2 000 EUR |
| 3. | Poplatok za overenie splnomocnenia pre Dopravný inšpektorát | 15€ |
| 4. | Poplatok za vystavenie súhlasu s užívaním financovaného majetku treťou osobou | 40€ |
| 5. | Mimoriadne ukončenie zmluvy (predčasné splatenie) na žiadosť klienta | 5% z nesplatennej istiny bez DPH, min 250€ |
| 6. | Poplatok za prepočet dlžnej sumy v prípade mimoriadneho ukončenia zmluvy (predčasné splatenie) na žiadosť klienta | 0€ - prvý prepočet – bez poplatku, 20€ - každý ďalší prepočet na rovnakej lízingovej/úverovej zmluve |
| 7. | Poplatok za vystavenie splnomocnenia pre Okresný úrad | 15€ |
| 8. | Poplatok za vydanie súhlasu s technickým zhodnotením predmetu financovania | 15€ |
| 9. | Poplatok za platbu dodávateľovi za predmet financovania v mene inej ako EUR | vo výške rozdielu medzi obstarávacou cenou predmetu financovania v EUR prepočítanou podľa faktúry dodávateľa kurzom ECB a sumou v EUR, ktorá bola skutočne odúčtovaná z účtu VÚB, a.s. (pre prípad lízingu); alebo vo výške rozdielu medzi výškou poskytovaného úveru v EUR, ktorá sa má platiť na bankový účet dodávateľa a sumou v EUR, ktorá bola skutočne odúčtovaná z účtu VÚB, a.s. (pre prípad úveru) |
| 10. | Zmluvná pokuta za každé jednotlivé porušenie povinnosti predložiť dokumenty súvisiace s registráciou predmetu financovania, resp. s poistením predmetu financovania | 250 EUR |

| | | |
|-----|--|--|
| 11. | Poplatok za opätovné zaslanie zmluvnej dokumentácie (lízingová/úverová zmluva, záložná zmluva, zmluva o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva) | 10 EUR |
| 12. | Poplatok za prípravu daňového priznania k dani z nehnuteľnosti | Poplatok vo výške dane z nehnuteľnosti, navýšený o 150€ |
| 13. | Poplatok za vypracovanie zmluvnej dokumentácie pri riadnom ukončení zmluvy o financovaní nehnuteľného majetku. | 250 EUR |
| 14. | Poplatok za vydanie súhlasu so stavebnými úpravami na financovanom majetku (splnomocnenie pre stavebný úrad a pod.) | 70 EUR |
| 15. | Poplatok za vystavenie súhlasu k vydaniu územného rozhodnutia, stavebného povolenia, ohláseniu drobnej stavby | 25 EUR |
| 16. | Poplatok za vydanie súhlasu s umiestnením telekomunikačného zariadenia | 25 EUR |
| 17. | Poplatok za vydanie súhlasu so zriadením sídla pre tretiu osobu, na žiadosť klienta | 25 EUR |
| 18. | Poplatok za vydanie súhlasu k zmene zápisu druhu stavby/stavieb na príslušnom katastrálnom úrade | 25 EUR |
| 19. | Poplatok za mimoriadnu splátku na žiadosť klienta (predčasné čiastočné splatenie) | 3% zo sumy mimoriadnej splátky, bez DPH |

Poplatky a zmluvná pokuta je splatná do 10 dní od vystavenia dokladu, resp. od podpísania zmluvy o financovaní. Všetky poplatky podliehajú príslušnej sadzbe DPH.

Dátum platnosti: 15.9.2023