

## ZÁKLADNÝ PROSPEKT ZO DŇA 27. FEBRUÁRA 2026

Všeobecná úverová banka, a.s.

(založená ako akciová spoločnosť podľa práva Slovenskej republiky)

### Program vydávania krytých dlhopisov vo výške 7 000 000 000 EUR

Tento dokument predstavuje základný prospekt (ďalej len **Základný prospekt**) pre dlhové cenné papiere vydávané podľa ponukového programu (ďalej len **Program**), na základe ktorého je Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31 320 155, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 341/B (ďalej len **VÚB** alebo **Emitent**) oprávnená vydávať kryté dlhopisy (ďalej len **Dlhopisy** alebo **KD**) v akejkolvek mene. Celková menovitá hodnota všetkých nesplatených Dlhopisov vydaných v rámci Programu nesmie v žiadnom okamihu prekročiť 7 000 000 000 EUR alebo ekvivalent tejto sumy v akejkolvek inej mene. Doba trvania Programu je do 6. mája 2033. Základný prospekt sa nevzťahuje na podmienky iných emisií dlhopisov vydaných Emitentom mimo rámca Programu.

Dlhopisy budú vydávané v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä podľa zákona č. 530/1990 Zb. o dlhopisoch, v znení neskorších predpisov (ďalej len **Zákon o dlhopisoch**), zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len **Zákon o cenných papieroch**), a v zmysle zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len **Zákon o bankách**).

Emitent vypracoval Základný prospekt ako základný prospekt na účely článku 8 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2017/1129 zo 14. júna 2017 o prospekte, ktorý sa má uverejniť pri verejnej ponuke cenných papierov alebo ich prijatí na obchodovanie na regulovanom trhu, a o zrušení smernice 2003/71/ES (ďalej len **Nariadenie o prospekte**), podľa Delegovaného nariadenia Komisie (EÚ) 2019/979 zo 14. marca 2019, ktorým sa dopĺňa Nariadenie o prospekte, pokiaľ ide o regulačné technické predpisy týkajúce sa kľúčových finančných informácií v súhrne prospektu, uverejnenia a klasifikácie prospektov, inzerátov na cenné papiere, dodatkov k prospektu a notifikačného portálu, a ktorým sa zrušuje delegované nariadenie Komisie (EÚ) č. 382/2014 a delegované nariadenie Komisie (EÚ) 2016/301 a podľa článku 25 a príloh 6, 7, 14 a 15 Delegovaného nariadenia Komisie (EÚ) 2019/980 zo 14. marca 2019, ktorým sa dopĺňa Nariadenie o prospekte, pokiaľ ide o formát, obsah, preskúmanie a schvaľovanie prospektu, ktorý sa má uverejniť pri verejnej ponuke cenných papierov alebo ich prijatí na obchodovanie na regulovanom trhu, a ktorým sa zrušuje nariadenie Komisie (ES) č. 809/2004 (ďalej len **Delegované nariadenie o prospekte**).

**Základný prospekt bol schválený dňa 6. marca 2026 Národnou bankou Slovenska (ďalej len NBS), príslušným orgánom Slovenskej republiky podľa § 120 ods. 1 Zákona o cenných papieroch pre účely Nariadenia o prospekte.** Základný prospekt nebude registrovaný, povolený ani schválený akýmkoľvek orgánom iného štátu s výnimkou toho, že Emitent môže požiadať NBS o notifikáciu schválenia Základného prospektu orgánom *Commission de Surveillance du Secteur Financier* (ďalej len **CSSF**), ako príslušnému orgánu Luxemburského veľkovoľvodstva podľa Nariadenia o prospekte alebo akémukoľvek inému príslušnému orgánu iného členského štátu Európskeho hospodárskeho priestoru (ďalej len **EHP**) za účelom prijatia Programu alebo Dlhopisov na obchodovanie na regulovanom trhu v tomto inom členskom štáte. Základný prospekt podlieha následnému zverejneniu v zmysle článku 21 Nariadenia o prospekte.

**NBS schvaľuje tento Základný prospekt iba ako prospekt, ktorý spĺňa normy úplnosti, zrozumiteľnosti a konzistentnosti uložené Nariadením o prospekte. Schválenie zo strany NBS by sa nemalo považovať za potvrdenie Emitenta alebo za potvrdenie kvality Dlhopisov, ktoré sú predmetom tohto Základného prospektu.**

**Platnosť tohto Základného prospektu skončí 6. marca 2027 vo vzťahu k Dlhopisom, ktoré sa majú prijať na obchodovanie na regulovanom trhu v EHP. Povinnosť doplniť tento Základný prospekt v prípade významného nového faktora, podstatnej chyby alebo podstatnej nepresnosti sa neuplatňuje, ak tento Základný prospekt už nie je platný.** Kedykoľvek počas platnosti Základného prospektu môže byť v súvislosti s jeho aktualizáciou vypracovaný a predložený na schválenie NBS dodatok Základného prospektu (každý ďalej len **Dodatok**). Po schválení bude Dodatok zverejnený v súlade s Nariadením o prospekte.

Emitent pripraví a zverejní konečné podmienky pre každú emisiu Dlhopisov alebo príslušnú tranžu (ďalej len **Konečné podmienky**) v rámci Programu a súhrn pre každú emisiu (ďalej len **Súhrn**), ak sa Súhrn bude vyžadovať podľa platných právnych predpisov. V Konečných podmienkach budú uvedené tie parametre emisie a podmienky vydania Dlhopisov, ktoré v čase zostavovania tohto Základného prospektu nie sú známe a/alebo sú uvedené v Základnom prospekte vo viacerých variantoch. Konečné podmienky a (ak je to relevantné) Súhrny budú predložené NBS a zverejnené v súlade s Nariadením o prospekte a spolu so Základným prospektom, v znení jeho neskorších Dodatkov, budú predstavovať ucelené informácie o každej emisii Dlhopisov vydaných v rámci Programu.

Emitent môže podať žiadosť o prijatie Dlhopisov na obchodovanie na regulovanom trhu Burzy cenných papierov v Luxemburgu (ďalej len **LSE**) alebo regulovanom voľnom trhu Burzy cenných papierov v Bratislave, a.s. (ďalej len **BCPB**), ktoré sú regulovanými trmi na účely smernice Európskeho parlamentu a Rady 2014/65/EÚ z 15. mája 2014 o trhoch s finančnými nástrojmi, ktorou sa mení smernica 2002/92/ES a smernica 2011/61/EÚ (ďalej len **MiFID II**), v každom prípade v súlade s príslušnými právnymi predpismi a pravidlami príslušnej burzy cenných papierov. Emitent tiež môže podať žiadosť o prijatie Programu alebo Dlhopisov na obchodovanie na regulovanom trhu v inom členskom štáte EHP. Údaj o regulovanom trhu, na ktorý bude podaná žiadosť o prijatie na obchodovanie, bude uvedený v príslušných Konečných podmienkach

Intesa Sanpaolo S.p.A., banka založená ako akciová spoločnosť podľa právnych predpisov Talianskej republiky, so sídlom Piazza S. Carlo, 156, 20121 Turin, Taliansko s ďalším sídlom Via Monte di Pietà, 8, 20121, Miláno, Taliansko (ďalej len **Intesa Sanpaolo**), bude konať ako jediný aranžér a dealer Programu. Emitent sám môže konať ako dealer ohľadom ponúk Dlhopisov v Slovenskej republike. Na základe Programu môžu byť menovaní dodatoční dealeri, buď na trvalom základe alebo vo vzťahu k jednej emisii alebo emisiám Dlhopisov. Emitent je však výlučne zodpovedný za informácie uvedené v Základnom prospekte a Intesa Sanpaolo ani žiadni iní takto menovaní dealeri neoverili a nenesú zodpovednosť za žiadne informácie uvedené v Základnom prospekte.

Očakáva sa, že Dlhopisy vydané v rámci Programu budú hodnotené Moody's. Rating bude uvedený v príslušných Konečných podmienkach. Akýkoľvek rating Dlhopisov bude udelený ratingovou agentúrou založenou v Európskej únii a registrovanou v zmysle Nariadenia Európskeho Parlamentu a Rady (ES) č. 1060/2009 zo 16. septembra 2009 o ratingových agentúrach (ďalej len **Nariadenie CRA**). Príslušné Moody's subjekty sú uvedené na zozname ratingových agentúr zverejnenom Európskym orgánom pre cenné papiere a trhy (*European Securities and Markets Authority*, ďalej len **ESMA**) na jeho internetovej stránke v súlade s Nariadením CRA. Vo všeobecnosti sú európski regulovaní investori predmetom obmedzení v používaní ratingu na regulačné účely, ak takýto rating nevydáva ratingová agentúra založená v Európskej únii a registrovaná podľa Nariadenia CRA.

**Rating nemožno považovať za odporúčanie na nákup, predaj alebo držbu cenných papierov a môže byť kedykoľvek pozastavený, znížený alebo odobratý ratingovou agentúrou, ktorá ho udelila.**

Potenciálni investori by mali vykonať vlastné posúdenie vhodnosti investovania do Dlhopisov. S investovaním do Dlhopisov sú spojené riziká. Bližšie informácie o určitých rizikách a ďalších faktoroch, ktoré by sa mali zvážiť pri investícii do Dlhopisov, sú uvedené v článku 2 s názvom „*Rizikové faktory*“.

Informácie nachádzajúce sa na webovom sídle, na ktoré tento Základný prospekt odkazuje, nie sú súčasťou tohto Základného prospektu a neboli preskúmané ani schválené NBS, s výnimkou dokumentov, ktoré sa považujú za začlenené odkazom (pozri článok 4 s názvom „*Dokumenty zahrnuté prostredníctvom odkazu*“).

Jediný aranžér  
IMI – Intesa Sanpaolo

Dealeri  
IMI – Intesa Sanpaolo  
Všeobecná úverová banka, a.s.

## OBSAH

<b>Článok</b>		<b>Strana</b>
1.	Všeobecný opis programu .....	1
2.	Rizikové faktory .....	6
2.1	Rizikové faktory spojené s Emitentom .....	6
2.2	Rizikové faktory spojené s Dlhopismi .....	16
3.	Vyhlásenia zodpovednosti .....	23
4.	Dokumenty zahrnuté prostredníctvom odkazu .....	24
5.	Informácie o Emitentovi .....	26
5.1	Základné údaje .....	26
5.2	História .....	26
5.3	Prehľad podnikateľskej činnosti .....	27
5.4	Významné nové produkty a činnosti .....	27
5.5	Hlavné trhy .....	27
5.6	Rating .....	27
5.7	Organizačná štruktúra .....	28
5.8	Informácie o trendoch .....	29
5.9	Prognózy alebo odhad zisku .....	29
5.10	Správne, riadiace a dozorné orgány .....	29
5.11	Hlavní akcionári .....	31
5.12	Finančné informácie týkajúce sa aktív a záväzkov, finančnej situácie a ziskov a strát Emitenta .....	31
5.13	Vybrané finančné informácie a ukazovatele .....	35
5.14	Súdne, správne a rozhodcovské konania .....	36
5.15	Významná zmena finančného stavu Emitenta a iné významné zmeny .....	36
5.16	Významné zmluvy .....	36
6.	Použitie výnosov .....	37
7.	Opis rámca slovenských krytých dlhopisov .....	38
8.	Podmienky Dlhopisov .....	44
9.	Formulár Konečných podmienok .....	62
10.	Zdaňovanie .....	71
11.	Upisovanie a predaj .....	73
12.	Všeobecné informácie .....	79
13.	Zoznam pojmov .....	84

## 1. VŠEOBECNÝ OPIS PROGRAMU

Nasledujúca časť obsahuje všeobecný opis programu na účely článku 25 ods. 1 písm. b) Delegovaného nariadenia o prospekte a ako taká sa nepovažuje za úplnú a je v celom rozsahu kvalifikovaná zvyšnou časťou tohto Základného prospektu a vo vzťahu k podmienkam akejkoľvek konkrétnej emisie Dlhopisov príslušnými Konečnými podmienkami. Potenciálni kupujúci Dlhopisov by si mali pred prijatím investičného rozhodnutia týkajúceho sa Dlhopisov pozorne prečítať informácie uvedené v iných častiach tohto Základného prospektu.

### HLAVNÉ STRANY

<b>Emitent</b>	Všeobecná úverová banka, a.s., banka založená ako akciová spoločnosť podľa právnych predpisov Slovenskej republiky, so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31 320 155, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 341/B, LEI: 549300JB1P61FUTPEZ75.
<b>Jediný aranžér</b>	Intesa Sanpaolo S.p.A, banka založená ako akciová spoločnosť podľa právnych predpisov Talianskej republiky, so sídlom Piazza S. Carlo, 156, 20121 Turín, Taliansko s ďalším sídlom Via Monte di Pietà, 8, 20121, Miláno, Taliansko, zapísaná v Turínskom registri podnikov pod číslom Fiškálneho kódu 00799960158, zapísaná v Talianskej centrálnej banke v Registri bánk pod číslom 5361 (v tejto kapacite ďalej len <b>Aranžér</b> ), hlavný zástupca bankovej skupiny Intesa Sanpaolo (ďalej len <b>Skupina Intesa Sanpaolo</b> ) a Skupiny Intesa Sanpaolo na účely DPH, DPH č. 11991500015 (IT11991500015) a člen Medzibankového fondu na ochranu vkladov ( <i>Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi</i> ) a Národného kompenzačného fondu ( <i>Fondo Nazionale di Garanzia</i> ).
<b>Výpočtový a platobný agent</b>	Všeobecná úverová banka, a.s.
<b>Dealeri</b>	<p>Ku dňu vydania tohto Základného prospektu Intesa Sanpaolo (ďalej len <b>Dealer</b>) a akýkoľvek subjekt menovaný Emitentom v súlade s podmienkami Zmluvy s dealerom (taká Zmluva s dealerom, v platnom znení, ďalej len <b>Zmluva s dealerom</b>) približne zo dňa schválenia tohto Základného prospektu.</p> <p>Na účely retailových ponúk v Slovenskej republike môže Emitent konať ako dealer. Takéto domáce retailové ponuky sa nebudú riadiť ustanoveniami Zmluvy s dealerom.</p>
<b>Luxemburský kótačný agent</b>	Intesa Sanpaolo Bank Luxembourg S.A., verejná spoločnosť s ručením obmedzeným ( <i>société anonyme</i> ) založená podľa právnych predpisov Luxemburského veľkovojsvodstva ako úverová inštitúcia, so sídlom 28 Boulevard de Kockelscheuer, L-1821 Luxemburg, Luxemburské veľkovojsvodstvo a zapísaná v Registri obchodu a spoločností Luxemburska pod číslom B13859 (ďalej len <b>Luxemburský kótačný agent</b> ).
<b>Správca programu krytých dlhopisov</b>	Zákon o bankách vyžaduje, aby NBS vymenovala nezávislú osobu za správcu (ďalej len <b>Správca programu KD</b> ) dohliadajúceho na určité aspekty programu krytých dlhopisov, ako aj jeho zástupcu. NBS vymenovala Rudolfa Šujana za Správcu programu KD a Juditu Bischofovú za zástupkyňu Správcu programu KD Emitenta. Správca programu KD je okrem iného povinný vypracovať písomné osvedčenie o tom, že krytie Dlhopisov je zabezpečené v súlade so Zákonom o bankách a že pred každým vydaním Dlhopisov bol vykonaný zápis do Registra krytých dlhopisov. Správca programu KD tiež overuje, či Emitent plní svoje záväzky vyplývajúce z Dlhopisov v súlade s platnými právnymi predpismi.
<b>Ratingová agentúra</b>	Moody's Deutschland GmbH pridelila úverový rating Emitentovi. Očakáva sa, že tento subjekt alebo akékoľvek iné subjekty Moody's, ktoré sú založené v Európskej únii a registrované podľa Nariadenia CRA, budú takýto rating udržiavať.

## OBSAH

Článok		Strana
1.	Všeobecný opis programu .....	1
2.	Rizikové faktory .....	6
2.1	Rizikové faktory spojené s Emitentom .....	6
2.2	Rizikové faktory spojené s Dlhopismi .....	16
3.	Vyhlasenia zodpovednosti .....	23
4.	Dokumenty zahrnuté prostredníctvom odkazu .....	24
5.	Informácie o Emitentovi .....	26
5.1	Základné údaje .....	26
5.2	História .....	26
5.3	Prehľad podnikateľskej činnosti .....	27
5.4	Významné nové produkty a činnosti .....	27
5.5	Hlavné trhy .....	27
5.6	Rating .....	27
5.7	Organizačná štruktúra .....	28
5.8	Informácie o trendoch .....	29
5.9	Prognózy alebo odhad zisku .....	29
5.10	Správne, riadiace a dozorné orgány .....	29
5.11	Hlavní akcionári .....	31
5.12	Finančné informácie týkajúce sa aktív a záväzkov, finančnej situácie a ziskov a strát Emitenta .....	31
5.13	Vybrané finančné informácie a ukazovatele .....	35
5.14	Súdne, správne a rozhodcovské konania .....	36
5.15	Významná zmena finančného stavu Emitenta a iné významné zmeny .....	36
5.16	Významné zmluvy .....	36
6.	Použitie výnosov .....	37
7.	Opis rámca slovenských krytých dlhopisov .....	38
8.	Podmienky Dlhopisov .....	44
9.	Formulár Konečných podmienok .....	62
10.	Zdaňovanie .....	71
11.	Upisovanie a predaj .....	73
12.	Všeobecné informácie .....	79
13.	Zoznam pojmov .....	84

## 1. VŠEOBECNÝ OPIS PROGRAMU

Nasledujúca časť obsahuje všeobecný opis programu na účely článku 25 ods. 1 písm. b) Delegovaného nariadenia o prospekte a ako taká sa nepovažuje za úplnú a je v celom rozsahu kvalifikovaná zvyšnou časťou tohto Základného prospektu a vo vzťahu k podmienkam akejkoľvek konkrétnej emisie Dlhopisov príslušnými Konečnými podmienkami. Potenciálni kupujúci Dlhopisov by si mali pred prijatím investičného rozhodnutia týkajúceho sa Dlhopisov pozorne prečítať informácie uvedené v iných častiach tohto Základného prospektu.

### HLAVNÉ STRANY

<b>Emitent</b>	Všeobecná úverová banka, a.s., banka založená ako akciová spoločnosť podľa právnych predpisov Slovenskej republiky, so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31 320 155, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 341/B, LEI: 549300JB1P61FUTPEZ75.
<b>Jediný aranžér</b>	Intesa Sanpaolo S.p.A, banka založená ako akciová spoločnosť podľa právnych predpisov Talianskej republiky, so sídlom Piazza S. Carlo, 156, 20121 Turín, Taliansko s ďalším sídlom Via Monte di Pietà, 8, 20121, Miláno, Taliansko, zapísaná v Turínskom registri podnikov pod číslom Fiškálneho kódu 00799960158, zapísaná v Talianskej centrálnej banke v Registri bánk pod číslom 5361 (v tejto kapacite ďalej len <b>Aranžér</b> ), hlavný zástupca bankovej skupiny Intesa Sanpaolo (ďalej len <b>Skupina Intesa Sanpaolo</b> ) a Skupiny Intesa Sanpaolo na účely DPH, DPH č. 11991500015 (IT11991500015) a člen Medzibankového fondu na ochranu vkladov ( <i>Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi</i> ) a Národného kompenzačného fondu ( <i>Fondo Nazionale di Garanzia</i> ).
<b>Výpočtový a platobný agent</b>	Všeobecná úverová banka, a.s.
<b>Dealeri</b>	Ku dňu vydania tohto Základného prospektu Intesa Sanpaolo (ďalej len <b>Dealer</b> ) a akýkoľvek subjekt menovaný Emitentom v súlade s podmienkami Zmluvy s dealerom (taká Zmluva s dealerom, v platnom znení, ďalej len <b>Zmluva s dealerom</b> ) približne zo dňa schválenia tohto Základného prospektu.  Na účely retailových ponúk v Slovenskej republike môže Emitent konať ako dealer. Takéto domáce retailové ponuky sa nebudú riadiť ustanoveniami Zmluvy s dealerom.
<b>Luxemburský kотаčný agent</b>	Intesa Sanpaolo Bank Luxembourg S.A., verejná spoločnosť s ručením obmedzeným ( <i>société anonyme</i> ) založená podľa právnych predpisov Luxemburského veľkovoľvodstva ako úverová inštitúcia, so sídlom 28 Boulevard de Kockelscheuer, L-1821 Luxembourg, Luxemburské veľkovoľvodstvo a zapísaná v Registri obchodu a spoločností Luxemburska pod číslom B13859 (ďalej len <b>Luxemburský kотаčný agent</b> ).
<b>Správca programu krytých dlhopisov</b>	Zákon o bankách vyžaduje, aby NBS vymenovala nezávislú osobu za správcu (ďalej len <b>Správca programu KD</b> ) dohliadajúceho na určité aspekty programu krytých dlhopisov, ako aj jeho zástupcu. NBS vymenovala Rudolfa Šujana za Správca programu KD a Juditu Bischofovú za zástupkyňu Správca programu KD Emitenta. Správca programu KD je okrem iného povinný vypracovať písomné osvedčenie o tom, že krytie Dlhopisov je zabezpečené v súlade so Zákonom o bankách a že pred každým vydaním Dlhopisov bol vykonaný zápis do Registra krytých dlhopisov. Správca programu KD tiež overuje, či Emitent plní svoje záväzky vyplývajúce z Dlhopisov v súlade s platnými právnymi predpismi.
<b>Ratingová agentúra</b>	Moody's Deutschland GmbH prideliť úverový rating Emitentovi. Očakáva sa, že tento subjekt alebo akékoľvek iné subjekty Moody's, ktoré sú založené v Európskej únii a registrované podľa Nariadenia CRA, budú takéto rating udržiavať.



**Vzťahy vlastníctva alebo ovládania medzi hlavnými stranami**

VÚB ako Emitent, Intesa Sanpaolo ako Aranžér a Dealer a Intesa Sanpaolo Bank Luxembourg ako Luxemburský kотаčný agent, všetci patria do skupiny Intesa Sanpaolo.

### **KRYTÉ DLHOPISY A PROGRAM**

**Opis Programu**

Program vydávania krytých dlhopisov vo výške 7 000 000 000 EUR podľa právnych predpisov Slovenskej republiky

**Objem Programu**

Do 7 000 000 000 EUR (a na tento účel sa akékoľvek Dlhopisy denominované v inej mene konvertujú na euro k dátumu dohody o vydaní týchto Dlhopisov) v celkovej menovitej hodnote všetkých nesplatených Dlhopisov (ďalej len **Limit programu**).

**Distribúcia Dlhopisov**

Dlhopisy môžu byť distribuované na syndikovanom alebo nesyndikovanom základe, vždy iba v súlade s príslušnými predajnými obmedzeniami.

Emitent môže predávať Dlhopisy spoločnosti Intesa Sanpaolo a/alebo každému Dealerovi takto určenému na základe Zmluvy s dealerom. Dojednania, podľa ktorých sa možno dohodnúť na predaji Dlhopisov Emitentom a kúpe Dlhopisov Dealermi, sú uvedené v Zmluve s dealerom. V Zmluve s dealerom je okrem iného uvedené aj odškodnenie pre Dealera za určité záväzky v súvislosti s ponukou a predajom Dlhopisov. V Zmluve s dealerom je taktiež uvedené aj odstúpenie alebo ukončenie vymenovania existujúcich Dealerov a vymenovanie ďalších alebo iných dealerov buď vo všeobecnosti v súvislosti s Programom, alebo vo vzťahu ku konkrétnej emisii. Zmluva s dealerom obsahuje okrem iného stabilizačné ustanovenia.

Niektoré emisie Dlhopisov môžu byť ponúkané verejnosti v Slovenskej republike, na domácom trhu Emitenta. Emitent môže v súvislosti s týmito ponukami vystupovať ako Dealer.

**Obmedzenia predaja**

Ponuka, predaj a doručovanie Dlhopisov a distribúcia ponukového materiálu v určitých jurisdikciách podliehajú určitým predajným obmedzeniam. Osoby, ktoré majú tento Základný prospekt, sú na základe žiadosti Emitenta, Dealera a Jediného aranžéra povinné, aby sa s akýmkoľvek takýmto obmedzením oboznámili a dodržiavali ho. Dlhopisy neboli a nebudú zaregistrované podľa zákona o cenných papieroch Spojených štátov amerických z roku 1933, v znení neskorších predpisov (ďalej len **Americký zákon o cenných papieroch**). S výhradou určitých výnimiek sa Dlhopisy nemôžu ponúkať, predávať ani doručovať v Spojených štátoch alebo osobám zo Spojených štátov. Existujú ďalšie obmedzenia týkajúce sa distribúcie tohto Základného prospektu a ponuky alebo predaja Dlhopisov v EHP (vrátane Spojeného kráľovstva).

Opis niektorých obmedzení týkajúcich sa ponúk a predaja Dlhopisov a distribúcie tohto Základného prospektu je uvedený v článku 11 Základného prospektu s názvom „*Upísanie a predaj*“ nižšie.

**Meny**

Dlhopisy môžu byť denominované v akejkoľvek mene, ktorá je uvedená v príslušných Konečných podmienkach a na ktorej sa môžu Emitent a príslušný Dealer(i) dohodnúť, za predpokladu dodržania všetkých platných právnych požiadaviek a/alebo regulačných požiadaviek a/alebo požiadaviek centrálnej banky; v takom prípade môže Emitent uzavrieť určité dohody, aby okrem iného zaistil svoju menovú angažovanosť vo vzťahu k takýmto Dlhopisom. Platby v súvislosti s Dlhopismi sa môžu, pokiaľ budú splnené tieto podmienky, uskutočňovať v akejkoľvek mene alebo môžu byť spojené s akoukoľvek inou menou, ako je mena, v ktorej sú tieto Dlhopisy denominované.

**Menovitá hodnota**

Dlhopisy budú vydávané v menovitých hodnotách, ktoré môžu byť špecifikované v príslušných Konečných podmienkach, za podmienky dodržania všetkých platných zákonných alebo regulačných požiadaviek alebo požiadaviek centrálnej banky.

<b>Minimálna menovitá hodnota</b>	Minimálna menovitá hodnota každého Dlhopisu bude 100 000 EUR (alebo, ak budú Dlhopisy vydané v inej mene ako euro, ekvivalentná suma v tejto inej mene), s tým, že emisie Dlhopisov ponúkaných verejnosti v Slovenskej republike môžu byť vydané s minimálnou menovitou hodnotou menšou ako 100 000 EUR. Menovitá hodnota každej emisie Dlhopisov bude uvedená v príslušných Konečných podmienkach.
<b>Emisný kurz</b>	Dlhopisy môžu byť vydané za emisný kurz, ktorý je rovnaký, nižší alebo vyšší ako ich menovitá hodnota, v súlade s príslušnými Konečnými podmienkami.
<b>Dátum emisie</b>	Dátum, ku ktorému začína emisia Dlhopisov, bude uvedený v príslušných Konečných podmienkach.
<b>Dátumy vyplácania výnosov</b>	Výnos z Dlhopisov bude splatný k dátumom uvedeným v Konečných podmienkach. Všetky dátumy vyplácania budú podliehať konvencii nasledujúceho pracovného dňa, neupravenej ( <i>Following Business Date Convention, unadjusted</i> ).  Všetky platby výnosov a tiež Menovitej hodnoty z Dlhopisov budú uskutočnené Oprávnenej osobe uvedenej ako Majiteľ dlhopisov v registri vedenom Centrálnym depozitárom cenných papierov alebo jeho členmi na Rozhodný deň, t. j. 30. kalendárny deň pred príslušným dňom výplaty výnosov alebo Menovitej hodnoty (vynímajúc).
<b>Konečné podmienky</b>	Konkrétne konečné podmienky, v ktorých sa podrobne uvedú určité príslušné podmienky, budú vydané a zverejnia pred každým vydaním Dlhopisov. Kombinácia časti A (Spoločné podmienky) článku 8 v tomto Základnom prospekte a Konečných podmienok bude tvoriť podmienky každej konkrétnej emisie Dlhopisov v rámci Programu. Konečné podmienky sa musia čítať spolu so Základným prospektom.
<b>Rizikové faktory</b>	Existujú určité faktory, ktoré môžu mať vplyv na schopnosť Emitenta splniť záväzky z Dlhopisov vydávaných v rámci Programu. Okrem toho existujú určité faktory, ktoré sú podstatné na účely posúdenia trhových rizík spojených s Dlhopismi vydávanými v rámci Programu a rizikami, ktoré sa týkajú právnych aspektov Dlhopisov vydávaných v rámci Programu. Všetky z nich sú uvedené v článku 2 nižšie s názvom „ <i>Rizikové faktory</i> “.
<b>Dátum splatnosti</b>	Konečný deň splatnosti (ďalej len <b>Dátum splatnosti</b> ) bude uvedený v príslušných Konečných podmienkach a určenie Dátumu splatnosti bude v každom prípade podliehať dodržaniu minimálnych alebo maximálnych splatností, ktoré umožní alebo bude vyžadovať príslušný regulačný orgán alebo akékoľvek právne predpisy alebo nariadenia platné na príslušného Emitenta. Všetky dátumy vyplácania budú podliehať konvencii nasledujúceho pracovného dňa, neupravenej ( <i>Following Business Date Convention, unadjusted</i> ).
<b>Podoba Dlhopisov</b>	Dlhopisy sú kryté dlhopisy, ktoré sa kvalifikujú ako európske kryté dlhopisy (prémiové) a sú vydané ako zaknihované cenné papiere vo forme na doručiteľa, ktoré sa spravujú právnymi predpismi Slovenskej republiky.  V súvislosti s Dlhopismi nebudú vydané žiadne globálne certifikáty, konečné certifikáty alebo kupóny.
<b>Formy Dlhopisov</b>	Dlhopisy môžu byť vydané ako Dlhopisy s pevnou sadzbou, Dlhopisy s pohyblivou sadzbou alebo Dlhopisy s nulovým úrokovým výnosom v závislosti od Úrokového základu uvedeného v príslušných Konečných podmienkach.  Dlhopisy môžu byť splatné v jednej alebo viacerých splátkach v závislosti od podmienok splácania uvedených v príslušných Konečných podmienkach.  <i>Dlhopisy s pevnou sadzbou:</i> Úrok s pevnou sadzbou bude splatný v deň alebo v dni a bude vypočítaný na základe Konvencie, ktorá je uvedená v príslušných Konečných podmienkach.

*Dlhopisy s pohyblivou sadzbou:* Dlhopisy s pohyblivou sadzbou budú úročené sadzbou stanovenou na základe Referenčnej sadzby a Marže stanovenej v príslušných Konečných podmienkach.

*Iné ustanovenia týkajúce sa Dlhopisov s pohyblivou sadzbou:* Úrok z Dlhopisov s pohyblivou sadzbou vo vzťahu ku každému Úrokovému obdobiu bude splatný k Dátumom vyplácania výnosov a bude vypočítaný na základe Konvencie, ktorá je uvedená v príslušných Konečných podmienkach.

Marža (ak bude existovať) súvisiaca s takouto pohyblivou sadzbou bude uvedená v príslušných Konečných podmienkach.

*Dlhopisy s nulovým úrokovým výnosom:* Dlhopisy s nulovým úrokovým výnosom budú ponúkané a predávané so zľavou voči svojej menovitej hodnote a nebudú úročené.

#### **Splatenie Dlhopisov**

V príslušných Konečných podmienkach bude uvedené buď to, že príslušné Dlhopisy nemôžu byť splatené pred ich stanovenou lehotou splatnosti alebo že tieto Dlhopisy bude možné splatiť podľa voľby Emitenta po zaslaní oznámenia Majiteľom dlhopisov v deň alebo v dni určené pred takouto uvedenou lehotou splatnosti a za cenu alebo ceny a za iných podmienok, ktoré budú uvedené v príslušných Konečných podmienkach.

V príslušných Konečných podmienkach môže byť tiež uvedené, že Dlhopisy bude možné splatiť podľa voľby Emitenta z dôvodov zdaňovania.

Dlhopisy nebudú za žiadnych okolností splatené predčasne podľa voľby Majiteľov dlhopisov.

#### **Zdaňovanie**

Platby z Dlhopisov podliehajú zrážkovej dani, odvodom alebo iným poplatkom, ak to vyžadujú slovenské právne predpisy platné k dátumu ich výplaty.

Príslušné Konečné podmienky môžu uviesť, že v prípade, ak dôjde k takémuto odpočtu alebo zrážke, Emitent zaplatí dodatočné sumy na pokrytie takto odpočítaných súm, s výnimkou určitých obmedzených okolností, ako napríklad v prípade, ak je potrebné alebo prípustné vykonať odpočet alebo zrážku podľa príslušnej uplatniteľnej zmluvy o zamedzení dvojitého zdanenia alebo podľa právnych predpisov príslušnej jurisdikcie.

Všetky platby vykonávané vo vzťahu k Dlhopisom budú predmetom akýchkoľvek zrážok alebo odpočtov požadovaných podľa FATCA.

#### **Zákaz poskytnúť zabezpečenie**

Podmienky Dlhopisov nebudú obsahovať žiadne ustanovenie o zákaze poskytnúť zabezpečenie.

#### **Porušenie povinností voči ostatným veriteľom (cross default)**

Podmienky Dlhopisov nebudú obsahovať žiadne ustanovenie o porušení povinností voči ostatným veriteľom.

#### **Status Dlhopisov**

Závazky z Dlhopisov zakladajú priame, všeobecné, zabezpečené, (kryté), nepodmienené a nepodriadené záväzky Emitenta, ktoré sú vzájomne rovnocenné (*pari passu*) a majú vždy prinajmenšom rovnocenné postavenie (*pari passu*) so všetkými ostatnými súčasnými a budúcimi priamymi, všeobecnými, obdobne zabezpečenými, (krytými) nepodmienenými a nepodriadenými záväzkami Emitenta, s výnimkou tých záväzkov Emitenta, o ktorých tak ustanoví kogentné ustanovenie právnych predpisov.

#### **Rating**

Dlhopisom vydaným v rámci Programu môže ratingová agentúra udeliť rating. Akýkoľvek takýto rating bude udelený ratingovou agentúrou založenou v Európskej únii a registrovanou v zmysle Nariadenia CRA a bude uvedený v Konečných podmienkach.

#### **Schválenie Základného prospektu**

Tento Základný prospekt bol schválený NBS ako základný prospekt vypracovaný v súlade s Nariadením o prospekte.

Základný prospekt nebude registrovaný, povolený ani schválený akýmkoľvek orgánom iného štátu s výnimkou toho, že Emitent môže požiadať NBS

o notifikáciu schválenia Základného prospektu CSSF, ako príslušnému orgánu Luxemburského veľkovejvodstva podľa Nariadenia o prospekte alebo akémukoľvek inému príslušnému orgánu iného členského štátu EHP za účelom prijatia Programu alebo Dlhopisov na obchodovanie na regulovanom trhu v tomto inom členskom štáte.

**Kótovanie a prijatie na obchodovanie**

Emitent môže podať žiadosť o prijatie Dlhopisov na oficiálny zoznam a na obchodovanie na regulovanom trhu LSE alebo regulovanom voľnom trhu BCPB alebo na akejkoľvek burze cenných papierov alebo trhov dohodnutých medzi Emitentom a príslušnými Dealermi, v každom prípade tak, ako bude uvedené v príslušných Konečných podmienkach.

V príslušných Konečných podmienkach bude uvedené, či majú byť príslušné Dlhopisy kótované a/alebo prijaté na obchodovanie, a ak áno, na ktorých burzách a/alebo trhoch.

**Vysporiadanie**

Primárne vysporiadanie Dlhopisov sa bude v každom prípade vykonávať prostredníctvom spoločnosti Centrálny depozitár cenných papierov SR, a.s.

Dlhopisy môžu byť vysporiadané a držané aj prostredníctvom medzinárodných centrálnych depozitárov, ako sú spoločnosti Euroclear alebo Clearstream, ktoré majú priame alebo nepriame prepojenia so slovenským Centrálnym depozitárom.

**Rozhodné právo**

Dlhopisy, Program a všetky mimozmluvné záväzky vyplývajúce z nich alebo súvisiace s nimi sa riadia a vykladajú v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Zmluva s dealerom sa riadi a vykladá v súlade s anglickým právom.



## 2. RIZIKOVÉ FAKTORY

*S investíciou do Dlhopisov sú spojené určité riziká. Pred akýmkoľvek investičným rozhodnutím týkajúcim sa Dlhopisov by mal každý potenciálny investor starostlivo posúdiť a rozhodnúť o týchto rizikových faktoroch a iných investičných faktoroch na základe informácií uvedených v tomto Základnom prospekte a príslušných Konečných podmienkach, Zhrnutiach a Dodatkoch, ktoré môžu byť vypracované v budúcnosti, ako aj na základe informácií uvedených v dokumentoch uvedených v článku 4 s názvom „Dokumenty zahrnuté prostredníctvom odkazu“.*

*Každý z rizikových faktorov uvedených nižšie môže mať významný vplyv na finančné výsledky Emitenta a/alebo jeho schopnosť plniť si svoje záväzky z Dlhopisov.*

*Nasledujúci prehľad rizik nemôže byť posudzovaný ako konečný a Emitent nezaručuje, že okrem nasledovných rizikových faktorov neexistujú aj ďalšie, ktoré by mali vplyv na Emitenta, prípadne na ním vydané Dlhopisy. Z tohto dôvodu by mali budúci investori vykonať svoje vlastné nezávislé posúdenie všetkých rizikových faktorov a posúdiť všetky ostatné časti tohto Základného prospektu. Na schopnosť Emitenta plniť si svoje záväzky z Dlhopisov môžu vplývať nižšie uvedené rizikové faktory.*

*Rizikové faktory sú uvedené v obmedzenom počte kategórií v závislosti od ich povahy. Rizikové faktory opísané nižšie sú zoradené podľa ich významnosti tak, že v každej kategórii sú ako prvé uvedené najpodstatnejšie rizikové faktory.*

### 2.1 Rizikové faktory spojené s Emitentom

*Potenciálni investori by si mali pred prijatím akéhokoľvek investičného rozhodnutia dôkladne prečítať tento článok o rizikových faktoroch, aby porozumeli rizikám spojeným s Emitentom a nadobudlo lepší obraz o schopnosti Emitenta plniť povinnosti súvisiace s vydanými Dlhopismi a opísané v príslušných Konečných podmienkach. Emitent sa domnieva, že nasledujúce rizikové faktory by mohli ovplyvniť jeho schopnosť plniť si povinnosti vyplývajúce z Dlhopisov.*

*Rizikové faktory spojené s Emitentom boli rozdelené do týchto kategórií:*

- (i) makroekonomické rizikové faktory s dopadom na Emitenta;*
- (ii) rizikové faktory spojené s trhom a klientskym sektorom s dopadom na Emitenta;*
- (iii) rizikové faktory spojené s finančnou situáciou a úverovou bonitou Emitenta;*
- (iv) právne a regulačné rizikové faktory spojené s Emitentom; a*
- (v) rizikové faktory spojené s operáciami a vnútornými kontrolami Emitenta.*

#### **Makroekonomické rizikové faktory s dopadom na Emitenta**

*Emitent môže byť nepriaznivo ovplyvňovaný politickými a ekonomickými rizikami vyplývajúcimi z pokračujúcej ruskej vojny na Ukrajine a ďalšími geopolitickými rizikami, pomalým rastom na kľúčových exportných trhoch Slovenska, ktorý sa ešte viac zhoršil v dôsledku ciel uvalených na svojich obchodných partnerov novou vládou USA, oslabením priemyselnej konkurencieschopnosti v Európe a pretrvávajúcim cenovým tlakom vyplývajúcim z deflačného exportného cyklu Číny a fiškálnymi problémami krajiny súvisiacimi s nadmernými sociálnymi výdavkami a perspektívne aj starnutím populácie*

Na začiatku roka 2026 sa volatilita opäť zintenzívnila v dôsledku eskalácie geopolitického napätia. Spojené štáty obnovili svoje snahy o získanie kontroly nad Grónskom, čo vyvolalo rúzne reakcie zo strany Európy a viedlo k pozastaveniu alebo odloženiu ratifikácie obchodnej dohody medzi USA a EÚ z roku 2025. Očakávalo sa, že táto dohoda zabezpečí stabilitu prostredníctvom jednotnej 15 % colnej sadzby na väčšinu vývozov z EÚ. Európski zákonodarcovia varovali, že colné hrozby spojené s Grónskom narúšajú suverenitu a môžu oprávnené vyvolať odvetné opatrenia. Situácia zostáva nevyriešená, čo opäť otvára riziko obnovenia eskalácie transatlantických ciel.

Pre Slovensko, ktoré je závislé od vývozu, je táto zmena významná. Vývoz automobilov a strojov vo veľkej miere závisí od predvídateľného prístupu na trh a stabilných colných rámcov. Odloženie obchodnej dohody a vyhliadka na rozsiahle zvýšenie ciel zvyšujú pravdepodobnosť slabšieho vývoja zahraničného dopytu, ako sa pôvodne očakávalo. Naopak, deeskalácia a pragmatický kompromis by Slovensku umožnili profitovať z postupného globálneho oživenia a plánovaného rozšírenia domácej automobilovej kapacity, najmä z plne elektrického závodu Volvo, ktorý má začať výrobu v roku 2027. Ukončenie dodávok zemného plynu z Ruska, ktoré je naplánované na jeseň 2027 a postupné ukončenie dovozu ropy na Slovensko, na ktorom sa dohodli

inštitúcie EÚ v rámci plánu dosiahnuť energetickú nezávislosť EÚ, by mohli mať za následok vyššie ceny dodávok zemného plynu a ropy. To by mohlo mať nepriaznivý vplyv na slovenské domácnosti a podniky, čo by mohlo ohroziť ich schopnosť plniť si svoje záväzky voči emitentovi ako veriteľovi. EÚ, Spojené kráľovstvo a USA uvalili rozsiahle sankcie na Rusko, Bielorusko a niektoré osoby, banky a odvetvia so sídlom v týchto krajinách. Sankcie a ruské protisankcie alebo iné odvetné opatrenia môžu tiež priamo alebo nepriamo poškodiť hospodárstvo Slovenska, EÚ alebo konkrétnych spoločností.

Na domácej úrovni rast naďalej obmedzuje fiškálna konsolidácia. Zvýšenie daní zavedené v roku 2025 – vyššia DPH a daň z príjmov právnických osôb, ako aj nová daň z finančných transakcií – znížilo disponibilný príjem a oslabilo spotrebu. Domácnosti sa stali opatrnejšími a súkromné investície oslabil v dôsledku utlmených očakávaní dopytu. Verejné projekty a projekty financované EÚ zároveň naďalej podporujú investície do stavebníctva, zdravotníckej infraštruktúry a energetickej efektívnosti.

Podmienky na trhu práce sa postupne uvoľňujú. Zamestnanosť začala klesať a nezamestnanosť sa pomaly zvyšuje z historických minim, čo odzrkadľuje slabšiu dynamiku aj demografický tlak. Rast miezd sa spomaľuje, pričom reálne mzdy zostávajú vo všeobecnosti nezmenené, kým inflácia v roku 2027 výraznejšie neklesne. Toto zhoršenie podmienok na trhu práce negatívne ovplyvňuje dôveru spotrebiteľov a je nepravdepodobné, že by sa v blízkej budúcnosti zvrátilo. Tlak je vyvíjaný aj na mieru úspor, hoci podľa nedávnych revízií štatistického úradu je hrubá miera úspor približne o 2 percentuálne body vyššia, ako sa uvádzalo v predchádzajúcich správach, a dosahuje približne 5 % hrubého disponibilného príjmu.

Verejné financie zostávajú napäté. Napriek trom konsolidačným balíkom za rovnaký počet rokov sa fiškálne deficity znižujú len postupne a verejný dlh zostáva nad 60 % HDP, čo je spôsobené štrukturálne slabými príjmami a pretrvávajúcimi vysokými výdavkami. Zlepšenie efektívnosti výberu daní je pre stabilizáciu čoraz dôležitejšie. Bez ďalších viacročných konsolidačných opatrení bude dynamika zadlženosti naďalej vykazovať rastúci trend.

Hoci konsolidačné úsilie brzdí rast, pomohlo znížiť náklady na pôžičky. Slovenský štátny spread sa zúžil pod 80 bazických bodov oproti nemeckému 10-ročnému benchmarku, čo je pokles z približne 120 bazických bodov predtým, ako konsolidácia nabrala na obrátkach v roku 2024. Úrokové sadzby úverov nasledovali tento trend: nové úrokové sadzby hypoték výrazne klesli – z 4,6 % na vrchole v lete 2024 na približne 3,5 % –, čo pomohlo oživiť dopyt. Hypotekárny trh sa v podstate vrátil na úroveň pred sprísnením, a to nielen z hľadiska hodnoty, ale aj počtu novo poskytnutých úverov.<sup>1</sup> To zase podporilo obnovený rast na trhu s rezidenčnými nehnuteľnosťami, kde ponukové ceny dosiahli nové historické maximum.<sup>2</sup>

Vďaka posilnenému dopytu po hypotékach a postupnému oživeniu úverovania podnikov, najmä mikropodnikov a vybraných veľkých podnikov, sa celkový rast úverov v novembri zrýchlil na 7,2 % medziročne, čo je nárast z menej ako 3 % na konci roka 2024. Rast vkladov, hoci stále solídny, tesne pod 5 % medziročne, nedokázal držať krok. V dôsledku toho zostáva likvidita napätá: rozdiel medzi vkladmi a úvermi zostal v novembri na úrovni takmer 9 mld. EUR, pričom pomer úverov k vkladom dosiahol 111 %, čo je nárast z približne 107 % rok predtým. Banky preto musia aj v roku 2026 a ďalej venovať pozornosť riadeniu likvidity.

Ziskovosť bánk zostáva pozitívna, hoci rast čistého zisku sa postupne spomaľuje v dôsledku stabilizácie úrokových sadzieb a nárastu rezerv na úverové straty. Nižšia špeciálna banková daň, znížená z 30 % v roku 2024 na 25 % zisku pred zdanením, priniesla určitú úľavu. Plánované ďalšie zníženia na 20 % v roku 2026 a 15 % v roku 2027 by mali pomôcť udržať ziskovosť aj napriek tomu, že širšie makroekonomické prostredie zostáva náročné.

### **Rizikové faktory spojené s trhom a klientskym sektorom s dopadom na Emitenta**

***Emitent je vystavený úverovému riziku svojich klientov, najmä dlžníkov, ale aj obchodných protistrán***

Emitent, rovnako ako celý sektor bankových a finančných služieb, môže byť negatívne poznačený množstvom faktorov ako sú napríklad všeobecné trhové podmienky, výkonnosť finančných trhov, úrovne úrokových

<sup>1</sup> NBS, Makroprudenciálny komentár - december 2025. Dostupné na: <https://nbs.sk/publikacie/makroprudencialny-komentar/makroprudencialny-komentar-december-2025/>.

<sup>2</sup> NBS, Vývoj cien nehnuteľností na bývanie v SR. Dostupné na: <https://nbs.sk/statisticke-udaje/vybrane-makroekonomicke-ukazovatele/ceny-nehnutelnosti-na-byvanie/vyvoj-cien-nehnutelnosti-na-byvanie-v-sr/>.

sadziab, výkyvy kurzov, legislatívne zmeny, ako aj zmeny regulácie zo strany centrálnych bánk. Zhoršenie situácie na trhu môže negatívne ovplyvniť dopyt po Emitentom poskytovaných produktoch a službách. Negatívny vývoj týchto faktorov môže taktiež ohroziť schopnosť klientov uhrádzať svoje záväzky, čo by mohlo mať negatívny dopad na Emitenta a potenciálne by to mohlo predstavovať riziko neplnenia si svojich záväzkov. Ekonomická a finančná činnosť a finančný stav Emitenta tiež do veľkej miery závisia od stupňa úverovej spoľahlivosti jeho klientov. Porušenie uzavretých dohôd a východiskových záväzkov zo strany klientov alebo akýkoľvek nedostatok informácií alebo nesprávnych informácií, ktoré poskytli o svojej finančnej a úverovej situácii, by preto mohol mať negatívny vplyv na hospodársku a/alebo finančnú situáciu Emitenta.

#### ***Úrokové výnosy Emitenta a výnosy z jeho investičných portfólií sú vystavené úrokovému riziku***

Na expozíciu úrokového rizika Emitenta má v každom momente vplyv viacero scenárov, vrátane zmien celkovej úrovne úrokových sadziab, zmien vo vzťahoch medzi hlavnými trhovými sadzbami (základné riziko), zmien sklonu a tvaru výnosovej krivky (riziko krivky), zmien likvidity kľúčových finančných trhov alebo volatility trhových sadziab v rôznych menách, konsolidácie expozícií na základe rôznych korelácií medzi menami, a tlaku na modely správania.

Napriek tomu, že Emitent uplatňuje politiky na zaistenie a zmiernenie úrokového rizika s cieľom ochrániť svoje aktíva pred zmenami reálnej hodnoty úverov a vkladov v dôsledku pohybov v úrokovej krivke a na zníženie volatility budúcich peňažných tokov súvisiacich s konkrétnym aktívom/pasívom, úrokové sadzby sú vysoko citlivé na mnohé faktory, ktoré Emitent nemôže kontrolovať, a výkyvy úrokových sadziab môžu mať negatívny dopad na čisté úrokové výnosy Emitenta.

#### ***Konkurencia na bankovom trhu v Slovenskej republike***

Sektor bankovníctva a finančných služieb v strednej a východnej Európe a najmä v Slovenskej republike, je nasýtený, a preto sa Emitent stretáva s intenzívnou konkurenciou, najmä zo strany domácich finančných inštitúcií. Prostredie vyšších úrokových sadziab na celosvetovej úrovni prinieslo víťanú úľavu sadzbám na úveroch a čistej úrokovej marži bánk v porovnaní s érou ultranízkych sadziab, zároveň však vyššie úrokové sadzby veľmi negatívne ovplyvňujú dopyt po úveroch, a teda súťaž o nové realizovateľné hypotekárne obchody zostáva tak intenzívna ako počas predchádzajúcej éry historicky nízkych úrokových sadziab.

#### ***Emitent je vystavený riziku poklesu hodnoty nehnuteľností, ktoré sú založené na účely krytia pohľadávok Emitenta***

Od dosiahnutia dna v marci 2024 ceny bývania na Slovensku stabilne rastú. Do októbra 2025 priemerné ponukové ceny vzrástli približne o 16 % oproti svojmu minimu. Oživenie bolo spôsobené predovšetkým nižšími nákladmi na úvery: klesajúce úrokové sadzby hypoték podporili dopyt v priebehu roka 2024 a väčšiny roka 2025. Tento stimul však teraz slabne, keďže ECB ukončila cyklus znižovania úrokových sadziab a dlhodobé výnosy začali rásť.

Na strane ponuky zostáva trh napätý. Predchádzajúca korekcia naďalej ovplyvňuje novú výstavbu, hoci sa začínajú objavovať prvé náznaky oživenia. V treťom štvrtroku 2025 bol počet dokončených bytov stále o približne 13 % nižší ako rok predtým a podobne o 13 % nižší ako jeho dlhodobý priemer. Počet začatých stavieb bol medziročne nižší o 1,6 % a o viac ako 22 % nižší ako ich dlhodobý priemer<sup>3</sup>, hoci v treťom štvrtroku zaznamenali začaté stavby aj nové stavebné povolenia medziročný nárast takmer o tretinu. Tieto zlepšenia naznačujú postupnú normalizáciu, ale zatiaľ sa nepremietli do významného rozšírenia ponuky.

Vzhľadom na túto dynamiku dopytu a ponuky je najpravdepodobnejším scenárom v krátkodobom až strednodobom horizonte zmiernenie rastu cien nehnuteľností z vysokého tempa 11 – 12 % zaznamenaného v roku 2025 na úroveň, ktorá bude viac zodpovedať nominálnej mzde a inflácii spotrebiteľských cien, t. j. približne 4 – 5 % ročne. Z dlhodobého hľadiska môžu demografické trendy vyvíjať tlak na pokles, najmä v regiónoch najviac postihnutých starnutím obyvateľstva a poklesom počtu obyvateľov. To by odzrkadľovalo vývoj na niektorých vyspelejších trhoch s bývaním v EÚ, kde slabšia demografia čoraz viac ovplyvňuje výkonnosť rezidenčného sektora.

Platí však, že portfóliá komerčných a rezidenčných úverov Emitenta môžu tiež utrpieť straty, ak hodnoty nehnuteľností v budúcnosti klesnú alebo ak sa v dôsledku nedostatkov v správe kolaterálu ukáže, že hodnota zabezpečenia je nedostatočná. Ak by sa tieto riziká naplnili, mohlo by to mať nepriaznivý vplyv na podnikanie,

---

<sup>3</sup> Štatistický úrad Slovenskej republiky, Výstavba bytov v 3. štvrtroku 2025, Dostupné na: [Výstavba bytov v 3. štvrtroku 2025](#).



finančnú situáciu, výsledky činností a vyhliadky Emitenta. Pokiaľ by sa tieto riziká materializovali, mohlo by to mať nepriaznivý dopad na podnikanie, finančnú kondíciu, výsledky činnosti a vyhliadky Emitenta.

Uvedené riziko sa týka vo všeobecnosti hodnoty záložných práv, ktoré boli zriadené v prospech Emitenta ako záložného veriteľa na zabezpečenie splácania ním poskytnutých úverov.

Prípadný pokles cien rezidenčných nehnuteľností môže mať konkrétne dopad aj na hodnotu krycieho súboru a ukazovateľa krytia Dlhopisov. V súlade so zákonnými požiadavkami však ukazovateľ krytia nesmie klesnúť pod 105 % hodnoty krytých záväzkov (pozrite taktiež rizikový faktor *V prípade výnimočne nepriaznivej konkurznej situácie nemusia aktíva v krycom súbore postačovať na plné krytie všetkých záväzkov z Dlhopisov*).

### ***Narušenie trhu s bývaním a úvermi v dôsledku externých faktorov***

Trh s nehnuteľnosťami, ako aj finančné a úverové trhy sú náchylné na narušenia spôsobené externými faktormi, ktoré môžu významne ovplyvniť činnosť a finančnú výkonnosť Emitenta. Jedným z takýchto externých faktorov je narušenie kritickej infraštruktúry a registrov, ktoré zohrávajú kľúčovú úlohu pri bezproblémovom fungovaní transakcií s nehnuteľnosťami a vybavovaní hypotekárnych úverov.

Príklady potenciálnych narušení zahŕňajú kybernetické útoky, prírodné katastrofy, technické zlyhania a regulačné zmeny. Kybernetické útoky, ako sú ransomvérové útoky, môžu viesť k úplnému vypnutiu kritických systémov. Čerstvým príkladom v roku 2025 je ransomvérový útok na slovenský kataster, ktorý bránil vykonaniu akýchkoľvek transakcií s nehnuteľnosťami a obnova trvala dlhý čas. V dôsledku toho došlo k výrazným oneskoreniam v transakciách s nehnuteľnosťami a ťažkostiam pri čerpaní hypotekárnych úverov z dôvodu problémov so získaním relevantných dokladov alebo vykonávaním potrebných záznamov v katastri. Dátové úniky, ďalšia forma kybernetického útoku, môžu ohroziť integritu záznamov o nehnuteľnostiach a úveroch, čo môže viesť k potenciálnym podvodom a právnym komplikáciám.

Prírodné katastrofy, ako sú zemetrasenia, záplavy, hurikány a požiare, môžu poškodiť fyzickú infraštruktúru, vrátane dátových centier a úradov, čo narúša činnosť registrov a finančných inštitúcií. Výsledné oneskorenia pri spracovaní transakcií s nehnuteľnosťami a hypotekárnych úverov môžu mať kaskádový vplyv na trh s bývaním. Technické poruchy, ako sú výpadky systému a výpadky siete, môžu viesť k dočasným alebo dlhodobým výpadkom kritických systémov, čo bráni schopnosti efektívne spracovávať transakcie s nehnuteľnosťami a hypotekárne úvery.

Narušenia trhu s bývaním a úvermi v dôsledku vyššie uvedených externých faktorov môžu mať na Emitenta viacero nepriaznivých účinkov, vrátane prevádzkových oneskorení, finančných strát, poškodenia dobrého mena, právnych rizík a rizík spojených s dodržiavaním predpisov. Neschopnosť včas spracovať transakcie s nehnuteľnosťami a hypotekárne úvery môže viesť k nespokojnosti zákazníkov a obchodnej strate. Oneskorenia a komplikácie pri transakciách môžu viesť k finančným stratám v dôsledku nevyužitých príležitostí a zvýšených prevádzkových nákladov. Pretrvávajúce narušenia môžu poškodiť povest' Emitenta a ovplyvniť dôveru klientov. Neschopnosť dodržať regulačné požiadavky v dôsledku prevádzkových narušení môže vystaviť banku právnym rizikám a rizikám spojeným s dodržiavaním predpisov.

Emitent neustále monitoruje tieto externé faktory a implementuje robustné stratégie manažovania rizík s cieľom zmierniť ich vplyv. Avšak prirodzená nepredvídateľnosť takýchto udalostí znamená, že Emitent nemôže úplne eliminovať riziko narušenia trhu s bývaním a úvermi.

### **Rizikové faktory spojené s finančnou situáciou a úverovou bonitou Emitenta**

#### ***Riziko likvidity***

Riziko likvidity je riziko neschopnosti Emitenta splniť svoje záväzky riadne a včas. Emitent môže čeliť čerpaniu nevyužitých viazaných úverových liniek svojich zákazníkov alebo zvýšenej platobnej neschopnosti pri úveroch pre zákazníkov, čo by mohlo viesť k zhoršeniu likvidity Emitenta, pretože zvýšenie požiadavky na financovanie by sa nemuselo zabezpečiť dostatočne a včas. Zvýšenie spreadov spolu so znížením ratingu môže spôsobiť negatívne precenenie aktív používaných ako záloh. Dôležitou súčasťou vkladov sú vklady právnických osôb. Emitent môže čeliť riziku koncentrácie z vkladov právnických osôb spôsobenému okamžitým výberom finančných prostriedkov počas krízy alebo zvýšením rizika reputácie, ktoré vedie k prudkému vyberaniu vkladov v bankách. Kvôli vysoko otvorenej ekonomike Slovenska môže byť likvidita Emitenta ohrozená spomalením globálneho makroekonomického cyklu, napríklad v dôsledku colnej politiky vlády USA. Potenciálny nárast miery nezamestnanosti by mohol spôsobiť výbery úspor zo strany zákazníkov. Ak by sa toto riziko stalo skutočnosťou, následne by sa znížila vkladová základňa Emitenta.

### **Rating Emitenta**

Rating pridelený Emitentovi zo strany Moody's k dátumu vyhotovenia tohto Základného prospektu neznamená, že udelený rating vyjadruje úplne všetky riziká, a teda že nemôže nastať situácia, ktorá by viedla k stratám Emitenta a následne k negatívnemu dopadu na finančné výsledky Emitenta, prípadne na jeho schopnosť plniť si záväzky vyplývajúce z Dlhopisov. Ratingové ohodnotenie Emitenta predstavuje názor ratingovej agentúry na bonitu Emitenta. Aktuálny výhľad ratingu Emitenta je podľa indikácie od Moody's negatívny. Rating Emitenta môže ratingová agentúra znížiť, pozastaviť alebo odobrať, čo by mohlo mať za následok obmedzenie prístupu k zdrojom financovania Emitenta a následne k vyšším refinančným nákladom. Všeobecne negatívne zmeny lokálnych aj medzinárodných ekonomických podmienok, inflácia, spotreba obyvateľstva a podnikovej sféry, ekonomický cyklus, nezamestnanosť, obmedzené úverové možnosti a ďalšie faktory, ktoré investor ani Emitent nie je schopný ovplyvniť, môžu mať negatívny vplyv na hospodárenie Emitenta, hodnotu investičného portfólia ako aj trhovú hodnotu cenných papierov vydaných Emitentom.

### **Emitent je vystavený rizikám, ktoré majú dopad na celú Skupinu Intesa Sanpaolo**

Emitent je členom Skupiny Intesa Sanpaolo. Ako v prípade iných slovenských bánk, ktoré sú členmi medzinárodným skupín, aj medzi Emitentom a jeho jediným akcionárom a celou Skupinou Intesa Sanpaolo existujú významné prepojenia, či už ide o vnútroskupinové financovanie, prístup k personálnym a iným zdrojom a know-how, zdieľanie a vývoj technológií alebo reporting. Na Emitenta preto môžu mať podstatný nepriaznivý vplyv riziká, ktoré súvisia s podnikaním Skupiny Intesa Sanpaolo a s trhmi, na ktorých pôsobi, medzi ktoré patria hlavne:

- (a) Podobne ako samotného Emitenta (pozrite rizikový faktor *Emitent môže byť nepriaznivo ovplyvňovaný politickými a ekonomickými rizikami vyplývajúcimi z pokračujúcej ruskej vojny na Ukrajine a ďalšími geopolitickými rizikami, pomalým rastom na kľúčových exportných trhoch Slovenska, ktorý sa ešte viac zhoršil v dôsledku cieľ uvalených na svojich obchodných partnerov vládou USA, a fiškálnymi problémami krajiny súvisiacimi s nadmernými sociálnymi výdavkami a perspektívne aj starnutím populácie*) aj celú Skupinu Intesa Sanpaolo nepriaznivo ovplyvnila a naďalej môže ovplyvňovať ruská vojna na Ukrajine, vplyvy colnej politiky vlády USA, vysoké ceny energií, korekcia trhu s nehnuteľnosťami a iné negatívne makroekonomické a trhové prostredie. Makroekonomický rámec je v súčasnosti charakterizovaný výraznými profilmi neistoty v súvislosti s: (a) rizikom prerušení dodávok energie a ich vplyvu na hospodársku činnosť a ceny, a to aj vo vzťahu k prebiehajúcim ozbrojeným konfliktom; (b) budúcim vývojom menovej politiky Európskej centrálnej banky (**ECB**) v eurozóne a Federálneho rezervného systému USA (**FED**) v oblasti amerického dolára; (c) viac-menej opakujúcim sa napätím pozorovaným na finančných trhoch; a (d) rizikom, že držiteľia talianskeho vládneho dlhu v budúcnosti stratia dôveru v úverovú bonitu Talianska v dôsledku domáceho politického vývoja alebo zmien v rozpočtovej politike ovplyvňujúcej udržateľnosť vládnych dlhov v iných členských štátoch eurozóny. Skupina Intesa Sanpaolo je týmto rizikám vystavená obzvlášť na jej domovskom talianskom trhu a ostatných európskych trhoch, kde je geograficky koncentrovaná jej činnosť. Okrem toho výsledky Skupiny Intesa Sanpaolo sú a budú vystavené štátnym dlžníkom, najmä Taliansku a niektorým významným európskym krajinám.
- (b) Ako každá banková skupina aj Skupina Intesa Sanpaolo čelí kreditnému riziku (riziku nesplácania úverov) v dôsledku zhoršenia ekonomickej situácie alebo aj regulačných zásahov vedúcich k tomu, že protistrany si neplnia svoje záväzky voči Skupine Intesa Sanpaolo z dôvodu konkurzu, nedostatku likvidity, prerušenia prevádzky alebo z akéhokoľvek iného dôvodu. Okrem toho Skupina Intesa Sanpaolo čelí ďalším rizikám bežným pre činnosť v bankovom sektore, ako sú nové a sprísňujúce sa regulačné požiadavky (nielen podľa práva Európskej únie ale aj iných krajín) a trhové riziká. Keďže viaceré krajiny pôsobenia Skupiny Intesa Sanpaolo sú mimo eurozóny, skupina tiež čelí značnému menovému riziku a v dôsledku nepriaznivých kurzových pohybov alebo volatility menových kurzov môže dôjsť k náhlemu zhoršeniu kvality alebo hodnoty úverového portfólia, hodnoty aktív, stratám z otvorených devízových pozícií alebo iným nepriaznivým následkom na finančnú situáciu a výsledky Skupiny Intesa Sanpaolo.
- (c) Niektoré trhy Skupiny Intesa Sanpaolo, hlavne tie mimo Európskej únie, patria medzi rozvíjajúce sa trhy s pomerne nestabilným právnym a ekonomickým prostredím, slabou vymožitelnosťou práva, nestabilnou reguláciou a relatívne vysokým rizikom náhlych a nepriaznivých štátnych zásahov, ako sú napríklad devízové kontroly, úrokové stropy, nútené konverzie úverov do domácej meny, moratória na splácanie záväzkov a podobne.

- (d) Skupina Intesa Sanpaolo je vystavená riziku vyplývajúcemu zo súdnych konaní, ktoré vedie alebo ktoré sú proti nej vedené, a tiež ostatným rizikám, ako je strata ratingu, reputačné a prevádzkové riziko a riziko povinnosti financovať programy konsolidácie vládnych rozpočtov, a to aj prostredníctvom zavedenia bankových daní a iných poplatkov.
- (e) Skupina Intesa Sanpaolo je vystavená riziku straty vyplývajúcej z neadekvátnych alebo nefunkčných interných procesov, ľudí a systémov alebo z vonkajších udalostí.
- (f) Skupina Intesa Sanpaolo je vystavená riziku, že nebude schopná splniť svoje platobné záväzky v lehote splatnosti, a to z dôvodu nemožnosti získať prostriedky na trhu (riziko likvidity financovania), ako aj z dôvodu ťažkostí pri odpredaji vlastných aktív (riziko trhovej likvidity).

Keďže tieto a ďalšie riziká na úrovni Skupiny Intesa Sanpaolo nemôže Emitent ovplyvniť, ak by nastal nepriaznivý dopad na Skupinu Intesa Sanpaolo, hoci len v rovine reputačnej, môže to mať nepriaznivé dôsledky na finančnú situáciu, výsledky a činnosť Emitenta.

### **Právne a regulačné rizikové faktory spojené s Emitentom**

#### ***Regulačné požiadavky***

Finančný sektor, v ktorom Emitent pôsobí, sa považuje za jedno z najviac regulovaných odvetví. Emitent je regulovaná úverová inštitúcia a bol zaradený medzi ďalšie systémovo dôležité inštitúcie v EÚ (O-SIIs). Emitent sa preto považuje za systémovo významnú finančnú inštitúciu pre slovenský bankový sektor a hospodárstvo. Emitent podlieha dohľadu národných a európskych regulačných orgánov, jeho činnosť je najmä pod priamym dohľadom Národnej banky Slovenska, Európskej centrálnej banky a Európskeho systému centrálnych bánk.

V reakcii na finančnú krízu v Európe sa európsky bankový sektor stal predmetom významných nových regulácií. Kľúčovým dokumentom je balíček pozostávajúci z Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 575/2013 z 26. júna 2013 o prudenciálnych požiadavkách na úverové inštitúcie a investičné spoločnosti a o zmene nariadenia (EÚ) č. 648/2012 (Capital Requirements Regulation, ďalej len **CRR**) a smernice Európskeho parlamentu a Rady 2013/36/EÚ z 26. júna 2013 o prístupe k činnosti úverových inštitúcií a prudenciálnom dohľade nad úverovými inštitúciami a investičnými spoločnosťami (ďalej len **CRD IV**), ktorými Európska komisia prijala štandardy Basel III Banky pre medzinárodné zúčtovanie (Bank for International Settlements). Bol tiež prijatý súbor opatrení, ktorými sa menia viaceré z existujúcich ustanovení stanovených v CRD IV, CRR, BRRD a Nariadení SRM. Väčšina týchto nových pravidiel platí od 28. júna 2021 a neustále sa vyvíjajú s poslednými zmenami a doplneniami podľa nariadenia (EÚ) 2024/1623, pokiaľ ide o požiadavky na kreditné riziko, riziko úpravy ocenenia pohľadávky, operačné riziko, trhové riziko a spodnú hranicu pre výstupné hodnoty (CRR III) a smernicu (EÚ) 2024/1619, pokiaľ ide o právomoci v oblasti dohľadu, sankcie, pobočky z tretích krajín a environmentálne a sociálne riziká a riziká v oblasti správy a riadenia (CRD VI), ktoré nadobudli účinnosť v júli 2024. Kľúčové zmeny sú (i) kapitálové požiadavky citlivejšie na riziko, najmä v oblasti trhového rizika, úverového rizika protistrany a pre expozície voči centrálnym protistranám; (ii) záväzný koeficient pákového efektu na zabránenie tomu, aby sa inštitúcie vystavovali nadmernému pákovému pôsobeniu; (iii) záväzný čistý stabilný koeficient financovania s cieľom riešiť prílišné spoliehanie sa na krátkodobé veľkoobchodné financovanie a znížiť dlhodobé riziko financovania; (iv) určité technické aktualizácie týkajúce sa podávania správ orgánom dohľadu a zverejňovania informácií v súvislosti s požiadavkou na celkovú kapacitu na absorpciu strát (ďalej len **TLAC**) pre globálne systémovo dôležité banky a MREL (ako je definované nižšie) pre iné úverové inštitúcie; a (v) ďalšie zameranie na environmentálne a sociálne riziká a riziká v oblasti správy a riadenia. Ako súčasť bankového balíka dostal Európsky orgán pre bankovníctvo približne 140 mandátov na vypracovanie nových regulácií, ako sú implementačné/regulačné technické normy (ITS/RTS) a usmernenia na posilnenie rámca dohľadu.

V dôsledku prijímania a prebiehajúcej implementácie týchto opatrení je Emitent vystavený dodatočným nárokom na kapitálovú primeranosť (napr. v podobe kapitálových vankúšov) a plnenie iných ukazovateľov (napr. v oblasti likvidity). Navyše tieto požiadavky môžu spôsobiť Emitentovi dodatočné náklady a povinnosti, dôsledkom čoho bude musieť Emitent zmeniť svoju obchodnú stratégiu alebo môžu mať iný negatívny vplyv na jeho podnikanie, ponúkané produkty a služby a tiež na hodnotu jeho aktív. Emitent nemusí byť schopný dostatočne a včas zvýšiť svoj kapitál alebo oprávnené záväzky. Pokiaľ by Emitent nebol schopný naplniť regulačné požiadavky na kapitálovú primeranosť alebo oprávnené záväzky, prípadne iné ukazovatele, jeho úverový rating by mohol byť znížený a cena jeho financovania by sa mohla zvýšiť a/alebo by príslušné orgány mohli uložiť pokuty, sankcie alebo iné regulačné opatrenia. Takéto okolnosti by mali podstatný nepriaznivý dopad na podnikanie Emitenta, jeho finančnú situáciu a výsledky.

### *Legislatíva o ozdravení a riešení krízových situácií bánk*

K stabilite bankového sektora by mala prispieť aj Smernica Európskeho parlamentu a Rady 2014/59/EÚ zo dňa 15. mája 2014, ktorá stanovuje rámec pre ozdravenie a riešenie krízových situácií úverových inštitúcií a investičných spoločností (*Bank Recovery and Resolution Directive*, ďalej len **BRRD**). BRRD bola v Slovenskej republike implementovaná zákonom č. 371/2014 Z. z. o riešení krízových situácií na finančnom trhu, v znení neskorších predpisov (ďalej len **Zákon o riešení krízových situácií**). Tento zákon obsahuje rámec pre ozdravenie a riešenie krízových situácií úverových inštitúcií a vyžaduje od inštitúcií, aby pripravili „ozdravovacie plány“ stanovujúce dohody a opatrenia, ktoré môžu byť využité v prípade podstatného zhoršenia pozície finančnej inštitúcie na obnovu jej životaschopnosti z dlhodobého hľadiska. Emitenta ako významnej banky sa týka aj jednotný mechanizmus riešenia krízových situácií (**SRM**), ktorý sa uplatňuje od januára 2016. Jeho úlohou je centralizovať kľúčové kompetencie a zdroje pre riadenie zlyhania úverovej inštitúcie v zúčastnených členských štátoch Bankovej únie. SRM sa riadi: (i) Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 806/2014 z 15. júla 2014, ktorým sa stanovujú jednotné pravidlá a jednotný postup riešenia krízových situácií úverových inštitúcií a určitých investičných spoločností v rámci Jednotného mechanizmu riešenia krízových situácií a Jednotného fondu na riešenie krízových situácií a ktorým sa mení nariadenie (EÚ) č. 1093/2010 (Nariadenie o jednotnom mechanizme riešenia krízových situácií) (ďalej len **Nariadenie SRM**), ktoré sa týka hlavných aspektov mechanizmu a všeobecne kopíruje pravidlá BRRD o ozdravení a riešení krízových situácií úverových inštitúcií; a (ii) medzivládnu dohodou týkajúcou sa niektorých špecifických aspektov SRF (Jednotného fondu na riešenie krízových situácií). Podľa SRM je Jednotná rada pre riešenie krízových situácií predovšetkým zodpovedná za prijatie rozhodnutí o riešení krízových situácií v úzkej spolupráci s ECB, Európskou komisiou a národnými orgánmi pre riešenie krízových situácií v prípade zlyhania (alebo pravdepodobného zlyhania) Emitenta ako významného subjektu spadajúceho pod priamy dohľad ECB, ak nastala určitá spúšťačia udalosť.

Takáto právna úprava týkajúca sa Emitenta ako banky je sektorovo špecifická a oveľa prísnejšia ako bežný insolvenčný a krízový režim týkajúci sa iných obchodných spoločností. Rezolučný orgán disponuje právomocou uložiť viaceré opatrenia, z ktorých viaceré sa netýkajú krytých dlhopisov. Napriek tomu výkon týchto právomocí (ako je napríklad rozdelenie Emitenta alebo uloženie povinnosti vydať nové akcie alebo iné finančné nástroje) rezolučného orgánu je vysoko nepredvídateľný a akýkoľvek návrh alebo očakávanie takéhoto výkonu by mohlo podstatným spôsobom nepriaznivo ovplyvniť Emitenta, jeho činnosť, finančnú situáciu a tiež schopnosť plniť záväzky z Dlhopisov.

### *Požiadavka na vlastné zdroje a oprávnené záväzky (MREL)*

S cieľom zabezpečiť efektívnosť nástrojov na záchranu a iných nástrojov na riešenie krízových situácií, musia inštitúcie spĺňať požiadavky na objem minimálnych oprávnených záväzkov (tzv. **MREL**), ktorá sa počíta (na základe platných právnych predpisov) ako percento celkovej výšky rizikovej expozície (TREA) a ako percento z celkovej miery expozície inštitúcie (t. j. menovateľ pomeru finančnej páky, bežne označovaný ako expozícia pomeru finančnej páky (LRE)), ktorú stanoví príslušný orgán pre riešenie krízových situácií. Súbor opatrení týkajúcich sa reformy európskeho bankovníctva obsahuje aj smernicu (EÚ) 2019/879 o revízii smernice BRRD (**BRRD2**), ktoré boli implementované do Zákona o riešení krízových situácií s účinnosťou od 28. decembra 2020. BRRD2 zavádza úplnú implementáciu štandardu TLAC a reviduje existujúci režim MREL. Medzi ďalšie zmeny rámca MREL patria zmeny metodiky výpočtu MREL, kritériá pre oprávnené záväzky, ktoré možno považovať za MREL, zavedenie interných MREL a ďalšie požiadavky na podávanie správ a zverejňovanie informácií o inštitúciách.

Podľa aktuálneho rozhodnutia je požiadavka MREL stanovená na úrovni celej Skupiny Intesa Sanpaolo a samotný Emitent má teda stanovené len interné požiadavky. Emitent v danej chvíli považuje požiadavku MREL stanovenú pre Emitenta, resp. Skupinu Intesa Sanpaolo za dosiahnuteľnú. Existuje však aj riziko, že Emitent resp. Skupina Intesa Sanpaolo nebude schopná splniť požiadavku MREL, čo by mohlo viesť k vyšším nákladom na refinancovanie a regulačným opatreniam.

V budúcnosti môže dôjsť k prijatiu prísnejších a/alebo nových regulačných požiadaviek a zároveň existujúce regulačné prostredie bude pokračovať vo vývoji. Akýkoľvek takýto regulačný vývoj môže vystaviť Emitenta dodatočným nákladom a povinnostiam, ktoré môžu spôsobiť, že Emitent bude musieť zmeniť svoju obchodnú stratégiu alebo ktoré môžu mať iný negatívny vplyv na jeho podnikanie, ponúkané produkty a služby a tiež na hodnotu jeho aktív. Pokiaľ by Emitent nebol schopný splniť iné regulačné požiadavky, jeho kreditný rating by mohol byť znížený a cena jeho financovania by sa mohla zvýšiť a/alebo by príslušné orgány mohli uložiť pokuty, sankcie alebo iné regulačné opatrenia. Pokiaľ nastanú tieto skutočnosti, môže to mať podstatný nepriaznivý dopad na podnikanie Emitenta, jeho finančnú situáciu a výsledky jeho činnosti.

### *MiFID II*

Emitent podlieha regulačnému rámcu pre investičné služby a regulované trhy, ktorý je aktualizovaný smernicou Európskeho parlamentu a Rady 2014/65/EÚ z 15. mája 2014 o trhoch s finančnými nástrojmi v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len **MiFID II**) a príslušnými európskymi a vnútroštátnymi právnymi predpismi a platí od 3. januára 2018. V rámci MiFID II sa od Emitenta vyžaduje, aby dodržiaval zvýšené regulačné požiadavky, ktoré tiež vedú k zvýšeným nákladom pre Emitenta. Regulácia ovplyvnila najmä IT, prevádzkovú a servisnú infraštruktúru s priamym dopadom na vzťahy so zákazníkmi. V súvislosti s poskytovaním investičných služieb Emitent implementoval nové alebo dodatočné požiadavky na zverejňovanie a dokumentáciu o finančných produktoch a s nimi súvisiacich rizík, aby klientovi umožnil kvalifikované investičné rozhodnutie na základe primeraných znalostí o vlastnostiach produktov a ich rizikách. Emitent okrem toho prispel značnými finančnými a materiálnymi zdrojmi do procesov podporujúcich transparentnosť nákladov, ako aj kvalifikovaný výber ponuky produktov pre klientov na základe posúdenia rôznych faktorov, ktoré sú podstatné pre stanovenie pozitívnych a negatívnych cieľových trhov. Napriek určitému zníženiu administratívnej záťaže vďaka prijatiu legislatívnej novely známej ako „MiFID II Quick Fix“, implementácia rámca MiFID II stále zostáva komplexnou záležitosťou, ktorá kladie na podnikanie Emitenta dodatočné požiadavky, ktorých splnenie zatiaľ nebolo plne ustálené a Emitent môže čeliť dodatočným nákladom alebo regulačným zásahom v súvislosti s MiFID II, ktoré môžu mať nepriaznivý vplyv na jeho činnosť, finančnú situáciu a výsledky.

### ***Riziko nového bankového odvodu a ďalších zmien v daňovom rámci***

Budúci vývoj Emitentových aktív, jeho finančnej pozície a zisku, okrem iného závisí aj od daňového rámca. Každá budúca zmena v legislatíve, judikatúre a administratívnych postupoch alebo zvyklostiach daňových úradov alebo iných relevantných orgánov verejnej správy môže negatívne ovplyvniť Emitentove aktíva a finančnú pozíciu a zisk. Emitent podlieha komplexnej daňovej regulácii, ktorá môže byť v niektorých prípadoch účinná iba krátko, zmenená, doplnená alebo rozdielne aplikovaná. Aj úroveň výberu daní môže viesť k zavádzaniu nových daní s cieľom zvýšiť daňové príjmy.

Od 1. januára 2024 sa na základe zákona č. 235/2012 Z. z. o osobitnom odvode z podnikania v regulovaných odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov zaradili medzi regulované subjekty, na ktoré sa vzťahuje osobitný odvod z podnikania v regulovaných odvetviach, aj banky a iné inštitúcie s licenciou vydanou Národnou bankou Slovenska. Pre regulované subjekty, ktoré vykonávajú činnosť v oblasti bankovníctva, poisťovníctva a kolektívneho investovania sa v roku 2024 uplatňovala zvýšená sadzba odvodu 30 % z hrubého ročného zisku. Táto zvýšená sadzba odvodu sa v roku 2025 zníži na 24,96 % a bude sa postupne znižovať v nasledujúcich rokoch na 20,04 % v roku 2026, na 15 % v roku 2027 a až od 1. januára 2028 by sa mala sadzba pre banky a iné finančné inštitúcie zjednotiť s ostatnými regulovanými subjektmi na 4,356 %. Ak banka vykonáva rôzne regulované činnosti, pri výpočte osobitnej odvodovej sadzby sa použije vyššia sadzba odvodu. Základom pre výpočet osobitného odvodu je zisk pred zdanením znížený o výnosy dosiahnuté z držby štátnych dlhopisov vydaných Slovenskou republikou alebo iným členským štátom EÚ alebo štátom EHP v príslušnom roku vynásobený koeficientom. Koeficient zohľadňuje pomer výnosov dosiahnutých z regulovaných činností k celkovým výnosom dosiahnutým v príslušnom roku. Osobitný odvod predstavuje pre banky daňovo uznateľný výdavok. Tento osobitný odvod môže mať za následok oslabenie schopnosti slovenských bánk pripraviť sa na potenciálnu krízu a ohroziť tak finančnú stabilitu sektora. Tiež môže mať významný dopad na ziskovosť Emitenta.

Ďalšou zmenou v daňových predpisoch, ktorá môže ovplyvniť banky od 1. januára 2025, je zvýšenie sadzby dane z príjmov právnických osôb z 21 % na 24 % pre tých daňovníkov, ktorých zdaniteľné príjmy presiahnu 5 miliónov EUR za zdaňovacie obdobie. Je pravdepodobné, že Emitent bude podliehať tejto vyššej sadzbe dane z príjmu právnických osôb. Táto zmena zákona o dani z príjmov právnických osôb môže mať za následok oslabenie schopnosti slovenských bánk pripraviť sa na potenciálnu krízu a ohroziť tak finančnú stabilitu sektora.

Daň z finančných transakcií (ďalej len **DFT**) bola zavedená do slovenského daňového systému na základe zákona č. 279/2024 Z. z. o dani z finančných transakcií a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len **Zákon o DFT**). DFT sa začína vyberať od 1. apríla 2025. Zákon o DFT bol v roku 2025 opäť novelizovaný. Na základe novelizovaných pravidiel sa DFT uplatňuje a vzťahuje na právnické osoby, ktoré sú daňovými rezidentmi na Slovensku, alebo právnické osoby, ktoré nie sú daňovými rezidentmi ale majú zriadený bankový účet v slovenskej banke alebo vykonávajúcu podnikateľskú činnosť prostredníctvom stálej prevádzkarne na Slovensku. Definícia stálej prevádzkarne pre účely DFT je pomerne špecifická a líši sa od definície stálej prevádzkarne pre účely dane z príjmov. Povinnosť uplatňovať DFT na fyzické osoby – podnikateľov bola zrušená od roku 2026. DFT sa neriadi pôvodným návrhom EÚ. Predmetom DFT sú debetné transakcie z bankového účtu vo výške 0,40 % zo sumy odpísanej z bankového účtu s limitom 40 EUR za transakciu vrátane



výplaty úverov, výplaty výnosov z dlhopisov a výplaty istiny z dlhopisov, miezd a pod. Existuje aj niekoľko ďalších typov transakcií podliehajúcich DFT so špecifickým režimom, ako sú platby realizované na bankových kartách, preúčtovanie nákladov súvisiacich s transakciami spojenými s činnosťami na Slovensku atď. Zákon o DFT uvádza niekoľko výnimiek z DFT, ktoré zahŕňajú platby slovenských daní, transakcie týkajúce sa obchodníkov s cennými papiermi vykonávané v mene klientov, viaceré druhy bankových transakcií a pod. Platiteľom DFT je miestna banka alebo slovenská pobočka zahraničnej banky, ktorá má oznamovaciu povinnosť voči miestnym daňovým úradom na mesačnej báze. Definície Zákona o DFT nie sú presné a poskytujú priestor na rôzne výklady. Výklady daňových úradov o uplatniteľnosti DFT na rôzne obchodné prípady sa od začiatku roka 2025 niekoľkokrát zmenili a daňovníci nemajú istotu, či podliehajú dani alebo ktoré z ich transakcií sú od dane oslobodené. DFT zvyšuje náklady Emitenta na implementáciu zmien vo výbere DFT od klientov (platiteľov dane), ako aj vlastné finančné transakcie, ktoré podliehajú DFT. To bude mať negatívny vplyv na finančnú situáciu a zisk Emitenta.

***Zmeny v právnych predpisoch na ochranu spotrebiteľa a uplatňovanie, resp. výklad týchto právnych predpisov môžu obmedzovať poplatky a iné cenové podmienky, ktoré Emitent môže účtovať za určité bankové služby, pričom tieto môžu zároveň spotrebiteľom umožniť nárokovať si vrátenie niektorých týchto poplatkov, ktoré už v minulosti zaplatili***

Zmeny v právnych predpisoch na ochranu spotrebiteľa alebo interpretácia zákonov na ochranu spotrebiteľa súdmi alebo orgánmi verejnej moci by mohli viesť k obmedzeniu výšky úrokov alebo poplatkov, ktoré Emitent môže účtovať za poskytovanie niektorých zo svojich produktov alebo služieb a tým viesť k zníženiu príjmov z úrokov alebo poplatkov. Navyše, keďže sa prijímajú nové zákony a zmeny a doplnenia existujúcich zákonov, tieto zákony sa môžu vykladať nejednotne alebo sa môžu uplatňovať alebo meniť alebo vykladať spôsobom, ktorý je reštriktívnejší. Emitent bol účastníkom viacerých občianskoprávných a správnych konaní iniciovaných spotrebiteľmi, orgánmi dohľadu alebo združeniami na ochranu spotrebiteľov, následkom ktorých boli pokuty alebo upustenie od vymáhania časti úrokov alebo poplatkov. Súdne konania sa týkajú prevažne toho, že údajne niektoré zmluvné dojednania, najmä vo vzťahu k spotrebiteľským úverom, porušujú kogentné ustanovenia právnych predpisov na ochranu spotrebiteľov. Tieto údajné porušenia sa týkajú vymáhateľnosti určitých poplatkov rovnako ako zmluvných dojednaní na úpravu úrokovej miery a výmenných kurzov. Navyše, akékoľvek zmeny v právnych predpisoch na ochranu spotrebiteľov spomenuté vyššie alebo interpretácia takých právnych predpisov súdmi alebo orgánmi verejnej moci by mohli zhoršiť schopnosť Emitenta ponúkať určité produkty a služby alebo vynucovať dodržiavanie určitých zmluvných dojednaní, obmedziť Emitentov čistý príjem z poplatkov a mať negatívny vplyv na výsledky jeho činnosti.

***Dodržiavanie pravidiel boja proti legalizácii príjmov z trestnej činnosti, korupcii a financovaniu terorizmu***

Emitent musí dodržiavať vnútroštátne a medzinárodné pravidlá a predpisy týkajúce boja proti legalizácii príjmov z trestnej činnosti, korupcii a financovaniu terorizmu. Tieto pravidlá a nariadenia sa v posledných rokoch stali prísnejšími a v budúcnosti možno budú ešte viac sprísnené a prísnejšie presadzované. Výrazne sa zvýšila aj intenzita činností v oblasti presadzovania práva zo strany zahraničných orgánov dohľadu, ktoré často vykonávajú svoju jurisdikciu na cezhraničnom základe. Dodržiavanie týchto pravidiel a nariadení znamená pre banky a iné finančné inštitúcie značnú finančnú záťaž a vedie k závažným technickým problémom. Akékoľvek porušenie alebo podozrenie z porušenia týchto alebo podobných pravidiel Emitentom môže mať pre Emitenta vážne právne, menové a reputačné dôsledky vrátane sankcií uložených NBS. Mohlo by to preto mať podstatný nepriaznivý dopad na podnikanie, prevádzkové výsledky ako aj finančnú situáciu, likviditu, vlastné zdroje, vyhliadky a reputáciu Emitenta.

***Vyvíjajúca sa legislatíva môžu vytvoriť neisté prostredie pre investície a obchodné aktivity a mať tak nepriaznivý dopad na obchodnú činnosť Emitent***

Právna infraštruktúra a vymožiteľnosť práva v Slovenskej republike je menej vyvinutá v porovnaní s niektorými západoeurópskymi krajinami. Emitent je stranou rôznych súdnych konaní v rámci bežného podnikania, vrátane vymáhania svojich pohľadávok voči dlžníkom alebo iným protistranám. Nedostatok právnej istoty, neschopnosť dosiahnuť efektívnu zákonnú nápravu včas alebo vôbec, prieťahy v súdnych konaniach, a riziko nového vývoja alebo zmien v uplatňovaní nového právneho poriadku môžu viesť k stratám z investícií a mať podstatný nepriaznivý vplyv na obchodné aktivity, finančné postavenie, výsledky hospodárenia Emitenta a na jeho schopnosť plniť záväzky z Dlhopisov.

***Platné zákony o konkurze a iné zákony a predpisy upravujúce práva veriteľov***

Slovenské konkurzné konania často trvajú niekoľko rokov, pokiaľ sa vyriešia, a úroveň vymoženého pre veriteľov je v porovnaní so zvyškom Európskej únie relatívne nízka. Emitent preto nemôže zabezpečiť, aby jeho práva



veriteľ a v konkurznom konaní postačovali na to, aby mohol úspešne zinkasovať sumy, ktoré mu dlhujú jeho dlžníci. Okrem toho sa náklady na súdne spory Emitenta súvisiace s konkurzným konaním jeho dlžníkov alebo protistrán môžu podstatne zvýšiť v dôsledku akýchkoľvek novo prijatých a neotestovaných postupov a možných zmien v predpisoch. Proces vymáhania zábezpeky v Slovenskej republike je pomerne nákladný a môže trvať niekoľko rokov. V dôsledku toho je možné, že Emitent nebude môcť za vynaloženia primeraných nákladov včas, alebo vôbec vymôcť zábezpeku zabezpečujúcu úvery a iné úvery poskytnuté Emitentom vrátane hypotekárnych úverov. Mohlo by to preto mať podstatný nepriaznivý dopad na podnikanie, prevádzkové výsledky, finančnú situáciu, likviditu, vlastné zdroje, vyhliadky a reputáciu Emitenta.

#### ***Vplyv dočasnej ochrany dlžníkov na obchodnú a finančnú situáciu Emitenta***

S účinnosťou od 17. júla 2022 môže byť podnikateľovi poskytnutá dočasná ochrana podľa zákona č. 111/2022 Z. z. o riešení hroziaceho úpadku a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa ktorého podnikateľ, ktorý je vo finančných ťažkostiach (pri splnení určitých zákonných podmienok), môže okrem iného podať návrh na povolenie verejnej preventívnej reštrukturalizácie. Príslušný súd udelí dočasnú ochranu len vtedy, ak (a) väčšina veriteľov vypočítaná podľa výšky ich nesúvisiacich pohľadávok, alebo (b) aspoň 20 % všetkých veriteľov vypočítaných podľa výšky ich nesúvisiacich pohľadávok udelí súhlas s poskytnutím dočasnej ochrany a, v návrhu plánu dočasnej ochrany, čiastočné odpustenie pohľadávky alebo uznanie jej čiastočnej nevymožiteľnosti nepresiahne 20% jej pohľadávky pre žiadneho z veriteľov a odklad splácania akejkoľvek z pohľadávok nepresiahne jeden rok.

Účinkami dočasnej ochrany sú okrem iného (i) aktívna a pasívna imunita voči úpadku, (ii) nemožnosť zhabania podniku, vecí, práv a iných majetkových hodnôt patriacich k podniku podnikateľa v exekučnom konaní alebo pri výkone rozhodnutia a (iii) obmedzenie povinnosti splácať niektoré peňažné záväzky. Dočasnú ochranu možno poskytnúť najviac na šesť mesiacov.

K dátumu tohto Základného prospektu Emitent nie je schopný predpovedať, aký bude dopad úpravy dočasnej ochrany na dlžníkov Emitenta (a v dôsledku toho na Emitenta a jeho podnikanie). Existuje riziko, že aj napriek úspešnému začatiu verejnej preventívnej reštrukturalizácie sa podnikateľ môže dostať do platobnej neschopnosti a konkurzu. To by mohlo mať negatívny vplyv na Emitenta, jeho podnikanie a finančnú situáciu.

#### **Rizikové faktory spojené s prevádzkou a vnútornými kontrolami Emitenta**

##### ***Operačné riziko***

Operačné riziko možno definovať ako riziko straty spôsobenej nevhodnými alebo zle nastavenými internými procesmi, ľuďmi a systémami alebo vonkajšími udalosťami. Operačné riziko zahŕňa právne riziko a compliance riziko, modelové riziko, riziko ICT a riziko finančného vykazovania; strategické a reputačné riziko nie sú zahrnuté.

Emitent definoval rámec pre riadenie operačných rizík, ktorý pozostáva z identifikácie týchto rizík, ich merania a hodnotenia, monitorovania, riadenia a kontroly, a napriek tomu, že Emitent neustále dohliada na svoje vlastné operačné riziká, môžu sa vyskytnúť určité neočakávané udalosti a/alebo udalosti mimo kontroly Emitenta (vrátane tých, ktoré sú uvedené vyššie ako príklad a bez obmedzenia), s možnými negatívnymi účinkami na podnikanie a ekonomickú a/alebo finančnú situáciu Emitenta, ako aj jeho povest'



## 2.2 Rizikové faktory spojené s Dlhopismi

Nižšie sú uvedené rizikové faktory, ktoré by mohli byť podstatné pre Dlhopisy a posúdenie trhových rizík s nimi spojených. Nie je možné zaručiť, že okrem rizikových faktorov popísaných nižšie neexistujú aj iné skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na Dlhopisy a s nimi spojené riziká.

Rizikové faktory spojené s Dlhopismi boli rozdelené do týchto kategórií:

- (i) Rizikové faktory týkajúce sa slovenského právneho rámca pre kryté dlhopisy;
- (ii) Rizikové faktory týkajúce sa ustanovení a obmedzení Podmienok;
- (iii) Rizikové faktory súvisiace s ustanoveniami Dlhopisov o vyplatení výnosu;
- (iv) Právne a regulačné rizikové faktory; a
- (v) Rizikové faktory spojené s obchodovaním Dlhopisov.

### **Rizikové faktory týkajúce sa slovenského právneho rámca pre kryté dlhopisy**

***V prípade výnimočne nepriaznivej konkurznej situácie nemusia aktíva v krycom súbore postačovať na plné krytie všetkých záväzkov z Dlhopisov***

Súčasťou krycieho súboru pokrývajúceho záväzky Emitenta z Dlhopisov budú najmä hypotekárne úvery zabezpečené riadne zriadeným záložným právom v prvom poradí k založenej nehnuteľnosti na bývanie v prospech Emitenta a určité náhradné aktíva, ako napríklad peniaze a cenné papiere. Všetky aktíva, ktoré sú súčasťou krycieho súboru musia spĺňať príslušné požiadavky alebo kritéria stanovené v Zákone o bankách. Aby bol hypotekárny úver prípustný na zahrnutie do krycieho súboru, musí spĺňať príslušné požiadavky vrátane, okrem iného, pomeru výšky hypotekárneho úveru k hodnote založenej nehnuteľnosti (v angličtine: *the loan-to-value limit*) podľa ktorého nesplatená istina príslušného hypotekárneho úveru nepresiahne 80 % hodnoty založenej nehnuteľnosti s výnimkami v obmedzenom rozsahu. Taktiež sa vyžaduje, aby Emitent pravidelne prehodnocoval hodnotu založených nehnuteľností a celková hodnota aktív krycieho súboru musí byť vždy aspoň 105 % hodnoty krytých záväzkov, pričom Emitent je povinný v zmysle zákona vypočítavať ukazovateľ krytia k poslednému dňu kalendárneho mesiaca.

V súlade s požiadavkami platného slovenského práva (po novelizácii 8. júla 2022 implementáciou smernice Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2019/2162 z 27. novembra 2019 o vydávaní krytých dlhopisov a verejnom dohľade nad krytými dlhopismi (ďalej len **Smernica EÚ o krytých dlhopisoch**), založená nehnuteľnosť, ktorá zabezpečuje hypotekárne úvery v krycom súbore, sa nachádza v Slovenskej republike. Napriek tomu, že slovenské právo dovoľuje zahrnúť do krycieho súboru tiež úvery zabezpečené nehnuteľnosťou určenou na podnikanie, žiadne takéto úvery nie sú aktuálne v krycom súbore Emitenta. Hodnota založených nehnuteľností ako aj hodnota hypotekárnych úverov, ktoré sú súčasťou krycieho súboru môže v priebehu času poklesnúť, najmä v prípade všeobecného poklesu hodnoty nehnuteľností nachádzajúcich sa na území Slovenskej republiky (viď tiež rizikový faktor *Emitent je vystavený riziku poklesu hodnoty nehnuteľností, ktoré sú založené na účely krytia pohľadávok Emitenta*). V takýchto prípadoch sa môže stať hodnota hypotekárnych úverov nedostatočnou na úplné pokrytie vydaných a nesplatených Dlhopisov napriek príslušnej zákonnej ochrane a zákonným požiadavkám uvedeným v § 67 a nasl. Zákona o bankách. Pokiaľ bude Emitent solventný a bude prevádzkovať svoje podnikanie, bude mať povinnosť doplniť do krycieho súboru dodatočné kvalifikované aktíva tak, aby požadovaný ukazovateľ krytia zostal zachovaný. Ale v prípade konkurzu, nútenej správy alebo obdobnej situácie, kedy bude schopnosť Emitenta generovať ďalšie kvalifikované aktíva obmedzená, hodnota aktív v krycom súbore môže poklesnúť pod požadovanú úroveň a nemusí tak postačovať na plné krytie všetkých krytých záväzkov, vrátane tých z Dlhopisov.

Ako je uvedené v článku 7 Základného prospektu, Emitent zahrnul všetky novo vydané Dlhopisy spolu so všetkými nesplatenými Dlhopismi (vrátane pôvodných hypotekárnych záložných listov) vydanými pred 8. júlom 2022 do jedného programu, ktorý je krytý spoločným krycím súborom za predpokladu, že všetky takéto nesplatené Dlhopisy (vrátane historických hypotekárnych záložných listov) vydané pred 8. júlom 2022 musia spĺňať, s určitými výnimkami, požiadavky slovenskej legislatívy platné od 8. júla 2022. Pohľadávky Majiteľov dlhopisov z novo vydaných Dlhopisov sú rovnocenné (*pari passu*) s pohľadávkami majiteľov historických hypotekárnych záložných listov a predtým vydaných Dlhopisov. Všetci Majitelia dlhopisov majú rovnaké prednostné právo na uspokojenie vo vzťahu k celému kryciemu súbore.



Napokon tiež platí, že akýkoľvek podstatný celkový pokles hodnoty nehnuteľností na území Slovenskej republiky by mohol nepriaznivo ovplyvniť výsledky hospodárenia, finančnú situáciu a obchodné vyhliadky Emitenta a jeho schopnosť plniť si svoje záväzky vyplývajúce z Dlhopisov a hodnotu krycieho súboru.

### ***Riziko predĺženia splatnosti Dlhopisov a riziko zmeny osoby Emitenta Dlhopisov***

V prípade konkurzu alebo nútenej správy Emitenta správca konkurznej podstaty alebo nútený správca (ďalej každý ako **Správca**) Emitenta prevezme správu Programu krytých dlhopisov a krycieho súboru (ďalej len **program krytých dlhopisov**, tak ako je definovaný v Zákone o bankách a netreba si ho pomýliť s Programom podľa tohto Základného prospektu). Program krytých dlhopisov, ako je definovaný v Zákone o bankách, zahŕňa vo všeobecnosti všetky aktíva krycieho súboru, ako aj všetky záväzky vyplývajúce z Dlhopisov, všetky HZL vydané Emitentom v minulosti, akékoľvek iné kryté dlhopisy vydané Emitentom a ostatné kryté záväzky, ako napríklad zabezpečovacie deriváty (ak existujú) a súvisiace administratívne zmluvy a funkcie. Správca bude povinný zhodnotiť, či správa programu nespôsobí celkové zníženie miery uspokojenia Majiteľov dlhopisov. Ak Správca dospeje k záveru, že správa programu môže mať za následok zníženie miery uspokojenia Majiteľov dlhopisov, bude mať povinnosť oznámiť NBS svoj zámer previesť program alebo jeho časť na jednu alebo viac bánk so sídlom v Slovenskej republike a pokúsiť sa o takýto prevod. V dôsledku tohto oznámenia sa splatnosť Dlhopisov upraví v súlade s § 82 ods. 3 a 4 Zákona o bankách (tzv. *soft bullet extension*) takto: (i) počas prvého mesiaca po doručení oznámenia o prevode NBS sa dátumy splatnosti nebudú upravovať, (ii) od prvého dňa druhého mesiaca až do posledného dňa dvanásteho mesiaca po doručení návrhu na prevod NBS sa akýkoľvek dátum splatnosti istiny na základe Dlhopisov spadajúcich do tohto obdobia predĺži o 12 mesiacov a (iii) ak Správca požaduje predĺženie obdobia na vykonanie prevodu, dátum splatnosti istiny podľa akýchkoľvek Dlhopisov v období nasledujúcich 12 mesiacov bude predĺžený o ďalších 12 mesiacov. To isté platí pre konečné dátumy splatnosti, ktoré už boli predĺžené počas prvého predĺžovacieho obdobia.

Platby úrokov a ostatné podmienky Dlhopisov nebudú ovplyvnené, ale Majitelia dlhopisov nebudú nijak inak kompenzovaní a ani nebudú mať žiadne právne nároky z dôvodu posunu splatnosti Dlhopisov. Predĺženie splatnosti sa uplatní aj v rezolučnom konaní, kde pri jeho začatí Správca programu KD oznámi predĺženie splatnosti NBS v súlade s § 82 ods. 7 Zákona o bankách.

Predĺženie splatností v takomto prípade bude účinné odo dňa doručenia oznámenia o prevode programu zo strany Správca programu KD na NBS a nebude podliehať ďalšiemu povoleniu alebo súhlasu NBS. Ak sa prevod neuskutoční, odložená istina sa stane splatná v posledný deň predĺžovacieho obdobia.

Predĺženie splatnosti v žiadnom prípade nemôže viesť k zmene pôvodného poradia splatnosti nesplatených emisií Dlhopisov. To znamená, že splatnosť niektorých emisií môže byť v konečnom dôsledku predĺžená o menej než uvádzaných 12 a nasledujúcich 12 mesiacov. Príslušný správca alebo Správca programu KD by mal zverejniť zoznam Dlhopisov ovplyvnených predĺžením lehoty splatnosti a ich predĺžený dátum splatnosti.

Prevod samotného programu bude podliehať predchádzajúcemu schváleniu NBS. Ak sa uskutoční takýto prevod, totožnosť Emitenta Dlhopisov sa zmení na banku, ktorá je nadobúdateľom, t. j. dlžníkom z Dlhopisov sa stane iná banka so sídlom v Slovenskej republike. Toto nemá vplyv na podmienky samotných Dlhopisov a na zloženie krycieho súboru, ale úverová bonita nového emitenta sa môže líšiť od úverovej bonity Emitenta.

Podľa § 55 ods. 10 Zákona o bankách a § 195a ods. 7 Zákona o konkurze sa na platnosť a účinnosť prevodu programu alebo jeho časti v prípade konkurzu alebo nútenej správy nevyžaduje súhlas Majiteľov dlhopisov.

### **Rizikové faktory týkajúce sa ustanovení a obmedzení Podmienok**

#### ***Vylúčenie predčasného splatenia v prípade neplnenia Emitenta, vylúčenie spoločného zástupcu***

V súlade s podmienkami Dlhopisov a v súlade s prevládajúcou trhovou praxou pre vydávanie dlhopisov slovenskými úverovými inštitúciami na domácom slovenskom trhu nespôsobí neplnenie záväzkov Emitenta z Dlhopisov predčasnú splatnosť záväzkov Emitenta voči Majiteľom dlhopisov ani nevznikne nárok Majiteľov dlhopisov požadovať predčasné splatenie Dlhopisov. V prípade neplnenia platobných povinností Emitenta budú mať majitelia dlhopisov právo žalovať Emitenta o úhradu a budú mať tiež prospech z práva na samostatné uspokojenie z majetku v krycom súbore v prípadnom exekučnom konaní. Majitelia dlhopisov však nemajú žiadne právo požadovať predčasné splatenie celej čiastky istiny. Neplnenie Emitenta tiež spôsobí zvolanie Schôdze, neexistuje však spoločný zástupca majiteľov Dlhopisov a každý Majiteľ dlhopisov bude musieť vo všeobecnosti vymáhať svoje práva voči Emitentovi individuálne.



### ***Riziko predčasného splatenia Dlhopisov***

Návratnosť investície do Dlhopisov môže byť nižšia ako očakávaná v prípade, ak Majiteľ dlhopisu tieto predá pred ich konečnou splatnosťou. V Konečných podmienkach každej emisie Dlhopisov bude ustanovené, či má Majiteľ dlhopisov právo na predčasné splatenie Dlhopisov alebo či Emitent môže za predpokladu výskytu určitých špecifických udalostí definovaných v Konečných podmienkach emisie Dlhopisov tieto predčasne splatiť.

Majitelia dlhopisov môžu byť tiež vystavení riziku, že zdroje získané z predčasného splatenia Dlhopisov nebudú schopní opätovne investovať takým spôsobom, aby získali rovnaký výnos aký mali z investície do Dlhopisov.

### ***Investori, ktorí nadobudnú Dlhopisy po Rozhodnom dni, čelia riziku nevyplatenia výnosov alebo istiny z Dlhopisov***

V Podmienkach je uvedené, že výplaty výnosov a Menovitej hodnoty Dlhopisov sa uskutočnia iba fyzickým alebo právnickým osobám uvedeným ako Majitelia dlhopisov v aktuálnom registri vedenom slovenským Centrálnym depozitárom cenných papierov alebo jeho členmi k Rozhodnému dňu. Títo Majitelia dlhopisov sa označujú ako Oprávnené osoby. Investori, ktorí nadobudnú Dlhopisy po Rozhodnom dni, čelia riziku nevyplatenia výnosov alebo istiny z Dlhopisov, pretože títo investori nebudú považovaní za Oprávnené osoby oprávnené na výplaty podľa Podmienok. Rozhodný deň je definovaný v Podmienke 9.4 vždy ako 30. kalendárny deň pred príslušným dátumom výplaty výnosu alebo istiny. Takáto 30-dňová lehota uzávierky je štandardná na slovenskom trhu, ale je dlhšia než lehota bežne používaná na podobné účely pri eurobondoch vydaných na vyspelejších európskych trhoch. Počas tohto obdobia nebude pozastavené obchodovanie s Dlhopismi a investori nebudú dostávať žiadne konkrétne oznámenie, ak však investor nadobudne Dlhopis po Rozhodnom dni, nebude uvedený ako Oprávnená osoba v registri. V dôsledku toho nebude mať nárok na plánované výplaty výnosov alebo istiny. To by mohlo mať za následok finančnú stratu pre investora, pretože by zaplatil za Dlhopis, ale nedostal by očakávané výnosy alebo splatenie sumy istiny. Okrem toho musia Oprávnené osoby oznámiť Emitentovi podrobnosti o svojom bankovom účte a poskytnúť dostatočný dôkaz o svojom oprávnení prijímať platby najmenej 20 Pracovných dní pred príslušným dátumom platby. Emitent si tiež môže vyžiadať informácie a dokumenty potrebné na zistenie, či daná platba z Dlhopisov podlieha zrážkovej dani. Nedodržanie týchto požiadaviek by mohlo ešte viac skomplikovať prijímanie výplaty, a to aj tým, ktorí sú evidovaní ako Oprávnené osoby.

### ***Predpokladaný celkový objem emisie Dlhopisov nemusí byť záväzný***

V Konečných podmienkach uvedený celkový objem emisie predstavuje maximálny objem danej emisie Dlhopisov, pričom skutočne umiestnený objem emisie môže byť nižší, prípadne sa môže počas existencie emisie Dlhopisov meniť, a to až do dátumu jej splatnosti. Celkový objem emisie je podmienený dopytom po týchto Dlhopisoch, prípadných spätných nákupoch Dlhopisov Emitentom či ich predčasnej splatnosti. Z predpokladaného celkového objemu emisie preto nemožno vyvodzovať akékoľvek závery týkajúce sa likvidity Dlhopisov na sekundárnom trhu.

### ***Neexistencia nezávislého výpočtového agenta a platobného agenta***

Všetky výpočty a platby Majiteľom dlhopisov z Dlhopisov bude vykonávať Emitent. Za tieto úlohy nebude zodpovedný žiadny nezávislý výpočtový agent ani správca platieb. Všetky administratívne úlohy súvisiace s Programom a Dlhopismi bude plniť výlučne Emitent. Je to v súlade s prevládajúcou trhovou praxou pre vydávanie dlhopisov slovenskými úverovými inštitúciami na domácom slovenskom trhu a Emitent prijal opatrenia na zvládnutie možných konfliktov záujmov v súlade s platným nariadením, investori by si však mali uvedomiť, že sa nemôžu spoliehať na nestranných agentov – tretie osoby. Podrobné postupy a požiadavky na platby z Dlhopisov sú uvedené v Podmienke 9 s názvom „*Platobné podmienky*“.

### ***Riziko súvisiace s ďalším zadlžovaním Emitenta***

Majitelia dlhopisov sú vystavení riziku, že Emitent nie je obmedzený vo vydávaní ďalších dlhových cenných papierov ani výške dlhu, ktorý mu môže vzniknúť alebo ktorý môže zabezpečiť. Emitent tiež nie je povinný osobitne informovať Majiteľov dlhopisov o emitovaní, vzniku alebo zabezpečení ďalšieho dlhu (s výnimkou zverejňovania pravidelných finančných správ). Emitovanie, vznik alebo zabezpečenie ďalšieho dlhu môže mať negatívny dopad na trhovú cenu Dlhopisov a Emitentovu schopnosť splniť všetky záväzky vyplývajúce mu z vydaných Dlhopisov a môže znížiť sumu, ktorú by boli Majitelia dlhopisov schopní získať v prípade konkurzu Emitenta. Zhoršenie finančnej situácie Emitenta môže mať na Majiteľov dlhopisov výrazný negatívny dopad, vrátane prerušenia vyplácania úrokových výnosov alebo zníženia sumy istiny Dlhopisov a v prípade likvidácie Emitenta aj stratu celej investície.



## **Rizikové faktory súvisiace s ustanoveniami Dlhopisov o vyplatení výnosu**

### ***Riziko Dlhopisov s pevnou úrokovou sadzbou***

Riziko spočíva v poklese trhovej ceny takýchto Dlhopisov v dôsledku zmeny úrokových sadzieb. Nominálna úroková sadzba Dlhopisov s pevnou úrokovou sadzbou je po dobu existencie Dlhopisov pevná, no aktuálna úroková sadzba na kapitálovom trhu sa mení. So zmenou trhovej úrokovej sadzby sa tiež mení trhovú cenu Dlhopisov s pevnou úrokovou sadzbou, ale v opačnom smere. Ak sa trhovú úroková sadzba zvýši, trhovú cenu Dlhopisov s pevnou úrokovou sadzbou sa spravidla zníži na úroveň, kedy sa výnos takýchto Dlhopisov približne rovná trhovej úrokovej sadzbe. Ak sa trhovú úroková sadzba naopak zníži, trhovú cenu Dlhopisov s pevnou úrokovou sadzbou sa spravidla zvýši na úroveň, kedy sa výnos takýchto Dlhopisov približne rovná trhovej úrokovej sadzbe.

### ***Riziko Dlhopisov s nulovým úrokovým výnosom***

Majitelia dlhopisov sú vystavení riziku, že cena takýchto Dlhopisov klesne ako výsledok zmeny úrokových sadzieb, pričom ceny takýchto Dlhopisov sú viac volatilné ako ceny Dlhopisov s pevnou úrokovou sadzbou a môžu výraznejšie reagovať na zmeny trhových úrokových sadzieb v porovnaní s Dlhopismi s obdobnou splatnosťou nesúcimi úrok.

### ***Riziko Dlhopisov s pohyblivou úrokovou sadzbou***

Predstavuje riziko kolísania úrokovej sadzby, v dôsledku čoho nie je možné vopred stanoviť výnos týchto Dlhopisov a investori sú tak vystavení riziku neistého úrokového príjmu. Úrok Dlhopisov s pohyblivým úrokom bude súvisieť s indexmi referenčných hodnôt (na účely tohto rizikového faktoru každý z nich jednotlivo **Referenčná hodnota** a spoločne **Referenčné hodnoty**), napr. medzibanková úroková referenčná sadzba v eurách (*Euro Interbank Offered Rate*) (**EURIBOR**) alebo iná Referenčná hodnota.

Hlavným právnym predpisom v danej oblasti je nariadenie Európskeho Parlamentu a Rady (EÚ) 2016/1011 z 8. júna 2016 o indexoch používaných ako referenčné hodnoty vo finančných nástrojoch a finančných zmluvách alebo na meranie výkonnosti investičných fondov, ktorým sa menia smernice 2008/48/ES a 2014/17/EÚ a nariadenie (EÚ) č. 596/2014 (ďalej len **Nariadenie o referenčných hodnotách**).

Nariadenie o referenčných hodnotách je účinné od 1. januára 2018 a vzťahuje sa na správcov a v určitých aspektoch aj na prispievateľov a regulovaných používateľov Referenčných hodnôt v EÚ. Nariadenie o referenčných hodnotách okrem iného vyžaduje, že (i) správcovia referenčných hodnôt musia mať udelené povolenie (alebo ak nemajú sídlo v EÚ, budú musieť splniť požiadavky týkajúce sa rovnosti, uznania a schválenia) a musia dodržať rozsiahle požiadavky súvisiace so správou Referenčných hodnôt, a (ii) Referenčné hodnoty správcov bez udeleného povolenia sa nemôžu používať. Rozsah Nariadenia o referenčných hodnotách je široký a okrem tzv. indexov kritických referenčných hodnôt sa takisto môže potenciálne vzťahovať na (i) mnohé úrokové indexy, ak na nich niektoré finančné nástroje, s ktorými sa obchoduje na obchodnom mieste, odkazujú, alebo na (ii) systematické internalizátory (alebo v súvislosti s ktorými bola podaná žiadosť o ich prijatie na obchodovanie na obchodnom mieste), finančné zmluvy a investičné fondy. Nariadenie o referenčných hodnotách môže mať významný dopad na Dlhopisy spojené s Referenčnou hodnotou alebo indexom považovaným za Referenčnú hodnotu, najmä ak sa zmení metodika alebo iné podmienky referenčnej hodnoty s cieľom splniť požiadavky Nariadenia o referenčných hodnotách. Takéto zmeny by okrem iného mohli mať za následok zníženie, zvýšenie alebo iné ovplyvnenie volatility zverejnenej sadzby alebo ukazovateľa Referenčnej hodnoty.

Správcovia Referenčných hodnôt môžu uplatniť chybové pravidlá (ďalej len **Chybové pravidlá**), ktoré stanovujú, ako títo správcovia Referenčnej hodnoty budú riešiť chyby, ktoré môžu vzniknúť pri stanovenom postupe určenia príslušnej Referenčnej hodnoty. Tieto Chybové pravidlá môžu obsahovať podstatné prahové hodnoty, čo znamená, že nesprávne stanovená Referenčná hodnota nebude upravená v prípade, že nebude porušená príslušná podstatná prahová hodnota. Okrem toho sa v Chybových pravidlách môže rozlišovať medzi chybami, ktoré sa zistia pri kontrolách nad ich dodržiavaním ešte pred časom uzávierky stanoveným v príslušných Chybových pravidlách na opravu príslušnej Referenčnej hodnoty, a chyby, ktoré sa zistia až po čase závierky. V prípade, že sa chyba zistí pred príslušným časom závierky, chybné pravidlá môžu umožniť správcovi Referenčnej hodnoty, aby príslušnú Referenčnú hodnotu opravil. V dôsledku akejkoľvek takejto opravy môže dôjsť k zníženiu Referenčnej hodnoty oproti tej, ktorá bola pôvodne stanovená.

Ak by Referenčná hodnota zanikla alebo by inak nebola k dispozícii, alebo ak nastane iný Prípád referenčnej hodnoty (ako je definovaný v Podmienkach), úroková sadzba pre Dlhopisy s pohyblivou úrokovou sadzbou, ktoré sú spojené s takouto Referenčnou hodnotou (Referenčná sadzba), bude na príslušné obdobie určená



postupom podľa Podmienky 7.9. Akýkoľvek takýto postup by mohol mať podstatný nepriaznivý dopad na hodnotu a návratnosť takýchto Dlhopisov.

### **Právne a regulačné rizikové faktory**

#### ***Dlhopisy nie sú kryté žiadnym (zákonným ani dobrovoľným) systémom ochrany***

Na rozdiel od vkladov, Dlhopisy nie sú kryté žiadnym zákonným systémom ochrany, zárukou alebo podobnou ochranou. Okrem toho pre Dlhopisy neexistuje dobrovoľný systém ochrany vkladov alebo podobný systém. V prípade platobnej neschopnosti Emitenta sa teda investori do Dlhopisov nemôžu spoliehať na to, že im akékoľvek (zákonné alebo dobrovoľné) ochranné systémy nahradia stratu kapitálu investovaného do Dlhopisov, a môžu stratiť celú svoju investíciu.

#### ***Majitelia sú vystavení riziku, že v prípade konkurzu Emitenta budú vklady uspokojené pred ich zostávajúcimi nekrytými pohľadávkami z Dlhopisov***

V súlade s § 180a Zákona o konkurze, ktorým bol do slovenského právneho poriadku transponovaný článok 108 BRRD, sa v prípade konkurzu Emitenta výtazok zo speňaženia majetku, ktorý tvorí všeobecnú konkurznú podstatu, primárne použije na uspokojenie pohľadávok z chránených vkladov v tomto poradí:

- (a) pohľadávky fondu ochrany vkladov, vrátane tých, ktoré sú v rozsahu náhrad vyplatených vkladateľom podľa § 11 ods. 1 zákona č. 118/1996 Z. z. o ochrane vkladov, v znení neskorších predpisov (ďalej len **Zákon o ochrane vkladov**) alebo v rozsahu prostriedkov poskytnutých na riešenie krízovej situácie podľa § 13 ods. 4 písm. g) Zákona o ochrane vkladov; a
- (b) pohľadávky z chránených vkladov fyzických osôb a malých a stredných podnikov, ktoré prevyšujú úroveň krytia podľa § 11 ods. 4 Zákona o ochrane vkladov.

Uvedené riziko sa týka všetkých veriteľov nezabezpečených pohľadávok a tiež častí pohľadávok, ktoré neboli plne uspokojené z prípadného zabezpečenia, t. j. aktíva v krycom súbore. Majitelia dlhopisov by si preto mali byť vedomí toho, že v prípade konkurzu Emitenta, a v rozsahu, v akom sa program krytých dlhopisov neprevedie a nároky Majiteľov budú kompenzované z výtazku z predaja krycieho súboru iba čiastočne, ich zostávajúce nezabezpečené pohľadávky z Dlhopisov budú podriadené vyššie uvedeným pohľadávkam z chránených vkladov.

#### ***Vplyv daní a poplatkov***

Výnosy z Dlhopisov alebo kapitálové výnosy z ich predaja môžu podliehať zdaneniu v Slovenskej republike a/alebo v krajine sídla Majiteľov dlhopisov, vrátane prostredníctvom zrážkovej dane. Správne uplatnenie zrážkovej dane zo strany Emitenta alebo platobných zástupcov a depozitárov môže závisieť od toho, či Majiteľ dlhopisov poskytne príslušnému platiteľovi potvrdenie o daňovej rezidencii a vyhlásenie o konečnom užívateľovi výhod. Neposkytnutie týchto dokumentov môže viesť k uplatneniu zrážkovej dane na výnosy z Dlhopisov alebo kapitálové výnosy.

Viac informácií o daňových aspektoch je uvedených nižšie v Článku 11 (*Zdaňovanie*). Daňová legislatíva v každej krajine sa mení, s cieľom odrážať zmeny v lokálnom alebo celosvetovom podnikateľskom prostredí. Slovenská republika ako mnohé iné krajiny prechádza fiškálnou konsolidáciou a meniace sa daňové predpisy vytvárajú negatívne vyhliadky na predvídateľnosť a stabilitu slovenského daňového prostredia. Akékoľvek ďalšie zmeny režimu zrážkovej dane alebo režimu zdaňovania kapitálových výnosov môžu mať nepriaznivý vplyv na očakávané príjmy z Dlhopisov.

#### ***Kurzové riziko a kurzové kontroly***

Emitent bude platiť istinu a úroky z Dlhopisov v mene emisie. Predstavuje to určité riziká súvisiace s menovou konverziou, ak sú finančné aktivity investora denominované hlavne v inej mene alebo menovej jednotke (ďalej len **Mena investora**) ako je mena emisie. Patrí sem aj riziko podstatnej zmeny výmenných kurzov (vrátane zmien vyplývajúcich z devalvácie eura alebo revalvácie meny emisie) a riziko, že orgány, ktoré majú právomoc nad Menou investora, môžu uložiť alebo zmeniť kurzové kontroly. Zhodnotenie Meny investora voči mene emisie by znížilo (1) výnos z Dlhopisov v ekvivalente Meny investora, (2) hodnotu ekvivalentu Meny investora pokiaľ ide o splatnú istinu z Dlhopisov, a (3) trhovú hodnotu Dlhopisov v ekvivalente Meny investora. Vládne a menové orgány môžu (a niektoré tak už v minulosti urobili) zaviesť kurzové kontroly, ktoré by mohli mať nepriaznivý dopad na príslušný výmenný kurz. V dôsledku toho by investori mohli dostať nižšie výnosy z Dlhopisov, ako očakávali, alebo aj žiadne výnosy, alebo nižšiu istinu, ako očakávali, alebo aj žiadnu istinu.



### ***Platby z Dlhopisov môžu podliehať zrážkovej dani USA podľa FATCA***

Výplaty výnosov alebo istiny Dlhopisov v prospech Majiteľov dlhopisov, ktorí (i) nespĺňajú daňové certifikácie, resp. požiadavky na identifikáciu (vrátane uvedenia informácie o vzdaní sa uplatňovania akýchkoľvek zákonov, ktoré zakazujú poskytovanie takýchto informácií daňovým úradom) alebo (ii) sú finančnými inštitúciami, ktoré nespĺňajú zákon USA o daňovom súlade zahraničných účtov (*U.S. Foreign Account Tax Compliance Act*), resp. akýchkoľvek medzištátnych dohôd (vrátane tej medzi Slovenskou republikou a Spojenými štátmi americkými), môžu byť predmetom zrážkovej dane vo výške 30 %. Emitent nebude povinný vykonávať žiadne ďalšie platby v súvislosti s takýmito čiastkami zadržanými alebo zrazenými Emitentom alebo iným platobným agentom.

### **Rizikové faktory spojené s nadobúdaním a obchodovaním s Dlhopismi**

#### ***Riziko inflácie***

Dlhopisy neobsahujú protiinflačnú doložku a reálna hodnota investície do Dlhopisov môže klesať zároveň s tým, ako inflácia znižuje hodnotu meny. Inflácia tiež spôsobuje pokles reálneho výnosu z Dlhopisov. Ak výška inflácie prekročí výšku nominálnych výnosov z Dlhopisov, hodnota reálnych výnosov z Dlhopisov bude negatívna. Podľa údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky dosahovala medziročná miera inflácie v decembri 2025 hodnotu 3,8 %.<sup>4</sup>

#### ***Obchodovanie s Dlhopismi nemusí byť likvidné a môže byť prerušené***

Dlhopisy nemusia mať v čase vydania zriadený obchodný trh a nikdy sa ani nemusí rozvinúť. Ak sa trh rozvinie, nemusí byť veľmi likvidný. Investori teda nemusia byť schopní predat' svoje Dlhopisy ľahko alebo za ceny, ktoré im zabezpečia výnos porovnateľný s podobnými investíciami, pre ktoré existuje rozvinutý sekundárny trh. Je možné, že na nelikvidnom trhu nebude môcť investor kedykoľvek predat' svoje Dlhopisy za spravodlivé trhové ceny. Možnosť predat' Dlhopisy môže byť dodatočne obmedzená z dôvodov špecifických pre danú krajinu. Emitent ďalej nemôže garantovať cenu, za ktorú sa budú dať Dlhopisy na sekundárnom trhu kúpiť, respektíve predat'. Cenu ovplyvňujú aktuálne trhové podmienky a preto sa v priebehu obchodovania mení. Historický vývoj cien Dlhopisov nemôže byť považovaný za ukazovateľ budúceho vývoja cien. Každý Majiteľ dlhopisov je tak vystavený riziku nepriaznivého vývoja trhových cien ním vlastnených Dlhopisov, čo sa môže prejaviť v prípade, ak sa ich rozhodne predat' pred ich konečnou splatnosťou. V prípade, ak sa majiteľ Dlhopisu rozhodne držať Dlhopisy do ich konečnej splatnosti, menovitá hodnota a výnos bude vyplatený v zmysle Konečných podmienok emisie.

Existuje tiež riziko, že obchodovanie s Dlhopismi na príslušnej burze môže byť z výnimočných ekonomických, regulačných alebo technických dôvodov pozastavené, prerušené alebo ukončené, a to aj bez akéhokoľvek zavinenia či vplyvu Emitenta.

#### ***Riziko kreditnej marže***

Dlhopisy nesú riziko kreditnej marže Emitenta, ktorá sa môže počas životnosti Dlhopisov zvýšiť, čo má za následok pokles trhovej ceny Dlhopisov. Hlavné faktory vplyvajúce na kreditnú maržu sú okrem iného najmä bonita a rating Emitenta, pravdepodobnosť zlyhania Emitenta a zostatková splatnosť Dlhopisov. Celková ekonomická situácia, likvidita trhu, všeobecná úroveň úrokových sadzieb, celkový ekonomický vývoj a mena, v ktorej sú Dlhopisy denominované, sú rovnako faktory s pozitívnym alebo negatívnym vplyvom na riziko kreditnej marže Emitenta. Potenciálni investori do Dlhopisov by všetky tieto faktory mali zvážiť.

#### ***Riziko systému vysporiadania***

Existuje riziko, že systém vysporiadania Centrálného depozitára cenných papierov alebo nadväzujúce evidencie medzinárodných centrálnych depozitárov ako sú Euroclear alebo Clearstream, prípadne prepojenia medzi nimi, sa stanú z technických alebo regulačných príčin nefunkčné, napríklad aj v prípade zmeny právnych predpisov alebo vnútorných postupov depozitárov. Na takúto udalosť nemá Emitent žiaden vplyv, avšak problémy s vysporiadaním alebo obmedzenie možnosti držať Dlhopisy prostredníctvom medzinárodných centrálnych depozitárov môžu mať negatívny vplyv na cenu Dlhopisov a môžu tiež spôsobiť, že nedôjde k majetkovému vysporiadaniu obchodov s Dlhopismi.

<sup>4</sup> Inflácia - indexy spotrebiteľských cien v decembri 2025. Štatistický úrad Slovenskej republiky. Publikované dňa 15. januára 2026. Dostupné na: <https://slovak.statistics.sk:443/wps/portal?urlile=wcm:path:obsah-sk-inf-akt/informativne-spravy/vsetky/4abc9177-c58a-4b97-b22f-7e0c512718af>



### ***Riziko fluktuácie trhovej ceny Dlhopisov***

Majitelia dlhopisov sú v prípade predaja Dlhopisov vystavení riziku zmeny trhovej ceny Dlhopisov. Historický vývoj cien Dlhopisov nemôže byť považovaný za ukazovateľ budúceho vývoja cien ktorýchkoľvek Dlhopisov. Vývoj trhových cien Dlhopisov závisí od rozličných faktorov, ako napríklad zmeny trhových úrokových sadzieb, politiky centrálnych bánk, celkového ekonomického vývoja, úrovne inflácie, zmeny v spôsobe zdaňovania alebo nedostatok alebo prebytok dopytu pre príslušné Dlhopisy. Majitelia dlhopisov sú tak vystavení riziku nepriaznivého vývoja trhových cien nimi vlastnených Dlhopisov, čo sa môže prejavíť v prípade, ak sa ich rozhodnú predat' pred ich konečnou splatnosťou. Majitelia dlhopisov si musia byť vedomí, že Dlhopisy môžu byť vydané za vyššiu cenu ako je cena porovnateľných Dlhopisov na sekundárnom trhu, čo môže zvýšiť vplyv nepriaznivého vývoja trhových cien. V prípade, ak sa majiteľ Dlhopisu rozhodne držať Dlhopisy do ich konečnej splatnosti, čiastka istiny bude splatená v hodnote, ktorá je uvedená v príslušných Konečných podmienkach.

### ***Rating Dlhopisov***

Akýkoľvek rating Dlhopisov nemusí primerane odrážať všetky riziká investovania do Dlhopisov. Rating môže byť tiež pozastavený, znížený alebo odobratý. Takéto pozastavenie, zníženie alebo odobratie môže mať nepriaznivý dopad na trhovú hodnotu a obchodnú cenu Dlhopisov. Rating nie je odporúčaním na kúpu, predaj alebo držbu cenných papierov a ratingová agentúra ho môže kedykoľvek upraviť alebo odobrať.



### 3. VYHLÁSENIA ZODPOVEDNOSTI

Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31 320 155, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 341/B (ďalej len **Emitent**), vyhlasuje, že je výlučne zodpovedná za informácie uvedené v tomto Základnom prospekte.

Emitent preberá zodpovednosť za informácie uvedené v tomto Základnom prospekte. Pri vynaložení všetkej náležitej starostlivosti sú podľa jeho najlepšieho vedomia údaje obsiahnuté v tomto Základnom prospekte aktuálne, úplné a pravdivé v súlade so skutočnosťou, a neboli opomenuté žiadne skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť význam tohto Základného prospektu.

V Bratislave, dňa 27. februára 2026

#### 4. DOKUMENTY ZAHNUTÉ PROSTREDNÍCTVOM ODKAZU

Informácie z nasledujúcich dokumentov sú zahrnuté prostredníctvom odkazu do tohto Základného prospektu a Základný prospekt by sa mal čítať a vykladať spolu s informáciami z nasledujúcich dokumentov:

- (a) Auditovaná konsolidovaná ročná účtovná závierka Emitenta za rok končiaci sa 31. decembra 2025 pripravená v súlade s IFRS v znení prijatom EÚ, ktorá je súčasťou Výročnej správy Emitenta za rok 2025 zostavenej podľa príslušných právnych predpisov (ďalej len **Výročná správa 2025**). Základný prospekt musí byť čítaný spolu s vyššie uvedenou časťou Výročnej správy 2025, ktorá sa považuje za súčasť Základného prospektu. Ostatné časti Výročnej správy 2025, ktoré nie sú zahrnuté do Základného prospektu prostredníctvom odkazu, nie sú pre investorov relevantné.

Výročná správa 2025 je dostupná na nasledujúcich hypertextových odkazoch:

[https://www.vub.sk/document/documents/VUB/kryte-dlhopisy-vub/financne-informacie/VS\\_2025.pdf](https://www.vub.sk/document/documents/VUB/kryte-dlhopisy-vub/financne-informacie/VS_2025.pdf) (slovenský jazyk)

[https://www.vub.sk/document/documents/VUB/kryte-dlhopisy-vub/financne-informacie/EN/AR\\_2025.pdf](https://www.vub.sk/document/documents/VUB/kryte-dlhopisy-vub/financne-informacie/EN/AR_2025.pdf) (anglický jazyk)

- (b) Auditovaná konsolidovaná ročná účtovná závierka Emitenta za rok končiaci sa 31. decembra 2024 pripravená v súlade s IFRS v znení prijatom EÚ, ktorá je súčasťou Výročnej správy Emitenta za rok 2024 zostavenej podľa príslušných právnych predpisov (ďalej len **Výročná správa 2024**). Základný prospekt musí byť čítaný spolu s vyššie uvedenou časťou Výročnej správy 2024, ktorá sa považuje za súčasť Základného prospektu. Ostatné časti Výročnej správy 2024, ktoré nie sú zahrnuté do Základného prospektu prostredníctvom odkazu, nie sú pre investorov relevantné.

Výročná správa 2024 je dostupná na nasledujúcich hypertextových odkazoch:

[https://www.vub.sk/document/documents/VUB/kryte-dlhopisy-vub/financne-informacie/vs\\_2024.pdf](https://www.vub.sk/document/documents/VUB/kryte-dlhopisy-vub/financne-informacie/vs_2024.pdf) (slovenský jazyk)

[https://www.vub.sk/document/documents/VUB/kryte-dlhopisy-vub/financne-informacie/EN/ar\\_2024.pdf](https://www.vub.sk/document/documents/VUB/kryte-dlhopisy-vub/financne-informacie/EN/ar_2024.pdf) (anglický jazyk)

Vyššie uvedené účtovné závierky spolu so správami nezávislého audítora (ďalej len **Účtovné závierky**) sú zahrnuté prostredníctvom odkazu a tvoria súčasť tohto Základného prospektu.

Účtovné závierky sú k dispozícii v pôvodnom slovenskom jazyku ako aj v anglickom jazyku. Anglické verzie predstavujú preklad dokumentov v slovenskom jazyku. Emitent je zodpovedný za anglické preklady Účtovných závierok zahrnutých prostredníctvom odkazu do tohto Základného prospektu a vyhlasuje, že ide o vo všetkých podstatných ohľadoch presný a nezavádzajúci preklad slovenskej jazykovej verzie Účtovných závierok.

Nasledovné články a informácie zo základných prospektov Emitenta sú tiež zahrnuté formou odkazu v tomto Základnom prospekte a Základný prospekt by sa mal čítať a vykladať v spojení s nasledovnými článkami základných prospektov:

- (a) základný prospekt Eminenty z 25. apríla 2025 (ďalej len **Základný prospekt 2025**)

- (i) Článok 8 (*Podmienky Dlhopisov*) Základného prospektu 2025:

strany 43 až 60 (slovenský jazyk);

strany 44 až 61 (anglický jazyk); a

- (ii) Článok 9 (*Formulár Konečných podmienok*) Základného prospektu 2025:

strany 61 až 69 (slovenský jazyk); a

strany 62 až 71 (anglický jazyk).

Ostatné časti Základného prospektu 2025 nie sú pre investorov relevantné. Základný prospekt 2025 je dostupný na nasledujúcich hypertextových odkazoch:

[https://www.vub.sk/document/documents/VUB/kryte-dlhopisy-vub/zakladny-prospekt/VUB-CB-2025---Base-Prospectus-\(SK\)\\_final.pdf](https://www.vub.sk/document/documents/VUB/kryte-dlhopisy-vub/zakladny-prospekt/VUB-CB-2025---Base-Prospectus-(SK)_final.pdf) (slovenský jazyk)

[https://www.vub.sk/document/documents/VUB/kryte-dlhopisy-vub/zakladny-prospekt/EN/VUB-CB-2025---Base-Prospectus-\(EN\)\\_final.pdf](https://www.vub.sk/document/documents/VUB/kryte-dlhopisy-vub/zakladny-prospekt/EN/VUB-CB-2025---Base-Prospectus-(EN)_final.pdf) (anglický jazyk)

- (b) základný prospekt Emitenta z 29. februára 2024 (ďalej len **Základný prospekt 2024**)

- (i) Článok 8 (*Podmienky Dlhopisov*) Základného prospektu 2024:  
strany 42 až 59 (slovenský jazyk);  
strany 42 až 59 (anglický jazyk); a
- (ii) Článok 9 (*Formulár Konečných podmienok*) Základného prospektu 2024:  
strany 60 až 68 (slovenský jazyk); a  
strany 60 až 68 (anglický jazyk).

Ostatné časti Základného prospektu 2024 nie sú pre investorov relevantné. Základný prospekt 2024 je dostupný na nasledujúcich hypertextových odkazoch:

[https://www.vub.sk/document/documents/VUB/kryte-dlhopisy-vub/zakladny-prospekt/VUB-CB-2024---Base-Prospectus-\(SK\)\\_final.pdf](https://www.vub.sk/document/documents/VUB/kryte-dlhopisy-vub/zakladny-prospekt/VUB-CB-2024---Base-Prospectus-(SK)_final.pdf) (slovenský jazyk)

[https://www.vub.sk/document/documents/VUB/kryte-dlhopisy-vub/zakladny-prospekt/EN/VUB-CB-2024---Base-Prospectus-\(EN\)\\_final.pdf](https://www.vub.sk/document/documents/VUB/kryte-dlhopisy-vub/zakladny-prospekt/EN/VUB-CB-2024---Base-Prospectus-(EN)_final.pdf) (anglický jazyk)

### ***Budúce finančné informácie***

V súlade s článkom 19 ods. 1b Nariadenia o prospekte budú do tohto Základného prospektu v priebehu dvanástich mesiacov odo dňa jeho schválenia zahrnuté odkazom informácie, ktoré sa stanú jeho súčasťou, a to v okamihu ich elektronického zverejnenia v osobitnej sekcii webovej stránky Emitenta <https://www.vub.sk/ludia/informacny-servis/dlhopisy-vub/kryte-dlhopisy-vub.html> v slovenskom jazyku a v anglickom jazyku na <https://www.vub.sk/en/ludia/informacny-servis/dlhopisy-vub/kryte-dlhopisy-vub.html>:

- (a) akékoľvek budúce neauditované konsolidované alebo neauditované priebežné skrátené individuálne účtovné závierky Emitenta zostavené v súlade s medzinárodným účtovným štandardom IAS 34 Finančné vykazovanie v priebehu účtovného roka prijatým Európskou úniou; a
- (b) akékoľvek budúce auditované konsolidované účtovné závierky Emitenta za rok končiaci 31. decembra 2026 zostavené v súlade s medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo prijatými Európskou úniou, spolu so správami nezávislých audítorov.

Budúce účtovné závierky budú k dispozícii v slovenskom a anglickom jazyku. Anglické verzie budú predstavovať preklad pôvodných slovenských dokumentov. Emitent zodpovedná za anglické preklady budúcich účtovných závierok zahrnutých odkazom do tohto Základného prospektu a vyhlasuje, že tieto preklady budú vo všetkých podstatných ohľadoch presným a nezavádzajúcim prekladom slovenskej verzie budúcich účtovných závierok.

Bez ohľadu na zahrnutie budúcich finančných informácií do tohto Základného prospektu prostredníctvom odkazu je Emitent povinný v súlade s článkom 23 Nariadenia o prospekte vypracovať a zverejniť dodatok k Základnému prospektu v prípade nového významného faktoru, podstatnej chyby alebo podstatnej nepresnosti, ktoré sa týkajú finančných informácií zahrnutých odkazom do Základného prospektu a ktoré môžu ovplyvniť posúdenie Dlhopisov, a to až do skončenia doby platnosti Základného prospektu.

**Informácie, ktoré sa nachádzajú na webových sídlach, na ktoré sa tento Základný prospekt odvoláva, nie sú súčasťou tohto Základného prospektu a neboli preskúmané ani schválené NBS, s výnimkou dokumentov, ktoré sa považujú za zahrnuté odkazom uvedeným v tejto časti Základného prospektu.**



## 5. INFORMÁCIE O EMITENTOVI

### 5.1 Základné údaje

**Obchodné meno:** Všeobecná úverová banka, a. s.; skrátené meno: VÚB, a. s.

**Sídlo:** Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská republika

**IČO:** 31 320 155

**Dátum registrácie:** 1. apríl 1992

**Právna forma:** akciová spoločnosť

**Krajina registrácie:** Slovenská republika

**LEI:** 549300JB1P61FUTPEZ75

**Telefónne číslo:** +421 2 5055 1111

**Webové sídlo:** www.vub.sk

Informácie na webovom sídle netvoria súčasť Základného prospektu, s výnimkou prípadu, keď sú uvedené informácie do Základného prospektu začlenené odkazom. Informácie na webovom sídle neboli skontrolované ani schválené NBS.

Emitent je držiteľom bankovej licencie a je slovenskou bankou (úverovou inštitúciou) v zmysle Zákona o bankách. Emitent vykonáva svoju činnosť podľa zákonov Slovenskej republiky, najmä Obchodného zákonníka, Zákona o bankách a Zákona o cenných papieroch.

Emitent získal predchádzajúci súhlas NBS na vykonávanie činností súvisiacich s programom krytých dlhopisov na základe rozhodnutia NBS zo dňa 14. mája 2018, č. z.: 100-000-105-179 k č. sp: NBS1-000-0204-409.

### 5.2 História

Právny predchodca Emitenta, štátny podnik VÚB, š.p.ú. bol zaradený do prvej vlny kupónovej privatizácie začiatkom 90. rokov a 1. apríla 1992 bol transformovaný na akciovú spoločnosť. Tento dátum predstavuje dátum založenia VÚB v súčasnej právnej forme ako akciovej spoločnosti podľa slovenského (vtedy československého) práva. VÚB bola založená na dobu neurčitú.

V roku 2001 sa Emitent, nadobudnutím majoritného podielu zahraničným akcionárom Gruppo IntesaBci, ktorý získal 94,46 %-ný podiel akcií VÚB, stala členom tejto významnej finančnej skupiny. Finančná skupina Banca Intesa S.p.A. (predtým Gruppo IntesaBci), bola podľa bilančnej sumy a objemu vlastného kapitálu najväčšou bankou v Taliansku a jednou z popredných bánk v Európe.

V roku 2007 Banca Intesa S.p.A. sa zlúčila s ďalšou talianskou bankou Sanpaolo IMI S.p.A. a vznikla finančná skupina Intesa Sanpaolo, ktorej ústredie má sídlo v Turíne.

Zámerom Skupiny Intesa Sanpaolo na Slovensku je ďalší rozvoj VÚB ako univerzálnej finančnej inštitúcie, posilnenie jej služieb poskytovaných firemnej klientele, rozšírenie retailových služieb na báze franchisingu a rozvíjanie sofistikovaných aktivít na kapitálových trhoch. Dôraz je kladený na vývoj nových produktov pre klientov, na intenzívnejšiu marketingovú komunikáciu a na zvyšovanie komfortu klientov pri využívaní bankových produktov a služieb.

Emitent je súkromnou akciovou spoločnosťou výlučne vlastnenou jediným akcionárom Intesa Sanpaolo Holding International S.A. Súčasná vlastnícka štruktúra je výsledkom niekoľkých súvisiacich operácií a opatrení Emitenta, ku ktorým došlo v roku 2021. Intesa Sanpaolo Holding International S.A. sa stala jediným akcionárom Emitenta v roku 2021 v dôsledku predchádzajúcej povinnej verejnej ponuky akcií Emitenta, po ktorej nasledoval výkup menšinových akcionárov (*squeeze-out*) v súlade s § 118i Zákona o cenných papieroch a následné stiahnutie akcií Emitenta z BCPB.

#### *Nedávne udalosti a štruktúra financovania*

Emitentovi nie sú známe žiadne nedávne špecifické udalosti, ktoré sú v podstatnej miere relevantné pre vyhodnotenie jeho platobnej schopnosti. Emitent spĺňa všetky kapitálové a iné regulačné a prudenciálne požiadavky v súvislosti so svojimi bankovými a finančnými operáciami a spĺňa všetky požiadavky na vykazovanie a zverejňovanie v súlade s platnými právnymi predpismi.

Ku dňu zostavenia tohto Základného prospektu nenastali žiadne významné zmeny v štruktúre prijímania úverov a financovania Emitenta. Emitent nepredpokladá významné zmeny v štruktúre financovania svojej činnosti.



### 5.3 Prehľad podnikateľskej činnosti

VÚB je moderná univerzálna banka, ktorá poskytuje široký rozsah produktov a služieb firemným, retailovým a inštitucionálnym klientom v rámci tuzemského a zahraničného trhu. VÚB kladie dôraz na stabilitu, lojalitu a dôveru vo vzťahu ku klientom.

Predmetom podnikateľskej činnosti VÚB sú činnosti vykonávané podľa bankového povolenia, udeleného v súlade so Zákonom o bankách, ktoré má uvedené vo svojich stanovách. Predmet podnikateľskej činnosti je v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi zapísaný v obchodnom registri. Medzi hlavné produkty a služby VÚB patria bežné účty, termínované vklady, hypotekárne úvery, spotrebné úvery, investičné úvery a služby elektronického bankovníctva.

#### *Hlavné činnosti*

**Oblasť retailového bankovníctva.** Ide o kľúčovú oblasť, na ktorú sa VÚB pri poskytovaní svojich produktov a služieb zameriava. Hlavnými produktmi a službami v tejto oblasti sú výrobky a služby pre fyzické osoby vrátane retailových klientov, podnikateľov a živnostníkov. Hlavnými produktmi pre túto skupinu sú bežné účty, sporiace účty, termínované vklady, investičné produkty, poistenie, platobné karty, hypotéky a spotrebné úvery.

**Oblasť firemného bankovníctva.** Ide o významnú oblasť poskytovania produktov a služieb firemným klientom, finančným inštitúciám, verejnému sektoru a tiež klientom a investorom v oblasti financovania transakcií spojených s výstavbou a nehnuteľnosťami. Rozsah produktov zahŕňa najmä poskytovanie úverov, bankové záruky, akreditívy, správu hotovosti, investície, individuálne termínované vklady a hedgingové derivátové nástroje.

**Oblasť riadenia bilancie a treasury.** VÚB zabezpečuje činnosti spojené s riadením bilancie, správu investičného portfólia cenných papierov, emitovanie dlhových cenných papierov ako aj obchodovanie na medzibankovom trhu, peňažných trhoch a kapitálových trhoch.

**Produkty podporujúce udržateľnosť.** VÚB dodržiava Global Compact a Equator Principles OSN a výrazne podporuje rozvoj zelenej ekonomiky a ochranu biodiverzity so sústredením sa na investičné projekty zamerané na úsporu energií a materiálov, obehové hospodárstvo a obnoviteľné zdroje. VÚB ponúka produkty udržateľného financovania pre jednotlivcov vo forme Zelenej pôžičky a Zelenej hypotéky, ako aj podporuje udržateľné riešenia pre firmy a samosprávy najmä prostredníctvom produktového radu TERRA (ENVIRO loan, S-LOAN, GREEN S-LOAN<sup>+</sup>) a ESG fondov.

### 5.4 Významné nové produkty a činnosti

Za účelom uspokojovania rastúcich potrieb klientov, VÚB uvádza na trh nové produkty a služby pre svojich firemných a retailových klientov vrátane produktov podporujúcich ESG ciele. VÚB sa sústreďuje aj na vývoj vyššieho komfortu v dostupnosti bankových produktov a služieb. Hlavný dôraz je kladený na digitálne služby, neustále zlepšovanie digitálnych kanálov ako je internet banking, ale predovšetkým mobilné bankovníctvo na zabezpečenie čo najväčšej spokojnosti klientov.

### 5.5 Hlavné trhy

VÚB pôsobí primárne na trhu v Slovenskej republike a v menšom rozsahu prostredníctvom pobočky v Prahe aj na trhu v Českej republike.

VÚB je druhou najväčšou bankou na Slovensku podľa celkovej bilančnej sumy a nachádza sa v prvej trojke bánk aj z hľadiska porovnávania ostatných hlavných ukazovateľov. Ku koncu roka 2025 trhový podiel VÚB v celkových primárnych vkladoch dosiahol 18,7 % a trhový podiel pri úveroch bol 20,5 %.

VÚB poskytuje bankové služby firemným, retailovým aj inštitucionálnym klientom prostredníctvom svojej širokej siete 163 obchodných miest v rámci celého územia Slovenskej republiky, čo znamená najvyšší počet pobočiek v rámci slovenského bankového sektora.

### 5.6 Rating

Ratingové hodnotenie udelené Emitentovi je nasledovné:

<i>Moody's</i>	Rating
Dlhodobý rating	A2
Krátkodobý rating	P-1
Výhľad	pozitívny

Subjekt Moody's, ktorý prideluje rating Emitentovi, je v súčasnosti Moody's Deutschland GmbH, so sídlom An der Welle 5, 60322 Frankfurt am Main, Nemecko, registrovaná ratingová agentúra podľa Nariadenia CRA.

## 5.7 Organizačná štruktúra

VÚB je členom Skupiny Intesa Sanpaolo.

K 31. decembru 2025 bola spoločnosť Intesa Sanpaolo Holding International S.A., 28 Boulevard de Kockelscheuer, L-1821 Luxembursko, Luxemburské veľkovevodstvo, jediným akcionárom VÚB s kontrolným podielom 100,00 % na základnom imaní a hlasovacích právach Emitenta bola k 31. decembru 2023 spoločnosť Intesa Sanpaolo Holding International S.A., 28 Boulevard de Kockelscheuer, L-1821 Luxemburg, Luxemburské veľkovevodstvo. Intesa Sanpaolo Holding International S.A. je 100 % vlastnená a kontrolovaná spoločnosťou Intesa Sanpaolo S.p.A., Piazza San Carlo 156, 10121 Turín, Taliansko.

Závislosť VÚB na iných subjektoch v rámci Skupiny Intesa Sanpaolo je priamo úmerná podielu týchto subjektov na základnom imaní VÚB.

VÚB nie sú známe žiadne mechanizmy, ktorých uplatňovanie môže mať v neskoršom čase za následok zmenu jeho ovládania. Kontrolné mechanizmy vykonávania akcionárskych práv akcionára, ktorý má kontrolu nad VÚB, a opatrenia na zabezpečenie odstránenia zneužitia tejto kontroly vyplývajú z Obchodného zákonníka, zo Zákona o bankách a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

### *Ostatné právnické osoby pod kontrolou Intesa Sanpaolo Holding International S.A. k 31. decembru 2025*

<i>Obchodné meno</i>	<i>Podiel v %</i>	<i>Jurisdikcia</i>
<b>Intesa Sanpaolo Bank Luxembourg</b>	100,00	Luxemburské veľkovevodstvo
<b>Banca Intesa ad Beograd</b>	100,00	Srbsko a Čierna Hora
<b>Privredna Bank Zagreb d.d.</b>	100,00	Chorvátsko
<b>Banca Intesa (Russia)</b>	53,02	Rusko
<b>Intesa Sanpaolo Servitia S.A.</b>	100,00	Luxemburské veľkovevodstvo
<b>Exelia S.r.l</b>	100,00	Rumunsko
<b>Intesa Sanpaolo International Value Services Ltd</b>	100,00	Chorvátsko
<b>Intesa Sanpaolo Harbourmaster III S.A</b>	100,00	Luxemburské veľkovevodstvo
<b>Intesa Sanpaolo House Luxembourg S.A.</b>	100,00	Luxemburské veľkovevodstvo
<b>Private Equity International S.A.</b>	100,00	Luxemburské veľkovevodstvo
<b>Intesa Sanpaolo Romania S.A</b>	0,27	Rumunsko
<b>Intesa Sanpaolo Servicos E Empreimentos</b>	0,18	Brazília
<b>Intesa Sanpaolo Brasil S.A-Banco Multiplo</b>	0,09	Brazília

Samotná VÚB je materskou spoločnosťou a má priamy akciový podiel v niekoľkých ďalších spoločnostiach.



**Prehľad priamych akciových podielov VÚB v obchodných spoločnostiach k 31. decembru 2025**

<i>Obchodné meno</i>	<i>Jurisdikcia</i>	<i>Predmet podnikania</i>	<i>Základné imanie (v tisícoch EUR)</i>	<i>Podiel VÚB na základnom imani (v %)</i>
<b>VÚB Generali dôchodková správcovská spoločnosť, a.s.</b>	Slovenská republika	Správa fondov starobného dôchodkového sporenia	10 091	55,26
<b>Slovak Banking Credit Bureau, s.r.o.</b>	Slovenská republika	Automatizované spracovanie dát v oblasti úverovania	10	33,33
<b>VÚB Operating Leasing, a.s.</b>	Slovenská republika	Operatívny leasing	25	100,00
<b>Monilogi, s.r.o.</b>	Slovenská republika	Spracovanie hotovosti	2 250	30,00

Emitent okrem toho drží nevýznamný zostatkový podiel v spoločnostiach S.W.I.F.T. Belgium a Visa Inc.

Emitent nie je podstatne závislý od žiadnej zo svojich dcérskych spoločností. K 31. decembru 2025 nemá Emitent žiadnu nepriamu majetkovú účasť. Žiadne ďalšie spoločnosti sa nepovažujú za spriaznené osoby alebo subjekty úzko prepojené s Emitentom z dôvodu majetkovej účasti Emitenta v týchto spoločnostiach, ktorá by sa rovnala alebo by bola vyššia ako 20 %.

#### **5.8 Informácie o trendoch**

Emitent vyhlasuje, že od poslednej uverejnenej auditovanej účtovnej závierky za rok končiaci sa 31. decembra 2025 nedošlo k žiadnej podstatnej nepriaznivej zmene vo finančnej výkonnosti, podnikateľskej situácii alebo vyhlídkach Emitenta.

Na Emitenta pôsobia makroekonomické podmienky, vývoj trhového prostredia a stav legislatívy a regulácie vzťahujúcej sa na finančné inštitúcie v Slovenskej republike a eurozóne. Aktuálne globálne makroekonomické a geopolitické napätie, v spojení so zhoršením slovenskej ekonomiky sa považujú za najvýznamnejšie udalosti, ktoré môžu v súčasnosti ovplyvňovať operácie, finančnú situáciu a vyhlídky podnikania Emitenta. Okrem vyššie uvedených trendov nie sú Emitentovi známe žiadne iné udalosti, trendy, dopyty alebo neistoty, prípadne nevie o žiadnych nárokoch, záväzkoch alebo okolnostiach, o ktorých je reálne pravdepodobné, že budú mať významný dopad na finančnú situáciu, podnikateľskú situáciu alebo vyhlídky Emitenta počas bežného finančného roka.

#### **5.9 Prognózy alebo odhad zisku**

Emitent sa rozhodol nezaradiť prognózu zisku a ku dňu vypracovania Základného prospektu prognózu zisku nezverejnil.

#### **5.10 Správne, riadiace a dozorné orgány**

##### ***Predstavenstvo***

Predstavenstvo je štatutárnym a výkonným orgánom riadiacim činnosť Emitenta a za plnenie svojich povinností zodpovedá dozornej rade a valnému zhromaždeniu. Je oprávnené konať za Emitenta a zastupovať Emitenta vo vzťahoch voči tretím osobám, pred súdmi a inými orgánmi. Predstavenstvo je oprávnené riadiť činnosť Emitenta a rozhodovať o akýchkoľvek záležitostiach Emitenta, ktoré nie sú právnymi predpismi a/alebo Stanovami zverené do právomoci iných orgánov Emitenta.

Predstavenstvo sa skladá z najviac 11 členov vrátane jedného predsedu a, ak je vymenovaný dozornou radou, jedného alebo viacerých podpredsedov. Počet členov predstavenstva určí dozorná rada vždy, keď rozhoduje o voľbe alebo odvolaní člena predstavenstva alebo zvažuje rezignáciu člena predstavenstva.

Členov predstavenstva volí a odvoláva dozorná rada. Dozorná rada menuje predsedu a ak bol vymenovaný podpredseda alebo podpredsedovia, určuje, ktorý člen je podpredsedom alebo ktorí členovia sú podpredsedami.



*Členovia predstavenstva VÚB k dátumu Základného prospektu*

<i>Meno a priezvisko</i>	<i>Funkcia</i>
<b>KAUSICH Jozef, Ing.</b>	predseda
<b>PACE Gabriele</b>	člen
<b>VICENÍK Andrej, Ing.</b>	člen
<b>KOVÁČIK Branislav, Ing.</b>	člen
<b>TECHMAN Martin, MBA</b>	člen
<b>KMEŤOVÁ Darina, Ing.</b>	člen

Všetci členovia predstavenstva Emitenta sú odborne spôsobilí na výkon svojich funkcií a nemajú žiadnu významnú majetkovú účasť na podnikaní Emitenta. Žiaden z nich nebol v minulosti odsúdený pre trestný čin majetkovej povahy. Žiadny z členov predstavenstva nevykonáva podnikateľskú činnosť, ani nemá aktivity vykonávané mimo Emitenta, ktoré by boli vzhľadom na činnosť Emitenta významné.

Emitentovi nie sú známe žiadne konflikty záujmov členov predstavenstva vo vzťahu k ich povinnostiam voči Emitentovi a ich súkromnými záujmami, resp. inými povinnosťami.

Kontaktná adresa všetkých členov predstavenstva Emitenta je Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská republika.

***Dozorná rada***

Dozorná rada je hlavným kontrolným orgánom Emitenta. Dohliada na predstavenstvo a vykonávanie podnikateľskej činnosti Emitenta. V prípade zistenia závažného porušenia povinností členmi predstavenstva alebo závažných nedostatkov v hospodárení Spoločnosti, dozorná rada môže vykonať opatrenia na nápravu, vrátane odvolania člena predstavenstva. Počet členov dozornej rady je najmenej tri a najviac sedem, z ktorých jeden je predsedom a najmenej jeden podpredsedom.

Dve tretiny členov dozornej rady volí valné zhromaždenie a jednu tretinu volia zamestnanci.

Funkčné obdobie členov dozornej rady je tri roky a deň ukončenia činnosti každého člena zvoleného valným zhromaždením musí byť rovnaký.

*Členovia dozornej rady VÚB k dátumu Základného prospektu*

<i>Meno a priezvisko</i>	<i>Funkcia</i>
<b>PROVERBIO Massimo Enrico</b>	predseda
<b>Ing. KOHÚTIKOVÁ Elena, PhD.</b>	podpredsedníčka
<b>FABRIS Marco</b>	člen
<b>SCHADECK Raymond Edmond</b>	člen
<b>ASPERTI Laura</b>	člen
<b>DURIC Draginja</b>	člen
<b>GUTTEN Peter, PhD.</b>	člen
<b>KONDRÓTOVÁ Dana, Ing.</b>	člen
<b>FUMAČOVÁ Andrea</b>	člen

Všetci členovia dozornej rady Emitenta sú odborne spôsobilí na výkon svojich funkcií a nemajú žiadnu významnú majetkovú účasť na podnikaní Emitenta. Žiaden z členov dozornej rady nebol v minulosti odsúdený pre trestný čin majetkovej povahy. Žiadny z členov dozornej rady nevykonáva podnikateľskú činnosť, ani nemá aktivity vykonávané mimo Emitenta, ktoré by boli vzhľadom na činnosť Emitenta významné.

Emitentovi nie sú známe žiadne konflikty záujmov členov jeho dozornej rady vo vzťahu k ich povinnostiam voči Emitentovi a ich súkromnými záujmami, resp. inými povinnosťami.

Kontaktná adresa všetkých členov dozornej rady Emitenta je Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská republika.

## 5.11 Hlavní akcionári

### Základné imanie Emitenta

Základné imanie Emitenta k 31. decembru 2025 predstavuje sumu 510 819 063,81 EUR a je rozdelené na:

- (a) 4 078 108 kusov zaknihovaných akcií na meno s menovitou hodnotou jednej akcie 33,20 EUR, ISIN: SK1110001437 séria 01, 02, 03, 04, 05, 06;
- (b) 89 kusov zaknihovaných akcií na meno s menovitou hodnotou jednej akcie 3 319 391,89 EUR, ISIN: SK1110003573 séria 01; a
- (c) 80 kusov zaknihovaných akcií na meno s menovitou hodnotou jednej akcie 1 000 000 EUR, ISIN: SK1000026403.

Práva akcionárov zúčastňovať sa na riadení Emitenta a podieľať sa na zisku a likvidačnom zostatku sú spojené s akciami na meno v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky a Stanovami Emitenta. Akcia je voľne prevoditeľná. Celé základné imanie Emitenta je splatené v celom rozsahu.

### Štruktúra akcionárov VÚB k 31. decembru 2025

	Podiel na základnom imaní (v %)
Intesa Sanpaolo Holding International S.A.	100,00
<b>CELKOM</b>	<b>100,00</b>

Povaha kontroly spoločnosti Intesa Sanpaolo Holding International S.A. vyplýva priamo z jej podielu na základnom imaní Emitenta. Emitentovi nie sú známe žiadne konania zo strany jediného akcionára, ktoré by viedli k zneužitiu kontroly.

Emitentovi nie sú známe žiadne mechanizmy, ktorých uplatňovanie môže mať v neskoršom čase za následok zmenu jeho ovládania.

Po 31. decembri 2025 nenastala žiadna zmena v základnom imaní Emitenta a akcionárskej štruktúre do dátumu zostavenia Základného prospektu.

## 5.12 Finančné informácie týkajúce sa aktív a záväzkov, finančnej situácie a ziskov a strát Emitenta

Do tohto Základného prospektu sú formou odkazu zahrnuté historické finančné informácie, ktoré boli podrobené auditu, a ktoré pochádzajú z nasledovných účtovných závierok:

- (a) auditovaná konsolidovaná účtovná závierka Emitenta za rok končiaci sa 31. decembra 2025 zostavená v súlade s IFRS v znení prijatom EÚ, ktorá je súčasťou Výročnej správy 2025 Emitenta; a
- (b) auditovaná konsolidovaná účtovná závierka Emitenta za rok končiaci sa 31. decembra 2024 zostavená v súlade s IFRS v znení prijatom EÚ, ktorá je súčasťou Výročnej správy 2024 Emitenta.

Konsolidované účtovné závierky Emitenta k 31. decembru 2025 a 31. decembru 2024 a za roky končiace sa týmito dátumami, začlenené prostredníctvom odkazu v tomto Základnom prospekte, overila spoločnosť Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o., nezávislí audítori, ako je uvedené v ich správach začlenených prostredníctvom odkazu v tomto Základnom prospekte. Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o. so sídlom Žižkova 9, 811 02 Bratislava, Slovenská republika, je členom Slovenskej komory audítorov (SKAU), licencia SKAU č. 257.

Nezávislí audítori vyjadrili vo svojich správach, ktoré sú zahrnuté prostredníctvom odkazu, nemoifikované názory.

Okrem vyššie uvedených auditovaných konsolidovaných účtovných závierok neboli v Základnom prospekte overené ani revidované žiadne ďalšie informácie.

Za obdobie do 31. decembra 2025 stúpol konsolidovaný zisk pred tvorbou rezerv, opravných položiek a zdanením Emitenta o 9,2 % na 503,3 mil. EUR a čistý zisk stúpol o 6,5 % na 270,1 mil. EUR.

Kapitálová primeranosť Emitenta dosiahla k 31. decembru 2025 na konsolidovanom základe 21,92 %, čo je nad úrovňou požadovanou ECB a NBS.

Nižšie sa uvádzajú vybrané finančné údaje Emitenta, ktoré pozostávajú z konsolidovaného výkazu o finančnej situácii k 31. decembru 2025 a 2024 a výkazu ziskov a strát a ostatných súčastí komplexného výsledku za rok

končiaci sa 31. decembra 2025 a 2024 vyňatých z auditovanej konsolidovanej účtovnej zvierky Emitenta ku dňu a za rok končiaci sa 31. decembra 2025 a z auditovanej konsolidovanej účtovnej zvierky Emitenta ku dňu a za rok končiaci sa 31. decembra 2024 zostavenej v súlade s IFRS v znení prijatom EÚ.

**Konsolidovaný výkaz o finančnej situácii k 31. decembru 2025 a 2024**  
 (v tisícoch eur)

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Majetok</b>		
Peniaze a peňažné ekvivalenty	2 149 318	2 272 663
Finančný majetok oceňovaný reálnou hodnotou cez výkaz ziskov a strát:		
Finančný majetok držaný na obchodovanie	164 248	188 305
Neobchodný finančný majetok oceňovaný reálnou hodnotou cez výkaz ziskov a strát	1 541	3 410
Deriváty – účtovanie zabezpečenia	89 038	75 566
Finančný majetok oceňovaný reálnou hodnotou cez ostatné súčasti komplexného výsledku	1 440 284	1 489 654
<i>z toho založené ako kolaterál</i>	53 807	548 012
Finančný majetok oceňovaný umorovanou hodnotou:		
Pohľadávky voči bankám	213 075	317 938
Úvery poskytnuté klientom	21 827 322	20 455 952
<i>z toho založené ako kolaterál</i>	612 239	178 495
Zmeny reálnej hodnoty zabezpečených položiek v portfóliovom zabezpečení úrokového rizika	1 262	775
Investície do spoločných podnikov a pridružených podnikov	1 507	1 197
Hmotný majetok	111 147	119 156
Nehmotný majetok	171 311	173 749
Goodwill	29 305	29 305
Splatné daňové pohľadávky	5 155	-
Odložené daňové pohľadávky	61 396	68 406
Ostatný majetok	54 272	58 241
	<b>26 320 181</b>	<b>25 254 317</b>
<b>Závazky</b>		
Finančné záväzky oceňované reálnou hodnotou cez výkaz ziskov a strát:		
Finančné záväzky držané na obchodovanie	51 033	69 941
Deriváty – účtovanie zabezpečenia	100 343	173 282
Finančné záväzky oceňované umorovanou hodnotou:		
Záväzky voči bankám	1 154 208	831 368
Vklady a úvery od klientov	18 067 421	17 146 438
Záväzky z lízingu	22 082	21 156
Podriadený dlh	300 386	300 401
Emitované dlhové cenné papiere	4 007 222	4 203 983
Zmeny reálnej hodnoty zabezpečených položiek v portfóliovom zabezpečení úrokového rizika	(5 770)	(8 193)
Splatné daňové záväzky	-	44 016
Rezervy	27 482	30 309
Ostatné záväzky	166 894	177 109
	<b>23 891 301</b>	<b>22 989 810</b>
<b>Vlastné imanie</b>		
Základné imanie	510 819	510 819
Emisné ážio	13 719	13 719
Zákonný rezervný fond	102 454	102 454
Ostatné kapitálové fondy	8 464	8 464
Nerozdelený zisk	1 768 450	1 624 197
Rezervy vo vlastnom imaní	24 974	4 854
	<b>2 428 880</b>	<b>2 264 507</b>
	<b>26 320 181</b>	<b>25 254 317</b>

**Konsolidovaný výkaz ziskov a strát a ostatných súčastí komplexného výsledku  
za rok končiaci sa 31. decembra 2025 a 2024**  
(v tisícoch eur)

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Úrokové výnosy počítané pomocou efektívnej úrokovej miery	927 622	1 011 972
Ostatné úrokové výnosy	11 654	3 768
Úrokové a obdobné náklady	(350 565)	(441 853)
<b>Čisté úrokové výnosy</b>	<u>588 711</u>	<u>573 887</u>
Výnosy z poplatkov a provízií	256 123	230 092
Náklady na poplatky a provízie	(38 938)	(40 698)
<b>Čisté výnosy z poplatkov a provízií</b>	<u>217 185</u>	<u>189 394</u>
Čistý zisk/(strata) z finančných operácií	19 542	16 931
Ostatné prevádzkové výnosy	3 552	5 130
Ostatné prevádzkové náklady	(23 716)	(21 618)
Mzdy a odmeny zamestnancom	(164 236)	(162 047)
Ostatné administratívne náklady	(96 264)	(92 429)
Odpisy nehmotného majetku	(27 134)	(33 401)
Odpisy hmotného majetku	(12 308)	(12 916)
<b>Zisk pred tvorbou rezerv, opravných položiek a zdanením</b>	<u>505 332</u>	<u>462 931</u>
Čistá (strata)/zisk z modifikácií	(19 944)	158
Rezervy	55	(67)
Opravné položky a rezervy na úverové príslužby a finančné záruky	(56 604)	(36 824)
Čistý zisk/(strata) vyplývajúci z ukončenia vykazovania finančného majetku oceňovaného umorovanou hodnotou	7 245	(21)
Podiel zisku z investícií do spoločných podnikov a pridružených podnikov účtovaných metódou vlastného imania	308	321
<b>Zisk pred zdanením</b>	<u>436 392</u>	<u>426 498</u>
Daň z príjmov	(166 271)	(172 941)
<b>ČISTÝ ZISK ZA ROK</b>	<u>270 121</u>	<u>253 557</u>
<b>Ostatné súčasti komplexného výsledku za rok po zdanení:</b>		
<i>Položky, ktoré nie je možné reklasifikovať do výkazu ziskov a strát v budúcich obdobiach:</i>		
Zmena v hodnote finančného majetku oceňovaného reálnou hodnotou cez ostatné súčasti komplexného výsledku (majetkové nástroje)		
Zisk z precenenia, ktorý vznikol počas roka	313	(67)
Reklasifikačná úprava zisku z predaja akcií oceňovaných FVOCI v rámci vlastného imania	(95)	60
Spolu položky, ktoré nie je možné reklasifikovať do výkazu ziskov a strát v budúcich obdobiach, pred zdanením	218	(7)
Daň z príjmov z ostatných súčastí komplexného výsledku	(29)	(668)
Spolu položky, ktoré nie je možné reklasifikovať do výkazu ziskov a strát v budúcich obdobiach, po zdanení	<u>189</u>	<u>(675)</u>

*Položky reklasifikovateľné do výkazu ziskov a strát v budúcich obdobiach:*

Zmena v hodnote finančného majetku oceňovaného reálnou hodnotou cez ostatné súčasti komplexného výsledku (dlhové nástroje)

Zisk/(strata) z precenenia, ktoré vznikli počas roka	21 242	(4 015)
Reklasifikačná úprava zisku z predaja cenných papierov z FVOCI portfólia zahrnutá do výkazu ziskov a strát	6 124	3 843
Kurzový rozdiel z prepočtu zahraničnej prevádzky	587	850
Zmena hodnoty zo zabezpečenia peňažných tokov	(342)	(182)
Spolu položky reklasifikovateľné do výkazu ziskov a strát v budúcich obdobiach, pred zdanením	27 611	496
Daň z príjmov z ostatných súčasti komplexného výsledku	(7 584)	1 042
Spolu položky reklasifikovateľné do výkazu ziskov a strát v budúcich obdobiach, po zdanení	20 027	1 538
<b>Ostatné súčasti komplexného výsledku za rok po zdanení</b>	<b>20 216</b>	<b>863</b>
<b>CELKOVÝ KOMPLEXNÝ VÝSLEDOK ZA ROK</b>	<b>290 337</b>	<b>254 420</b>

V roku 2025 došlo k úprave prezentácie ostatných súčasti komplexného výsledku. Položky súvisiace s ostatnými súčastami komplexného výsledku, ktoré boli v predchádzajúcom roku prezentované v samostatných poznámkach, boli prehľadne integrované priamo do výkazu „Konsolidovaný výkaz ziskov a strát a ostatných súčasti komplexného výsledku za rok končiaci sa 31. decembra 2025“. Táto zmena predstavuje len preusporiadanie informácií a nemá vplyv na vykázané sumy celkového komplexného výsledku ani na porovnateľnosť údajov.

### 5.13 Vybrané finančné informácie a ukazovatele

<b>Kapitálové ukazovatele</b>			
<b>Basel 3</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2025</b>
<b>CET 1</b>	17,25 %	17,66 %	20,14 %
<b>Tier 2</b>	2,54 %	1,99 %	1,78 %
<b>CAR</b>	19,79 %	19,65 %	21,92 %

Zdroj: Auditované konsolidované účtovné závierky za roky 2023, 2024 a 2025 (všetky údaje sú zaokrúhlené, preto sa môžu líšiť od čísel vypočítaných sčítaním jednotlivých položiek, ktorých sa skladajú). CET 1, Tier 2 a CAR (ukazovateľ kapitálovej primeranosti) sú definované a vypočítané v súlade s platným regulačným rámcom CRR/Basel 3.

<b>Rizikovo vážené aktíva spolu (v tisícoch EUR)</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2025</b>
	10 633	11 165	10 314

Zdroj: Auditované konsolidované účtovné závierky za roky 2023, 2024 a 2025 (celková výška aktív je zaokrúhlená, takže sa môže líšiť od sumy vypočítanej súčtom jednotlivých položiek, z ktorých sa aktíva skladajú). Celkové rizikovo vážené aktíva sú definované a vypočítané v súlade s platným regulačným rámcom CRR/Basel 3.

<b>Návratnosť vlastného kapitálu</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2025</b>
	14,73 %	13,03 %	12,96 %

Zdroj: Interné informácie a výpočet Emitenta na základe auditovanej konsolidovanej účtovnej závierky 2023, 2024 a 2025 Emitenta. Návratnosť vlastného kapitálu je ukazovateľ ziskovosti, ktorý porovnáva čistý zisk za rok s priemerným vlastným imanom bez zisku medzi začiatkom a koncom roka, ide teda o alternatívny ukazovateľ výkonnosti a nie ukazovateľ definovaný



v rámci IFRS. Vypočíta sa ako podiel čistého zisku za rok k priemernému vlastnému imaniu bez zisku. Priemerné vlastné imanie bez zisku medzi začiatkom a koncom roka je vypočítané ako priemerné vlastné imanie bez zisku (stav ku koncu roka) za výpočtový rok a predchádzajúci rok. Napríklad za rok 2025 je výpočet  $270\,121\,372 / ((2\,158\,760\,408 + 2\,010\,949\,403) / 2) \times 100 = 12,96\%$ .

Ukazovateľ nákladov k výnosom ( <i>Cost to Income</i> )	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
	39,5 %	39,4 %	37,2 %

Zdroj: Auditované konsolidované účtovné závierky za roky 2023, 2024 a 2025. Ukazovateľ nákladov k výnosom (*Cost to Income*) je definovaný a vypočítaný ako pomer prevádzkových nákladov k prevádzkovým výnosom. Tento ukazovateľ nie je definovaný v rámci IFRS štandardov alebo iných regulácií. Skupina VÚB zahŕňa do prevádzkových výnosov nasledujúce položky z konsolidovaného výkazu ziskov a strát a ostatných súčastí komplexného výsledku: čisté úrokové výnosy, čisté výnosy z poplatkov a provízií, čistý zisk z finančných operácií, ostatné prevádzkové výnosy a ostatné prevádzkové náklady. Do prevádzkových nákladov sú zahrnuté: mzdy a odmeny zamestnancom, ostatné administratívne náklady, odpisy nehmotného majetku a odpisy hmotného majetku. Príklad kalkulácie pomeru nákladov k výnosom za rok 2025:  $(164\,236 + 96\,264 + 27\,134 + 12\,308) / (588\,711 + 217\,185 + 19\,542 + 3\,552 + (-23\,716)) \times 100 = 299\,942 / 805\,274 \times 100 = 37,2\%$ .

#### 5.14 Súdne, správne a rozhodcovské konania

V období 12 kalendárnych mesiacov pred dňom vyhotovenia Základného prospektu neprebiehali žiadne súdne, správne alebo rozhodcovské konania, ktoré by mali, alebo by v budúcnosti mohli ovplyvniť finančnú situáciu a ziskovosť Emitenta alebo jeho skupiny.

#### 5.15 Významná zmena finančného stavu Emitenta a iné významné zmeny

Odo dňa, ku ktorému bola pripravená auditovaná konsolidovaná účtovná závierka za rok končiaci sa 31. decembra 2025, nedošlo k žiadnej významnej zmene finančnej výkonnosti Emitenta alebo jeho skupiny ani k žiadnym iným významným zmenám.

#### 5.16 Významné zmluvy

Emitent nemá vedomosť o žiadnych zmluvách alebo transakciách, uzavretých mimo obvyklého spôsobu jeho podnikania, ktoré by mali za následok, že Emitent alebo ktorýkoľvek člen jeho skupiny bude mať povinnosť alebo nárok, ktorý je podstatný pre schopnosť Emitenta plniť si svoje záväzky z Dlhopisov.



**VÚB BANKA**  
Intesa Sanpaolo Group

**6. POUŽITIE VÝNOSOV**

Čistý výnos z každej emisie Dlhopisov bude použitý Emitentom na bežné financovanie jeho obchodných aktivít.

## 7. OPIS RÁMCA SLOVENSKÝCH KRYTÝCH DLHOPISOV

### 7.1 Všeobecné informácie o právnom rámci krytých dlhopisov podľa slovenského práva

#### *Povaha KD*

Kryté dlhopisy (skrátene KD, pričom toto označenie v tejto podkapitole 7.1 zahŕňa kryté dlhopisy vydané akýmkoľvek slovenským emitentom) sú osobitný druh zabezpečených dlhopisov upravený Zákonom o dlhopisoch v § 20b, Zákonom o bankách v 12. časti, Zákonom o konkurze v 6. časti a niektorými opatreniami NBS. KD je podľa Zákona o bankách dlhopisom, ktorého menovitá hodnota a alikvotné úrokové výnosy sú v plnom rozsahu kryté aktívami alebo inými majetkovými hodnotami v krycom súbore podľa § 68 ods. 1 Zákona o bankách a zodpovedajú hodnote aktív, ktoré počas celého obdobia platnosti KD sú prednostne určené na uspokojenie nárokov vyplývajúcich z týchto KD a tieto aktíva pri neschopnosti banky, ktorá je emitentom KD, uhrádzať záväzky riadne a včas z nich vzniknuté, sa prednostne použijú na splatenie menovitej hodnoty KD a alikvotných úrokových výnosov. KD podľa slovenského práva môže vydať len slovenská banka a v názve musí mať označenie „krytý dlhopis“.

Emitent krytých dlhopisov môže označiť krytý dlhopis ako „európsky krytý dlhopis“, ak je zabezpečený základnými aktívami podľa § 70 ods. 1 písm. c) alebo § 70 ods. d) Zákona o bankách alebo ako „európsky krytý dlhopis (prémiový)“, ak je zabezpečený základnými aktívami podľa § 70 ods. 1 písm. a) alebo § 70 ods. b) Zákona o bankách a ďalšími požiadavkami podľa § 129 CRR.

KD môže vydať len slovenská banka, ktorej NBS udelí predchádzajúci súhlas na vykonávanie činnosti súvisiacich s programom KD. Predchádzajúci súhlas NBS sa vyžaduje pre každý samostatný program KD. Program krytých dlhopisov podľa jeho definície v Zákone o bankách, zahŕňa vo všeobecnosti všetky aktíva krycieho súboru, ako aj všetky záväzky súvisiace s krytými dlhopismi vydanými daným emitentom. Zahŕňa tiež všetky záväzky z hypotekárnych záložných listov vydaných pred 1. januárom 2018 (ďalej len **HZL**) a ostatné záväzky súvisiace s programom, ako napríklad zabezpečovacie deriváty (ak existujú) a súvisiace administratívne náklady.

#### *Aktíva pokrývajúce záväzky KD*

Majiteľom KD patrí prednostné zabezpečovacie právo k aktívam a iným majetkovým hodnotám, ktoré tvoria krycí súbor. Krycí súbor je súbor aktív a iných majetkových hodnôt, ktoré prednostne zabezpečujú platobné záväzky spojené s krytými dlhopismi v príslušnom programe krytých dlhopisov a ktoré sú oddelené od ostatných aktív vo vlastníctve emitenta KD. Emitent KD vedie samostatný program krytých dlhopisov pre každé zo základných aktív uvedených v § 70 ods. 1 Zákona o bankách.

Krycí súbor určený na krytie záväzkov súvisiacich s KD tvoria nasledovné aktíva a iné majetkové hodnoty: (i) základné aktíva, (ii) doplnujúce aktíva, (iii) zabezpečovacie deriváty a (iv) likvidné aktíva. Hodnota aktíva alebo majetku sa stáva súčasťou krycieho súboru tým, že je zaradená do registra krytých dlhopisov a je v ňom zahrnutá, až kým nie je z tohto registra vyradená. Krycí súbor môže byť v zmysle § 68 ods. 3 Zákona o bankách použitý len na krytie záväzkov emitenta na splatenie menovitej hodnoty krytých dlhopisov a ich úrokových výnosov v príslušnom programe krytých dlhopisov, odhadovaných záväzkov a nákladov emitenta vyplývajúcich a priamo súvisiacich s riadením a ukončením relevantného programu krytých dlhopisov a vyrovnania s osobami, ktoré vykonávajú činnosti podľa zákona o bankách, alebo vyplývajúce z podmienok krytých dlhopisov (napr. voči Správcom programu KD, agentovi platobných služieb, a pod.) a záväzkov emitenta vyplývajúcich zo zabezpečovacích derivátov v príslušnom programe krytých dlhopisov. Aktíva krycieho súboru zahŕňajú všetky peňažné toky z aktív krycieho súboru a podkladové záložné práva. Ich oddelenie a výhradné použitie sa zachová aj v prípade konkurzu alebo v podobných situáciách.

#### *Základné aktíva:*

Od 8. júla 2022 povoľuje § 70 ods. 1 Zákona o bankách v súlade so Smernicou EÚ o krytých dlhopisoch nasledujúce kategórie základných aktív:

- (i) úvery poskytnuté centrálnym vládam, bankám a iným verejným subjektom oprávneným podľa článku 129 ods. 1 písm. a) CRR;
- (ii) hypotekárne úvery oprávnené podľa článku 129 ods. 1 písm. d) a f) CRR, ktoré sú nárokmi emitenta krytých dlhopisov z hypotekárnych úverov zabezpečených záložným právom na nehnuteľnosť určenú na bývanie alebo podnikanie podľa § 71 ods. 1 a zároveň spĺňajú požiadavky podľa článku 129 ods. 1a až 3 CRR;
- (iii) iné hypotekárne úvery, ako sú uvedené v časti (ii) vyššie, ak spĺňajú určité podmienky; a
- (iv) určité úvery pre verejné podniky alebo úvery zaručené takýmto verejnými podnikmi.



Základné aktíva v časti (i) a (ii) musia tvoriť minimálne 90 % a základné aktíva v časti (iii) a (iv) musia tvoriť aspoň 80 % súhrnnej menovitej hodnoty KD, ktoré sú kryté týmito základnými aktívami v rámci príslušného krycieho súboru. Emitent KD môže v každom programe krytých dlhopisov udržiavať iba jeden z typov základných aktív uvedených vyššie.

Hypotekárne úvery zahrnuté do krycieho súboru ako základné aktíva musia spĺňať príslušné kritériá podľa zákona o bankách a článku 129 nariadenia CRR, vrátane požiadaviek na pomer medzi výškou úveru a hodnotou založenej nehnuteľnosti (LTV). V každom prípade, ak hodnota založenej nehnuteľnosti klesne pod nesplatený zostatok hypotekárneho úveru, musí byť pohľadávka z takého hypotekárneho úveru okamžite vyradená z registra krytých dlhopisov. To isté platí aj pre akékoľvek zlyhané úvery (vo všeobecnosti ide o úvery, pri ktorých je dlžník v omeškaní po dobu dlhšiu ako 90 dní).

#### *Doplňujúce aktíva*

Doplňujúce aktíva sú aktíva, ktoré spĺňajú podmienky podľa článku 129 ods. 1 písm. c) nariadenia CRR, t.j. vo všeobecnosti zahŕňajú vklady v NBS, ECB alebo centrálnej banke členského štátu, dlhové certifikáty ECB, hotovosť, štátne pokladničné poukážky vydané Slovenskou republikou alebo dlhové cenné papiere vydané členským štátom, vklady v bankách, zahraničných bankách a dlhové cenné papiere vydané bankami a zahraničnými bankami. Doplnujúce aktíva môžu tvoriť najviac 10 % z celkovej menovej hodnoty krytých dlhopisov, ktoré sú kryté základnými aktívami podľa bodu (i) alebo (ii) vyššie, a najviac 20 % z celkovej menovej hodnoty krytých dlhopisov, ktoré sú kryté základnými aktívami podľa bodu (iii) alebo (iv) vyššie.

#### *Zabezpečovacie deriváty*

Zabezpečovacie deriváty zapísané do krycieho súboru môžu byť len také, cieľom ktorých je riadenie a zníženie menového alebo úrokového rizika spojeného s vydanými KD. Všetky peňažné toky a záruky týkajúce sa zabezpečovacích derivátov sú súčasťou krycieho súboru.

#### *Likvidné aktíva*

Ak emitent KD nemá zosúladené splatnosti kladných peňažných tokov a záporných peňažných tokov v rámci programu KD v každom okamihu počas obdobia po sebe nasledujúcich 180 dní tak, aby mala pokryté všetky očakávané záporné peňažné toky z programu KD, je povinná ich kryť vankúšom likvidných aktív minimálne v hodnote nepokrytých záporných peňažných tokov. Vankúš likvidných aktív tvoria aktíva úrovne 1 a 2A v zmysle článku čl. 10 a 11 delegovaného nariadenia Komisie (EÚ) 2015/61 z 10. októbra 2014, ktorým sa dopĺňa CRR.

#### *Register KD*

Všetky krycie aktíva krycieho súboru, vydané KD, záväzky a náklady s tým spojené, je emitent KD povinný zapísať do svojho registra KD. Aktíva a iné majetkové hodnoty sa stávajú súčasťou krycieho súboru ich zápisom do registra KD a sú súčasťou krycieho súboru až do ich výmazu z registra KD. Zapísané aktíva a iné majetkové hodnoty slúžia emitentovi prednostne na krytie záväzkov emitenta zapísaných v registri KD a emitent ich nesmie scudziť ani použiť na zabezpečenie iných záväzkov až do ich výmazu z registra KD. Emitent zodpovedá za správnosť, úplnosť a aktuálnosť údajov, ktoré zapísal do registra KD.

#### *Ukazovateľ krytia aktívami (nadzabezpečenie)*

Zákon o bankách stanovuje spôsob výpočtu ukazovateľa krytia. Ukazovateľ krytia je pomer medzi hodnotou krycieho súboru vrátane nárokov na platbu vyplývajúcich zo zabezpečovacích derivátov a súčtom záväzkov a nákladov emitenta vyplývajúcich z programu krytých dlhopisov vrátane platobných záväzkov vyplývajúcich zo zabezpečovacích derivátov (ak existujú). Nadmerné zabezpečenie je časť pomeru krytia presahujúca 100 %. V prípade dlhopisov krytých hypotekárnymi úvermi podľa § 70 ods. 1 písm. b) Zákona o bankách, je minimálne nadmerné zabezpečenie 5 % podľa článku 129 ods. 3a CRR. Emitent je povinný vypočítavať ukazovateľ krytia k poslednému dňu príslušného mesiaca a priebežne ho udržiavať na úrovni najmenej 105 %. V jednotlivých emisných podmienkach KD môže emitent určiť vyšší ukazovateľ krytia ako 105 %. V tom prípade je emitent povinný udržiavať tento vyšší ukazovateľ krytia až do úplného splatenia príslušnej emisie KD pre celý príslušný program KD. Ak emitent určí viaceré vyššie ukazovatele krytia pre navzájom rozdielne emisie KD, musí udržiavať najvyšší ukazovateľ krytia pre celý príslušný program KD až do úplného splatenia emisie KD s najvyšším ukazovateľom krytia.

#### *Stresové testovanie*

Emitent v rámci programu KD vykonáva najmenej raz ročne stresové testovanie na identifikáciu prípadných zmien plnenia ukazovateľa krytia vyplývajúcej z potenciálnych zmien trhových podmienok, ktoré by mohli mať nepriaznivý vplyv na ukazovateľ krytia. Stresové testovanie je emitent povinný vykonávať za obdobie



predchádzajúceho kalendárneho roka do 31. marca nasledujúceho roka. Parametre stresového testovania je emitent povinný nastaviť v súlade s parametrami použitými v stresovom testovaní vykonávaným na účely hodnotenia primeranosti vnútorného kapitálu. Cieľom stresového testovania je preukázať, že emitent vie a dokáže udržiavať požadovaný minimálny ukazovateľ krytia.

#### *Správca programu krytých dlhopisov*

Správca programu KD kontroluje, či emitujúca banka plní povinnosti týkajúce sa programu KD v súlade s platnou legislatívou. NBS menuje nezávislú fyzickú osobu za Správca programu KD a menuje tiež jeho zástupcu. Správca programu KD je povinný vyhotoviť pred vydaním KD písomné osvedčenie, ktorým sa preukazuje, že ich krytie je zabezpečené v súlade so Zákonom o bankách.

Správca programu KD je povinný vypracovať a predložiť NBS podrobnú správu do 30. apríla každého kalendárneho roka. Obsah správy je predpísaný v Zákone o bankách a nariadeniach NBS a musí obsahovať okrem iného podrobné kvantitatívne údaje o portfóliu vydaných KB, krycom súbore ako aj opis všetkých významných zmien alebo rizík.

Správca programu KD vykonáva vyššie uvedené kontrolné funkcie, ale NBS vykonáva celkový dohľad nad emitentom KD.

#### *Informácie pre investorov a širokú verejnosť*

Emitent KD je povinný zverejňovať na svojom webovom sídle, minimálne raz za štvrtrok, tieto informácie:

- (i) štruktúru KD, ich splatnosti, počet a objem emisií KD, mena, na ktorú znejú a ich úrokové výnosy,
- (ii) hodnotu, typ a pomer aktív v krycom súbore a o dôležitých zmenách v ňom, ako aj použité oceňovacie metódy,
- (iii) objem podľa príslušnej meny peňažnej menovitej hodnoty, váženú priemernú zostatkovú splatnosť, váženú priemernú úrokovú mieru a váženú priemernú hodnotu ukazovateľa zabezpečenia základných aktív v krycom súbore,
- (iv) pomerné geografické rozloženie základných aktív a nehnuteľností, ktoré ich zabezpečujú a tvoria krycí súbor, a
- (v) ďalšie dokumenty a informácie súvisiace s programom KD.

#### *Prevod programov KD*

Prevod programu KD je možný v špecifických prípadoch, v ktorých sú voči banke, ktorá je emitentom KD, uplatňované príslušnými verejnými autoritami rôzne reorganizačné opatrenia v podobe zavedenia nútej správy alebo rezolučného konania ako aj v prípade, ak je na majetok banky, ktorá je emitentom KD, vyhlásený konkurz. Účelom prevodu programu KD je najmä zabezpečiť, aby majitelia KD mali v uvedených osobitných prípadoch čo možno v najvyššej miere zachované všetky nároky vyplývajúce im z KD.

NBS musí byť najskôr písomne informovaná o zámere previesť program KD. Túto oznamovaciu povinnosť musí splniť Správca ustanovený na výkon nútej správy alebo správca konkurznej podstaty. Pred rozhodnutím oznámiť zámer previesť program KD musí príslušný Správca s náležitou odbornou starostlivosťou zhodnotiť, či by ďalším spravovaním programu KD došlo k celkovému zníženiu miery uspokojenia majiteľov KD. Pri tomto zhodnotení príslušný Správca zohľadňuje záujmy a možnosť spravodlivého uspokojenia všetkých majiteľov KD, vrátane veriteľov tých pohľadávok, ktorých splatnosť nastáva najneskôr.

Ak príslušný Správca zistí, že by pokračovaním spravovania programu KD došlo k celkovému zníženiu miery uspokojenia majiteľov KD, je povinný postupovať v súčinnosti so Správcom programu KD a oznámiť NBS zámer previesť program KD na tretiu osobu. Nadobúdateľom programu KD môže byť len banka alebo viaceré banky, ktoré sú oprávnené vykonávať činnosti súvisiace s programom KD. Na prevod programu KD vrátane uzavretia zmluvy o prevode programu KD medzi prevádzajúcou bankou a nadobúdateľom sa vyžaduje predchádzajúci súhlas NBS. Program KD sa prevedie za primeranú cenu najneskôr do jedného roka odo dňa doručenia oznámenia príslušného Správcu NBS o zámere previesť program KD. NBS môže na žiadosť príslušného Správcu túto lehotu predĺžiť najviac o jeden rok, a to svojim rozhodnutím vydaným do jedného mesiaca pred uplynutím pôvodnej ročnej lehoty, ak možno odôvodnene predpokladať, že neskorší prevod programu KD povedie k vyššiemu uspokojeniu pohľadávok majiteľov KD.

Na platnosť a účinnosť prevodu programu KD sa nevyžaduje súhlas majiteľov KD so zmenou emisných podmienok KD a zároveň sa tiež nevyžaduje ani súhlas dlžníkov zo záväzkov zodpovedajúcim pohľadávkam tvoriacim základné aktíva krycieho súboru vydaných KD. Výnimku z tohto pravidla predstavuje prípad, ak sa



prevod programu KD realizuje mimo nútenej správy alebo konkurzného konania, kedy sa však na platnosť a účinnosť daného prevodu vyžaduje súhlas majiteľov KD. Pri prevode programu KD sa postupuje obdobne ako pri predaji podniku alebo jeho časti podľa ustanovení Obchodného zákonníka, pričom však v rámci prevodu programu KD nedochádza k prevodu osobnej zložky ani časti osobnej zložky podnikania (napr. zamestnanci prevádzajúcej banky) a po prevode programu KD sa veritelia prevádzajúcej banky (napr. majiteľ KD) nemôžu domáhať určenia neúčinnosti prevodu alebo prechodu takého záväzku z prevádzajúcej banky na kupujúcu banku, ktorý ako záväzok voči tomuto veriteľovi tvorí súčasť prevodu programu KD. Prevod programu KD sa zapisuje do obchodného registra ako iná skutočnosť na návrh podaný príslušným Správcom bezodkladne po prevode programu KD.

*Predĺženie splatnosti KD v prípade navrhovaného prevodu (tzv. soft bullet extension)*

Kľúčovou charakteristickou črtou mechanizmu zavedeného prostredníctvom uplatnenia inštitútu prevodu programu KD je, že počas celého (najviac dvojročného) obdobia určeného na prevod programu KD, bez ohľadu na to, či sa uskutočňuje pri výkone nútenej správy alebo v rámci konkurzu, nedochádza k pozastaveniu uspokojovania nárokov majiteľov KD na výplatu úrokových výnosov z KD v ich pôvodných lehotách splatnosti. Okrem toho, pri každej emisii KD, u ktorej pôvodná lehota splatnosti menovitých hodnôt KD uplynie počas obdobia určeného na prevod programu KD, majitelia KD požívajú výhodu dodatočného príjmu z vyplatených úrokových výnosov za celé to obdobie, o ktoré sa v prípade takejto emisie predlžuje pôvodná lehota splatnosti menovitých hodnôt KD. Týmto mechanizmom sú tak majitelia KD čiastočne kompenzovaní za obmedzenie uplatnenia ich nárokov spojených s KD, ktoré je spôsobené odkladom výplaty menovitých hodnôt KD v dôsledku predĺženia pôvodných splatností emisií, ktorých splatnosť vyprší počas obdobia určeného na prevod programu KD.

Pôvodná lehota splatnosti menovitých hodnôt KD sa predlžuje o 12 mesiacov u tých emisií, ktorých zostatková splatnosť počas obdobia od druhého až do dvanásteho mesiaca odo dňa doručenia oznámenia príslušného Správca NBS o zámere previesť program KD je kratšia ako 11 mesiacov. U týchto emisií sa následne pôvodná lehota splatnosti menovitých hodnôt KD predlží o ďalších 12 mesiacov, ak príslušný Správca požiada NBS o dodatočné predĺženie pôvodnej lehoty na prevod programu KD o ďalších 12 mesiacov a NBS toto predĺženie v uvedenom rozsahu schváli. V prípade, ak v období trvania dodatočnej dvanásťmesačnej lehoty na prevod programu KD je zostatková splatnosť niektorej emisie kratšia ako 12 mesiacov, jej pôvodná lehota splatnosti sa predlžuje o 12 mesiacov. V priebehu trvania všetkých vyššie uvedených predĺžených období splatností jednotlivých emisií sú majiteľom KD naďalej vyplácané v plnej výške úrokové výnosy z KD, pričom pôvodné podmienky pre ich výplatu ako aj spôsob určenia ostávajú platné aj počas príslušného predĺženého obdobia. Jedinú výnimku z pravidla pozastavenia výplaty menovitej hodnoty KD počas obdobia určeného na prevod programu KD predstavuje prípad, ak pôvodná splatnosť príslušnej emisie KD prípadne na ktorýkoľvek deň počas prvého mesiaca odo dňa doručenia oznámenia príslušného Správca NBS o zámere previesť program KD. V takomto prípade sa v pôvodných lehotách ich splatnosti vyplácajú majiteľom KD všetky záväzky vyplývajúce z KD, a to tak v plnej výške záväzky na úhradu menovitej hodnoty KD ako aj záväzky na výplatu úrokov z KD.

Predĺženie splatnosti sa uplatní aj po podaní návrhu na začatie rezolučného konania. V žiadnom prípade, predĺženie nemôže viesť k zmene pôvodného poradia splatnosti nesplatených emisií KD.

*Žiadne automatické zosplatnenie záväzkov a pravidiel likvidácie krycieho súboru*

Ani v prípade vyhlásenia konkurzu na majetok úpadcu – banky, ktorá je emitentom KD, nedochádza v okamihu vyhlásenia konkurzu a zároveň ani počas celého (najviac dvojročného) obdobia určeného na prevod programu KD k zosplatneniu a predčasnému splateniu záväzkov banky voči majiteľom KD ani k zosplatneniu akýchkoľvek iných záväzkov banky vyplývajúcich z programu KD. Namiesto okamžitého zosplatnenia sa v prípade záväzkov banky voči majiteľom KD na výplatu menovitej hodnoty KD uplatňuje časový odklad splnenia týchto záväzkov podľa pravidiel uvedených v predchádzajúcom odseku. V prípade záväzkov banky voči majiteľom KD na výplatu úrokov z KD sa dané záväzky plnia bez odkladného účinku v ich pôvodných lehotách splatnosti rovnako v súlade s vyššie uvedenými pravidlami. Zosplatnenie a predčasné splatenie záväzkov banky voči majiteľom KD nastáva až odo dňa ukončenia prevádzkovania úpadcovho podniku Správcom po vyhlásení konkurzu, ktorý spravidla nastane bezodkladne potom, čo sa Správcom nepodarí zabezpečiť speňaženie majetku úpadcu prevodom programu KD.

Ak sa Správcom nepodarí zabezpečiť speňaženie prevodom programu KD, počas prevádzkovania podniku úpadcu je oprávnený odplatným postúpením speňažiť pohľadávky z hypotekárnych úverov, ktoré tvoria súčasť aktív krycieho súboru vydaných KD. Takéto pohľadávky možno speňažiť len odplatným postúpením na tretiu osobu, ktorou ako postupník môže byť len banka, zahraničná banka, pobočka zahraničnej banky alebo iný veriteľ podľa Zákona o úveroch na bývanie. Tieto pohľadávky sa stávajú predčasne splatnými rovnako odo dňa ukončenia prevádzkovania úpadcovho podniku Správcom po vyhlásení konkurzu.



V prípade konkurzu banky, ktorá je emitentom KD, tvoria majitelia KD vydaných touto bankou skupinu zabezpečených veriteľov. Títo zabezpečení veritelia majú prednostné právo na uspokojenie svojich nárokov vyplývajúcich z KD speňažením majetku patriaceho do oddelenej podstaty. Oddelenú podstatu týchto zabezpečených veriteľov tvoria aktíva a iné majetkové hodnoty slúžiace na krytie vydaných KD a zároveň slúžiace na zabezpečenie pohľadávok majiteľov KD voči banke, ktorá je emitentom KD. Všetky uvedené aktíva a iné majetkové hodnoty sú súčasťou krycieho súboru vydaných KD, vrátane pohľadávok z hypotekárnych úverov a záložných práv k nehnuteľnostiam slúžiacich na zabezpečenie pohľadávok z hypotekárnych úverov slúžiacich na krytie vydaných KD.

#### *Hypotekárne úvery a ich regulačný rámec v Slovenskej republike*

Hypotekárne úvery poskytované bankami v Slovenskej republike sú hypotekárne úvery v zmysle § 5 písm. ah) Zákona o bankách a zabezpečené záložnými právami na nehnuteľnosti vo vlastníctve príslušných dlžníkov a nachádzajúcich sa v Slovenskej republike. V prípade nesplnenia záväzku dlžníka môže emitent KD ako záložný veriteľ uplatniť svoje práva voči záložcovi dobrovoľnou dražbou podľa zákona č. 527/2002 Z. z. alebo exekúciou.

Bez ohľadu na spôsob výkonu musí záložný veriteľ vždy písomne oznámiť záložcovi začiatok výkonu záložného práva. V tomto oznámení musí záložný veriteľ uviesť metódu, ktorá sa použije na vymáhanie nároku. Záložný veriteľ môže začať s výkonom záložného práva až po uplynutí 30 dní od doručenia tohto oznámenia. Náležité doručenie písomného oznámenia má významný vplyv na dispozičné práva záložcu, pretože od momentu, keď dostane písomné oznámenie, nemôže záložca disponovať s nehnuteľnosťou bez súhlasu záložného veriteľa. Disponovanie s nehnuteľnosťou bez takéhoto súhlasu môže byť neplatné, avšak porušenie tohto zákazu nemá vplyv na platnosť kúpnej zmluvy uzavretej v rámci obvyklého obchodného styku, pokiaľ kupujúci nemal vedomosť o začatí výkonu.

Záložný veriteľ nie je oprávnený predat' nehnuteľnosť pred uplynutím tridsiatich dní od (i) doručenia oznámenia záložného veriteľa o začatí výkonu záložcovi alebo (ii) zápisom začatia vymáhania hypotéky do slovenského Katastra nehnuteľností, v závislosti od toho, ktorá z udalostí uvedených v bodoch (i) alebo (ii) nastane neskôr, pokiaľ sa záložný veriteľ a záložca nedohodnú na skoršom predaji po doručení oznámenia.

Bez ohľadu na výber spôsobu výkonu je záložný veriteľ vždy oprávnený na náhradu nevyhnutne a primerane vzniknutých výdavkov spojených s vymáhaním.

Ak je dlžník, ktorý má hypotekárny úver, vyhlásený za insolventného, emitent KD bude klasifikovaný ako zabezpečený veriteľ. Postavenie emitenta ako zabezpečeného veriteľa však môže byť napadnuté v konkurznom konaní. Ak správca konkurznej podstaty uplatní takúto námietku, emitent musí podať na konkurzný súd žalobu, v ktorej bude požadovať, aby pohľadávka z hypotekárneho úveru bola uznaná ako zabezpečená pohľadávka. Ak je emitent uznaný ako zabezpečený veriteľ, bude mať nárok na to, aby jeho pohľadávka bola uspokojená z majetku dlžníka, ktorý je predmetom zabezpečenia v prvom poradí vytvoreného v prospech emitenta kedykoľvek po rozhodnutí o vyhlásení platobnej neschopnosti dlžníka predajom majetku dlžníka. Po odpočítaní nákladov na správu a predaj príslušného majetku a odmeny správcovi konkurznej podstaty sú zabezpečení veritelia uspokojení z výtŕžkov z predaja tohto majetku v poradí, v akom vznikol právny základ ich nároku na takéto uspokojenie z tohto majetku. Poradie zákonných záložných práv sa určí na základe dátumu ich zápisu do slovenského katastra nehnuteľností.

## **7.2 Špecifické informácie o krytých dlhopisoch (Dlhopisy) vydaných na základe Základného prospektu**

KD vydávané v rámci ponukového Programu podľa tohto Základného prospektu sa považujú za európske kryté dlhopisy (prémiové). Dlhopisy sú zabezpečené hypotekárnymi úvermi podľa § 70 ods. 1 písm. b) Zákona o bankách, ktoré spĺňajú požiadavky podľa článku 129 CRR.

Možnosť využívať rôzne triedy základných aktív je hlavnou zmenou, ktorú priniesla transpozícia Smernice EÚ o krytých dlhopisoch. Tieto nové možnosti však nie sú relevantné pre Dlhopisy podľa tohto Základného prospektu.

Emitent má predchádzajúci súhlas NBS právoplatne udelený dňa 14. mája 2018 ešte podľa znenia Zákona o bankách účinného pred 8. júlom 2022. Tento predchádzajúci súhlas je udelený len na činnosti spojené s programom krytých dlhopisov so základnými aktívami podľa § 70 ods. 1 písm. b) Zákona o bankách okrem základných aktív zabezpečených záložným právom na komerčné nehnuteľnosti. Emitent má k dátumu Základného prospektu schválený jeden program krytých dlhopisov, pričom zámerom Emitenta je vydávať len kryté dlhopisy zabezpečené hypotekárnymi úvermi zabezpečenými záložnými právami k nehnuteľnostiam určeným na bývanie. Emitent nezamýšľa požiadať NBS o vydanie predchádzajúceho súhlasu na schválenie žiadneho ďalšieho programu krytých dlhopisov ani rozšírenie existujúceho programu krytých dlhopisov o žiadne



ďalšie základné aktíva. V programe krytých dlhopisov sú zahrnuté aj kryté dlhopisy vydané podľa právnej úpravy účinnej pred 8. júlom 2022 a tiež hypotekárne záložné listy vydané Emitentom pred 1. januárom 2018.

Emitent zosúladiť svoj program krytých dlhopisov s novými ustanoveniami Zákona o bankách s účinnosťou od 8. júla 2022 v súlade s prechodnými ustanoveniami § 122ye Zákona o bankách. Emitent vedie jeden program krytých dlhopisov, avšak v zúženom rozsahu, v zmysle novely s účinnosťou do 8. júla 2022. Novela Zákona o bankách účinná od 8. júla 2022 umožňuje dva typy základných aktív podľa čl. 129 ods. 1 písm. d) a f) CRR, avšak predchádzajúci súhlas právoplatne schválený 14. mája 2018 bol udelený podľa podmienok spadajúcich len pod čl. 129 ods. 1 písm. d) CRR pre úvery, ktoré sú zabezpečené nehnuteľnosťami určenými na bývanie.

Základné aktíva v krycom súbore Emitenta sú preto tvorené hypotekárnymi úvermi zabezpečenými výhradne záložným právom k nehnuteľnostiam určeným na bývanie. Emitent nemá v súčasnosti v úmysle rozšíriť základné aktíva o hypotekárne úvery zabezpečené záložným právom k nehnuteľnostiam určeným na podnikanie. Emitent sa rozhodol uplatniť nový režim podľa Zákona o bankách vzťahujúci sa na kryté dlhopisy vydané pred 8. júlom 2022 (vrátane všetkých hypotekárnych záložných listov vydaných pred 1. januárom 2018) a zaradil všetky takéto kryté dlhopisy a hypotekárne záložné listy do pokračujúceho programu krytých dlhopisov, ktorý sa riadi novým znením Zákona o bankách implementujúcim Smernicu EÚ o krytých dlhopisoch.

V prípade Dlhopisov podľa tohto Základného prospektu je minimálne nadmerné zabezpečenie 5 % v súlade s článkom 129 ods. 3a CRR.

Emitent sa nezaviazal dodržiavať vyššie zmluvné nadmerné zabezpečenie.

Informácie týkajúce sa krycieho súboru a Dlhopisov budú Emitentom zverejnené v rozsahu vyžadovanom Zákonom o bankách a inými platnými predpismi a prevládajúcou praxou na slovenskom trhu.



## 8. PODMIENKY DLHOPISOV

*Táto časť Základného prospektu obsahuje niektoré informácie uvedené v hranatých zátvorkách, v ktorých nie sú doplnené konkrétne údaje, alebo ktoré obsahujú len všeobecný popis (resp. ich všeobecné zásady alebo alternatívy). Tieto neznáme údaje, ktoré sa týkajú Dlhopisov v čase vypracovania Základného prospektu, budú pre jednotlivé emisie Dlhopisov doplnené Emitentom v Konečných podmienkach (ako sú definované nižšie), ktoré budú vypracované a zverejnené vo forme uvedenej v článku 9 Základného prospektu označenom ako „Formulár Konečných podmienok“.*

*Text uvedený v tomto článku 8 kurzívou je len návodom na zostavenie Konečných podmienok a nie je súčasťou konečného právne záväzného textu Podmienok (ako sú definované nižšie) príslušnej emisie Dlhopisov.*

Všetky emisie Dlhopisov, ktoré sa majú vydať v rámci Programu na základe tohto Základného prospektu, sa budú riadiť Spoločnými podmienkami uvedenými v tomto článku 8 Základného prospektu a časti A príslušných Konečných podmienok. Pod pojmom Konečné podmienky sa v zmysle článku 8 ods. 4 a 5 Nariadenia o prospekte rozumie dokument označený ako „Konečné podmienky“, ktorý vypracuje a zverejní Emitent pre jednotlivé emisie Dlhopisov a ktorý bude obsahovať konkrétne údaje, ktorých opis je v Spoločných podmienkach uvedený v hranatých zátvorkách prípadne na inom mieste v tomto článku 8, alebo na ktoré sa odkazuje v Spoločných podmienkach či na inom mieste v tomto článku 8 v súvislosti s tým, že sú uvedené v Konečných podmienkach konkrétnej emisie (ďalej len **Konečné podmienky**).

### ČASŤ A: SPOLOČNÉ PODMIENKY

Táto Časť A (Spoločné podmienky) tohto článku 8 spolu s časťou A Konečných podmienok nahrádza emisné podmienky príslušnej emisie Dlhopisov (ďalej spolu len **Podmienky**).

Pre vylúčenie pochybností platí, že pojem „Dlhopisy“ v Podmienkach znamená len dlhopisy príslušnej emisie a nemá byť interpretovaný ako všetky dlhopisy priebežne alebo opakovane vydávané Emitentom v rámci Programu.

Z dôvodu prehľadnosti sú články a odseky (označené ako „Podmienky“) týchto Spoločných podmienok číslované samostatne.

Akýkoľvek odkaz na Podmienku alebo odsek v Podmienkach (vrátane Konečných podmienok) znamená odkaz na Podmienku alebo odsek celých Podmienok danej emisie Dlhopisov.

#### 1. Definície

Na účely Podmienok majú nižšie uvedené výrazy nasledovný význam:

**Administrátor** má význam uvedený v Podmienke 10.2.

**Burza cenných papierov v Bratislave** alebo **BCPB** znamená spoločnosť Burza cenných papierov v Bratislave, a.s. so sídlom Vysoká 17, 811 06 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 00 604 054, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.:117/B.

**Celková menovitá hodnota emisie** znamená maximálnu sumu všetkých Menovitých hodnôt všetkých Dlhopisov konkrétnej emisie definovaných v Konečných podmienkach konkrétnej emisie.

**Centrálny depozitár cenných papierov** znamená osobu s povolením na vznik a činnosť centrálného depozitára cenných papierov – Centrálny depozitár cenných papierov SR, a.s., so sídlom ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31 338 976, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 493/B.

**Dátum emisie** znamená dátum začiatku vydávania Dlhopisov a je stanovený v príslušných Konečných podmienkach.

**Dátum predčasnej splatnosti** má význam daný v Podmienke 8.2.

**Dátum splatnosti** znamená deň, kedy dôjde k splateniu menovitej hodnoty konkrétnej emisie Dlhopisov.

**Dátum určenia úroku** znamená každý dátum, ktorý je ako taký špecifikovaný v príslušných Konečných podmienkach, ku ktorému sa úrok určuje.

**Dátum vyplácania výnosov** znamená každý dátum, ktorý je ako taký špecifikovaný v príslušných Konečných podmienkach, v ktorý je výnos splatný.

**Dátum výplaty** má význam daný v Podmienke 7.2.



**Emisný kurz** má význam uvedený v Podmienke 18.

**ESMA** znamená Európsky orgán pre cenné papiere a trhy.

**EURIBOR** znamená referenčnú sadzbu na medzibankovom trhu Európskej menovej únie, ktorá je zobrazená na webovom sídle finančnej informačnej platformy Reuters: EURIBOR01 (alebo akákoľvek náhradná stránka, na ktorej môže byť táto informácia zobrazená). Na účely výpočtu výnosu je používaná výška sadzby EURIBOR fixovaná v druhý Pracovný deň pred začiatkom Úrokového obdobia. V prípade, ak sadzba EURIBOR nebude fixovaná dva Pracovné dni pred začiatkom Úrokového obdobia, bude použitá najbližšia predchádzajúca fixovaná sadzba pre príslušný EURIBOR.

**European Money Market Institute** je správca referenčnej sadzby EURIBOR a ku dňu vyhotovenia tohto Základného prospektu je uvedený v registri ESMA v zmysle Nariadenia (EÚ) 2016/1011 z 8. júna 2016 o indexoch používaných ako referenčné hodnoty vo finančných nástrojoch a finančných zmluvách alebo na meranie výkonnosti investičných fondov, ktorým sa menia smernice 2008/48/ES a 2014/17/EÚ a nariadenie (EÚ) č. 596/2014 (ďalej len **Nariadenie o referenčných hodnotách**).

**Konečné podmienky** znamená konečné podmienky príslušnej emisie alebo tranže, ktoré vypracoval Emitent, v zásade vo forme uvedenej v článku 9 (Formulár Konečných podmienok) Základného prospektu.

**LSE** znamená Luxemburská burza cenných papierov, so sídlom 35A Boulevard Joseph II, L-1840 Luxemburg, Luxemburské veľkovoľvodstvo.

**Majiteľ dlhopisu** znamená osobu zaregistrovanú ako majiteľa Dlhopisov tak, ako je to uvedené v Podmienke 4.

**Marža** znamená jednu zo zložiek pohyblivej sadzby, ktorej výška je uvedená v Konečných podmienkach.

**Menovitá hodnota** znamená menovitou hodnotu (denomináciu) každého Dlhopisu a istinu, ktorú má Emitent splatiť v rámci každého Dlhopisu tak, ako je definovaná v Konečných podmienkach.

**Nariadenie o prospekte** znamená nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2017/1129 zo 14. júna 2017 o prospekte, ktorý sa má uverejniť pri verejnej ponuke cenných papierov alebo ich prijatí na obchodovanie na regulovanom trhu, a o zrušení smernice 2003/71/ES, v platnom znení.

**Nástupnícka sadzba** znamená referenčnú sadzbu (a súvisiacu alternatívnu zobrazovanú stránku alebo zdroj, ak je k dispozícii), ktorú Nezávislý poradca (so súhlasom Emitenta) určí za nástupcu alebo náhradu príslušnej Referenčnej sadzby, ktorú formálne odporúča ktorýkoľvek Príslušný menovací orgán.

**Nezávislý poradca** znamená nezávislú finančnú inštitúciu s medzinárodnou povestou alebo iného uznávaného nezávislého finančného poradcu so skúsenosťami s medzinárodnými kapitálovými tržmi, v každom prípade vymenovaného Emitentom na jeho vlastné náklady.

**Obchodný zákonník** znamená zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov.

**Oprávnená osoba** má význam daný v Podmienke 9.3.

**Osoba oprávnená k účasti na Schôdzi** znamená každého Majiteľa dlhopisov, ktorý bol evidovaný ako Majiteľ dlhopisov v zmysle článku 4.1 Podmienok, okrem samotného Emitenta a akejkoľvek osoby kontrolovanej Emitentom.

**Platobné miesto** má význam daný v Podmienke 9.2.

**Pracovný deň** znamená deň, ktorý nie je sviatkom podľa zákona č. 241/1993 Z. z. o štátnych sviatkoch, dňoch pracovného pokoja a pamätných dňoch v znení neskorších predpisov, a podľa zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov a tiež deň, ktorý je T2 dňom (deň, kedy je Európsky automatizovaný expresný systém zúčtovania platieb v reálnom čase, alebo akýkoľvek zástupca alebo náhrada za tento systém, v prevádzke a zúčtováva platby denominované v Euro).

**Predseda schôdze** znamená Emitenta alebo ním určenú osobu, ktorá predsedá na Schôdzi, pokiaľ Schôdza nerozhodne o inej osobe Predsedu schôdze.

**Prípád referenčnej hodnoty** znamená:

- (a) skutočnosť, že príslušná Referenčná sadzba prestala byť zverejňovaná na Príslušnej stránke obrazovky v dôsledku toho, že takáto referenčná hodnota prestala existovať alebo sa prestala počítať alebo spravovať; alebo
- (b) vykonanie verejného vyhlásenia správcu príslušnej Referenčnej sadzby, že prestal alebo prestane zverejňovať takúto Referenčnú sadzbu natrvalo alebo na dobu neurčitú (za okolností, za ktorých nebol



- vymenovaný nástupnícky správca, ktorý by pokračoval v zverejňovaní takejto Referenčnej sadzby); alebo
- (c) vykonanie verejného vyhlásenia dozorného orgánu správcu príslušnej Referenčnej sadzby, že táto Referenčná sadzba sa natrvalo alebo na dobu neurčitú prestane zverejňovať; alebo
  - (d) vykonanie verejného vyhlásenia dozorného orgánu správcu Referenčnej sadzby (podľa okolností), ktoré znamená, že sa táto Referenčná sadzba nebude používať alebo že jej používanie bude podliehať obmedzeniam alebo nepriaznivým následkom, buď všeobecne alebo vo vzťahu k Dlhopisom; alebo
  - (e) vykonanie verejného vyhlásenia dozorného orgánu správcu príslušnej Referenčnej sadzby, že podľa jeho názoru takáto Referenčná sadzba už nereprezentuje podkladový trh; alebo
  - (f) akákoľvek udalosť alebo okolnosť, v dôsledku ktorej pre Emitenta je alebo sa stane nezákonným počítať akékoľvek platby, ktoré sa majú vyplatiť akýmkoľvek Majiteľom dlhopisov pomocou príslušnej Referenčnej sadzby (podľa vhodnosti) (vrátane, avšak bez obmedzenia, podľa Nariadenia o referenčných hodnotách, podľa okolností).

Zmena metodiky Referenčných sadziieb nepredstavuje Prípád referenčnej hodnoty. V prípade zmeny vo vzorci a/alebo (matematickej alebo inej) metodike použitej na meranie Referenčnej sadzby sa použije odkaz na Referenčnú sadzbu založenú na zmenenom vzorci a/alebo metodike.

**Príslušná zobrazovaná stránka** znamená stránku, sekciu alebo inú časť konkrétnej informačnej služby (vrátane, avšak bez obmedzenia, Reuters) uvedenú ako Relevantnú zobrazovanú sadzbu v príslušných Konečných podmienkach alebo inú stránku, sekciu alebo inú časť, ktorá ju môže nahradiť na tejto informačnej službe alebo takú inú informačnú službu, v každom prípade, ktorú môže navrhnúť Osoba, ktorá poskytuje alebo sponzoruje informácie, ktoré sa tam uvádzajú, za účelom zobrazovania sadziieb alebo cien porovnateľných s Referenčnou sadzbou.

**Príslušný menovací orgán** znamená vo vzťahu k referenčnej hodnote alebo zobrazovanej sadzbe (podľa okolností): (i) centrálnu banku pre menu, ktorej sa referenčná hodnota alebo zobrazovaná sadzba (podľa okolností) týka, alebo akúkoľvek centrálnu banku alebo iný orgán dohľadu, ktorý je zodpovedný za dohľad nad správcou referenčnej hodnoty alebo zobrazovanej sadzby (podľa okolností); alebo (ii) akúkoľvek pracovnú skupinu alebo výbor, ktorý je sponzorovaný, ktorému predsedá alebo spolupredsedá alebo bol zriadený na žiadosť (a) centrálnej banky pre menu, ktorej sa referenčná hodnota alebo zobrazovaná sadzba (podľa okolností) týka, (b) akejkoľvek centrálnej banky alebo iného orgánu dohľadu, ktorý je zodpovedný za dohľad nad správcou referenčnej hodnoty alebo zobrazovanej sadzby (podľa okolností), (c) skupiny vyššie uvedených centrálnych bánk alebo iných orgánov dohľadu alebo (d) Rady pre finančnú stabilitu alebo akejkoľvek jej časti.

**Referenčná sadzba** znamená úrokovú sadzbu stanovenú na výpočet úrokového výnosu pre Dlhopisy úročené pohyblivou sadzbou. Pokiaľ v Konečných podmienkach nie je stanovená relevantná referenčná sadzba platí, že v prípade Dlhopisov úročených pohyblivou sadzbou, ktorých menovitá hodnota je denominovaná v eurách, je referenčnou sadzbou sadzba EURIBOR. V prípade denominácie emisie v inej mene bude referenčná sadzba uvedená v Konečných podmienkach emisie spolu s uvedením informácie o zápise správcu referenčnej sadzby do registra ESMA v zmysle Nariadenia o referenčných hodnotách.

**Relevantný účet** má význam uvedený v Podmienke 4.1.

**Rozhodný deň** má význam uvedený v Podmienke 9.4.

**Rozhodný deň pre účasť na schôdzi** znamená siedmy deň pred dňom konania príslušnej Schôdze.

**Rozpätie úprav** znamená buď rozpätie (ktoré môže byť kladné, záporné alebo nula) alebo vzorec alebo metodiku výpočtu rozpätia, ktorú Emitent po konzultácii s Nezávislým poradcom konajúc v dobrej viere určí ako rozpätie, ktoré by sa malo uplatniť na príslušnú Nástupnícku sadzbu alebo príslušnú Alternatívnu sadzbu referenčných hodnôt (podľa vhodnosti) v dôsledku nahradenia príslušnej Referenčnej sadzby príslušnou Nástupníckou sadzbou alebo príslušnou Alternatívnou sadzbou referenčných hodnôt (podľa vhodnosti), a predstavuje rozpätie, vzorec alebo metodiku, ktorá:

- (a) sa v prípade Nástupníckej sadzby odporúča alebo formálne poskytuje stranám ako možnosť, ktorú môžu prijať, v súvislosti s nahradením Referenčnej sadzby Nástupníckou sadzbou akýmkoľvek Príslušným menovacím orgánom; alebo
- (b) v prípade Nástupníckej sadzby, vo vzťahu ku ktorej nebolo vykonané žiadne takéto odporúčanie ani poskytnutá možnosť, alebo v prípade Alternatívnej sadzby referenčných hodnôt rozpätie, vzorec alebo metodiku, ktorú Emitent po konzultácii s Nezávislým poradcom konajúc v dobrej viere určí

ako vhodné rozpätie v dôsledku nahradenia príslušnej Referenčnej sadzby príslušnou Nástupníckou sadzbou alebo príslušnou Alternatívnou sadzbou referenčných hodnôt (podľa vhodnosti).

**Schôdza** má význam uvedený v Podmienke 14.1.

**Úroková sadzba** má význam uvedený v Podmienke 7.1.

**Úrokové obdobie** znamená každé obdobie začínajúce Dátumom emisie (vrátane) a končiace v poradí prvým Dátumom výplaty (vynímajúc) a ďalej každé bezprostredne nadväzujúce obdobie začínajúce Dátumom výplaty (vrátane) a končiace ďalším nasledujúcim Dátumom výplaty (vynímajúc) až do (a) dňa Dátumu splatnosti (vynímajúc) alebo do (b) Dátumu predčasnej splatnosti (vynímajúc), pokiaľ by došlo k predčasnému splateniu Dlhopisov.

**VÚB** alebo **Emitent** znamená Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 341/B, LEI: 549300JB1P61FUTPEZ75.

**Základný prospekt** znamená základný prospekt dlhových cenných papierov vydaných v rámci Programu, na základe ktorých je Emitent oprávnený vydávať kryté dlhopisy v akejkoľvek mene, na základe informácií, ktoré sú v ňom uvedené, v platnom znení.

**Zákon o bankách** znamená slovenský zákon č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

**Zákon o cenných papieroch** znamená slovenský zákon č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách, v znení neskorších predpisov.

**Zákon o dani z príjmov** znamená slovenský zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov, v znení neskorších predpisov.

**Zákon o dlhopisoch** znamená slovenský zákon č. 530/1990 Zb. o dlhopisoch, v znení neskorších predpisov.

**Zákon o konkurze** znamená slovenský zákon č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

**Zmluva s administrátorom** má význam uvedený v Podmienke 10.2.

## 2. Základné informácie, forma a spôsob vydania Dlhopisov

- 2.1 Dlhopisy [ISIN], [CFI], [FISN], [Spoločný kód], [Číslo Tranže] budú vydávané Emitentom v súlade so Zákonom o dlhopisoch, Zákonom o bankách a Zákonom o cenných papieroch.
- 2.2 Dlhopisy sú vydané ako európske kryté dlhopisy (prémiové) v zmysle § 67 a nasl. Zákona o bankách. Dlhopisy sú kryté aktívami alebo inými majetkovými hodnotami v krycom súbore v zmysle príslušných ustanovení Zákona o bankách. Základné aktíva, ktoré kryjú Dlhopisy sú aktíva v zmysle § 70 ods. 1 písm. b) Zákona o bankách.
- 2.3 Dlhopisy predstavujú osobitný typ zabezpečeného dlhopisu v zmysle § 20b Zákona o dlhopisoch, ktorého Menovitá hodnota a alikvotné úrokové výnosy sú v plnom rozsahu kryté aktívami alebo inými majetkovými hodnotami v krycom súbore podľa § 68 ods. 1 Zákona o bankách. Tieto aktíva a iné majetkové hodnoty v krycom súbore zodpovedajú hodnote aktív, ktoré počas celého obdobia platnosti Dlhopisu sú prednostne určené na uspokojenie nárokov vyplývajúcich z tohto Dlhopisu. Vo všeobecnosti platí, že v prípade neschopnosti Emitenta uhrádzať záväzky riadne a včas z neho vzniknuté, sa aktíva a iné majetkové hodnoty v krycom súbore prednostne použijú na splatenie Menovitej hodnoty Dlhopisu a pomerných úrokových výnosov. Zároveň v osobitnom prípade vyhlásenia konkurzu na majetok Emitenta platí, že Majiteľ dlhopisu má postavenie zabezpečeného veriteľa s právom na prednostné uspokojenie svojej zabezpečenej pohľadávky na výplatu menovitej hodnoty a alikvotných úrokových výnosov vzťahujúcich sa k Dlhopisom z tej časti majetku Emitenta podliehajúceho konkurzu, ktorý tvorí v rámci konkurznej podstaty jej oddelenú podstatu v rozsahu aktív a iných majetkových hodnôt podľa § 195a ods. 1 Zákona o konkurze.
- 2.4 Dlhopisy majú podobu zaknihovaných cenných papierov vo forme na doručiteľa evidovaných v Centrálnom depozitári cenných papierov v zmysle Zákona o cenných papieroch.
- 2.5 Dlhopisy budú vydané v menovitej hodnote každého z Dlhopisov [Menovitá hodnota]; počet cenných papierov nepresiahne [Počet cenných papierov]. V súvislosti s Dlhopismi nebudú vydané žiadne globálne certifikáty (či už v dočasnej alebo trvalej hromadnej forme), konečné certifikáty alebo kupóny.
- 2.6 Dlhopisy budú vydané v mene [Mena].



- 2.7 **Emisia v tranžiach** – [Dlhopisy môžu byť Emitentom vydávané aj po častiach (tranžiach) v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o dlhopisoch bez súhlasu Majiteľov dlhopisov. Na účely § 6 ods. 3 Zákona o dlhopisoch sa za lehotu na upísanie emisie ako celku považuje celé obdobie do Dátumu splatnosti alebo Dátumu predčasnej splatnosti. Všetky ďalšie vydané časti (tranže) budú od okamihu ich vydania zastupiteľné a konsolidované s Dlhopismi vydanými vo všetkých predchádzajúcich tranžiach a budú tvoriť jednu emisiu Dlhopisov, ktorá sa bude riadiť rovnakými podmienkami. Akákoľvek zvolaná Schôdza sa bude týkať všetkých tranží v rámci jednej emisie. Pre každú tranžu budú pripravené samostatné Konečné podmienky.] *alebo* [Neuplatňuje sa, Dlhopisy budú vydané jednorazovo bez rozdelenia na tranže.]]
- 2.8 Dlhopisy budú vydané s emisným kurzom uvedeným v časti B Konečných podmienok, článok 18 (*Podmienky Ponuky*). Emisný kurz pre jednotlivé tranže po počiatočnom Dátume emisie môže byť odlišný. Ak má niektorá emisia alebo tranža emisný kurz nižší ako 100 %, rozdiel medzi Menovitou hodnotou a nižším emisným kurzom sa považuje za súčasť výnosu Dlhopisov.
- 2.9 Názov Dlhopisov je [**Názov**].
- 2.10 [**Informácie o uzneseniach, povoleniach a schváleniach týkajúcich sa emisie Dlhopisov**]
- 2.11 Celková menovitá hodnota emisie Dlhopisov nebude vyššia ako [**Celková menovitá hodnota**].
- 2.12 Dátum vydania Dlhopisov bol stanovený na [**Dátum emisie**].
- 2.13 Dlhopisy sú vydávané v rámci ponukového programu vydávania dlhových cenných papierov v objeme do 7 000 000 000 EUR (ktorý môže byť v budúcnosti aktualizovaný) v zmysle článku 8 Nariadenia o prospekte.

### **3. Práva spojené s Dlhopismi**

- 3.1 Dlhopisy budú vydávané v súlade so Zákonom o dlhopisoch, Zákonom o cenných papieroch a Zákonom o bankách. Majitelia dlhopisov majú práva a povinnosti vyplývajúce z týchto zákonov a Podmienok. Postup pri výkone týchto práv vyplýva z príslušných právnych predpisov a z Podmienok.
- 3.2 Práva spojené s Dlhopismi nie sú obmedzené s výnimkou všeobecných obmedzení podľa platných právnych predpisov.
- 3.3 Prevoditeľnosť Dlhopisov nie je obmedzená. S Dlhopismi nie sú spojené žiadne práva na ich výmenu za akékoľvek iné cenné papiere a ani žiadne predkupné práva (práva na prednostné upísanie) na akékoľvek cenné papiere ani žiadne ďalšie výhody.
- 3.4 Splatenie Menovitej hodnoty alebo vyplatenie výnosov z Dlhopisov je zabezpečené (kryté) v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o bankách.
- 3.5 Nebol ustanovený žiadny spoločný zástupca Majiteľov dlhopisov alebo akýkoľvek iný zástupca Majiteľov dlhopisov.

### **4. Majitelia dlhopisov a prevody**

- 4.1 Majitelia dlhopisov budú osoby zapísané ako majitelia Dlhopisov (a) na účte majiteľa vedenom Centrálnym depozitárom cenných papierov alebo členom Centrálného depozitára cenných papierov; alebo (b) v internej evidencii osoby, pre ktorú Centrálny depozitár cenných papierov vedie držiteľský účet alebo podobný účet (každý takýto účet bude označený ako **Relevantný účet**). Ak sú niektoré Dlhopisy evidované na držiteľskom účte, potom si Emitent vyhradzuje právo spoľahnúť sa na oprávnenie každej osoby, ktorá vedie takýto účet, v plnom rozsahu zastupovať (priamo alebo nepriamo) Majiteľa dlhopisu a vykonávať voči Emitentovi na účet Majiteľa dlhopisu všetky právne úkony (či už v mene Majiteľa dlhopisu alebo vo vlastnom mene) v súvislosti s Dlhopismi, ako keby táto osoba bola ich majiteľom.
- 4.2 K prevodu Dlhopisov dochádza registráciou prevodu vykonaného na Relevantnom účte.
- 4.3 Pokiaľ právne predpisy alebo rozhodnutie súdu doručené Emitentovi nestanoví inak, budú Emitent pokladať každého Majiteľa dlhopisov za oprávneného majiteľa vo všetkých ohľadoch a vyplácať mu platby v súlade s Dlhopismi.

### **5. Status záväzkov z Dlhopisov**

- 5.1 Záväzky z Dlhopisov zakladajú priame, všeobecné, zabezpečené, (kryté), nepodriadené a nepodriadené záväzky Emitenta, ktoré sú vzájomne rovnocenné (*pari passu*) a majú vždy prinajmenšom rovnocenné postavenie (*pari passu*) so všetkými ostatnými súčasnými a budúcimi priamymi, všeobecnými, obdobne



zabezpečenými, (krytými) nepodmienenými a nepodriadenými záväzkami Emitenta, s výnimkou tých záväzkov Emitenta, o ktorých tak ustanoví kognentné ustanovenie právnych predpisov.

## 6. Vyhlásenia a záväzky Emitenta

- 6.1 Emitent vyhlasuje, že Majiteľom dlhopisov dlhuje Menovitú hodnotu a zaväzuje sa splatiť Menovitú hodnotu a akékoľvek výnosy z Dlhopisov (ak Dlhopisy nesú úrokový výnos) v súlade s ich Podmienkami.
- 6.2 Emitent sa zaväzuje zaobchádzať so všetkými Majiteľmi dlhopisov za rovnakých okolností rovnako.

## 7. Výnos

- 7.1 Dlhopisy budú odo dňa Dátumu emisie úročené. [**Určenie výnosu – pre Dlhopisy s pevnou sadzbou:** [Dlhopisy sú úročené fixnou úrokovou sadzbou počas celej doby až do ich splatnosti vo výške [**Sadzba**] % p. a.] (ďalej len **Úroková sadzba**).]

*alebo pre Dlhopisy s nulovým úrokovým výnosom:* [Dlhopisy nemajú žiadnu úrokovú sadzbu a ich výnos je určený ako rozdiel medzi Menovitou hodnotou Dlhopisov a ich Emisným kurzom. Podmienky 7.2 až 7.9 ani akékoľvek referencie na výnos alebo jeho výplatu sa v tomto prípade na Dlhopisy nepoužijú.]

*alebo pre Dlhopisy s pohyblivou sadzbou:* [Dlhopisy sú úročené pohyblivou úrokovou sadzbou stanovenou ako súčet [**Referenčná sadzba**] (ďalej len **Referenčná sadzba**) a [**Marža**] % p. a (ďalej len **Úroková sadzba**). Aktuálnu výšku pohyblivej Úrokovej sadzby pre príslušné Úrokové obdobie Emitent bezodkladne oznámi Majiteľom dlhopisov v súlade s Podmienkou 15. [**Špecifikácia dátumu určenia výnosu**].]

- 7.2 Výnosy z Dlhopisov budú vyplácané vždy [**Frekvencia výplaty výnosov**] [**Dátum/Dátumy vyplácania výnosov**] príslušného kalendárneho roka (ďalej každý ako **Dátum výplaty**) v súlade s Podmienkou 9. Výnosy z Dlhopisov budú Majiteľom dlhopisov vyplatené za každé Úrokové obdobie spätne, prvýkrát [**Dátum prvej výplaty výnosov**]. Výnosy z Dlhopisov budú vypočítané podľa konvencie [**Konvencia**] (ako je definovaná nižšie).
- 7.3 Suma výnosu splatná každému Majiteľovi dlhopisu bude vypočítaná (a) ako *násobok* Menovitej hodnoty a Úrokovej sadzby (vyjadrenej ako desatinné číslo), (b) následným vynásobením takejto sumy príslušným zlomkom dní vypočítaného podľa konvencie uvedenej v predchádzajúcej vete, (c) následným vynásobením takejto sumy počtom Dlhopisov vo vlastníctve príslušného Majiteľa dlhopisu, a (d) zaokrúhlením výslednej hodnoty na dve desatinné miesta, pričom hodnota 0,005 bude zaokrúhlená smerom nahor. Rovnaký postup sa použije aj pri výpočte alikvotného úrokového výnosu.
- 7.4 Dlhopisy prestanú byť úročené k Dátumu splatnosti alebo Dátumu predčasnej splatnosti (pokiaľ by došlo k predčasnému splateniu Dlhopisov), pokiaľ bola Menovitá hodnota k tomuto dňu splatená. Ak k Dátumu splatnosti alebo Dátumu predčasnej splatnosti (pokiaľ by došlo k predčasnému splateniu Dlhopisov) nedôjde k úplnému splateniu Menovitej hodnoty z dôvodu na strane Emitenta, Dlhopisy budú naďalej úročené Úrokovou sadzbou až do splatenia všetkých dlžných súm v súvislosti s Dlhopismi.
- 7.5 **Konvencia** na účely Podmienok znamená jednu z nasledovných konvencií pre výpočet výnosu:
- (a) **30/360** ako „podiel počtu dní v období, za ktoré je výnos stanovovaný, a čísla 360 (kde sa má za to, že rok má 360 dní, 12 mesiacov a mesiac má 30 dní, pričom ale v prípade, že (i) posledný deň obdobia, za ktoré je výnos stanovovaný, pripadá na 31. deň v mesiaci a súčasne prvý deň tohto obdobia nie je 30. alebo 31. deň v mesiaci, potom tento mesiac má 31 dní alebo (ii) posledný deň obdobia, za ktoré je výnos stanovovaný, je posledný deň februára, potom sa mesiac nepredlžuje na 30 dní“;
- (b) **30E/360**, čo znamená, že na účely výpočtu sa má za to, že rok má 360 dní rozdelených do 12 mesiacov, pričom každý mesiac má 30 dní;
- (c) **Act/360**, čo znamená, že na účely výpočtu sa má za to, že rok má 360 dní, avšak vychádza sa zo skutočne uplynutého počtu dní v danom Úrokovom období, čiže na základe rovnakej konvencie, aká sa používa pre Referenčnú sadzbu;
- (d) **Act/365**, čo znamená, že na účely výpočtu sa má za to, že rok má 365 dní, avšak vychádza sa zo skutočne uplynutého počtu dní v danom Úrokovom období, čiže na základe rovnakej konvencie, aká sa používa pre Referenčnú sadzbu;
- (e) **Act/Act (ISDA)**, čo znamená, že na účely výpočtu sa berie do úvahy skutočný počet dní od začiatku Úrokového obdobia do dňa príslušného výpočtu vydelený číslom 365 (alebo ak akákoľvek časť obdobia, za ktoré je úrokový výnos stanovovaný, spadá do prestupného roka, tak súčtu (i) skutočného počtu dní v tej časti obdobia za ktorý je úrokový výnos stanovovaný, ktorá spadá do prestupného roka, vydeleného číslom 366 a (ii) skutočného počtu



dní v tej časti obdobia za ktoré je úrokový výnos stanovovaný, ktorý spadá do neprestupného roka, vydeleného číslom 365); a

- (f) **Act/Act (ICMA)**, čo znamená, že na účely výpočtu:
- (i) ak je príslušné obdobie, pre ktoré sa vykonáva výpočet určitej sumy (ďalej len **Výpočtové obdobie**), rovné alebo kratšie ako Bežné obdobie (ako je definované nižšie), v ktorom sa nachádza, použije sa skutočný počet dní vo Výpočtovom období delený súčinom (1) skutočného počtu dní v takom Bežnom období a (2) počtu Bežných období, ktoré sa zvyčajne skončia v priebehu jedného roka; a
  - (ii) ak je Výpočtové obdobie dlhšie ako jedno Bežné obdobie, použije sa súčet:
    - (A) skutočného počtu dní vo Výpočtovom období, ktoré pripadajú na Bežné obdobie, v ktorom začína, deleného súčinom (1) skutočného počtu dní v takom Bežnom období a (2) počtu Bežných období v priebehu jedného roka; a
    - (B) skutočného počtu dní vo Výpočtovom období, ktoré pripadajú na nasledujúce Bežné obdobie, deleného súčinom (1) skutočného počtu dní v takom Bežnom období a (2) počtu Bežných období, ktoré sa zvyčajne skončia v priebehu jedného roka.

**Bežné obdobie** pre účely tejto konvencie Act/Act (ICMA) znamená:

- (i) v prípade Dlhopisov, pri ktorých sa úrok má platiť iba prostredníctvom pravidelných platieb, každé obdobie od Dátumu emisie (vrátane) do prvého Dátumu vyplácania výnosov (vynímajúc) a každé nasledujúce obdobie od jedného Dátumu vyplácania výnosov (vrátane) do ďalšieho Dátumu vyplácania výnosov (vynímajúc);
  - (ii) v prípade Dlhopisov, pri ktorých sa úrok má platiť iba prostredníctvom pravidelných platieb okrem prvého Úrokového obdobia, každé obdobie od Pravidelného dátumu (vrátane), ktorý pripadá na akýkoľvek rok, do nasledujúceho Pravidelného dátumu (vynímajúc), kde "**Pravidelný dátum**" znamená deň a mesiac (ale nie rok), na ktorý pripadá akýkoľvek Dátum vyplácania výnosov; a
  - (iii) v prípade Dlhopisov, pri ktorých sa úrok má platiť iba prostredníctvom pravidelných platieb okrem jedného Úrokového obdobia iného ako prvé Úrokové obdobie, každé obdobie od Pravidelného dátumu (vrátane), ktorý pripadá na akýkoľvek rok, do nasledujúceho Pravidelného dátumu (vylučujúc), kde "**Pravidelný dátum**" znamená deň a mesiac (ale nie rok), na ktorý pripadá akýkoľvek Dátum vyplácania výnosov okrem Dátumu vyplácania výnosov, ktorý pripadá na koniec nepravidelného Úrokového obdobia.
- 7.6 Nebude vymenovaný žiadny výpočtový agent alebo zástupca, Emitent sám vykoná všetky výpočty týkajúce sa Dlhopisov. Výpočet výnosu z Dlhopisov alebo akýchkoľvek iných platieb v súvislosti s Dlhopismi Emitentom bude pre všetkých Majiteľov dlhopisov konečný a záväzný, s výnimkou zjavnej chyby.
- 7.7 Údaje o minulej a súčasnej výkonnosti a volatilité medzibankovej úrokovej sadzby (napr. EURIBOR) používanej ako Referenčnej sadzby je možné nájsť na stránke finančnej informačnej platformy spoločnosti Thomson Reuters/Refinitiv. Tieto informácie môžu byť použité ako súčasť viacerých informačných zdrojov na určenie predpokladanej budúcej výkonnosti podkladu.
- 7.8 Ak v deň stanovenia Úrokovvej sadzby pre príslušné Úrokové obdobie nebude k dispozícii aktuálna hodnota Referenčnej sadzby (z iných dôvodov ako je Prípád referenčnej hodnoty uvedený nižšie), na určenie Úrokovvej sadzby sa použije jej posledná známa hodnota zverejnená na stránke finančnej informačnej platformy spoločnosti Thomson Reuters/Refinitiv (alebo akejkoľvek náhradnej stránke, na ktorej je táto informácia zobrazená).
- 7.9 Bez ohľadu na predchádzajúce odseky tejto Podmienky 7, ak Emitent zistí, že nastal Prípád referenčnej hodnoty v prípade že sa Úroková sadzba (alebo jej príslušná súčasť) musí určiť pomocou Referenčnej sadzby, uplatní sa nasledujúce:
- (a) Emitent je povinný vynaložiť primerané úsilie na vymenovanie Nezávislého poradcu, ktorý určí (so súhlasom Emitenta) Nástupnícku sadzbu, alebo alternatívne, ak sa Nezávislý poradca a Emitent dohodnú, že neexistuje žiadna Nástupnícka sadzba, tak alternatívnu sadzbu (ďalej len **Alternatívna referenčná sadzba**) a pre každý prípad, alternatívnu zobrazovanú stránku alebo zdroj (ďalej len **Alternatívna príslušná zobrazovaná stránka**) a Rozpätie úprav (v prípade potreby) najneskôr tri Pracovné dni pred príslušným Dátumom určenia výnosu pre ďalšie nasledujúce Úrokové obdobie (ďalej len **Konečný dátum určenia Nezávislým poradcom**) pre účely stanovenia Úrokovvej sadzby Dlhopisov pre všetky budúce Úrokové obdobia (podľa okolností) (podliehajúc následnému použitiu tejto Podmienky 7.9);



- (b) Alternatívna referenčná sadzba bude sadzba, na ktorej sa Nezávislý poradca a Emitent, konajúci v dobrej viere, dohodnú, že nahradila príslušnú Referenčnú sadzbu obvykle využívanú na trhu pre účely stanovenia pohyblivých úrokových sadzieb alebo pre zmeny úrokových sadzieb vzťahujúcich sa na Dlhopisy denominované v danej mene, alebo ak sa Nezávislý poradca a Emitent dohodnú, že takáto sadzba neexistuje, tak iná sadzba na ktorej sa Nezávislý poradca a Emitent, konajúci v dobrej viere, dohodnú, že je najviac porovnateľná s príslušnou Referenčnou sadzbou a Alternatívna príslušná zobrazovaná stránka bude taká informačná stránka, ktorá zobrazuje Alternatívnu referenčnú sadzbu;
- (c) ak nie je Emitent schopný vymenovať Nezávislého poradcu alebo ak sa Nezávislý poradca a Emitent nemôžu dohodnúť, prípadne nemôže zvoliť Nástupnícku sadzbu alebo Alternatívnu referenčnú sadzbu a Alternatívnu príslušnú zobrazovanú stránku pred Konečným dátumom určenia Nezávislým poradcom podľa odseku (b) vyššie, potom Emitent (konajúci v dobrej viere a obchodne primeraným spôsobom) môže určiť, ktorá (ak vôbec nejaká) sadzba nahradila príslušnú Referenčnú sadzbu pri obvyklom využití na trhu pre účely stanovenia pohyblivých úrokových sadzieb alebo zmeny úrokových sadzieb vzťahujúcich sa na Dlhopisy denominované v danej mene, alebo, ak zistí, že takáto sadzba neexistuje, ktorá (ak vôbec nejaká) sadzba je najviac porovnateľná s príslušnou Referenčnou sadzbou a Alternatívna referenčná sadzba bude sadzbou takto určenou Emitentom a Alternatívna príslušná zobrazovaná stránka bude taká informačná stránka, ktorá zobrazuje Alternatívnu referenčnú sadzbu; **avšak za predpokladu, že** ak sa uplatní tento odsek (c) a Emitent nie je schopný alebo ochotný určiť Alternatívnu referenčnú sadzbu a Alternatívnu príslušnú zobrazovanú stránku pred Dátumom určenia výnosu pre ďalšie nasledujúce Úrokové obdobie podľa tohto odseku (c), **potom** sa Referenčná sadzba uplatniteľná pre toto Úrokové obdobie rovná Referenčnej sadzbe za obdobie rovnocenné s príslušným Úrokovým obdobím uverejnenej na Príslušnej zobrazovanej stránke k poslednému predchádzajúcemu Dátumu určenia výnosu (aj keď bude nahradená, tam kde má byť použitá pre príslušné Úrokové obdobie Marža, ktorá je odlišná od tej, ktorá sa vzťahovala na posledné predchádzajúce Úrokové obdobie, bude použitá príslušná Marža týkajúca sa príslušného Úrokového obdobia, namiesto marže týkajúcej sa takéhoto posledného predchádzajúceho Úrokového obdobia). Pre vylúčenie pochybností, tento odsek sa uplatní na príslušné ďalšie nasledujúce Úrokové obdobie a všetky nasledujúce Úrokové obdobia podliehajú následnému použitiu a úpravám uvedeným v prvom odseku tejto Podmienky 7.9;
- (d) ak sa Nástupnícka sadzba alebo Alternatívna referenčná sadzba a Alternatívna príslušná zobrazovaná stránka určí v súlade s predošlými odsekmi, takáto Nástupnícka sadzba alebo Alternatívna referenčná sadzba a Alternatívna príslušná zobrazovaná stránka budú referenčnou hodnotou a Príslušnou zobrazovanou stránkou vo vzťahu k Dlhopisom pre všetky budúce Úrokové obdobia (podliehajú následnému použitiu tejto Podmienky 7.9);
- (e) ak Emitent, konajúci v dobrej viere, po porade s Nezávislým poradcom zistí, že (i) je vyžadované uplatnenie Rozpätia úprav na Nástupnícku sadzbu alebo Alternatívnu referenčnú sadzbu a určí (ii) hodnotu, vzorec alebo metodológiu na určenie takého Rozpätia úprav, tak potom sa takéto Rozpätie úprav uplatní na Nástupnícku sadzbu alebo Alternatívnu referenčnú sadzbu pre každé následné určenie príslušnej Úrokovej sadzby (alebo jej časti) odkazom na túto Nástupnícku sadzbu alebo Alternatívnu referenčnú sadzbu;
- (f) ak je Nástupnícka sadzba alebo Alternatívna referenčná sadzba a/alebo Rozpätia úprav určené podľa vyššie uvedených odsekov, Nezávislý poradca (so súhlasom Emitenta) alebo Emitent (podľa okolností) môže tiež bližšie určiť zmeny pre Príslušnú zobrazovanú stránku, Konvenciu, Pracovné dni, Dátum určenia úroku a/alebo definíciu Referenčnej sadzby uplatniteľnej na Dlhopisy a metódu určenia alternatívnej sadzby v súvislosti s Dlhopismi s cieľom riadiť sa trhovou praxou vo vzťahu k Nástupníckej sadzbe alebo Alternatívnej referenčnej sadzbe a/alebo Rozpätia úprav, pričom takéto zmeny sa budú vzťahovať na Dlhopisy pre všetky budúce Úrokové obdobia (podliehajú následnému použitiu tejto Podmienky 7.9); a
- (g) Emitent bezodkladne po určení akejkoľvek Nástupníckej sadzby alebo Alternatívnej referenčnej sadzby a Alternatívnej príslušnej zobrazovanej stránky a Rozpätia úprav (ak nejaké sú) oznámi túto skutočnosť a akékoľvek súvisiace zmeny Majiteľom dlhopisov podľa odseku (f) vyššie.

7.10 Dlhopisy nemajú pri vyplácaní výnosu žiadnu derivátovú zložku.

## 8. Splatnosť Dlhopisov

8.1 Dátum splatnosti bude [**Dátum splatnosti**]. Dátum splatnosti môže byť v konkurze, nútenej správe alebo rezolúcií Emitenta predĺžený najviac o 12 mesiacov a následne za určitých podmienok o ďalších 12 mesiacov, v každom prípade v súlade so zákonnými požiadavkami na predĺženie splatnosti podľa § 82 Zákona o bankách a iných príslušných právnych predpisov.



- 8.2 [Možnosti splácania, umorovania a predčasného splatenia. [Emitent splatí celú Menovitú hodnotu každého Dlhopisu jednorazovo k Dátumu splatnosti.] *alebo*

[Menovitú hodnotu každého Dlhopisu splatí Emitent v niekoľkých splátkach, t. j. nie jednorazovou platbou na konci splatnosti. Príslušná splátka Menovitej hodnoty plus platba výnosu za dané Úrokové obdobie budú vyplatené k Dátumu výplaty. Splatenie Menovitej hodnoty bude rozdelené do toľkých splátok, koľko bude Úrokových období, ak nie je uvedené inak. [Špecifikácia výšok splátok a príslušných Dátumov výplaty]] *alebo*

[Emitent splatí celú Menovitú hodnotu každého Dlhopisu jednorazovo k Dátumu splatnosti s možnosťou predčasného splatenia zo strany Emitenta. Emitent je oprávnený na základe svojho rozhodnutia splatiť Dlhopisy pred dňom ich splatnosti [Špecifikácia podmienok predčasného splatenia]. Emitent je oprávnený na základe svojho rozhodnutia splatiť časť Dlhopisov (pri zachovaní princípu rovnakého zaobchádzania so všetkými Majiteľmi dlhopisov) alebo všetky Dlhopisy kedykoľvek, a to aj opakovane, avšak za predpokladu, že toto svoje rozhodnutie oznámi všetkým Majiteľom dlhopisov najskôr 60 a najneskôr päť kalendárnych dní pred dňom predčasného splatenia (deň takéhoto predčasného splatenia ďalej len **Dátum predčasnej splatnosti**). Oznámenie o predčasnom splatení sa zverejní v súlade s podmienkou 15. Oznámenie emitenta o predčasnom splatení je neodvolateľné. V takom prípade Emitent splatí nesplatenú časť Menovitej hodnoty časti Dlhopisov alebo všetkých Dlhopisov spolu s doposiaľ nahromadeným výnosom. [Špecifikácia ostatných platobných podmienok pri predčasnom splatení]]]

- 8.3 Emitent sa nezaväzuje k predčasnému splateniu Dlhopisov na žiadosť Majiteľa dlhopisu a Majiteľ dlhopisu nie je oprávnený požadovať predčasné splatenie Dlhopisov za žiadnych okolností.
- 8.4 Emitent má kedykoľvek pred Dátumom splatnosti právo na odkúpenie ktoréhokoľvek z Dlhopisov na sekundárnom trhu za akúkoľvek trhovú cenu. Dlhopisy odkúpené Emitentom nezaniknú a Emitent ich môže držať a prípadne znovu predať. Emitent ale môže kedykoľvek po odkúpení Dlhopisov až do Dátumu splatnosti rozhodnúť o ich zániku, v takom prípade Dlhopisy odkúpené Emitentom zanikajú.

## 9. Platobné podmienky

- 9.1 Výnosy z Dlhopisov budú vyplatené a Menovitá hodnota bude splatená/vyplatená Majiteľovi dlhopisu v súlade s daňovými, devízovými a inými príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky účinnými v deň vykonania príslušnej platby.
- 9.2 Výplata výnosov z Dlhopisov a splatenie Menovitej hodnoty bude realizované v súlade s Podmienkami, a to prostredníctvom Emitenta a/alebo Administrátora (ako je tento pojem definovaný nižšie) emisie Dlhopisov, v jeho sídle (ďalej len **Platobné miesto**).
- 9.3 Výnos z Dlhopisov a Menovitá hodnota sa vypláca osobám, ktoré dokážu, že sú Majiteľmi dlhopisov podľa aktuálneho registra Dlhopisov vedeného Centrálnym depozitárom cenných papierov alebo členom Centrálného depozitára cenných papierov alebo osobe, ktorá registruje Majiteľa dlhopisu za dané Dlhopisy na zádržnom účte vedenom pre túto osobu Centrálnym depozitárom cenných papierov na konci pracovnej doby Centrálného depozitára cenných papierov v príslušný Rozhodný deň (ďalej len **Oprávnená osoba**).
- 9.4 **Rozhodný deň** na účely Podmienok znamená:
- (a) na účely výplaty výnosov z Dlhopisov 30. kalendárny deň pred Dátumom výplaty (vynímajúc); alebo
  - (b) na účely splatenia Menovitej hodnoty:
    - (i) 30. kalendárny deň pred Dátumom splatnosti (vynímajúc); alebo
    - (ii) 30. kalendárny deň pred Dátumom predčasnej splatnosti.
- 9.5 Emitent vykoná výplatu výnosov z Dlhopisov a výplatu Menovitej hodnoty Oprávneným osobám bezhotovostným prevodom na ich účet vedený v banke, zahraničnej banke alebo pobočke zahraničnej banky, podľa pokynu, ktorý príslušná Oprávnená osoba oznámi Emitentovi pre Emitenta dostatočne presným a prijateľným spôsobom najneskôr 20 pracovných dní pred Dátumom výplaty alebo Dátumom splatnosti alebo Dátumom predčasnej splatnosti.
- 9.6 Pokyn musí byť s obsahom a vo forme vyhovujúcej rozumným požiadavkám Emitenta, pričom Emitent bude oprávnený vyžadovať dostatočne uspokojivý dôkaz o tom, že osoba, ktorá pokyn podpísala, je oprávnená v mene Oprávnenej osoby takýto pokyn podpísať. Takýto dôkaz musí byť Emitentovi doručený taktiež najneskôr 20 pracovných dní pred Dátumom výplaty/Dátumom splatnosti /Dátumom predčasnej splatnosti (podľa okolností). Emitent bude najmä oprávnený požadovať, aby akákoľvek Oprávnená osoba v prípade, ak koná prostredníctvom



zástupcu, doručila úradne osvedčené plnomocenstvo. Emitent môže tiež požadovať informácie a dokumenty potrebné na určenie, či je daná platba z Dlhopisov predmetom odpočtu alebo zrážky dane.

- 9.7 Emitent nie je povinný akceptovať dokumenty a písomnosti predložené Oprávnenou osobou, ak budú vyhotovené v inom ako anglickom, slovenskom alebo českom jazyku. Emitent bude oprávnený vyžadovať ich preklad do slovenského jazyka opatrený tlmočnickou doložkou. Emitent má právo spoliehať sa na text prekladu dokumentu alebo listiny. Emitent nie je povinný skúmať jeho súlad s originálom textu dokladu alebo listiny. V prípade dokumentov vyhotovených v zahraničí je Emitent oprávnený požadovať, aby boli tieto úradne overené a superlegalizované alebo opatrené doložkou Apostille podľa Haagskeho dohovoru o zrušení požiadavky vyššieho overovania zahraničných listín z 5. októbra 1961. Emitent nie je povinný vykonať žiadny úkon alebo platbu v súvislosti s Dlhopismi, pokiaľ mu nebudú spolu so žiadosťou predložené: (i) originály alebo úradne overené kópie dokumentov preukazujúcich totožnosť, existenciu a spôsob konania Oprávnenej osoby a/alebo Majiteľa dlhopisu a/alebo osôb konajúcich za nich a v ich mene; a (ii) originály alebo úradne overené kópie dokumentov preukazujúcich oprávnenosť na konanie za a v mene osôb uvedených v časti (i) vyššie. Emitent nie je povinný prijať žiadne dokumenty alebo listiny pokiaľ podpisy na nich neboli overené oprávnenými zamestnancami Emitenta alebo neboli úradne overené.
- 9.8 Napriek právam Emitenta podľa predchádzajúcich odsekov, Emitent nebude (a) povinný overiť pravosť pokynov podľa tohto článku, ani (b) nieť zodpovednosť za škodu vzniknutú v súvislosti s akýmkoľvek omeškaním vzniknutým v súvislosti s doručením nesprávnych, neaktuálnych a/alebo neúplných pokynov, a ani (c) nieť zodpovednosť za škodu vzniknutú v súvislosti s overovaním pokynu alebo akýchkoľvek informácií alebo dokumentov podľa tohto článku. Oprávnenej osobe v týchto prípadoch nevzniká žiaden nárok na akýkoľvek doplatok či úrok za spôsobený časový odklad alebo oneskorenie príslušnej platby.
- 9.9 Ak Emitent v primeranom čase po Dátume výplaty, Dátume splatnosti resp. Dátume predčasnej splatnosti nemôže vykonať výplatu akejkoľvek dlžnej sumy z Dlhopisov z dôvodov omeškania na strane Oprávnenej osoby, nepodania riadneho pokynu alebo z iných dôvodov na strane Oprávnenej osoby (napr. v prípade jej smrti), môže Emitent bez toho, aby boli dotknuté jeho oprávnenia podľa § 568 zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov, zložiť dlžnú sumu na náklady Oprávnenej osoby (alebo jej právneho nástupcu) podľa vlastného uváženia buď do notárskej úschovy, alebo túto dlžnú sumu sám uschovať. Zložením dlžnej sumy do úschovy (notárskej alebo vlastnej) sa záväzok Emitenta v súvislosti s platbou takej sumy považuje za splnený a Oprávnenej osobe (alebo jej právnomu nástupcovi) v týchto prípadoch nevzniká žiaden nárok na akýkoľvek doplatok, úrok alebo iný výnos v súvislosti s uschovaním a neskoršou výplatom danej sumy.
- 9.10 **Konvencia nasledujúceho pracovného dňa, neupravená (*Following Business Date Convention, unadjusted*).** Ak akýkoľvek Dátum výplaty, Dátum splatnosti resp. Dátum predčasnej splatnosti pripadne na iný ako Pracovný deň, Oprávnená osoba (alebo akýkoľvek iný Majiteľ dlhopisu) nebude oprávnená obdržať žiadnu platbu až do ďalšieho nasledujúceho Pracovného dňa a nebude oprávnená na žiadny dodatočný výnos alebo inú platbu za takéto oneskorenie.

## 10. Administrátor

- 10.1 Činnosť administrátora spojenú s výplatami úroku, splatením Dlhopisov a výpočtami súvisiacimi so stanovovaním úroku a ostatných platieb bude vykonávať Emitent.
- 10.2 Emitent si vyhradzuje právo kedykoľvek určiť iné alebo ďalšie Platobné miesto alebo vymenovať jedného alebo viacerých administrátorov (ďalej len **Administrátor**) a to vzťahu k jednej alebo viacerým emisiám alebo iba vo vzťahu k činnosti iba v niektorých štátoch. Administrátorom môže byť len banka, pobočka zahraničnej banky alebo iná osoba s požadovaným oprávnením na takú činnosť. Ak Emitent vymenuje Administrátora, uzatvorí s ním zmluvu (ďalej len **Zmluva s administrátorom**), v ktorej budú práva a povinnosti Emitenta a Administrátora upravené tak, aby bolo zabezpečené dodržanie všetkých práv a povinností Emitenta vyplývajúcich z Podmienok, Zákona o dlhopisoch, Zákona o bankách, Zákona o cenných papieroch a iných relevantných právnych predpisov. Na Administrátora sa budú primerane vzťahovať ustanovenia Podmienok ohľadom vykonávania platieb a ostatných administratívnych funkcií, ktoré sa vzťahujú na Emitenta. Zmeny Administrátora a Platobného miesta sa považujú za zmeny Platobného miesta. Zmeny nesmú spôsobiť Majiteľom dlhopisov podstatnú ujmu. Rozhodnutie o vymenovaní Administrátora Emitent oznámi Majiteľom dlhopisov. Akákoľvek takáto zmena nadobudne účinnosť uplynutím lehoty 15 dní odo dňa takéhoto oznámenia, pokiaľ v takom oznámení nie je určený neskorší dátum účinnosti. V každom prípade však akákoľvek zmena, ktorá by inak nadobudla účinnosť menej ako 30 dní pred alebo po Dátume výplaty akejkoľvek čiastky v súvislosti s Dlhopismi, nadobudne účinnosť 30. dňom po takom Dátume výplaty.
- 10.3 Administrátor v prípade svojho vymenovania koná v súvislosti s plnením povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o správe ako zástupca Emitenta a nie je v žiadnom právnom vzťahu s Majiteľmi dlhopisov, ak nie je v Zmluve



o správe alebo v zákone uvedené inak. Administrátor neručí za záväzky Emitenta z Dlhopisov a ani ich inak nezabezpečuje.

- 10.4 Emitent a Administrátor sa môžu bez súhlasu Majiteľov dlhopisov dohodnúť na (a) akejkolvek zmene ktoréhokoľvek ustanovenia Zmluvy o správe, pokiaľ ide výlučne o zmenu formálnu, vedľajšej alebo technickej povahy, alebo je uskutočnená za účelom opravy zrejmého omylu alebo vyžadovaná zmenami v právnych predpisoch a (b) akejkolvek inej zmene a vzdaní sa nárokov z akéhokoľvek porušenia niektorého z ustanovení Zmluvy o správe, ktoré podľa rozumného názoru Emitenta a Administrátora nespôsobí Majiteľom dlhopisov ujmu.

## 11. Zdaňovanie

Z platieb pri splatení Menovitej hodnoty a výplat výnosov z Dlhopisov sa budú vykonávať zrážky daní, odvodov alebo iných poplatkov, ak budú vyžadované príslušnými právnymi predpismi účinnými v deň ich výplaty.

[**Navýšenie z dôvodu zrážky (Gross-up)** – [Emitent nebude povinný hradiť príjmom platieb žiadne ďalšie sumy z titulu náhrady akýchkoľvek zrážok, daní, odvodov alebo poplatkov.] *alebo* [[Ak bude vykonanie odpočtu alebo zrážky vyžadované právnymi predpismi Slovenskej republiky, [Ak sa zrážka alebo odpočet vyžaduje zmenou právnych predpisov Slovenskej republiky po Dátume emisie alebo zmenou výkladu alebo aplikácie zákonov Slovenskej republiky, ktoré nadobudli účinnosť po Dátume emisie,] Emitent navýši platbu Majiteľom dlhopisov tak, aby platba istiny alebo úrokového výnosu skutočne prijatá Majiteľmi dlhopisov bola v takej výške, akoby žiadna zrážka alebo odpočet neboli vykonané (ďalej len **Dodatočné čiastky**). Avšak žiadne také Dodatočné čiastky nebudú zaplatené ako náhrada za daň splatnú vo forme odpočtu alebo zrážky:

- (a) ktorú je povinná zaplatiť akákoľvek osoba (vrátane Emitenta) v postavení správcovskej či držiteľskej banky alebo zástupcu Majiteľa dlhopisu, alebo ktorú je povinný v danej situácii zaplatiť Emitent, kedy nie je ustanovená správcovská alebo držiteľská banka alebo ustanovený zástupca a vykonanie takého odpočtu alebo zrážky sa nepovažuje za vykonanie platby zo strany Emitenta ako platiteľa dane podľa zákona;
- (b) ktorá je splatná, pretože Oprávnená osoba, Majiteľ dlhopisu alebo konečný vlastník príjmu, ktorý v súvislosti s Dlhopismi má alebo v minulosti mal daňovú rezidenciu, stálu prevádzkareň alebo akékoľvek iné osobné alebo obchodné spojenie so Slovenskou republikou;
- (c) odpočítanej alebo zrazenej v súlade s, alebo v rozsahu dovolenom: (i) akoukoľvek smernicou alebo iným predpisom práva Európskej únie upravujúcim zdaňovania výplaty príjmov; alebo (ii) akoukoľvek medzinárodnou zmluvou vzťahujúcou sa na také zdaňovanie (napr. zmluva implementujúca FATCA), ktorej stranou je Slovenská republika alebo Európska únia; alebo (iii) ustanovením akéhokoľvek právneho predpisu, ktorý implementuje alebo je v súlade s takou smernicou, právnym nástrojom alebo medzinárodnou zmluvou;
- (d) ktorá sa stala splatná z dôvodu zmeny právnych predpisov alebo zmenou výkladu alebo aplikácie, ktorá nastala viac než 30 dní po tom, čo sa príslušná platba z Dlhopisov stala splatná;
- (e) ktorá by sa nestala splatnou, pokiaľ by Oprávnená osoba, Majiteľ dlhopisu alebo konečný vlastník príjmu vo vzťahu k Dlhopisom predložil osvedčenie o domicile, osvedčenie o konečnom vlastníctve príjmu, osvedčenie o výnimke alebo akékoľvek iné podobné dokumenty požadované podľa príslušných právnych predpisov alebo príslušnou zmluvou o zamedzení dvojitého zdanenia; alebo
- (f) je splatná pretože Oprávnená osoba, Majiteľ dlhopisu alebo konečný príjemca príjmu vo vzťahu k Dlhopisom je rezident krajiny, ktorá je považovaná za nespolupracujúcu jurisdikciu podľa slovenského Zákona o dani z príjmov.

Bez ohľadu na ustanovenie, ktoré by bolo v rozpore s týmto ustanovením, nebudú vyplatené žiadne ďalšie sumy, ak sa takéto zrazenie alebo odpočítanie vyžaduje podľa dohody opísanej v § 1471 písm. b) Zákona o dani z príjmov USA (*United States Internal Revenue Code*) z roku 1986, v platnom znení (ďalej len **Zákon IR**), alebo je inak uložené v súlade s § 1471 až § 1474 Zákona IR, akýmikoľvek nariadeniami alebo dohodami podľa neho, akýmikoľvek ich výkladmi alebo právnymi predpismi implementujúcimi medzivládny prístup k nim alebo dohodou medzi Spojenými štátmi americkými a Slovenskou republikou o implementácii FATCA alebo akýmikoľvek právnymi predpismi implementujúcimi alebo dodržiavajúcimi túto dohodu alebo ktoré boli predstavené za účelom dosiahnutia súladu s ním.]]

## 12. Premlčanie

Akékoľvek práva vyplývajúce z Dlhopisov sa premlčujú po uplynutí desať ročnej lehoty (a) od príslušného Dátumu výplaty v prípade práva na úhradu úrokového výnosu alebo (b) od Dátumu splatnosti v prípade práva



na úhradu Menovitej hodnoty Dlhopisu a (c) od prvého dňa, v ktorý sa dané právo mohlo uplatniť v zmysle zákona, v prípade iného práva než sú uvedené vyššie.

### 13. **Jednostranné zmeny**

Emitent môže jednostranne zmeniť Podmienky, iba ak je táto zmena opravou zjavnej nesprávnosti v ustanoveniach Podmienok, zmenou označenia Emitenta alebo Platobného miesta, ak Zákon o dlhopisoch alebo osobitný zákon neustanovuje inak.

### 14. **Schôdza**

#### 14.1 **Žiadosť o zvolanie Schôdze**

- (a) Ktorýkoľvek Majitelia dlhopisov, ktorých menovitá hodnota je najmenej 10 % celkovej menovitej hodnoty vydaných a nesplatených Dlhopisov, majú právo požiadať o zvolanie Schôdze Majiteľov dlhopisov (ďalej len **Schôdza**). Žiadosť o zvolanie Schôdze musí byť doručená Emitentovi a pokiaľ bol ustanovený, aj každému Administrátorovi. Majitelia dlhopisov, ktorí požiadali o zvolanie Schôdze, sú povinní spolu so žiadosťou o zvolanie Schôdze predložiť výpis z evidencie preukazujúcej, že sú Majiteľmi dlhopisov v zmysle Podmienky 4.1 ku dňu podpísania žiadosti.
- (b) Žiadosť o zvolanie Schôdze môže byť príslušnými Majiteľmi dlhopisov vzatá späť, avšak len ak je takéto späťvzatie doručené Emitentovi a pokiaľ bol ustanovený, aj každému Administrátorovi, najneskôr päť Pracovných dní pred konaním Schôdze. Späťvzatie Žiadosti o zvolanie Schôdze nemá vplyv na prípadnú inú Žiadosť o zvolanie Schôdze iných Majiteľov dlhopisov. Ak sa Schôdza neuskutoční výlučne pre späťvzatie Žiadosti o zvolanie Schôdze, prísluší Majitelia dlhopisov sú spoločne a nerozdielne povinní Emitentovi nahradiť náklady doposiaľ vynaložené na prípravu Schôdze.
- (c) Emitent je oprávnený zvolať Schôdzu kedykoľvek a je povinný bez zbytočného odkladu zvolať Schôdzu, ak sa dostane do omeškania s uspokojovaním práv spojených s Dlhopismi.

#### 14.2 **Zvolanie Schôdze**

- (a) Emitent je povinný bez zbytočného odkladu zvolať Schôdzu, najneskôr v lehote desať pracovných dní od doručenia žiadosti o zvolanie Schôdze.
- (b) Náklady na organizáciu a zvolanie Schôdze hradí Emitent, ak nie je uvedené inak. Emitent však má právo požadovať náhradu nákladov na zvolanie Schôdze od Majiteľov dlhopisov, ktorí podali Žiadosť o zvolanie Schôdze bez vážneho dôvodu, najmä keď Eminent riadne plní povinnosti vyplývajúce z Podmienok. Náklady spojené s účasťou na Schôdzi si hradí každý účastník sám.

#### 14.3 **Oznámenie o zvolaní Schôdze**

- (a) Emitent je povinný uviesť oznámenie o zvolaní Schôdze najneskôr päť Pracovných dní pred dňom konania Schôdze.
- (b) Oznámenie o zvolaní Schôdze musí obsahovať aspoň:
  - (i) obchodné meno, IČO a sídlo Emitenta;
  - (ii) označenie Dlhopisov, v rozsahu minimálne názvu Dlhopisu, Dátum emisie a ISIN;
  - (iii) miesto, dátum a hodinu konania Schôdze, pričom miesto konania Schôdze môže byť iba miesto v Bratislave, dátum konania Schôdze musí pripadať na deň, ktorý je pracovným dňom, a čas konania Schôdze nesmie byť skôr ako o 9:00 hod. a neskôr ako 16:00 hod.;
  - (iv) program Schôdze, pričom voľba Predsedu schôdze musí byť prvým bodom programu Schôdze; a
  - (v) deň, ktorý je Rozhodným dňom (ako je tento pojem definovaný nižšie) pre účasť na schôdzi.
- (c) Ak odpadne dôvod pre zvolanie Schôdze, odvolá ju zvolávateľ rovnakým spôsobom, akým bola zvolaná.
- (d) V oznámení o zvolaní Schôdze môže Emitent stanoviť organizačné a technické podmienky, za ktorých sa Majitelia dlhopisov môžu zúčastniť Schôdze s využitím elektronických prostriedkov komunikácie na diaľku umožňujúcich priamy diaľkový prenos Schôdze obrazom a zvukom medzi Schôdzou a Majiteľom dlhopisov.

#### 14.4 Účasť na Schôdzi

##### (a) Osoby oprávnené k účasti na Schôdzi

Schôdze je oprávnený sa zúčastniť a hlasovať na nej každý Majiteľ dlhopisu, ktorý bol evidovaný ako Majiteľ dlhopisu v zmysle podmienky 4.1 na siedmy deň pred dňom konania príslušnej Schôdze (ďalej len **Rozhodný deň pre účasť na schôdzi**), okrem samotného Emitenta a akejkoľvek osoby kontrolovanej Emitentom (ďalej len **Osoba oprávnená k účasti na schôdzi**). K prípadným prevodom Dlhopisov uskutočneným po Rozhodnom dni pre účasť na schôdzi sa neprihliada.

Osoba oprávnená k účasti na schôdzi môže byť zastúpená splnomocnencom, ktorý sa na začiatku konania Schôdze preukáže a odovzdá Predsedovi schôdze (ako je tento pojem definovaný nižšie) originál plnej moci s úradne overeným podpisom Osoby oprávnenej k účasti na schôdzi, resp. jej štatutárneho orgánu ak ide o právnickú osobu, spolu s doloženým originálom alebo kópiou platného výpisu z obchodného registra alebo iného obdobného registra, v ktorom je Oprávnená osoba k účasti na schôdzi (prípadne aj samotný splnomocnenec, ak je právnická osoba) registrovaná, pričom takáto plná moc je s výnimkou zjavných nedostatkov nevyvrátiteľným dôkazom oprávnenia splnomocnenca zúčastniť sa a hlasovať na Schôdzi v mene zastupovanej Osoby oprávnenej k účasti na schôdzi. Po skončení Schôdze odovzdá Predseda Schôdze plnú moc do úschovy Emitenta.

##### (b) Hlasovacie právo

Osoba oprávnená k účasti na schôdzi má toľko hlasov z celkového počtu hlasov, koľko zodpovedá pomeru medzi menovitou hodnotou Dlhopisov, ktorých bola majiteľom k Rozhodnému dňu pre účasť na schôdzi, a celkovou menovitou hodnotou danej Emisie, ktorých majiteľmi k Rozhodnému dňu pre účasť na schôdzi boli ostatné Osoby oprávnené k účasti na schôdzi, ktoré sa zúčastnia na Schôdzi.

##### (c) Účasť ďalších osôb na Schôdzi a súčinnosť Emitenta

Emitent je povinný zúčastniť sa Schôdze, a to buď prostredníctvom svojho štatutárneho orgánu alebo prostredníctvom riadne splnomocnenej osoby, a poskytnúť informácie nevyhnutné na rozhodnutie alebo prijatie stanoviska Schôdze. Na Schôdzi sú ďalej oprávnení zúčastniť sa akíkoľvek iní členovia štatutárneho, dozorného, kontrolného alebo riadiaceho orgánu Emitenta a/alebo Administrátora (pokiaľ bol ustanovený), notár a hostia prizvaní Emitentom, resp. akékoľvek iné osoby, ktorých účasť na Schôdzi bola odsúhlasená Emitentom.

#### 14.5 Priebeh a rozhodovanie Schôdze

##### (a) Uznášaniaschopnosť

Schôdza je uznášaniaschopná, ak sa jej zúčastňujú (vrátane účasti prostredníctvom elektronických prostriedkov komunikácie v súlade s odsekom (f) nižšie) Osoby oprávnené k účasti na schôdzi, ktoré boli k Rozhodnému dňu pre účasť na schôdzi Majitelia dlhopisov, ktorých menovitá hodnota predstavuje viac ako 50 % celkovej menovitej hodnoty vydaných a doposiaľ nesplatených Dlhopisov danej Emisie, s výnimkou Dlhopisov, ktorých majiteľom je akákoľvek kontrolovaná osoba Emitenta. Na Schôdzi pred jej začatím poskytne Emitent informáciu o počte Dlhopisov, ohľadom ktorých sú Osoby oprávnené k účasti na schôdzi v súlade s Podmienkami oprávnené zúčastniť sa na Schôdzi a hlasovať na nej.

##### (b) Predseda schôdze

Schôdzi predsedá Emitent alebo ním určená osoba, dokiaľ Schôdza nerozhodne o inej osobe predsedu Schôdze (ďalej len **Predseda schôdze**). Voľba Predsedu schôdze musí byť prvým bodom programu Schôdze. Ak nie je voľba Predsedu schôdze voleného Schôdzou úspešná, Schôdzi až do konca predsedá Emitent, resp. ním určená osoba.

##### (c) Rozhodovanie Schôdze

Schôdza je oprávnená rozhodovať len o návrhoch uznesení pokiaľ spadajú do rozhodovacej pôsobnosti Schôdze vymedzenej v Podmienkach. Schôdza rozhoduje len o návrhoch uznesení uvedených v oznámení o jej zvolaní. Záležitosti, ktoré neboli zaradené na navrhovaný program Schôdze ani neboli uvedené v oznámení o jej zvolaní možno rozhodnúť iba ak s prerokovaním týchto bodov súhlasia všetky prítomné Osoby oprávnené k účasti na schôdzi, ktoré sú oprávnené na tejto Schôdzi hlasovať a ak zároveň súvisia s niektorým z bodov uvedených v oznámení o zvolaní Schôdze.

Schôdza má právomoc rozhodnúť o zmene Podmienok príslušnej emisie Dlhopisov iba na návrh Emitenta. Schôdza nemá právomoc rozhodnúť o predčasnom splatení Menovitej hodnoty Dlhopisov a ani zmene iných záväzkov Emitenta vyplývajúcich z Dlhopisov.

Schôdza má právomoc so súhlasom Emitenta rozhodnúť o dodatočnej lehote na splnenie povinnosti Emitenta z Dlhopisov alebo v súvislosti s Dlhopismi.

Schôdza o predložených návrhoch rozhoduje formou uznesenia. Na prijatie uznesenia postačuje nadpolovičná väčšina hlasov prítomných Osôb oprávnených k účasti na schôdzi.

O každej veci predloženej Schôdzi na rozhodovanie sa rozhoduje tak, že po tom ako Predseda schôdze oznámi znenie navrhovaného uznesenia, každá z Osôb oprávnených k účasti na schôdzi po výzve Predsedu schôdze vyhlási, či (i) je za prijatie navrhovaného uznesenia, (ii) je proti prijatiu navrhovaného uznesenia, alebo (iii) sa zdržiava hlasovania, pričom každé takéto vyhlásenie bude zaznamenané prítomným notárom. Po ukončení hlasovania všetkých Osôb oprávnených k účasti na schôdzi vyššie uvedeným spôsobom a po tom, ako sa vyhodnotia jeho výsledky, Predseda schôdze po dohode s prítomným notárom oznámi Osobám oprávneným k účasti na schôdzi, či sa navrhované uznesenie prijalo alebo neprijalo potrebným počtom Osôb oprávnených k účasti na schôdzi, pričom takéto vyhlásenie spolu so záznamom prítomného notára o výsledku hlasovania bude nezvratným a konečným dôkazom o výsledku hlasovania.

Akékoľvek riadne prijaté uznesenie je záväzné pre Emitenta a všetkých Majiteľov dlhopisov bez ohľadu na to, či sa Schôdze zúčastnili a či hlasovali alebo nehlasovali za uznesenie na Schôdzi.

V prípadoch určených v Zákone o dlhopisov, Osoba oprávnená k účasti na schôdzi, ktorá podľa zápisnice z rokovania Schôdze hlasovala na Schôdzi proti návrhu uznesenia alebo sa na Schôdzi nezúčastnila, môže požiadať o zachovanie práv a povinností Emitenta a Majiteľa dlhopisu podľa pôvodných Podmienok alebo o predčasné splatenie Dlhopisov.

(d) **Odloženie Schôdze**

Predseda schôdze je povinný rozpustiť Schôdzu, ak riadne zvolaná Schôdza nie je uznášaniaschopná v súlade s ustanovením odseku (a) vyššie uplynutím 60 minút po čase určenom pre začiatok konania Schôdze. Emitent je v takom prípade povinný zavolať náhradnú Schôdzu tak, aby sa konala najskôr po 2 (dvoch) týždňoch a najneskôr do 6 (šiestich) týždňov odo dňa, na ktorý bola pôvodná Schôdza zvolaná. Konanie náhradnej Schôdze sa oznámi spôsobom uvedeným v Podmienke 14.3. Nová Schôdza sa uznáša a rozhoduje za rovnakých podmienok a rovnakým spôsobom ako rozpustená Schôdza.

(e) **Zápisnica z rokovania Schôdze**

Priebeh konania každej Schôdze (vrátane, ale bez obmedzenia, (i) programu rokovania Schôdze, (ii) jednotlivých uznesení, ktoré Schôdza prijala, a (iii) výsledkov hlasovania Schôdze k jednotlivým uzneseniam) bude zaznamenaný v notárskej zápisnici vyhotovenej na Schôdzi, pričom jeden odpis bude prítomným notárom vyhotovený pre Emitenta a jeden pre Administrátora, pokiaľ bol ustanovený. Zápisnice, ktoré budú náležite uschované u Emitenta a Administrátora, budú nevyvráteným dôkazom o skutočnostiach v takýchto zápisniciach obsiahnutých a pokiaľ sa nepreukáže opak, budú preukazovať skutočnosť, že sa každá Schôdza, ktorej priebeh bude v zápisnici zaznamenaný, náležite zvolala a/alebo konala a že všetky uznesenia takej Schôdze boli prijaté za dodržania všetkých podmienok a náležitostí na ich prijatie v súlade s Podmienkami. Emitent je povinný zverejniť prijaté uznesenia do 14 dní odo dňa vyhotovenia zápisnice zo Schôdze a úplná zápisnica bude k dispozícii k nahliadnutiu Majiteľom dlhopisov bezplatne v elektronickej forme v osobitnej časti webového sídla Emitenta v slovenskom jazyku na adrese <https://www.vub.sk/ludia/informacny-servis/dlhopisy-vub/kryte-dlhopisy-vub.html> a v anglickom jazyku na adrese <https://www.vub.sk/en/ludia/informacny-servis/dlhopisy-vub/kryte-dlhopisy-vub.html>.

(f) **Prítomnosť a hlasovanie na Schôdzi prostredníctvom elektronických prostriedkov komunikácie na diaľku**

Ak Emitent v oznámení o zvolaní Schôdze stanovil organizačné a technické podmienky pre účasť Majiteľov dlhopisov na Schôdzi prostredníctvom elektronických prostriedkov komunikácie na diaľku, môže sa Osoba oprávnená k účasti na schôdzi Schôdze zúčastniť a hlasovať na nej prostredníctvom elektronických prostriedkov komunikácie na diaľku za nasledovných podmienok:

- (i) Osoba oprávnená k účasti na schôdzi dodrží organizačné a technické podmienky a pokyny Emitenta (najmä požiadavky na hardvér a softvér) a bude so Schôdzou v obrazovom

a zvukovom kontakte od začatia Schôdze; k neskorším prihláseniam sa Osôb oprávnených k účasti na schôdzi sa nebude prihliadať;

- (ii) Osoba oprávnená k účasti na schôdzi nemôže byť v prípade účasti na Schôdzi prostredníctvom elektronických prostriedkov komunikácie na diaľku zastúpená splnomocnencom, ibaže by o tejto skutočnosti Emitenta písomne informovala aspoň dva Pracovné dni pred dňom konania Schôdze a v rovnakom termíne Emitentovi doručila originál plnej moci s úradne overeným podpisom Osoby oprávnenej k účasti na schôdzi, resp. jej štatutárneho orgánu, ak ide o právnickú osobu, spolu s doloženým originálom alebo kópiou platného výpisu z obchodného registra alebo iného obdobného registra, v ktorom je Oprávnená osoba k účasti na schôdzi (prípadne aj samotný splnomocnenec, ak je právnická osoba) registrovaná, pričom takáto plná moc je s výnimkou zjavných nedostatkov nevyvrátiteľným dôkazom oprávnenia splnomocnenca zúčastniť sa a hlasovať na Schôdzi v mene zastupovanej Osoby oprávnenej k účasti na schôdzi.
- (iii) obojsmerná komunikácia medzi Schôdzou a Majiteľom dlhopisu a prenos obrazu a zvuku nebude prerušovaný, s oneskorením a bude v dostatočnom rozsahu a v dostatočnej kvalite, ktorá najmä umožní Predsedovi schôdze overiť totožnosť Osoby oprávnenej k účasti na schôdzi a Osobe oprávnenej k účasti na schôdzi zúčastňovať sa diskusií a hlasovania o bodoch programu ako aj prezerat', prijímať a predkladať dokumenty (v elektronickej podobe, ak je to potrebné);
- (iv) v prípade nedodržania podmienky podľa písm. (iii) vyššie je Predseda schôdze oprávnený ukončiť účasť príslušnej osoby na Schôdzi prerušením spojenia, pričom v takomto prípade bude platiť, že od takéhoto okamihu sa daná Osoba oprávnená k účasti na schôdzi bude považovať za neprítomnú na Schôdzi;
- (v) v prípade akéhokoľvek technického výpadku alebo inej skutočnosti, na základe ktorej dôjde k ukončeniu obrazového a/alebo zvukového spojenia medzi Schôdzou a Osobou oprávnenou k účasti na schôdzi, bude takáto osoba považovaná od takéhoto okamihu za neprítomnú;
- (vi) žiadna Osoba oprávnená k účasti na schôdzi, ktorej účasť na Schôdzi bola ukončená podľa písm. (iv) alebo (v) vyššie, nemá právo na obnovenie účasti na danej Schôdzi opätovným pripojením sa do danej Schôdze prostredníctvom elektronických prostriedkov komunikácie na diaľku; vyššie uvedené sa neuplatní pokiaľ k prerušeniu príslušného spojenia došlo výlučne z dôvodov na strane Emitenta; v takom prípade Emitent umožní príslušnej Osobe oprávnenej k účasti na schôdzi opätovné nadviazanie obrazového a zvukového kontaktu so Schôdzou;
- (vii) po dobu prerušenia obrazového alebo zvukového kontaktu so Schôdzou sa príslušná Osoba oprávnená k účasti na schôdzi bude považovať za neprítomnú; z takéhoto dôvodu ale Emitent nie je povinný prerušiť priebeh Schôdze;
- (viii) Osoba oprávnená k účasti na schôdzi poskytne potrebnú súčinnosť v rozsahu, aby Predseda schôdze bol schopný určiť a overiť totožnosť Osoby oprávnenej k účasti na schôdzi;
- (ix) Predseda schôdze je schopný kontrolovať priebeh Schôdze a určiť a oznámiť výsledky hlasovania;
- (x) Osoba oprávnená k účasti na schôdzi, ktorá sa na Schôdzi zúčastňuje prostredníctvom elektronických prostriedkov komunikácie na diaľku za vyššie uvedených podmienok, bude považovaná za prítomnú na takejto Schôdzi.

## 15. Oznámenia

- 15.1 Akékoľvek oznámenie, zverejnenie alebo komunikácia zo strany Emitenta adresované Majiteľom dlhopisov a akékoľvek skutočnosti dôležité pre uplatňovanie práv Majiteľov dlhopisov budú uverejňované na webovom sídle Emitenta <https://www.vub.sk/ludia/informacny-servis/dlhopisy-vub/kryte-dlhopisy-vub.html> a v anglickom jazyku na <https://www.vub.sk/en/ludia/informacny-servis/dlhopisy-vub/kryte-dlhopisy-vub.html>.
- 15.2 Ak právne predpisy alebo Podmienky požadujú aj uverejnenie iným spôsobom, bude takéto oznámenie považované za platne uverejnené jeho uverejnením takto požadovaným spôsobom. Ak bude niektoré oznámenie uverejňované viacerými spôsobmi, bude sa za dátum takéhoto oznámenia považovať dátum jeho prvého uverejnenia. Dátum uverejnenia sa zároveň považuje za deň doručenia oznámenia Majiteľom dlhopisov.
- 15.3 Emitent je povinný robiť oznámenia a zverejnenia v súvislosti s Dlhopismi v anglickom alebo slovenskom jazyku alebo dvojjazyčne v anglickom a slovenskom jazyku, pokiaľ boli Dlhopisy ponúkané na území iných



členských štátov Európskej únie. Ak to na vzhľadom na charakter oznámenia alebo zverejnenia pripúšťajú právne predpisy, Emitent sa môže rozhodnúť robiť oznámenia a zverejnenia v súvislosti s Dlhopismi len v slovenskom jazyku.

- 15.4 Akékoľvek oznámenie Emitentovi v súvislosti s Dlhopismi musí byť doručené v písomnej forme na nasledovnú adresu:

**Všeobecná úverová banka, a.s.**  
Riadenie bilancie a Treasury  
Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava  
Slovenská republika

alebo na takú inú adresu, ktorá bude Majiteľom dlhopisov oznámená spôsobom uvedeným v tejto Podmienke 15.

## 16. Rozhodné právo a rozhodovanie sporov, jazyk

- 16.1 Akékoľvek práva a povinnosti vyplývajúce z Dlhopisov sa budú riadiť a vykladať v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 16.2 Všetky prípadné spory medzi Emitentom a Majiteľmi dlhopisov, ktoré vzniknú na základe alebo v súvislosti s Dlhopismi, budú s konečnou platnosťou riešené príslušnými súdmi v Slovenskej republike.
- 16.3 Právne záväzná je slovenská jazyková verzia týchto Podmienok a ak budú tieto Podmienky preložené do iného jazyka, v prípade výkladových sporov medzi znením Podmienok v slovenskom jazyku a ich znením v inom jazyku, bude rozhodujúce znenie v slovenskom jazyku.

## ČASŤ B: PODMIENKY PONUKY, PRIJATIE NA OBCHODOVANIE A OSTATNÉ ÚDAJE

### 17. Prijatie na obchodovanie

[Emitent predloží žiadosť Burze cenných papierov v Bratislave na prijatie Dlhopisov na obchodovanie na jej regulovanom voľnom trhu.] *alebo* [Emitent predloží žiadosť LSE o prijatie Dlhopisov na obchodovanie na jej regulovanom trhu.] *alebo* [Emitent predloží žiadosť o prijatie Dlhopisov na obchodovanie na [Špecifikácia iného regulovaného trhu].] *alebo* [Emitent nepredloží žiadosť o prijatie Dlhopisov na obchodovanie na regulovanom trhu.]]

[**Odhad celkových nákladov na prijatie na obchodovanie**]

### 18. Podmienky ponuky

Dlhopisy budú ponúkané [**Typ Ponuky** – [verejnou ponukou v Slovenskej republike] *alebo* [ponukou, na ktorú sa nevzťahuje povinnosť zverejniť prospekt]] [**Forma Ponuky** – [ako syndikovaná emisia prostredníctvom [Špecifikácia informácií o bankách tvoriacich syndikát a uviesť ostatné informácie]] *alebo* [ako nesyndikovaná emisia [Špecifikácia ostatných informácií]].] [**Ponuka je určená** – [fyzickým osobám] *a/alebo* [právnickým osobám] *alebo* [Kvalifikovaným investorom] *alebo* [obmedzenému okruhu osôb, a to menej ako 150 fyzickým osobám alebo právnickým osobám v príslušnom členskom štáte, ktoré nie sú kvalifikovanými investormi]] (ďalej len **Ponuka**).

**Spôsob distribúcie** – [So žiadnymi subjektmi nebolo dohodnuté upisovanie emisie Dlhopisov na základe pevného záväzku alebo umiestňovanie bez pevného záväzku alebo dojednanie typu „najlepšia snaha“ a distribúciu Dlhopisov zabezpečuje Emitent.] *alebo* [[Emitent] [a] [**Dealer(i)**] [a] [**Vedúci spolu manažéri**] [[bude]/[budú]] distribuovať Dlhopisy [v Slovenskej republike aj] mimo územia Slovenskej republiky jedným alebo viacerými spôsobmi, na ktoré sa nevzťahuje povinnosť zverejniť prospekt.] [**Informácia o akýchkoľvek zmluvách o upisovaní**]]

Emitent neuzavrel so žiadnym subjektom pevnú dohodu o vykonávaní sprostredkovateľa v sekundárnom obchodovaní s Dlhopismi. Emisia Dlhopisov sa bude považovať za úspešne upísanú, a to aj v prípade, že nebude investormi upísaná Celková menovitá hodnota emisie Dlhopisov.

Emisný kurz Dlhopisov je [**Emisný kurz v percentách**] Menovitej hodnoty [**Emisný kurz**].

[Špecifikácia trvania ponuky, emisného kurzu a vyrovnania následnej tranže Dlhopisov v rámci ponuky, pre ktorú sa nevyžaduje prospekt]

*Iba pre Dlhopisy s pevnou sadzbou:* Výnos do splatnosti k Dátumu emisie je [**Výnos do splatnosti**].



Po odpočítaní nákladov súvisiacich s emisiou Dlhopisov (náklady Centrálného depozitára cenných papierov, prijatia na obchodovanie, poradcov, upísania alebo umiestnenia Dlhopisov, správy, vypsoriadania a ďalšie súvisiace náklady) odhadovaný čistý výnos z emisie/tranže dlhopisov bude [**Odhadovaný čistý výnos**]

[**Zákaz predaja retailovým investorom v EHP**]

[**Zákaz predaja retailovým investorom v Spojenom kráľovstve**]

*Nasledujúce podmienky budú špecifikované iba pre verejnú ponuku v Slovenskej republike, ktorá podlieha povinnosti zverejniť prospekt. V prípade iných Ponúk budú v Konečných podmienkach vynechané nasledujúce podmienky:*

Ponuka potrvá od [**Dátum začiatku ponuky**] do [**Dátum ukončenia ponuky**].

[**Opis postupu pre žiadosť**]

Investori majú po ukončení Ponuky povinnosť zaplatiť čiastku Emisného kurzu za upísané Dlhopisy najneskôr k [**Dátum vypsoriadania**] (ďalej len **Dátum vypsoriadania**). Predpokladaná lehota vydávania a zápisu Dlhopisov na Relevantné účty je jeden týždeň odo dňa Dátumu vypsoriadania.

[**Minimálna a maximálna výška objednávky**]

[**Náklady účtované investorom** – [V súvislosti s upísaním Dlhopisov nebudú investorom účtované žiadne poplatky.] *alebo* [**Náklady účtované investorom**]]

Investori do Dlhopisov budú uspokojovaní [**Spôsob uspokojovania objednávok**]. Spôsob notifikácie o množstve upísaných Dlhopisov bude obsiahnutý v príslušnej zmluve a/alebo objednávke. Obchodovanie s Dlhopismi nebude možné začať pred notifikáciou o množstve upísaných Dlhopisov. Výsledky vydania Dlhopisov budú zverejnené v sídle Emitenta v deň nasledujúci po skončení lehoty vydávania Dlhopisov.

[**Všetky regulované trhy alebo rovnocenné trhy, na ktorých sú podľa vedomostí Emitenta dlhopisy rovnakej triedy ako sú Dlhopisy, ktoré sa majú ponúknuť alebo prijať na obchodovanie, už prijaté na obchodovanie**]

## 19. **Doplňujúce informácie**

**Záujem fyzických a právnických osôb zúčastnených na Programe/ponuke.** Emitent vymenoval Intesa Sanpaolo za Aranžéra a Dealera Programu. Okrem vyššie uvedeného ku dňu vyhotovenia tohto Základného prospektu nie je Emitentovi známy žiadny iný záujem akejkoľvek fyzickej alebo právnickej osoby zúčastnenej na Programe, ktorý by bol pre Program/ponuku podstatný.

[**Stabilizačný manažér** – [V súvislosti s emisiou Dlhopisov nevykonáva funkciu Stabilizačného manažéra žiadny subjekt.] *alebo* [**Stabilizačný manažér**]]

[**Opis iných záujmov**– [Intesa Sanpaolo S.p.A. je konečnou materskou spoločnosťou Emitenta. Vedúci spolu manažéri a/alebo ich spriaznené osoby sa zapojili, a môžu sa aj v budúcnosti zapojiť, do transakcií v oblasti investičného a/alebo komerčného bankovníctva, uskutočnených s Emitentom alebo s ním spriaznenými osobami a môžu v rámci bežného obchodného styku Emitentovi alebo osobám spriazneným s Emitentom aj v budúcnosti poskytovať služby. Pokiaľ nie je vyššie uvedené inak, s výnimkou odmien splatných Vedúcim spolu manažérom, podľa vedomostí Emitenta nemá žiadna iná osoba záujem významný pre emisiu / ponuku Dlhopisov.] *alebo* [**Opis iných záujmov**]]

[**Informácie od tretích strán a stanoviská znalcov**]

**Rating Emitenta a Dlhopisov.** Informácia o ratingu Emitenta je uvedená v článku 5.6 (Rating) tohto Základného prospektu. [**Rating pridelený Dlhopisom** – [Dlhopisom nebol pridelený rating.] *alebo* [Očakáva sa, že Dlhopisy budú hodnotené [●] agentúrou Moody's.] [**Ďalšie informácie o úverovom ratingu pridelenom Dlhopisom**]] Moody's Deutschland GmbH a Moody's Investors Service España, S.A. sú ratingové agentúry založené v Európskej únii a registrované v zmysle Nariadenia CRA.

**Poradcovia.** Clifford Chance Prague Association s.r.o., advokátni kancelár a Clifford Chance, Società tra Avvocati S.r.l., pôsobili ako poradcovia Emitenta v súvislosti so Základným prospektom a aktualizáciou Programu. Allen Overy Shearman Sterling s.r.o. a Allen Overy Shearman Sterling Società tra Avvocati S.r.l., Rím, pôsobili ako poradcovia Intesa Sanpaolo ako Aranžéra a Dealera.

[**Informácia o iných poradcoch**]



**Súhlas neudelený finančným sprostredkovateľom.** Emitent neudeľuje v zmysle Nariadenia o prospekte súhlas žiadnym finančným sprostredkovateľom s použitím Základného prospektu na následný ďalší predaj Dlhopisov alebo na konečné umiestnenie Dlhopisov.

**Stabilizácia.** Ak je vo vzťahu k emisii Dlhopisov ustanovený Stabilizačný manažér, táto osoba alebo osoby konajúce v jej mene, môžu vykonať stabilizačné transakcie (nákupy alebo predaje) vo vzťahu k Dlhopisom zamerané na podporu trhovej ceny Dlhopisov na úrovni vyššej, než by inak mohla prevládať bez vykonania týchto transakcií. **Neexistuje však žiadna záruka, že Stabilizačný manažér alebo akákoľvek iná osoba podnikne stabilizačné transakcie.** Stabilizačné transakcie môžu byť vykonané odo dňa primeraného zverejnenia podmienok ponuky danej emisie Dlhopisov a skončia podľa toho, čo nastane skôr – buď najneskôr 30 kalendárnych dní odo dňa vydania a vysporiadania emisie Dlhopisov (teda keď Emitent získal výnosy z emisie) alebo najneskôr 60 kalendárnych dní odo dňa pridelenia Dlhopisov jednotlivým investorom podľa ich objednávok. Akékoľvek prípadné stabilizačné transakcie budú vykonané len podľa požiadaviek príslušných právnych predpisov.



## 9. FORMULÁR KONEČNÝCH PODMIENOK

Nižšie je uvedený formulár Konečných podmienok, ktoré budú vypracované pre každú emisiu Dlhopisov (alebo pre príslušnú tranžu v prípade emisie Dlhopisov vydávanej v tranžiach) vydanú na základe Základného prospektu v rámci Programu. Tieto Konečné podmienky budú vypracované a zverejnené so všetkými relevantnými informáciami pre každú konkrétnu emisiu Dlhopisov (alebo pre príslušnú tranžu v prípade emisie Dlhopisov vydávanej v tranžiach) v rámci Programu..

Ak niektoré informácie z formuláru Konečných podmienok nižšie nebudú pre konkrétnu emisiu (alebo tranžu) relevantné, uvedie sa „Nepoužije sa“. Týmto symbolom „[●]“ sú označené tie časti Konečných podmienok, ktoré budú vyplnené.

Ak je pri danej informačnej položke uvedené „výber alternatívy zo Spoločných podmienok“, znamená to, že daný údaj je uvedený v Spoločných podmienkach pri príslušnej informačnej položke vo viacerých variantoch a v Konečných podmienkach bude uvedený iba taký variant alebo varianty, ako je relevantné pre danú emisiu (alebo tranžu).

Informácie o prípadnom dodatku k Základnému prospektu, ktoré sú nižšie uvedené v hranatých zátvorkách, budú v Konečných podmienkach uvedené, len ak bude k Základnému prospektu vyhotovený jeden alebo viacero dodatkov.

[formulár Konečných podmienok je uvedený na nasledujúcej strane]

*[Zákaz predaja retailovým investorom v Európskom hospodárskom priestore*

Dlhopisy nie sú určené na ponuku, predaj alebo sprístupnenie iným spôsobom a nemali by byť ponúkané, predávané alebo iným spôsobom sprístupnené akémukoľvek retailovému investorovi v Európskom hospodárskom priestore (ďalej len **EHP**). Na tieto účely sa retailovým investorom rozumie osoba, ktorá je jedným (alebo viacerými) spomedzi nasledovných osôb: (i) retailový klient podľa definície v článku 4 ods. 1 bod 11 smernice 2014/65/EÚ (v platnom znení, ďalej len **MiFID II**); (ii) zákazník v zmysle smernice (EÚ) 2016/97 (v platnom znení, ďalej len **IDD**), ak tento zákazník nespĺňa kritéria profesionálneho klienta definované v článku 4 ods. 1 bod 10 smernice MiFID II; alebo (iii) nie kvalifikovaný investor podľa definície v Nariadení o prospekte. Preto nebol vypracovaný žiaden dokument s kľúčovými informáciami vyžadovaný nariadením (EÚ) 1286/2014 (v platnom znení, ďalej len **Nariadenie PRIIPs**) pre ponuku alebo predaj Dlhopisov alebo ich iné sprístupnenie retailovým investorom v EHP; ponúkanie alebo predaj Dlhopisov alebo ich iné sprístupnenie akémukoľvek retailovému investorovi v EHP môže byť teda podľa Nariadenia PRIIPs nezákonné.]

*[Zákaz predaja retailovým investorom v Spojenom kráľovstve*

Dlhopisy nie sú určené na ponuku, predaj alebo sprístupnenie iným spôsobom a nemali by byť ponúkané, predávané alebo iným spôsobom sprístupnené akémukoľvek retailovému investorovi v Spojenom kráľovstve. Na tieto účely pojem retailový investor znamená osobu, ktorá nie je (i) profesionálny klient podľa definície v článku 2 ods. 1 bod 8 nariadenia (EÚ) 600/2014, ktoré je súčasťou vnútroštátneho práva na základe Zákona o vystúpení z Európskej únie z roku 2018 (ďalej len **EUWA**); ani (ii) kvalifikovaný investor podľa definície v odseku 15 prílohy 1 k Nariadeniam o verejných ponukách a prijatiach na obchodovanie z roku 2024 (ďalej len **POATRs**). Nebol teda vypracovaný žiaden dokument s kľúčovými informáciami vyžadovaný nariadením (EÚ) 1286/2014, ktoré je súčasťou vnútroštátneho práva na základe EUWA (ďalej len **Nariadenie PRIIPs Spojeného kráľovstva**) pre ponuku alebo predaj Dlhopisov alebo ich iné sprístupnenie retailovým investorom v Spojenom kráľovstve; ponúkanie alebo predaj Dlhopisov alebo ich iné sprístupnenie akémukoľvek retailovému investorovi v Spojenom kráľovstve môže byť teda podľa Nariadenia PRIIPs Spojeného kráľovstva nezákonné.]

*Riadenie produktov MiFID II / Riadenie produktov MiFIR Spojeného kráľovstva*

**[RIADENIE PRODUKTOV MiFID II / IBA CIEĽOVÝ TRH PROFESIONÁLNYCH INVESTOROV A OPRÁVNENÝCH PROTISTRÁN** – Výlučne na účely procesu schvaľovania produktu [každého] tvorca produktu, posúdenie cieľového trhu Dlhopisov viedlo k záveru, že: (i) cieľovým trhom Dlhopisov sú iba spôsobilé protistrany a profesionálni klienti, každý v zmysle svojej definície v smernici 2014/65/EÚ (v platnom znení, ďalej len **MiFID II**); a (ii) všetky kanály na distribúciu Dlhopisov spôsobilým protistranám a profesionálnym klientom sú primerané. [*Zvážte akýkoľvek negatívny cieľový trh.*] Každá osoba, ktorá bude následne ponúkať, predávať alebo odporúčať Dlhopisy (ďalej len **distribútor**), by mala brať do úvahy posúdenie cieľového trhu zo strany tvorca [tvorcov]; distribútor, ktorý je podlieha MiFID II, je však zodpovedný za vykonanie svojho vlastného posúdenia cieľového trhu Dlhopisov (buď prijatím alebo vylepšením posúdenia cieľového trhu tvorca [tvorcov] produktu) a určením vhodných distribučných kanálov.]

**[RIADENIE PRODUKTOV PODEA NARIADENIA MIFIR V SPOJENOM KRÁĽOVSTVE / IBA CIEĽOVÝ TRH PROFESIONÁLNYCH INVESTOROV A OPRÁVNENÝCH PROTISTRÁN** – Výlučne na účely procesu schvaľovania [každého] tvorca produktu, posúdenie cieľového trhu Dlhopisov viedlo k záveru, že: (i) cieľovým trhom Dlhopisov sú iba spôsobilé protistrany v zmysle definície v príručke FCA Handbook Conduct of Business Sourcebook (ďalej len **COBS**), a profesionálni klienti v zmysle definície v nariadení (EÚ) 600/2014, ktoré je súčasťou vnútroštátneho práva na základe Zákona o vystúpení z Európskej únie z roku 2018 (ďalej len **Nariadenie MiFIR v Spojenom kráľovstve**); a (ii) všetky kanály na distribúciu Dlhopisov oprávneným protistranám a profesionálnym klientom sú vhodné. [*Zvážte akýkoľvek negatívny cieľový trh.*] Každá osoba, ktorá bude následne ponúkať, predávať alebo odporúčať Dlhopisy (ďalej len **distribútor**), by mala brať do úvahy posúdenie cieľového trhu tvorca [tvorcov] produktu; distribútor, ktorý je predmetom príručky FCA Handbook Product Intervention a príručky Product Governance Sourcebook (ďalej len **Pravidlá riadenia produktov podľa nariadenia MiFIR v Spojenom kráľovstve**), je však zodpovedný za vykonanie svojho vlastného posúdenia cieľového trhu Dlhopisov (buď prijatím alebo vylepšením posúdenia cieľového trhu tvorca [tvorcov] produktu) a určením vhodných distribučných kanálov.]

**[RIADENIE PRODUKTOV MiFID II / CIEĽOVÝ TRH RETAILOVÝCH INVESTOROV, PROFESIONÁLNYCH INVESTOROV A OPRÁVNENÝCH PROTISTRÁN** – Výlučne na účely procesu schvaľovania produktu [každého] tvorcu produktu, posúdenie cieľového trhu Dlhopisov viedlo k záveru, že: (i) cieľovým trhom Dlhopisov sú spôsobilé protistrany, profesionálni klienti a retailoví klienti, každý v zmysle svojej definície v smernici 2014/65/EÚ (v platnom znení, ďalej len **MiFID II**); a (ii) na distribúciu Dlhopisov spôsobilým protistranám a profesionálnym klientom sú primerané všetky kanály [, vrátane investičného poradenstva, správy portfólia, predaja bez poskytnutia poradenstva a služieb čistého vykonania pokynu] / (ii) na distribúciu spôsobilým protistranám a profesionálnym klientom sú primerané všetky kanály] a (iii) na distribúciu Dlhopisov retailovým klientom sú vhodné nasledujúce kanály: [investičného poradenstva] [,][a] [správy portfólia] [,][a] [predaja bez poskytnutia poradenstva] [a poskytnutie iba služby vykonania] [, ktoré podliehajú povinnostiam distribútora v oblasti vhodnosti a primeranosti podľa MiFID II, ak sa uplatnia]. [Zvážte akýkoľvek negatívny cieľový trh.]. Každá osoba, ktorá bude následne ponúkať, predávať alebo odporúčať Dlhopisy (ďalej len **distribútor**), by mala brať do úvahy posúdenie cieľového trhu zo strany tvorcu [tvorcov] produktu; distribútor, ktorý podlieha MiFID II, je však zodpovedný za vykonanie svojho vlastného posúdenia cieľového trhu Dlhopisov (buď prijatím alebo vylepšením posúdenia cieľového trhu tvorcu [tvorcov] produktu) a určením vhodných distribučných kanálov [, ktoré podlieha povinnostiam distribútora v oblasti vhodnosti a primeranosti podľa MiFID II, ak sa uplatnia]].

**[RIADENIE PRODUKTOV PODĽA NARIADENIA MiFIR V SPOJENOM KRÁĽOVSTVE / CIEĽOVÝ TRH RETAILOVÝCH INVESTOROV, PROFESIONÁLNYCH INVESTOROV A OPRÁVNENÝCH PROTISTRÁN** – Výlučne na účely procesu schvaľovania [každého] tvorcu produktu, posúdenie cieľového trhu Dlhopisov viedlo k záveru, že: (i) cieľovým trhom Dlhopisov sú retailoví klienti (na tieto účely, retailový klient znamená osobu, ktorá nie je profesionálny klient v zmysle definície v článku 2 ods. 1 bod 8 nariadenia (EÚ) 600/2014, ktoré je súčasťou vnútroštátneho práva na základe Zákona o vystúpení z Európskej únie z roku 2018 (ďalej len **EUWA**) (ďalej len profesionálny klient)) a spôsobilé protistrany v zmysle definície v príručke FCA Handbook Conduct of Business Sourcebook (ďalej len **COBS**), a profesionálni klienti a [(ii) všetky kanály na distribúciu Dlhopisov sú vhodné, [vrátane investičného poradenstva, správy portfólia, neodporúčaného predaja a služieb čistého výkonu] / [(ii) všetky kanály na distribúciu spôsobilým protistranám a profesionálnym klientom sú primerané]; a (iii) nasledujúce kanály na distribúciu Dlhopisov retailovým klientom sú vhodné: [investičné poradenstvo][,][a] [správa portfólia][,][a] [neodporúčaný predaj] [a výhradné poskytnutie služby vykonania] [, ktoré podliehajú povinnostiam distribútora v oblasti vhodnosti a primeranosti podľa COBS, ak sa uplatnia]. [Zvážte akýkoľvek negatívny cieľový trh.]. Každá osoba, ktorá bude následne ponúkať, predávať alebo odporúčať Dlhopisy (ďalej len **distribútor**), by mala brať do úvahy posúdenie cieľového trhu tvorcu [tvorcov] produktu; distribútor, ktorý je predmetom príručky FCA Handbook Product Intervention a príručky Product Governance Sourcebook (ďalej len **Pravidlá riadenia produktov podľa nariadenia MiFIR v Spojenom kráľovstve**), je však zodpovedný za vykonanie svojho vlastného posúdenia cieľového trhu Dlhopisov (buď prijatím alebo vylepšením posúdenia cieľového trhu tvorcu [tvorcov] produktu) a určením vhodných distribučných kanálov [podlieha povinnostiam distribútora v oblasti vhodnosti a primeranosti podľa COBS, podľa potreby.].]

**Všeobecná úverová banka, a.s.**

(založená ako akciová spoločnosť podľa práva Slovenskej republiky)

**KONEČNÉ PODMIENKY ZO DŇA [●]**

**Emisia:** [Názov Emisie]

**LEI:** 549300JB1P61FUTPEZ75

[Emisia/tranža] **krytých dlhopisov vo výške** [Celková menovitá hodnota emisie/tranže] **splatných** [Splatnosť]

**ISIN:** [●]

[Tranža č.: [●]]

[ktorá bude zameniteľná a konsolidovaná s [predchádzajúcou] [predchádzajúcimi] [tranžou] [tranžami] [●] a spolu s [ňou] [nimi] tvorí jednu emisiu Dlhopisov v celkovej menovitej hodnote [●]]

**v rámci Programu vydávania krytých dlhopisov vo výške [7 000 000 000] EUR**

**[V prípade emisie alebo tranže Dlhopisov vydané na základe stále platného prospektu:** Tieto Konečné podmienky boli pripravené podľa článku 8 ods. 4 a 5 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2017/1129 zo 14. júna 2017 o prospekte, ktorý sa má uverejniť pri verejnej ponuke cenných papierov alebo ich prijatí na obchodovanie na regulovanom trhu, a o zrušení smernice 2003/71/ES (**Nariadenie o prospekte**), a na získanie úplných informácií je potrebné ich posudzovať a vykladať v spojení so základným prospektom zo dňa [●] (ďalej len **Základný prospekt**) k ponukovému programu vydávania krytých dlhopisov, ktoré budú priebežne alebo opakovane vydávané spoločnosťou Všeobecná úverová banka, a. s. (ďalej len **Emitent**)].

**[V prípade tranže Dlhopisov, ktorá sa riadi podmienkami uvedenými v predchádzajúcom prospekte:** Tieto Konečné podmienky pripravené podľa článku 8 ods. 4 a 5 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2017/1129 zo 14. júna 2017 o prospekte, ktorý sa má uverejniť pri verejnej ponuke cenných papierov alebo ich prijatí na obchodovanie na regulovanom trhu, a o zrušení smernice 2003/71/ES (ďalej len **Nariadenie o prospekte**), sa musia posudzovať a vykladať v spojení so základným prospektom zo dňa [vložiť dátum súčasného prospektu] (ďalej len **Základný prospekt**) k ponukovému programu krytých dlhopisov, ktoré budú priebežne alebo opakovane vydávané spoločnosťou Všeobecná úverová banka, a. s. (ďalej len **Emitent**) a akýmkoľvek jeho dodatkom s cieľom získať všetky relevantné informácie a tiež v spojení so základným prospektom Emitenta zo dňa [●] v znení jeho dodatkov (ďalej len **Predchádzajúci základný prospekt**). Predchádzajúci základný prospekt, na základe ktorého bola vydaná prvá tranža tejto emisie Dlhopisov, **stratil platnosť** dňa [●]. Bez ohľadu na to sa na Dlhopisy tejto tranže vydané podľa týchto Konečných podmienok budú naďalej vzťahovať podmienky uvedené v článku 8 (**Spoločné podmienky**) Predchádzajúceho základného prospektu, pričom táto časť Predchádzajúceho základného prospektu je prostredníctvom odkazu začlenená do aktuálne platného Základného prospektu v jeho článku 4 (**Dokumenty zahrnuté prostredníctvom odkazu**). Tieto Konečné podmienky sa preto musia čítať spolu so Spoločnými podmienkami uvedenými v Predchádzajúcom základnom prospekte a na účely získania úplných informácií o Emitentovi, Dlhopisoch a ich ponuke, aj v spojení so všetkými ostatnými časťami aktuálneho Základného prospektu vrátane všetkých jeho dodatkov.]

Základný prospekt [a Predchádzajúci základný prospekt] a [jeho] [ich] dodatky (ak existujú) sú k dispozícii v elektronickej podobe v slovenskom jazyku na internetovej stránke Emitenta vo vyhradenej sekcii: <https://www.vub.sk/ludia/informacny-servis/dlhopisy-vub/kryte-dlhopisy-vub.html> a v anglickom jazyku na adrese: <https://www.vub.sk/en/ludia/informacny-servis/dlhopisy-vub/kryte-dlhopisy-vub.html>. Informácie týkajúce sa Emitenta, Dlhopisov a ich ponuky sú úplné len v kombinácii týchto Konečných podmienok a Základného prospektu [resp. Predchádzajúceho základného prospektu] a [jeho] [ich] dodatkami (ak existujú).

Základný prospekt schválila Národná banka Slovenska rozhodnutím [●] zo dňa [●]. [Dodatok k Základnému prospektu č.: [●] schválila Národná banka Slovenska rozhodnutím [●] zo dňa [●]].

Konečné podmienky vrátane použitých definovaných pojmov sa musia čítať v spojení so Spoločnými podmienkami a celým článkom 8 Základného prospektu.

Rizikové faktory súvisiace s Emitentom a Dlhopismi sú uvedené v článku 2 Základného prospektu s názvom „*Rizikové faktory*“.

V prípade rozporov medzi znením Konečných podmienok v slovenskom jazyku a znením Konečných podmienok preloženým do ktoréhokoľvek iného jazyka, je rozhodujúce znenie v slovenskom jazyku.

## ČASŤ A: USTANOVENIA DOPLŇUJÚCE EMISNÉ PODMIENKY DLHOPISOV

Táto časť Konečných podmienok spolu s časťou A (Údaje o Dlhopisoch/Spoločných podmienkach) článku 8 tohto Základného prospektu tvoria podmienky príslušnej emisie Dlhopisov. Formulár Konečných podmienok uvedený nižšie bude vyplnený pre každú emisiu Dlhopisov vydanú v rámci Programu. Text v tejto časti, ktorý je uvedený kurzívou, netvorí súčasť Konečných podmienok, ale označuje pokyny na vyplnenie Konečných podmienok.

### Podmienka 2: Základné informácie, forma a spôsob vydania Dlhopisov

ISIN (2.1):	[●]
CFI (2.1):	[●]
FISN (2.1):	[●]
Spoločný kód (2.1):	[●] / Nepoužije sa.
Číslo tranže (2.1):	[●]
Menovitá hodnota (2.5):	[●]
Počet cenných papierov (2.5):	[●]
Mena (2.6):	[●]
Emisia v tranžiaci (2.7):	[● (výber možnosti zo Spoločných podmienok)]  [Dlhopisy môžu byť Emitentom vydávané aj po častiach (tranžiaci) v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o dlhopisoch bez súhlasu Majiteľov dlhopisov. Na účely § 6 ods. 3 Zákona o dlhopisoch sa za lehotu na upísanie emisie ako celku považuje celé obdobie do Dátumu splatnosti alebo Dátumu predčasnej splatnosti. Všetky ďalšie vydané časti (tranže) budú od okamihu ich vydania zastupiteľné a konsolidované s Dlhopismi vydanými vo všetkých predchádzajúcich tranžiaci a budú tvoriť jednu emisiu Dlhopisov, ktorá sa bude riadiť rovnakými podmienkami. Akákoľvek zvolaná Schôdza sa bude týkať všetkých tranží v rámci jednej emisie. Pre každú tranžu budú pripravené samostatné Konečné podmienky.] <i>alebo</i> [Neuplatňuje sa, Dlhopisy budú vydané jednorázovo, bez rozdelenia na tranže.]
Názov (2.9):	[●]
Informácie o uzneseniach, povoleniach a schváleniach týkajúcich sa emisie Dlhopisov (2.10):	[●]
Celková menovitá hodnota (2.11):	[●]
Dátum emisie (2.12):	[●]

### Podmienka 7: Výnos

Určenie výnosu (7.1):	[● (výber alternatívy zo Spoločných podmienok)]  <i>pre Dlhopisy s pevnou sadzbou:</i> [Dlhopisy sú úročené fixnou úrokovou sadzbou počas celej doby ich životnosti, a to vo výške [Sadzba] % p. a. (ďalej len <b>Úroková sadzba</b> ).]  <i>alebo pre Dlhopisy s nulovým úrokovým výnosom:</i> [Dlhopisy nemajú žiadnu úrokovú sadzbu a ich výnos je určený ako rozdiel medzi Menovitou hodnotou Dlhopisov a ich Emisným kurzom. Podmienky 7.2 až 7.9 ani akékoľvek referencie na výnos alebo jeho výplatu sa v tomto prípade na Dlhopisy nepoužijú.]  <i>alebo pre Dlhopisy s pohyblivou úrokovou sadzbou:</i> [Dlhopisy sú úročené pohyblivou úrokovou sadzbou stanovenou ako súčet [Referenčná sadzba] (ďalej len <b>Referenčná sadzba</b> ) a [Marža] % p. a. (ďalej len <b>Úroková sadzba</b> ). Aktuálnu výšku pohyblivej Úrokovej
-----------------------	---

	sadzby pre príslušné Úrokové obdobie Emitent bezodkladne oznámi Majiteľom dlhopisov v súlade s podmienkou 15. [ <b>Špecifikácia dátumu určenia výnosu</b> .]
Frekvencia výplaty výnosov (7.2):	[●] / Nepoužije sa.
Dátum/Dátumy vyplácania výnosov (7.2):	[●] / Nepoužije sa.
Dátum prvej výplaty výnosov (7.2):	[●] / Nepoužije sa.
Konvencia (7.2):	[●] / Nepoužije sa.

#### Podmienka 8: Splatnosť Dlhopisov

Dátum splatnosti (8.1):	[●]
Možnosti splácania, umorovania a predčasného splatenia (8.2):	<p>[● (výber alternatívy zo Spoločných podmienok)]</p> <p>[Emitent splatí celú Menovitú hodnotu každého Dlhopisu jednorazovo k dátumu Splatnosti.] <i>alebo</i> [Menovitú hodnotu každého Dlhopisu splatí Emitent v niekoľkých splátkach, t. j. nie jednorazovou platbou na konci splatnosti. Príslušná splátka Menovitej hodnoty plus platba výnosu za dané Úrokové obdobie budú vyplatené k Dátumu výplaty. Splatenie Menovitej hodnoty bude rozdelené do toľkých splátok, koľko bude Úrokových období, ak nie je uvedené inak. [<b>Špecifikácia súm splátok a príslušných Dátumov výplaty</b>]] <i>alebo</i> [Emitent splatí celú Menovitú hodnotu každého Dlhopisu jednorazovo k Dátumu splatnosti, s možnosťou predčasného splatenia zo strany Emitenta. Emitent je oprávnený na základe svojho rozhodnutia splatiť Dlhopisy pred dňom ich splatnosti [<b>Špecifikácia podmienok predčasného splatenia</b>]. Emitent je oprávnený na základe svojho rozhodnutia splatiť časť Dlhopisov (pri zachovaní princípu rovnakého zaobchádzania so všetkými Majiteľmi dlhopisov) alebo všetky Dlhopisy kedykoľvek, a to aj opakovane, avšak za predpokladu, že toto svoje rozhodnutie oznámi všetkým Majiteľom dlhopisov najskôr 60 a najneskôr päť kalendárnych dní pred dňom predčasného splatenia (deň takéhoto predčasného splatenia ďalej len <b>Dátum predčasnej splatnosti</b>). Oznámenie o predčasnom splatení sa zverejní v súlade s Podmienkou 15. Oznámenie emitenta o predčasnom splatení je neodvolateľné. V takom prípade Emitent vyplatí nesplatenú časť Menovitej hodnoty časti Dlhopisov alebo všetkých Dlhopisov spolu s alikvotným úrokovým výnosom. [<b>Špecifikácia ostatných platobných podmienok pri predčasnom splatení</b>]]]</p>

#### Podmienka 11: Zdaňovanie

Navýšenie z dôvodu zrážky (Gross-up) (11):	<p>[● (výber alternatívy zo Spoločných podmienok)]</p> <p>[Emitent nebude povinný hradiť príjemcom platieb žiadne ďalšie sumy z titulu náhrady akýchkoľvek zrážok, daní, odvodov alebo poplatkov.] <i>alebo</i> [[Ak bude vykonanie odpočtu alebo zrážky vyžadované právnymi predpismi Slovenskej republiky, [Ak sa zrážka alebo odpočet vyžaduje zmenou právnych predpisov Slovenskej republiky po Dátume emisie alebo zmenou výkladu alebo aplikácie zákonov Slovenskej republiky, ktoré nadobudli účinnosť po Dátume emisie.] Emitent navýši platbu Majiteľom dlhopisov tak, aby platba istiny alebo úrokového výnosu skutočne prijatá Majiteľmi dlhopisov bola v takej výške, akoby žiadna zrážka alebo odpočet neboli vykonané (ďalej len <b>Dodatočné čiastky</b>). Avšak žiadne také Dodatočné čiastky nebudú zaplatené ako náhrada za daň splatnú vo forme odpočtu alebo zrážky:</p> <p>(a) ktorú je povinná zaplatiť akákoľvek osoba (vrátane Emitenta) v postavení správcovskej či držiteľskej banky alebo zástupcu Majiteľa dlhopisu, alebo ktorú je povinný v danej situácii</p>
--	--

	<p>zaplatiť Emitent, kedy nie je ustanovená správcovská alebo držiteľská banka alebo ustanovený zástupca a vykonanie takého odpočtu alebo zrážky sa nepovažuje za vykonanie platby zo strany Emitenta ako platiteľa dane podľa zákona;</p> <p>(b) ktorá je splatná, pretože Oprávnená osoby, Majiteľ dlhopisu alebo konečný vlastník príjmu, ktorý v súvislosti s Dlhopismi má alebo v minulosti mal daňovú rezidenciu, stálu prevádzkareň alebo akékoľvek iné osobné alebo obchodné spojenie so Slovenskou republikou;</p> <p>(c) odpočítanej alebo zrazenej v súlade s, alebo v rozsahu dovolenom: (i) akoukoľvek smernicou alebo iným predpisom práva Európskej únie upravujúcim zdaňovania výplaty príjmov; alebo (ii) akoukoľvek medzinárodnou zmluvou vzťahujúcou sa na také zdaňovanie (napr. zmluva implementujúca FATCA), ktorej stranou je Slovenská republika alebo Európska únia; alebo (iii) ustanovením akéhokoľvek právneho predpisu, ktorý implementuje alebo je v súlade s takou smernicou, právnym nástrojom alebo medzinárodnou zmluvou;</p> <p>(d) ktorá sa stala splatná z dôvodu zmeny právnych predpisov alebo zmenou výkladu alebo aplikácie, ktorá nastala viac než 30 dní po tom, čo sa príslušná platba z Dlhopisov stala splatná;</p> <p>(e) ktorá by sa nestala splatnou, pokiaľ by Oprávnená osoba, Majiteľ dlhopisu alebo konečný vlastník príjmu vo vzťahu k Dlhopisom predložil osvedčenie o domicile, osvedčenie o konečnom vlastníctve, osvedčenie o výnimke alebo akékoľvek iné podobné dokumenty požadované podľa príslušných právnych predpisov alebo príslušnou zmluvou o zamedzení dvojitého zdanenia; alebo</p> <p>(f) je splatná pretože Oprávnená osoba, Majiteľ dlhopisu alebo konečný príjemca príjmu vo vzťahu k Dlhopisom je rezident krajiny, ktorá je považovaná za nespolupracujúcu jurisdikciu podľa slovenského Zákona o dani z príjmov.</p> <p>Bez ohľadu na ustanovenie, ktoré by bolo v rozpore s týmto ustanovením, nebudú vyplatené žiadne ďalšie sumy, ak sa takéto zranenie alebo odpočítanie vyžaduje podľa dohody opísanej v § 1471 písm. b) Zákona o dani z príjmov USA (<i>United States Internal Revenue Code</i>) z roku 1986, v platnom znení (ďalej len <b>Zákon IR</b>), alebo je inak uložené v súlade s §§ 1471 až 1474 Zákona IR, akýmikoľvek nariadeniami alebo dohodami podľa neho, akýmikoľvek ich výkladmi alebo právnymi predpismi implementujúcimi medzivládny prístup k nim alebo dohodou medzi Spojenými štátmi americkými a Slovenskou republikou o implementácii FATCA alebo akýmikoľvek právnymi predpismi implementujúcimi alebo dodržiavajúcimi túto dohodu alebo ktoré boli predstavené za účelom dosiahnutia súladu s ním.]]</p>
--	--

## ČASŤ B: USTANOVENIA DOPLŇUJÚCE PODMIENKY PONUKY, PRIJATIE NA OBCHODOVANIE A OSTATNÉ ÚDAJE

### Podmienka 17: Prijatie na obchodovanie

<p>Prijatie na obchodovanie:</p>	<p>[● (výber alternatívy z časti B článku 8 Základného prospektu)]</p> <p>[Emitent predloží žiadosť Burze cenných papierov v Bratislave na prijatie Dlhopisov na obchodovanie na jej regulovanom voľnom trhu.] <i>alebo</i> [Emitent predloží žiadosť LSE o prijatie Dlhopisov na obchodovanie na jej regulovanom trhu.] <i>alebo</i> [Emitent predloží žiadosť o prijatie Dlhopisov na obchodovanie na [Špecifikácia iného</p>
----------------------------------	---

	<b>regulovaného trhu].] alebo</b> [Emitent nepredloží žiadosť o prijatie Dlhopisov na obchodovanie na regulovanom trhu.]]
Odhad celkových nákladov na prijatie na obchodovanie:	[●]

**Podmienka 18: Podmienky ponuky**

Typ Ponuky:	[● (výber alternatívy z časti B článku 8 Základného prospektu) [verejnou ponukou v Slovenskej republike] alebo [ponukou, na ktorú sa nevzťahuje povinnosť zverejniť prospekt]]
Forma Ponuky:	[● (výber alternatívy z časti B článku 8 Základného prospektu) [ako syndikovaná emisia prostredníctvom [Špecifikácia informácií o bankách tvoriacich syndikát a ostatné informácie]] alebo [ako nesyndikovaná emisia] [Špecifikácia ostatných informácií]]
Ponuka je určená:	[● (výber alternatívy z časti B článku 8 Základného prospektu) [fyzickým osobám] a/alebo [právnickým osobám] alebo [Kvalifikovaným investorom] alebo [obmedzenému okruhu osôb, a to menej ako 150 fyzickým osobám alebo právnickým osobám v príslušnom členskom štáte, ktoré nie sú Kvalifikovanými investormi]]
Spôsob distribúcie:	[● (výber alternatívy z časti B článku 8 Základného prospektu) [So žiadnymi subjektmi nebolo dohodnuté upisovanie emisie Dlhopisov na základe pevného záväzku alebo umiestňovania bez pevného záväzku alebo dojednania typu „najlepšia snaha“ a distribúciu Dlhopisov zabezpečuje Emitent.] alebo [[Emitent] [a] [Dealer(i)] [a] [Vedúci spolu manažéri] [[bude/budú]] distribuovať Dlhopisy v Slovenskej republike ako aj] mimo územia Slovenskej republiky jedným alebo viacerými spôsobmi, na ktoré sa nevzťahuje povinnosť zverejniť prospekt. [Informácie o akýchkoľvek zmluvách o upisovaní]]
Emisný kurz v %	[●]
Špecifikácia doby ponuky, emisného kurzu a vyrovnania následnej tranže Dlhopisov v rámci ponuky, pre ktorú sa nevyžaduje prospekt:	[●] / Nepoužije sa.
Výnos do splatnosti	[●] / Nepoužije sa.
Odhadovaný čistý výnos	[●]
Zákaz predaja retailovým investorom v EHP:	[Uplatní sa /Neuplatní sa]
Zákaz predaja retailovým investorom v Spojenom kráľovstve:	[Uplatní sa /Neuplatní sa]
<i>Nasledujúce podmienky budú špecifikované iba pre verejnú ponuku v Slovenskej republike, ktorá podlieha povinnosti zverejniť prospekt. V prípade iných Ponúk budú v Konečných podmienkach vynechané nasledujúce podmienky:</i>	
Dátum začiatku ponuky:	[●]
Dátum ukončenia ponuky:	[●]
Opis postupu pre žiadosť:	[●]



Dátum vysporiadania:	[●]
Minimálna a maximálna výška objednávky:	[●]
Náklady účtované investorom:	[●] (výber alternatívy z časti B článku 8 Základného prospektu) [V súvislosti s upísaním Dlhopisov nebudú investorom účtované žiadne poplatky.] alebo [Náklady účtované investorom]
Spôsob uspokojovania objednávok:	[●]
Všetky regulované trhy alebo rovnocenné trhy, na ktorých sú podľa vedomostí Emitenta dlhopisy rovnakej triedy ako sú Dlhopisy, ktoré sa majú ponúknuť alebo prijať na obchodovanie, už prijaté na obchodovanie:	[●] / Nepoužije sa.

**Podmienka 19: Doplnujúce informácie**

Stabilizačný manažér:	[●] (výber alternatívy z časti B článku 8 Základného prospektu) [V súvislosti s emisiou Dlhopisov nevykonáva funkciu Stabilizačného manažéra žiadny subjekt.] alebo [Stabilizačný manažér]
Opis iných záujmov:	[●] (výber alternatívy z časti B článku 8 Základného prospektu) [Intesa Sanpaolo S.p.A. je konečnou materskou spoločnosťou Emitenta. Vedúci spolu manažéri a/alebo ich spriaznené osoby sa zapojili, a môžu sa aj v budúcnosti zapojiť, do transakcií v oblasti investičného a/alebo komerčného bankovníctva, uskutočnených s Emitentom alebo s ním spriaznenými osobami a môžu v rámci bežného obchodného styku Emitentovi alebo osobám spriazneným s Emitentom aj v budúcnosti poskytovať služby. Pokiaľ nie je vyššie uvedené inak, s výnimkou odmiern splatných Vedúcim spolu manažérom, podľa vedomostí Emitenta nemá žiadna iná osoba záujem významný pre emisiu / ponuku Dlhopisov.] alebo [Opis iných záujmov]
Informácie od tretích strán a stanoviská znalcov:	[●] / Nepoužije sa.
Rating pridelený Dlhopisom:	[●] (výber alternatívy z časti B článku 8 Základného prospektu) [Dlhopisom nebol pridelený rating.] alebo [Očakáva sa, že Dlhopisy budú hodnotené [●] agentúrou Moody's.] [Ďalšie informácie o úverovom ratingu pridelenom Dlhopisom]
Informácia o iných poradcoch:	[●] / Nepoužije sa.

V Bratislave, dňa [●].

Všeobecná úverová banka, a.s.

Meno: [●]

Funkcia: [●]

Meno: [●]

Funkcia: [●]



## 10. ZDAŇOVANIE

**Daňová legislatíva aj v krajine, kde má investor bydlisko alebo ktorej je daňovým rezidentom, ako aj v krajine založenia Emitenta, môže mať dopad na výnos, ktorý investor získa z Dlhopisov.**

Informácie tu uvedené sú všeobecnými informáciami o zdaňovaní nadobudnutia, vlastníctva a nakladania s dlhopismi platnými v Slovenskej republike platné k dátumu vyhotovenia tohto Základného prospektu a nemajú byť komplexným opisom všetkých daňových alebo podobných aspektov, ktoré môžu vzniknúť, ani poradenstvom o dopade zdanenia na individuálneho investora. Potenciálnym investorom sa preto v prípade investovania do Dlhopisov odporúča, aby sa poradili so svojimi vlastnými poradcami o uplatňovaní príslušných predpisov, predovšetkým daňových a devízových alebo sociálnych predpisov platných v Slovenskej republike alebo v krajinách, v ktorých potenciálni investori majú trvalé bydlisko, alebo v krajinách, ktoré môžu vyžadovať zdanenie príjmov z dlhopisov v závislosti od individuálnej situácie investora. Majiteľom dlhopisov sa odporúča priebežne sa informovať o všetkých platných zákonoch a iných právnych predpisoch, ktoré upravujú najmä držbu Dlhopisov a majetkové práva k Dlhopisom a predaj a nákup Dlhopisov a dodržiavať tieto zákony a ostatné právne predpisy.

Daňová úprava sa časom mení, a preto výnosy z Dlhopisov alebo kapitálové výnosy z Dlhopisov budú zdaňované v zmysle právne záväzných právnych predpisov v čase vyplácania. Pokiaľ tak nebude výslovne uvedené v príslušných Konečných podmienkach, Emitent neposkytne Majiteľom dlhopisov vo vzťahu k akýmkoľvek zrážkam daní podľa platného zákona žiadnu náhradu alebo zvýšenie výnosov z Dlhopisov.

Zdaňovanie príjmov z dlhopisov v Slovenskej republike upravuje Zákon o dani z príjmov, v znení neskorších predpisov. Spôsob zdanenia sa líši v závislosti od druhu príjmu (výnosy z Dlhopisov alebo kapitálové výnosy) a toho, kto je príjemcom takýchto príjmov (slovenskí daňoví rezidenti; osoby, ktoré nie sú slovenskými daňovými rezidentmi; fyzické osoby resp. právnické osoby). Za osoby, ktoré sú slovenskými daňovými rezidentmi s neobmedzenou daňovou povinnosťou, sa považujú (i) fyzické osoby, ktoré majú trvalý domov alebo pobyt alebo ktoré zvyčajne prebývajú (aspoň 183 dní v kalendárnom roku) v Slovenskej republike, alebo (ii) právnické osoby, ktoré majú svoje sídlo alebo miesto výkonu funkcie v Slovenskej republike. Osoby, ktoré nespĺňajú vyššie uvedenú definíciu slovenského daňového rezidenta, sa všeobecne považujú za slovenských daňových nerezidentov, ktorí sú na Slovensku zdaniteľní iba z príjmu zo zdrojov v Slovenskej republike.

### **Výnosy z Dlhopisov**

#### *Slovenskí daňoví rezidenti*

Výnosy z Dlhopisov slovenského daňového rezidenta, ktorý je fyzickou osobou, NBS alebo daňovníkom, ktorý nie je založený alebo zriadený na vykonávanie obchodných činností, sú predmetom zrážkovej dane vo výške 19 %.

Ak príjemcom výnosov z Dlhopisov je fyzická osoba, Emitent je zodpovedný za zrazenie zrážkovej dane s výnimkou prípadov, ak sú Dlhopisy držané pre takéhoto investora obchodníkom s cennými papiermi. V takom prípade je tento obchodník s cennými papiermi, ktorý je registrovaný na účely platenia dane v Slovenskej republike, povinný zraziť zrážkovú daň. V prípade, že príjemcovia výnosov z dlhopisov sú daňoví poplatníci, ktorí nie sú založení alebo zriadení na vykonávanie obchodných činností, alebo NBS, zrážkovú daň vymerajú a poukazujú slovenským daňovým orgánom tieto daňoví poplatníci sami. V špecifických prípadoch nemusí výnos fyzickej osoby predstavujúci rozdiel medzi Menovitou hodnotou Dlhopisu a jeho nižšou emisnou cenou podliehať zrážkovej dani, ale môže byť zdanený touto fyzickou osobou v jej daňovom priznaní.

Výnosy z Dlhopisov slovenských daňových rezidentov, ktorí sú právnickými osobami, sú predmetom dane z príjmov právnických osôb, ale nie sú predmetom zrážkovej dane. Takéto výnosy sú súčasťou základu dane z príjmov právnických osôb danej právnickej osoby zdaneného sadzbou dane z príjmov právnických osôb vo výške 10 %, 21 % alebo 24 % v závislosti od výšky ročného zdaniteľného príjmu tohto daňovníka.

#### *Osoby, ktoré nie sú slovenskými daňovými rezidentmi*

V prípade, že príjemcom výnosov plynúcich z vlastníctva Dlhopisov vyplácaných slovenským daňovým rezidentom je buď fyzická osoba, alebo právnická osoba, pričom obe sú osobami, ktoré nie sú slovenskými daňovými rezidentmi, sa takýto príjem nepovažuje za príjem generovaný zo zdroja v Slovenskej republike. Preto také výnosy z Dlhopisov nepodliehajú dani v Slovenskej republike. Emitent alebo platiteľ takýchto výnosov z Dlhopisov vyžaduje od príjemcu príjmu potvrdenie o daňovej rezidencii vydané príslušným daňovým úradom v krajine rezidencie skutočného vlastníka preukazujúce, že príjemca týchto výnosov je daňovým rezidentom v danej krajine, ako aj podpísané vyhlásenie skutočného vlastníka týchto úrokových príjmov, že je



ich konečným vlastníkom. V prípade nepreukázania daňovej rezidencie alebo skutočného vlastníka príjmu, uplatní sa sadzba dane vo výške 19 % alebo 35 %.

### **Kapitálový výnos (príjem) z predaja Dlhopisov na sekundárnom trhu**

Všeobecne platí, že kapitálový výnos z predaja Dlhopisov slovenských daňových rezidentov – fyzických osôb alebo ktorý dosiahla stála prevádzka na Slovensku, osôb, ktoré nie sú slovenskými daňovými rezidentmi, je zahrnutý do ich daňového základu a zdanený spolu s ich ďalšími zdaniteľnými príjmami za použitia progresívnej sadzby dane z príjmov (19 %, 25 %, 30 % alebo 35 %). Fyzické osoby sú povinné zdaňovať takýto kapitálový výnos sami prostredníctvom dane z príjmu fyzických osôb, pričom si môžu uplatniť oslobodenie od dane do výšky 500 EUR, pokiaľ Dlhopisy neboli súčasťou ich obchodného majetku. V takom prípade kapitálový zisk z predaja Dlhopisov podlieha aj povinnému zdravotnému poisteniu vo výške 16 %, ak fyzická osoba podlieha platbe zdravotného poistenia v Slovenskej republike. Pre príspevky na zdravotné poistenie v roku 2026 neexistuje maximálny ročný vymeriavací základ. Na kapitálový zisk z predaja Dlhopisov sa nevzťahuje povinné sociálne poistenie.

Ak sú Dlhopisy prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu alebo na podobnom zahraničnom regulovanom trhu, kapitálový výnos je oslobodený od slovenskej dane z príjmov fyzických osôb za predpokladu, že obdobie medzi nadobudnutím Dlhopisov a ich predajom ako aj obdobie obchodovania s Dlhopismi na tomto regulovanom trhu presahuje jeden rok a tieto Dlhopisy neboli zahrnuté do obchodného majetku daňovníka. Takýto kapitálový výnos oslobodený od dane tiež nepodlieha povinnému zdravotnému poisteniu ani príspevkom na sociálne poistenie.

Kapitálový výnos z predaja Dlhopisov slovenských daňových rezidentov – právnických osôb alebo ktorý dosiahla stála prevádzka na Slovensku osôb, ktoré nie sú slovenskými daňovými rezidentmi (t. j. Majiteľov dlhopisov), je predmetom dane z príjmov právnických osôb vo výške 10 %, 21 % alebo 24 % v závislosti od výšky ročného zdaniteľného príjmu tohto daňovníka. Odpočet strát z predaja Dlhopisov je obmedzený. Zdaňovanie sa uskutočňuje prostredníctvom pravidelného daňového priznania dane z príjmov právnických osôb.

Príjem (kapitálový výnos) z predaja Dlhopisov fyzickej alebo právnickej osoby, ktorá nie je slovenským daňovým rezidentom a ktorý bol vyplatený takejto osobe slovenským daňovým rezidentom alebo stálou prevádzkou na Slovensku osôb, ktoré nie sú slovenskými daňovými rezidentmi, je vo všeobecnosti predmetom dane z príjmov fyzických alebo právnických osôb podľa príslušnej sadzby dane, ak príslušná Zmluva o zamedzení dvojitého zdanenia neustanovuje inak. Platiteľ takéhoto príjmu môže byť za určitých okolností povinný zraziť daň zo zábezpeky vo výške 19 % alebo 35 % z hrubej sumy kúpnej ceny dlhopisov v prípade, že predávajúci nie je daňovým rezidentom členského štátu EÚ a krajín Zmluvy o EHP. Sadzba dane zo zábezpeky sa môže znížiť na základe platnej zmluvy o zamedzení dvojitého zdanenia.

## 11. UPISOVANIE A PREDAJ

### 11.1 Zmluva s dealerom

Emitent môže predávať Dlhopisy spoločnosti Intesa Sanpaolo a/alebo každému Dealerovi určenému na základe Zmluvy s dealerom. Dojednania, podľa ktorých sa možno dohodnúť na predaji Dlhopisov Emitentom a kúpe Dlhopisov Dealermi, sú uvedené v Zmluve s dealerom. V Zmluve s dealerom je okrem iného uvedené aj odškodnenie pre Dealera za určité záväzky v súvislosti s ponukou a predajom Dlhopisov. V Zmluve s dealerom je taktiež upravené aj odstúpenie alebo ukončenie vymenovania existujúcich Dealerov a vymenovanie ďalších alebo iných dealerov buď vo všeobecnosti v súvislosti s Programom alebo vo vzťahu ku konkrétnej emisii. Zmluva s dealerom obsahuje okrem iného stabilizačné ustanovenia.

Zmluva s dealerom sa nevzťahuje na retailové ponuky Dlhopisov v Slovenskej republike. Emitent môže konať ako Dealer iba vo vzťahu k retailovým ponukám v Slovenskej republike. Emitent preto nebude konať ako Dealer podľa Zmluvy s dealerom.

V Zmluve s dealerom sa uvádza, že Emitent môže ponúkať a predávať Dlhopisy jednému alebo viacerým upisovateľom (*underwriters*), dealerom a agentom vrátane spoločnosti Intesa Sanpaolo alebo prostredníctvom nich alebo priamo kupujúcim.

### 11.2 Zmluvy o upísaní

V každej Zmluve o upísaní medzi Emitentom a Intesa Sanpaolo a/alebo akýmkoľvek ďalšími alebo inými Dealermi týkajúcej sa predaja a nákupu Dlhopisov (každý z nich ďalej len **Príslušný dealer**) bude okrem iného stanovená cena, za ktorú budú príslušné Dlhopisy upísané Príslušnými dealermi a provízie alebo iné dohodnuté odpočítateľné položky (ak existujú) splatné alebo povolené Emitentom v súvislosti s takýmto nákupom.

### 11.3 Obmedzenia rozširovania Základného prospektu a ponuky Dlhopisov

Rozširovanie Základného prospektu a ponuka, predaj alebo kúpa Dlhopisov sú v niektorých jurisdikciách obmedzené právnymi predpismi. Dlhopisy nie sú a nebudú registrované, povolené ani schválené akýmkoľvek správnym či iným orgánom iného štátu, okrem schválenia Základného prospektu NBS. Emitent môže kedykoľvek po schválení Základného prospektu požiadať NBS o notifikáciu schválenia Základného prospektu orgánu CSSF alebo akémukoľvek inému príslušnému orgánu iného členského štátu EHP podľa článku 25 Nariadenia o prospekte za účelom prijatia Programu alebo Dlhopisov na obchodovanie na regulovanom trhu v tomto inom členskom štáte.

Ponuka Dlhopisov v inom štáte ako Slovenská republika je možná iba vtedy, ak právne predpisy tohto iného štátu nepožadujú schválenie alebo notifikáciu Základného prospektu a zároveň musia byť splnené všetky ďalšie podmienky podľa právnych predpisov daného štátu.

**Osoby, ktoré získajú Základný prospekt, vrátane akýchkoľvek jeho Dodatkov, akýchkoľvek Konečných podmienok alebo iných ponúk alebo propagačných materiálov alebo informácií súvisiacich s Dlhopismi, sú povinné oboznámiť sa so všetkými obmedzeniami, ktoré môžu byť pre tieto osoby relevantné, a tieto obmedzenia dodržiavať.**

Základný prospekt sám o sebe nepredstavuje ponuku na predaj, ani výzvu na zadávanie ponúk ku kúpe Dlhopisov v akomkoľvek štáte. U každej osoby, ktorá nadobúda Dlhopisy, sa bude mať za to, že vyhlásila a súhlasí s tým, že (i) táto osoba je uzrozumená so všetkými príslušnými obmedzeniami týkajúcimi sa ponuky a predaja Dlhopisov, ktoré sa na ňu a príslušný spôsob ponuky či predaja vzťahujú, predovšetkým konkrétne obmedzenia predaja uvedené nižšie; (ii) táto osoba ďalej neponúkne na predaj a ďalej nepredá Dlhopisy bez toho, aby boli dodržané všetky príslušné obmedzenia, ktoré sa na takúto osobu a príslušný spôsob ponuky a predaja vzťahujú a (iii) predtým, ako by Dlhopisy mala ďalej ponúknuť alebo ďalej predať, táto osoba bude kupujúcich informovať o tom, že ďalšie ponuky alebo predaj Dlhopisov môžu podliehať v rôznych štátoch zákonným obmedzeniam, ktoré je nutné dodržiavať.

Okrem vyššie uvedeného Emitent žiada všetkých nadobúdateľov Dlhopisov, aby dodržiavali ustanovenia všetkých príslušných právnych predpisov (vrátane právnych predpisov Slovenskej republiky), kde budú distribuovať, sprístupňovať alebo inak dávať do obehu Základný prospekt, vrátane prípadných Dodatkov k Základnému prospektu, jednotlivé Konečné podmienky alebo iný ponukový alebo propagačný materiál alebo informácie súvisiace s Dlhopismi, a to vo všetkých prípadoch na vlastné náklady a bez ohľadu na to, či Základný prospekt alebo Dodatky k Základnému prospektu, jednotlivé Konečné podmienky alebo iný ponukový alebo propagačný materiál alebo informácie s Dlhopismi súvisiace budú zachytené v písomnej alebo elektronickej alebo inej nehmotnej podobe.

Základný prospekt bol vypracovaný na základe predpokladu, že akákoľvek ponuka Dlhopisov na území iných členských štátov EEA bude uskutočnená iba jedným alebo viacerými spôsobmi vymedzenými v článku 1 ods. 4 Nariadenia o prospekte, **na ktoré sa nevzťahuje povinnosť zverejniť prospekt.**

*Zákaz predaja retailovým investorom v EHP*

Ak bude v Konečných podmienkach vo vzťahu ku každému z Dlhopisov uvedené, že sa uplatní „Zákaz predaja retailovým investorom v EHP“, každý Dealer vyhlásil a zaviazal sa a každý ďalší Dealer vymenovaný v rámci Programu bude musieť vyhlásiť a zaviazat' sa, že neponúkol, nepredal ani inak poskytol k dispozícii a nebude ponúkať, predávať ani poskytovať k dispozícii Dlhopisy, ktoré sú predmetom ponuky zamýšľanej Základným prospektom, v znení Konečných podmienok vo vzťahu k nej, akémukoľvek retailovému investorovi v EEA. Na účely tohto ustanovenia:

- (a) znamená výraz **retailový investor** osobu, ktorá je jedným (alebo viacerými) z týchto subjektov:
  - (i) retailový klient definovaný v článku 4 ods. 1 bod 11 MiFID II; alebo
  - (ii) zákazník v zmysle IDD, ak tento zákazník nebude zaradený do kategórie profesionálny klient, ako je definované v článku 4 ods. 1 bod 10 smernice MiFID II; alebo
  - (iii) nie kvalifikovaný investor podľa definície v Nariadení o prospekte.
- (b) výraz **ponuka** je oznámenie v akejkoľvek forme a akýmikoľvek prostriedkami, v ktorom sú uvedené dostatočné informácie o podmienkach ponuky a ponúkaných Dlhopisoch, aby sa investor mohol rozhodnúť kúpiť alebo upísať Dlhopisy.

Vo vzťahu ku každému členskému štátu EEA (každý ďalej len **Príslušný štát**) každý Dealer vyhlásil a zaviazal sa a každý ďalší Dealer vymenovaný v rámci Programu bude musieť vyhlásiť a zaviazat' sa, že neponúkol a nebude ponúkať Dlhopisy, ktoré sú predmetom ponuky zamýšľanej Základným prospektom, v znení Konečných podmienok vo vzťahu k nej, verejnosti v Príslušnom štáte, ibaže môže tieto Dlhopisy verejnosti v Príslušnom štáte ponúknuť:

- (a) ak Konečné podmienky týkajúce sa Dlhopisov určujú, že ponuka týchto Dlhopisov môže byť vykonaná inak ako podľa článku 1 ods. 4 Nariadenia o prospekte v danom Príslušnom štáte (ďalej len **Verejná ponuka**), po dátume uverejnenia prospektu vo vzťahu k takýmto Dlhopisom, ktorý bol schválený príslušným orgánom v tomto Príslušnom štáte alebo prípadne schválený v inom Príslušnom štáte a oznámený príslušnému orgánu v tomto Príslušnom štáte, ak bol akýkoľvek takýto prospekt následne dokončený konečnými podmienkami predpokladajúcimi takúto Verejnú ponuku, v súlade s Nariadením o prospekte, v období začínajúcim a končiacim dátumami uvedenými v takomto prospekte resp. v konečných podmienkach a Emitent písomne súhlasil s jeho použitím na účely tejto Verejnej ponuky;
- (b) kvalifikovaným investorom: kedykoľvek akejkoľvek právnickej osobe, ktorá je kvalifikovaným investorom (v zmysle definície uvedenej v Nariadení o prospekte);
- (c) menej ako 150 osobám, ktorým je ponuka určená: kedykoľvek menej ako 150 fyzickým alebo právnickým osobám (okrem kvalifikovaných investorov zmysle definície uvedenej v Nariadení o prospekte) za predpokladu, že získali predchádzajúci súhlas príslušného Dealera alebo Dealerov navrhnutých Emitentom pre akúkoľvek takúto ponuku; alebo
- (d) ďalšie ponuky oslobodené od povinnosti zverejnenia: kedykoľvek za akýchkoľvek iných okolností spadajúcich pod článok 1 ods. 4 Nariadenia o prospekte,

**za predpokladu**, že žiadna takáto ponuka Dlhopisov uvedená v odsekoch (b) až (d) vyššie nevyžaduje od Emitenta alebo Dealera zverejnenie prospektu podľa článku 3 Nariadenia o prospekte alebo doplnenie prospektu podľa článku 23 Nariadenia o prospekte.

Na účely tohto ustanovenia sa výrazom **ponuka Dlhopisov pre verejnosť** vo vzťahu k akýmkoľvek Dlhopisom v ktoromkoľvek Príslušnom štáte rozumie oznámenie v akejkoľvek forme a akýmkoľvek spôsobom o dostatočných informáciách o podmienkach ponuky a ponúkaných Dlhopisoch, aby sa investor mohol rozhodnúť pre kúpu alebo upísanie Dlhopisov, a výrazom **Nariadenie o prospekte** sa rozumie Nariadenie (EÚ) 2017/1129.

*Spojené štáty americké*

Dlhopisy neboli a nebudú registrované podľa Zákona o cenných papieroch Spojených štátov amerických z roku 1933, v znení neskorších predpisov (ďalej len **Americký zákon o cenných papieroch**) a nesmú byť ponúkané

ani predávané na území Spojených štátov amerických alebo na účet alebo v prospech amerických osôb, s výnimkou určitých transakcií vyňatých z požiadaviek na registráciu Amerického zákona o cenných papieroch. Pojmy používané v tomto odseku majú význam, ktorý im je daný v nariadení S podľa Amerického zákona o cenných papieroch.

Každý Dealer vyhlásil a zaviazal sa a každý ďalší Dealer vymenovaný na základe Programu bude povinný vyhlásiť a zaviazat' sa k tomu, že nebude ponúkať, predávať ani doručovať Dlhopisy (a) nikdy v rámci ich distribúcie, alebo (b) inak do 40 dní po dokončení distribúcie všetkých Dlhopisov danej tranže, ktorej sú takéto Dlhopisy súčasťou v rámci Spojených štátov amerických alebo americkým osobám alebo na ich účet alebo v ich prospech. Každý Dealer sa ďalej zaviazal a každý ďalší Dealer vymenovaný na základe Programu bude povinný sa zaviazat', že každému Dealerovi, ktorému predáva Dlhopisy počas doby dodržiavania distribúcie, zašle potvrdenie alebo iné oznámenie obsahujúce obmedzenia ponuky a predaja Dlhopisov v Spojených štátoch amerických alebo americkým osobám alebo na ich účet alebo v ich prospech. Pojmy používané v tomto odseku majú význam, ktorý im je daný v nariadení S podľa Amerického zákona o cenných papieroch.

Do 40 dní po začatí ponuky akejkoľvek série Dlhopisov môže ponuka alebo predaj takýchto Dlhopisov v Spojených štátoch amerických zo strany akéhokoľvek Dealera (bez ohľadu na to, či sa zúčastňuje alebo nezúčastňuje ponuky) porušiť požiadavky na registráciu cenných papierov, ak sa takáto ponuka alebo predaj vykonáva inak ako v súlade s dostupným oslobodením od registrácie podľa Amerického zákona o cenných papieroch.

#### *Spojené kráľovstvo – Zákaz predaja retailovým investorom v Spojenom kráľovstve*

S výnimkou prípadu, ak bude v Konečných podmienkach vo vzťahu k akýmkoľvek Dlhopisom uvedené, že sa „Zákaz predaja retailovým investorom v Spojenom kráľovstve“ „Nepoužije“, každý Dealer vyhlásil a zaviazal sa a každý ďalší Dealer vymenovaný v rámci Programu bude musieť vyhlásiť a zaviazat' sa, že neponúkol, nepredal ani inak neposkytol k dispozícii a nebude ponúkať, predávať ani poskytovať k dispozícii Dlhopisy, ktoré sú predmetom tohto Základného prospektu, v znení Konečných podmienok vo vzťahu k nemu, akémukoľvek retailovému investorovi v Spojenom kráľovstve. Pre účely tohto ustanovenia:

- (a) výraz **retailový investor** znamená osobu, ktorá nie je ani:
  - (i) profesionálny klient v zmysle definície v článku 2 ods. 1 bod 8 nariadenia (EÚ) 600/2014 ako tvorí súčasť vnútroštátneho práva Spojeného kráľovstva na základe Zákona o vystúpení z Európskej únie z roku 2018 (ďalej len **EUWA**); ani
  - (ii) kvalifikovaný investor v zmysle definície v odseku 15 prílohy 1 k Nariadeniam o verejných ponukách a prijatiach na obchodovanie z roku 2024; a
- (b) výraz **ponuka** je oznámenie v akejkoľvek forme a akýmikoľvek prostriedkami, v ktorom sú uvedené dostatočné informácie o podmienkach ponuky a ponúkaných Dlhopisov, aby sa investor mohol rozhodnúť kúpiť alebo upísať Dlhopisy.

Ak je v Konečných podmienkach vo vzťahu k akýmkoľvek Dlhopisom uvedené, že sa „Zákaz predaja retailovým investorom v Spojenom kráľovstve“ „Nepoužije“, každý Dealer vyhlásil a zaviazal sa a každý ďalší Dealer vymenovaný v rámci Programu bude musieť vyhlásiť a zaviazat' sa, že neponúkol a nebude ponúkať, predávať ani poskytovať k dispozícii Dlhopisy, ktoré sú predmetom Základného prospektu, v znení Konečných podmienok vo vzťahu k nemu, verejnosti v Spojenom kráľovstve, ibaže ich môže ponúknuť:

- (A) kedykoľvek akejkoľvek právnickej osobe, ktorá je kvalifikovaným investorom v zmysle definície uvedenej v odseku 15 prílohy 1 k POATRs;
- (B) kedykoľvek menej ako 150 osobám (okrem kvalifikovaných investorov zmysle definície uvedenej v odseku 15 prílohy 1 k POATRs) v Spojenom kráľovstve za predpokladu, že získali predchádzajúci súhlas príslušného Dealera alebo Dealerov navrhnutých Emitentom pre akúkoľvek takúto ponuku; alebo
- (C) kedykoľvek za akýchkoľvek iných okolností spadajúcich pod časť 1 prílohy 1 k POATRs.

Na účely tohto ustanovenia sa:

- (a) výrazom **ponuka Dlhopisov pre verejnosť** vo vzťahu k akýmkoľvek Dlhopisom rozumie oznámenie v akejkoľvek forme a akýmkoľvek spôsobom o dostatočných informáciách o podmienkach ponuky a ponúkaných Dlhopisoch, aby sa investor mohol rozhodnúť pre kúpu alebo upísanie Dlhopisov; a



- (b) výrazom **POATRs** rozumie Nariadenie o verejných ponukách a prijatiach na obchodovanie z roku 2024.

#### *Spojené kráľovstvo – Ostatné regulačné obmedzenia*

Každý Dealer vyhlásil a zaviazal sa a každý ďalší Dealer vymenovaný v rámci Programu bude musieť vyhlásiť a zaviazat' sa, že:

- (a) v súvislosti s Dlhopismi, ktorých splatnosť je kratšia ako jeden rok, (i) je osoba, ktorej bežná činnosť zahŕňa nadobúdanie, držanie, správu alebo nakladanie s investíciami (priamo ako hlavná osoba alebo ako sprostredkovateľ) na účely jej podnikania a (ii) ktorá neponúkala ani nepredávala a nebude ponúkať ani predávať osobám žiadne dlhopisy okrem osôb, ktorých bežná činnosť zahŕňa nadobúdanie, držanie, správu alebo nakladanie s investíciami (priamo ako hlavná osoba alebo ako sprostredkovateľ) na účely ich podnikania, alebo od ktorých možno rozumne očakávať, že budú nadobúdať, držať, spravovať alebo nakladať s investíciami (priamo ako hlavná osoba alebo ako sprostredkovateľ) na účely ich podnikania, ak by vydanie dlhopisov inak predstavovalo porušenie článku 19 FSMA zo strany Emitenta,
- (b) oznámil alebo zabezpečil oznámenie a oznámi alebo zabezpečí oznámenie výzvy alebo podnetu na vykonanie investičnej činnosti (v zmysle článku 21 FSMA), ktorý dostal v súvislosti s emisiou alebo predajom akýchkoľvek Dlhopisov za okolností, za ktorých sa článok 21 ods. 1 FSMA nevzťahuje na Emitenta; a
- (c) dodržal a bude dodržiavať všetky platné ustanovenia FSMA vo vzťahu k čomukoľvek, čo vykoná v súvislosti s akýmikoľvek Dlhopismi v Spojenom kráľovstve, zo Spojeného kráľovstva alebo inak v súvislosti so Spojeným kráľovstvom.

#### *Francúzsko*

Emitent a každý Dealer vyhlásili a zaviazali sa a každý ďalší Dealer vymenovaný na základe Programu bude povinný vyhlásiť a zaviazat' sa k tomu, že sa zaväzuje dodržiavať príslušné platné právne predpisy a nariadenia Francúzska týkajúce sa ponuky, umiestnenia alebo predaja Dlhopisov a distribúcie Základného prospektu vrátane akýchkoľvek jeho Dodatkov, akýchkoľvek Konečných podmienok alebo akéhokoľvek iného materiálu ponuky týkajúceho sa Dlhopisov vo Francúzsku.

#### *Nemecko*

Každý Dealer vyhlásil a zaviazal sa a každý ďalší Dealer vymenovaný na základe Programu bude povinný vyhlásiť a zaviazat' sa k tomu, že bude ponúkať Dlhopisy v Spolkovej republike Nemecko iba v súlade s ustanoveniami nemeckého Zákona o prospekte cenných papierov (*Wertpapierprospektgesetz*) a akýmikoľvek inými právnymi predpismi platnými v Spolkovej republike Nemecko.

#### *Talianska republika*

Ponuka Dlhopisov nebola registrovaná podľa talianskych právnych predpisov o cenných papieroch, a preto nemožno žiadne Dlhopisy ponúkať, predávať ani dodávať, ani nesmú byť distribuované kópie Základného prospektu alebo akéhokoľvek iného dokumentu týkajúceho sa Dlhopisov, v Talianskej republike, s výnimkou:

- (a) kvalifikovaným investorom (*investitori qualificati*) v zmysle definície uvedenej v článku 2 **Nariadenia o prospekte** a platného ustanovenia Legislatívnej vyhlášky č. 58 z 24. februára 1998, v znení neskorších predpisov (ďalej len **Zákon o finančných službách**) a/alebo predpisov *Commissione Nazionale per le Società e la Borsa* (CONSOB); alebo
- (b) za iných okolností, ktoré sú vyňaté z pravidiel verejnej ponuky podľa článku 1 Nariadenia o prospekte, článku 34-ter Nariadenia CONSOB č. 11971 zo 14. mája 1999, vždy v platnom znení (ďalej len **Nariadenie č. 11971**) a platných talianskych právnych predpisov.

Akokoľvek ponuka, predaj alebo dodanie Dlhopisov alebo distribúcia kópií Základného prospektu alebo akéhokoľvek iného dokumentu týkajúceho sa Dlhopisov v Talianskej republike podľa písmen (a) alebo (b) musí:

- (i) byť vykonaná investičnou spoločnosťou, bankou alebo finančným sprostredkovateľom, ktorý je oprávnený vykonávať takúto činnosť v Talianskej republike v súlade so Zákonom o finančných službách, Nariadením CONSOB č. 20307 z 15. februára 2018 (vždy v platnom znení) a Legislatívnou vyhláškou č. 385 z 1. septembra 1993, v znení neskorších predpisov (ďalej len **Taliansky zákon o bankách**); a



- (ii) byť v súlade so všetkými ostatnými platnými právnymi predpismi a nariadeniami alebo požiadavkami uloženými CONSOB, Talianskou centrálnou bankou (vrátane požiadaviek na reportovanie, podľa potreby, podľa článku 129 Talianskeho zákona o bankách a vykonávacích usmernení Talianskej centrálnej banky, v znení neskorších predpisov) a/alebo akýmkoľvek inými talianskymi orgánmi.

*Upozorňujeme, že v súlade s článkom 100-bis Zákona o finančných službách, pokiaľ je uplatniteľný, ak sa neuplatňuje žiadna výnimka z pravidiel verejnej ponuky podľa vyššie uvedených odsekov (a) a (b), následná distribúcia Dlhopisov na sekundárnom trhu v Taliansku sa musí vykonať v súlade s pravidlami pre verejnú ponuku a pravidlami požiadaviek na prospekt stanovenými v Zákone o finančných službách a Nariadení č. 11971. Nedodržanie týchto pravidiel môže spôsobiť, že predaj týchto Dlhopisov bude vyhlásený za neplatný, a sprostredkovateľ prevádzajúci finančné nástroje bude niesť zodpovednosť za akékoľvek škody, ktoré investorom vznikli.*

#### *Všeobecné ustanovenia*

S výnimkou prijatia na kótovanie, obchodovanie a/alebo ustanovovania sadzieb jedným alebo viacerými takýmito kótovacími orgánmi, burzami a/alebo systémami ustanovovania sadzieb, ktoré môžu byť uvedené v príslušných Konečných podmienkach, neboli a v budúcnosti ani nebudú Emitentom alebo akýmkoľvek Dealerom podniknuté žiadne kroky v akejkoľvek krajine alebo jurisdikcii, ktoré by umožňovali verejnú ponuku Dlhopisov alebo vlastníctvo alebo distribúciu akéhokoľvek ponukového materiálu vo vzťahu k nim v akejkoľvek krajine alebo jurisdikcii, kde sa podniknutie krokov na tento účel vyžaduje. Osoby, ktorým sa dostane do rúk Základný prospekt alebo ktorékoľvek Konečné podmienky, sú na základe žiadosti Emitenta a Dealerov povinné dodržiavať všetky platné právne predpisy a nariadenia každej krajiny alebo jurisdikcie, v ktorej alebo z ktorej kupujú, ponúkajú, predávajú alebo dodávajú Dlhopisy, alebo majú vo svojej držbe alebo distribuujú takýto ponukový materiál, vo všetkých prípadoch na ich vlastné náklady.

Každý Dealer súhlasí a každý ďalší Dealer ustanovený v rámci Programu bude musieť súhlasiť s tým, že bude (podľa svojich najlepších vedomostí) dodržiavať všetky platné právne predpisy a nariadenia o cenných papieroch platné v ktorejkoľvek jurisdikcii, v ktorej kupuje, ponúka, predáva alebo dodáva Dlhopisy alebo vlastní alebo distribuuje Základný prospekt, akýkoľvek ponukový materiál alebo akékoľvek Konečné podmienky a získa akýkoľvek súhlas, schválenie alebo povolenie, ktoré sa od neho vyžaduje, aby kúpil, ponúkol, predal alebo dodal Dlhopisy podľa platných právnych predpisov a nariadení v ktorejkoľvek jurisdikcii, ktorej podlieha alebo v ktorej uskutočňuje takéto nákupy, ponuky, predaj alebo dodávky, a preto žiaden z Emitentov ani žiadny iný Dealer nenesú za toto dodržiavanie akúkoľvek zodpovednosť.

Emitent ani Dealeri nevyhlasujú, že Dlhopisy môžu byť kedykoľvek legitímne predané v súlade s platnými požiadavkami na registráciu alebo inými požiadavkami v ktorejkoľvek jurisdikcii alebo podľa akejkoľvek výnimky, ktorá je podľa nej k dispozícii, alebo že preberajú akúkoľvek zodpovednosť za zabezpečenie takéhoto predaja.

## **11.4 Cieľový trh podľa MiFID II**

Konečné podmienky budú obsahovať základné informácie o analýze cieľového trhu pre Dlhopisy a vhodnosti distribúcie Dlhopisov. Akákoľvek osoba, ktorá následne predáva alebo odporúča Dlhopisy (ďalej len **Distribútor**), by mala vziať do úvahy túto analýzu cieľového trhu. Každý Distribútor, ktorý podlieha pravidlám smernice 2014/65/EÚ o trhoch s finančnými nástrojmi, v platnom znení, vrátane všetkých jej vykonávacích predpisov a implementácií do príslušného národného práva (ďalej len **MiFID II**), je však zodpovedný za vykonanie svojej vlastnej analýzy cieľového trhu v súvislosti s Dlhopismi (buď prijatím alebo vylepšením posúdenia cieľového trhu) a určenie vlastných vhodných distribučných kanálov. Emitent bude zodpovedať ako tvorca produktu vždy iba vo vzťahu k ponuke Dlhopisov, ktorú aj sám vykonáva.

## **11.5 Politiky Emitenta podľa MiFID II**

V súlade s legislatívou MiFID II, a v nadväznosti na predchádzajúcu legislatívu MiFID I, Emitent pri vykonávaní pokynov v mene klientov vynakladá všetko úsilie, aby zabezpečil najlepší možný spôsob vykonania pokynu svojho klienta vo vzťahu k finančným nástrojom. Cieľom Emitenta je vykonávať činnosti súvisiace s prijatím, postúpením a vykonaním pokynu klienta efektívne, s ohľadom na preferencie a profil klienta tak, aby Emitent dosiahol pre klienta najlepší možný výsledok.

V súlade s § 73o a nasl. Zákona o cenných papieroch a v súlade s Delegovaným nariadením Komisie (EÚ) 2017/565 z 25. apríla 2016, ktorým sa dopĺňa smernica Európskeho parlamentu a Rady 2014/65/EÚ, pokiaľ ide o organizačné požiadavky a podmienky výkonu činnosti investičných spoločností, ako aj o vymedzené pojmy na účely uvedenej smernice, Emitent prijal politiku vykonávania najlepším spôsobom podľa MiFID II (ďalej len **Politika**). Emitent priebežne sleduje a preveruje účinnosť prijatej Politiky a následnú kvalitu vykonávania pokynov na účely identifikácie a nápravy nedostatkov. Emitent vyhodnocuje



**VÚB BANKA**

Intesa Sanpaolo Group

najmenej raz ročne účinnosť Politiky, vrátane toho, či miesta výkonu do nej zahrnuté umožňujú získať najlepší možný výsledok pre klienta a či je potrebné urobiť zmeny opatrení na vykonávanie pokynov. Emitent aktualizuje Politiku najmenej raz ročne a pri každej podstatnej zmene, ktorá môže ovplyvniť schopnosť Emitenta pokračovať v získavaní najlepšieho možného výsledku pre klienta. Aktuálne platná Politika je k dispozícii na webovom sídle Emitenta [https://www.vub.sk/document/documents/VUB/ochrana-investora/Strategie-vykonavania-pokynov-SJ\\_2026.pdf](https://www.vub.sk/document/documents/VUB/ochrana-investora/Strategie-vykonavania-pokynov-SJ_2026.pdf). Politika nie je zahrnutá do tohto Základného prospektu prostredníctvom odkazu.



## 12. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

- 12.1 Aranžér.** Intesa Sanpaolo S.p.A, banka založená ako akciová spoločnosť podľa právnych predpisov Talianskej republiky, so sídlom Piazza S. Carlo, 156, 20121 Turín, Taliansko s ďalším sídlom Via Monte di Pietà, 8, 20121, Miláno, Taliansko, zapísaná v Turínskom registri podnikov pod číslom Fiškálneho kódu 00799960158, hlavný zástupca bankovej skupiny a skupiny na účely DPH Intesa Sanpaolo, DPH č. 11991500015 (IT11991500015), zapísaná v Talianskej centrálnej banke v Registri bánk pod číslom 5361, , ktorá je členom Medzibankového fondu na ochranu vkladov (*Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi*) a Národného kompenzačného fondu (*Fondo Nazionale di Garanzia*), bola vymenovaná ako jediný aranžér a Dealer v rámci Programu.
- 12.2 Úplnosť Základného prospektu.** Základný prospekt musí byť čítaný spolu so všetkými dodatkami k Základnému prospektu a dokumentmi a údajmi, ktoré sú do Základného prospektu zahrnuté prostredníctvom odkazov. Úplnú informáciu o Emitentovi a Dlhopisoch je možné získať iba kombináciou Základného prospektu (vrátane dodatkov k Základnému prospektu a dokumentov a údajov zahrnutých prostredníctvom odkazov) a príslušných Konečných podmienok.
- 12.3 Schválenie a oznámenia.** Základný prospekt nebude podliehať schváleniu akýmkoľvek správnym alebo iným orgánom akejkoľvek jurisdikcie, s výnimkou NBS v Slovenskej republike. Emitent môže podať žiadosť o vydanie potvrdenia o schválení Základného prospektu vrátane všetkých jeho Dodatkov potvrdzujúcich, že bol vypracovaný v súlade s platnými právnymi predpismi na účely jeho predloženia ESMA a CSSF alebo akémukoľvek inému príslušnému orgánu členského štátu EHP podľa článku 25 Nariadenia o prospekte za účelom prijatia Programu alebo Dlhopisov na obchodovanie na regulovanom trhu v tomto inom členskom štáte. S výnimkou prijatia na kótovanie, obchodovanie a/alebo ustanovovania sadzieb jedným alebo viacerými takýmito kótovacími orgánmi, burzami a/alebo systémami ustanovovania sadzieb, ktoré môžu byť uvedené v príslušných Konečných podmienkach, neboli a v budúcnosti ani nebudú Emitentom alebo akýmkoľvek Dealerom podniknuté žiadne kroky v akejkoľvek krajine alebo jurisdikcii, ktoré by umožňovali verejnú ponuku Dlhopisov alebo vlastníctvo alebo distribúciu akéhokoľvek ponukového materiálu vo vzťahu k nim v akejkoľvek krajine alebo jurisdikcii, kde sa podniknutie krokov na tento účel vyžaduje. Od osôb, ktorým sa dostane do rúk Základný prospekt alebo ktorékoľvek Konečné podmienky, Emitent a Dealeri vyžadujú dodržiavanie všetkých platných právnych predpisov a nariadení každej krajiny alebo jurisdikcie, v ktorej alebo z ktorej kupujú, ponúkajú, predávajú alebo dodávajú Dlhopisy, alebo majú vo svojej držbe alebo distribuujú takýto ponukový materiál, vo všetkých prípadoch na ich vlastné náklady.
- 12.4 Kótovanie a prijatie na obchodovanie.** Emitent môže podať žiadosť o prijatie Dlhopisov na oficiálny zoznam a na obchodovanie na regulovaný trh LSE alebo regulovaný voľný trh BCPB alebo na akékoľvek burzy cenných papierov alebo trhy dohodnuté medzi Emitentom a príslušnými Dealermi, v každom prípade tak, ako to bude upravené v Konečných podmienkach.
- 12.5 Schválenie údajov a aktualizácie Základného prospektu.** Emitent neschválil vykonanie žiadneho iného vyhlásenia ani poskytnutie akýchkoľvek iných informácií o ňom alebo o Dlhopisoch, než ktoré sú uvedené v tomto Základnom prospekte. Na žiadne takéto iné vyhlásenie ani informácie sa nie je možné spoľahnúť v tom zmysle, že by boli schválené Emitentom. Predloženie Základného prospektu v ktorýkoľvek momente neznamená, že informácie v ňom uvedené sú v tomto ktoromkoľvek momente po dátume vyhotovenia tohto Základného prospektu správne. Pokiaľ nie je uvedené inak, všetky informácie v tomto Základnom prospekte sa poskytujú k dátumu vyhotovenia tohto Základného prospektu. Základný prospekt môže byť aktualizovaný v zmysle článku 23 Nariadenia o prospekte formou Dodatku k Základnému prospektu. Akýkoľvek Dodatok k Základnému prospektu musí byť schválený NBS a následne zverejnený v súlade s Nariadením o prospekte.
- 12.6 Schválenia.** Založenie Programu bolo schválené dňa 24. októbra 2012 uznesením Dozornej rady Emitenta. Dňa 1. decembra 2016 bol uznesením Dozornej Rady Emitenta navýšený celkový objem Programu z 1 500 000 000 EUR na 5 000 000 000 EUR. Dňa 25. januára 2023 bol uznesením Predstavenstva Emitenta navýšený celkový objem Programu z 5 000 000 000 EUR na 7 000 000 000 EUR a a dĺžka Programu predĺžená do 6. mája 2033. Emitent získal alebo bude získavať všetky potrebné súhlasy, schválenia a oprávnenia v súvislosti s emisiou a plnením záväzkov z Dlhopisov.
- 12.7 Správca programu KD.** Zákon o bankách vyžaduje, aby NBS vymenovala nezávislú osobu za Správca programu KD dohliadajúceho na určité aspekty programu krytých dlhopisov, ako aj jeho zástupcu. NBS vymenovala pána Rudolfa Šujana za Správca programu KD a pani Juditu Bischofovú za zástupkyňu Správca programu KD Emitenta. Správca programu KD je okrem iného povinný vypracovať písomné osvedčenie o tom, že krytie Dlhopisov je zabezpečené v súlade so Zákonom o bankách a že pred každou emisiou Dlhopisov bol vykonaný zápis do Registra krytých dlhopisov. Správca programu KD tiež sleduje, či Emitent plní svoje záväzky vyplývajúce z Dlhopisov v súlade so Zákonom o dlhopisoch a ďalšími platnými právnymi predpismi.



- 12.8 Spoločné kódy a čísla ISIN.** Príslušný spoločný kód a Medzinárodné identifikačné číslo cenných papierov (International Securities Identification Number, ISIN) vo vzťahu k Dlhopisom vydaným v rámci Programu budú uvedené v príslušných Konečných podmienkach.
- 12.9 Luxemburský kотаčný agent.** Emitent sa zaviazal, že v Luxembursku bude mať kотаčného agenta, pokiaľ budú Dlhopisy kótované na oficiálnom zozname LSE.
- 12.10 Registrácia.** Dlhopisy nebudú z podnetu Emitenta registrované inde ako v Centrálnom depozitári cenných papierov.
- 12.11 Stabilizácia.** V súvislosti s akoukoľvek jednotlivou emisiou Dlhopisov (tranžou) v rámci Programu môže Dealer (ak bude vymenovaný), ktorý je uvedený v príslušných Konečných podmienkach ako stabilizačný manažér (ďalej len Stabilizačný manažér), alebo akákoľvek osoba konajúca pre Stabilizačného manažéra, prerozdeliť akúkoľvek takú tranžu Dlhopisov alebo uskutočniť transakcie s cieľom podporiť trhovú cenu takej tranže Dlhopisov na úrovni vyššej, ako je úroveň, ktorá by inak mohla existovať počas obmedzeného obdobia. Stabilizačný manažér (ani iný zástupca Stabilizačného manažéra) však nemá povinnosť takto postupovať. Každý stabilizačný krok môže začať v deň alebo po dni, kedy sa uskutoční primerané zverejnenie konečných podmienok ponuky Dlhopisov, a ak bol začatý, môže byť ukončený kedykoľvek, najneskôr však do 30 dní po dátume emisie príslušnej tranže Dlhopisov a do 60 dní od dátumu pridelenia Dlhopisov do takejto tranže (podľa toho, čo nastane skôr). Takáto stabilizácia musí byť v súlade so všetkými platnými právnymi predpismi, nariadeniami a pravidlami.
- 12.12 Dealeri obchodujúci s Emitentom.** Niektorí Dealeri a ich pridružené spoločnosti vykonávajú a v budúcnosti môžu vykonávať transakcie investičného bankovníctva a/alebo komerčného bankovníctva s Emitentom a jeho pridruženými spoločnosťami a môžu im poskytovať služby v bežnom obchodnom styku. Niektorí Dealeri a ich pridružené spoločnosti môžu mať pozície, môžu obchodovať alebo vytvárať trhy s Dlhopismi vydanými v rámci Programu, súvisiace deriváty a referenčné záväzky, vrátane (avšak bez obmedzenia) uzavretia stratégií hedgingu v mene Emitenta a jeho pridružených spoločností, klientov - investorov alebo ako splnomocniteľ na riadenie ich expozície, ich všeobecného trhového rizika alebo iných obchodných aktivít. Niektorí z Dealerov môžu z času na čas uzatvárať swapové a iné derivátové transakcie s Emitentom a jeho pridruženými spoločnosťami. Okrem toho môžu Dealeri a ich pridružené spoločnosti v rámci ich bežnej obchodnej činnosti vykonávať alebo vlastniť širokú škálu investícií a aktívne obchodovať s dlhovými a majetkovými cennými papiermi (alebo súvisiacimi derivátmi) a finančnými nástrojmi (vrátane bankových úverov) na svoj vlastný účet a na účty svojich zákazníkov. Takéto investície a činnosti súvisiace s cennými papiermi môžu zahŕňať cenné papiere a/alebo nástroje Emitenta alebo jeho pridružených spoločností. Niektorí Dealeri alebo ich pridružené spoločnosti, ktoré majú s Emitentom úverový vzťah, bežne zabezpečujú svoju úverovú expozíciu voči Emitentovi v súlade so svojimi bežnými zásadami riadenia rizík. Spravidla by takí Dealeri a ich pridružené spoločnosti zabezpečovali takúto expozíciu tým, že by začali vykonávať transakcie, ktoré pozostávajú buď z nákupu swapov na úverové zlyhanie alebo z vytvorenia krátkych pozícií v cenných papieroch, a to aj vrátane Dlhopisov vydaných v rámci Programu. Akékoľvek takéto krátke pozície by mohli nepriaznivo ovplyvniť budúce obchodné ceny Dlhopisov vydaných v rámci Programu. Dealeri a ich pridružené spoločnosti môžu tiež poskytovať investičné odporúčania a/alebo zverejňovať alebo vyjadrovať nezávislé názory na základe uskutočnených prieskumov týkajúce sa takýchto cenných papierov alebo finančných nástrojov a môžu držať alebo odporúčať klientom, aby nadobudli, dlhé a/alebo krátke pozície v týchto cenných papieroch a nástrojoch. Pre odstránenie pochybností platí, že výraz „pridružené spoločnosti“ v tomto článku zahŕňa aj materské spoločnosti.
- 12.13 Správcovia referenčných sadziieb.** Sumy splatné na Dlhopisoch s pohyblivou úrokovou sadzbou sa budú počítať s odkazom na Referenčné sadzby, napr. na EURIBOR tak, ako je bližšie špecifikované v príslušných Konečných podmienkach. K dátumu tohto Základného prospektu je správcom používaných Referenčných sadziieb EURIBOR Európsky inštitút pre peňažné trhy (the European Money Market Institute), ktorý je zapísaný v registri správcov ESMA podľa článku 36 Nariadenia o referenčných hodnotách.
- 12.14 Dodržiavanie právnych predpisov, obmedzenia a zodpovednosť.** Emitent, Aranžér ani žiaden z Dealerov nevyhlasujú, že Dlhopisy môžu byť kedykoľvek legitímne predané v súlade s platnými požiadavkami na registráciu alebo inými požiadavkami v ktorejkoľvek jurisdikcii alebo podľa akejkoľvek výnimky, ktorá je podľa nej k dispozícii, alebo že preberajú akúkoľvek zodpovednosť za zabezpečenie takéhoto predaja.

Emitent neschválil žiadne iné vyhlásenie alebo informácie o Programe, Emitentovi alebo o Dlhopisoch ako tie, ktoré sú uvedené v tomto Základnom prospekte, jeho Dodatkoch alebo v Konečných podmienkach. Na žiadne iné vyhlásenie alebo informácie sa nie je možné spoliehať ako na vyhlásenie alebo informácie schválené Emitentom. Pokiaľ nie je uvedené inak, sú všetky informácie poskytnuté v tomto Základnom prospekte sa poskytujú k dátumu vyhotovenia tohto Základného prospektu. Predloženie alebo iná forma sprístupnenia tohto Základného prospektu kedykoľvek po dátume jeho vyhotovenia neznamená, že informácie a vyhlásenia v ňom uvedené sú správne ku ktorémukoľvek okamžiku po dátume jeho vyhotovenia. Uvedené informácie môžu byť

v budúcnosti zmenené alebo doplnené prostredníctvom Dodatkov. Aranžér, ani žiaden z Dealerov a ani žiadna iná osoba neoverili samostatne všetky informácie uvedené v tomto Základnom prospekte. Ani Aranžér, ani žiaden z Dealerov neposkytujú žiadnu vyhlásenie, výslovné ani implicitné, ani neprijímajú žiadnu zodpovednosť pokiaľ ide o presnosť alebo úplnosť ktorejkoľvek informácie uvedenej v tomto Základnom prospekte. Tento Základný prospekt ani žiadna iná účtovná závierka nemá za cieľ poskytnúť základ pre akékoľvek úverové alebo iné hodnotenie a nemá by sa považovať za odporúčanie žiadneho z Emitentov, Dealerov alebo Aranžéra, aby akýkoľvek príjemca tohto Základného prospektu alebo akejkoľvek inej účtovnej závierky kúpil Dlhopisy. Každý potenciálny investor do Dlhopisov by mal sám určiť relevanciu informácií uvedených v tomto Základnom prospekte a nákup Dlhopisov ním by mal byť založený na takom preskúmaní, ktoré považuje za potrebné. Aranžér ani žiaden z Dealerov sa nezaväzujú preskúmať finančnú situáciu alebo záležitosti Emitenta počas trvania dojednaní zamýšľaných týmto Základným prospektom ani poskytnúť poradenstvo akémukoľvek investorovi alebo potenciálnemu investorovi do Dlhopisov o akýchkoľvek informáciách, o ktorých sa Aranžér alebo ktorýkoľvek z Dealerov dozvie.

Za záväzky z Dlhopisov je zodpovedný iba Emitent. Žiadna tretia osoba nie je zodpovedná za plnenie záväzkov z Dlhopisov ani za ich splnenie nijako neručí.

- 12.15 Rating Dlhopisov.** Očakáva sa, že Dlhopisom vydávaným v rámci Programu bude pridelovať rating spoločnosť Moody's. Rating bude uvedený v príslušných Konečných podmienkach. Akýkoľvek rating Dlhopisov bude udelený ratingovou agentúrou založenou v Európskej únii a registrovanou v zmysle Nariadenia CRA. Očakáva sa, že ratingy zahrnuté alebo uvedené v tomto Základnom prospekte budú vydané subjektami Moody's, ktoré sú založené v Európskej únii a sú registrované v zmysle Nariadenia CRA. Subjekty Moody's sú uvedené na zozname ratingových agentúr zverejnenom ESMA na jeho internetovej stránke <http://www.esma.europa.eu/page/List-registered-and-certified-CRAs> v súlade s Nariadením CRA. Vo všeobecnosti sú európski regulovaní investori predmetom obmedzení pokiaľ ide o používanie ratingu na regulačné účely, ak takýto rating nevydáva ratingová agentúra založená v Európskej únii a registrovaná podľa Nariadenia CRA. Webové sídlo ESMA nie je zaradené odkazom do Základného prospektu a ani netvorí jeho časť.
- 12.16 Medzinárodný centrálny depozitár cenných papierov.** Dlhopisy môžu byť vysporiadané a držané aj prostredníctvom medzinárodných centrálnych depozitárov, ako sú spoločnosti Euroclear alebo Clearstream, ktoré majú priame alebo nepriame prepojenia so slovenským Centrálnym depozitárom. Nepriame prepojenie sa obvykle udržiava prostredníctvom správcu, ktorý drží Dlhopisy pre Euroclear alebo Clearstream na držiteľskom účte u slovenského Centrálného depozitára. Osoby, ktoré držia akékoľvek Dlhopisy na svojich účtoch u Euroclear a/alebo Clearstream, si môžu uplatňovať svoje práva voči Emitentovi iba prostredníctvom Euroclear a/alebo Clearstream alebo prostredníctvom príslušného správcu, ktorý drží tieto Dlhopisy pre Euroclear a/alebo Clearstream. Uplatnenie týchto práv bude za každých okolností podliehať prevádzkovému poriadku spoločnosti Euroclear alebo Clearstream a príslušnému rozhodnému právu.
- 12.17 Uvádzanie finančných informácií a zaokrúhľovanie.** Pokiaľ nie je uvedené inak, všetky ročné finančné údaje Emitenta vychádzajú z Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo IFRS v znení prijatom v EÚ. Priebežné finančné údaje sú uvádzané podľa pravidiel IFRS pre priebežné vykazovanie (IAS 34). Niektoré údaje uvedené v tomto Základnom prospekte boli predmetom zaokrúhľenia; z toho vyplýva, že číselné údaje uvedené v niektorých tabuľkách ako súčty nemusia byť aritmetickým súčtom údajov, ktoré im predchádzali.
- 12.18 Výhľadové vyhlásenia.** Tento Základný prospekt môže obsahovať výhľadové vyhlásenia vrátane (bez obmedzenia) vyhlásení, ktoré môžu byť identifikované použitím terminológie, ako „predpokladá“, „verí“, „odhaduje“, „očakáva“, „má v úmysle“, „môže“, „plánuje“, „projektuje“, „bude“, „bol by“ alebo podobných slov a výrazov. Tieto vyhlásenia vychádzajú z aktuálnych očakávaní a predstáv Emitenta o budúcich udalostiach a zahŕňajú značné neistoty. Všetky vyhlásenia, iné ako vyhlásenia o historických skutočnostiach, obsiahnuté v tomto dokumente, ktoré sa týkajú stratégie, cieľov, plánov, budúcej finančnej situácie, predpokladaných príjmov a nákladov alebo vyhládok Emitenta, sú výhľadové vyhlásenia. Výhľadové vyhlásenia podliehajú sprievodným rizikám a neistotám, z ktorých niektoré nemožno predvídať ani kvantifikovať. Budúce udalosti alebo skutočné výsledky sa môžu podstatne líšiť od tých, ktoré sú uvedené v predpokladaných výhľadových vyhláseniach alebo sú v nich predpokladané či obsiahnuté. Emitent sa nezaväzuje aktualizovať alebo revidovať akékoľvek výhľadové vyhlásenia.
- 12.19 Alternatívne ukazovatele výkonnosti.** ESMA vydala osobitné usmernenia o kritériách prezentácie alternatívnych ukazovateľov výkonnosti (APM), ktoré európski emitenti uvádzajú v regulovaných informáciách a prospektoch. Podľa definície uvedenej v usmerneniach ESMA je APM finančné meradlo historickej alebo budúcej finančnej výkonnosti, finančnej pozície alebo peňažných tokov, ktoré nie je finančným meradlom definovaným alebo špecifikovaným v platnom rámci finančného výkazníctva, t. j. v prípade Emitenta v IFRS. APM nie sú definované v rámci finančného výkazníctva, napriek tomu je ich používanie stále rozšírené, pričom

ich úlohou je sprostredkovať pohľad na výkonnosť účtovnej jednotky, ktorý je bližší pohľadu manažmentu, než by bolo možné použitím len definovaných ukazovateľov. APM nie sú vyžadované podľa IFRS a hoci sú odvodené z konsolidovaných účtovných závierok Emitenta, nie sú auditované a nemali by byť považované za náhradu ukazovateľov definovaných podľa IFRS. Ukazovatele zverejnené podľa prudenciálnych pravidiel vrátane tých, ktoré sú stanovené v CRD IV/CRR, fyzikálne alebo nefinančné ukazovatele a sociálne a environmentálne ukazovatele nespádajú pod úzku definíciu APM. Na uľahčenie pochopenia údajov vo výkaze ziskov a strát a v súvahe Emitent používa aj rôzne APM, aby poskytol jasný, stručný a okamžitý prehľad o prevádzkových výsledkoch a dosiahnutej finančnej situácii a výkonnosti. APM Emitenta sú bežne používané v bankovníctve a finančníctve a manažment ich využíva aj v rozhodovacích procesoch operatívnej aj strategickej povahy. Treba tiež upozorniť, že nie všetky spoločnosti vypočítavajú APM rovnakým spôsobom, a preto tieto ukazovatele nie sú vždy porovnateľné s ukazovateľmi, ktoré používajú iné spoločnosti. APM, ktoré používa Emitent, sú spracované kontinuálne a konzistentne s definíciou a zobrazením pre všetky obdobia, vo vzťahu ku ktorým sú v tomto Základnom prospekte zahrnuté finančné informácie.

**12.20 Informácie od tretích strán a stanoviská znalcov.** V článku 2 s názvom „**Rizikové faktory**“ použil Emitent verejne dostupné informácie zverejnené na webových sídlach:

- (a) NBS, na adrese [www.nbs.sk](http://www.nbs.sk); a
- (b) Štatistický úrad Slovenskej republiky, na adrese [www.statistics.sk](http://www.statistics.sk).

V článku 5 s názvom „*Informácie o Emitentovi*“ použil Emitent verejne dostupné informácie zverejnené na webovom sídle NBS [www.nbs.sk](http://www.nbs.sk).

Emitent potvrdzuje, že informácie pochádzajúce od tretích strán boli presne reprodukované a podľa najlepšej vedomosti Emitenta neboli vynechané žiadne skutočnosti, kvôli ktorým by reprodukované informácie boli nepresné alebo zavádzajúce. Emitent sa však nemôže zaručiť za presnosť a správnosť takýchto reprodukovanych informácií.

Auditované konsolidované účtovné závierky Emitenta, spoločne so správami nezávislých audítorov, sú zahrnuté odkazom do Základného prospektu. Žiadne iné informácie v Základnom prospekte neboli auditované a v tejto súvislosti nebola vyhotovená žiadna správa nezávislého audítora. Vybrané finančné údaje Emitenta uvedené v článku 5.12 Základného prospektu boli prevzaté z auditovaných konsolidovaných účtovných závierok Emitenta.

Základný prospekt neobsahuje žiadne vyhlásenie alebo správu pripisovanú určitej osobe ako znalci.

**12.21 Jazyk.** Základný prospekt, vrátane neskorších Dodatkov (ak existujú), je vypracovaný a schválený NBS v slovenskom jazyku ako pôvodnom jazyku. Každé Konečné podmienky a každý Súhrn konkrétnej emisie (ak je to relevantné) budú vypracované v slovenskom jazyku, ako pôvodnom jazyku. Základný prospekt, vrátane jeho neskorších Dodatkov, ako aj Konečné podmienky a Súhrn konkrétnej emisie môžu byť preložené do anglického jazyka alebo do iných jazykov. V prípade akýchkoľvek výkladových rozporov medzi rôznymi jazykovými verziami bude rozhodujúca slovenská verzia.

**12.22 Vymáhanie súkromnoprávných nárokov voči Emitentovi.** Na účely vymáhania akýchkoľvek súkromnoprávných nárokov voči Emitentovi súvisiacich so zakúpením alebo v súvislosti s držaním Dlhopisov sú príslušné súdy Slovenskej republiky. Všetky práva a povinnosti Emitenta voči Majiteľom dlhopisov sa riadia slovenským právom. V dôsledku toho je len obmedzená možnosť domáhať sa práv voči Emitentovi v konaní pred zahraničnými súdmi alebo podľa zahraničného práva. V Slovenskej republike je priamo aplikovateľné Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1215/2012 z 12. decembra 2012 o právomoci a o uznávaní a výkone rozsudkov v občianskych a obchodných veciach (prepracované znenie) (ďalej len **Nariadenie Brusel I (recast)**). Na základe Nariadenia Brusel I (recast) sú s určitými výnimkami uvedenými v tomto nariadení súdne rozhodnutia vydané súdnymi orgánmi v členských štátoch EÚ, v občianskych a obchodných veciach vykonateľné v Slovenskej republike a naopak, súdne rozhodnutia vydané súdnymi orgánmi v Slovenskej republike v občianskych a obchodných veciach sú vykonateľné v členských štátoch EÚ. V prípadoch, kedy je pre účely uznania a výkonu cudzieho rozhodnutia vylúčená aplikácia Nariadenia Brusel I (recast), ale Slovenská republika uzavrela s určitým štátom medzinárodnú zmluvu o uznávaní a výkone súdnych rozhodnutí, je zabezpečený výkon súdnych rozhodnutí takéhoto štátu v súlade s ustanovením danej medzinárodnej zmluvy. Pri neexistencii takejto zmluvy môžu byť rozhodnutia cudzích súdov uznané a vykonané v Slovenskej republike za podmienok stanovených v zákone č. 97/1963 Zb. o medzinárodnom práve súkromnom a procesnom, v znení neskorších predpisov. Podľa tohto zákona nemožno rozhodnutia justičných orgánov cudzích štátov vo veciach uvedených v ustanoveniach § 1 uvedeného zákona o medzinárodnom práve súkromnom a procesnom, cudzie zmiery a cudzie notárske listiny (na účely tohto odseku spoločne ďalej len cudzie rozhodnutia) uznať a vykonať, ak (a) rozhodnutá vec spadá do výlučnej právomoci orgánov Slovenskej republiky alebo orgán cudzieho štátu by nemal právomoc vo veci rozhodnúť, ak by sa na posúdenie jeho právomoci použili ustanovenia slovenského

práva, alebo (b) nie sú právoplatné alebo vykonateľné v štáte, v ktorom boli vydané, alebo (c) nie sú rozhodnutím vo veci samej, alebo (d) účastníkovi konania, voči ktorému sa má rozhodnutie uznať, bola postupom cudzieho orgánu odňatá možnosť konať pred týmto orgánom, najmä ak mu nebolo riadne doručené predvolanie alebo návrh na začatie konania; splnenie tejto podmienky súd neskúma, ak sa tomuto účastníkovi cudzie rozhodnutie riadne doručilo a účastník sa proti nemu neodvolal, alebo ak tento účastník vyhlásil, že na skúmaní tejto podmienky netrvá, alebo (e) slovenský súd už vo veci právoplatne rozhodol, alebo je tu skoršie cudzie rozhodnutie v tej istej veci, ktoré sa uznalo alebo spĺňa podmienky na uznanie, alebo (f) uznanie by sa priečilo slovenskému verejnému poriadku.

*Uvedené zhrnutie obsahuje len všeobecné informácie pre charakteristiku právnej situácie. Príslušné právne predpisy podliehajú zmene. Zhrnutie nezohľadňuje individuálne postavenie žiadneho Majiteľa dlhopisu. Investori by sa nemali spoliehať na tu uvedené informácie a odporúča sa im, aby posúdili otázky vymáhania súkromnoprávných záväzkov voči Emitentovi so svojimi právnymi poradcami.*

**12.23 Posúdenie investície.** Potenciálny investor by mal starostlivo posúdiť (sám alebo spolu so svojimi poradcami) akúkoľvek investíciu do Emitentom vydaných Dlhopisov podľa jeho vlastných okolností. Najmä je potrebné, aby:

- (a) mal dostatok znalostí a skúseností urobiť zmysluplné ohodnotenie Dlhopisov, posúdenie výhod a rizík investovania do Dlhopisov a informácií obsiahnutých v Základnom prospekte, informácií, na ktoré Základný prospekt odkazuje, alebo akomkoľvek jeho Dodatku;
- (b) mal dostatok informácií týkajúcich sa investície ako aj schopnosť posúdiť ju v kontexte svojej vlastnej finančnej situácie a vplyvu tejto investície na jeho vlastné už existujúce portfólio;
- (c) mal dostatok finančných prostriedkov, aby bol schopný zvládnuť prípadný negatívny vývoj rizikových faktorov týkajúcich sa Emitenta alebo Dlhopisov;
- (d) uvedomil si, že v prípade použitia úveru alebo pôžičky na financovanie nákupu Dlhopisov môže nastať situácia, pri ktorej náklady na úver alebo pôžičku prevýšia výnosy z Dlhopisov; potenciálny investor by nemal predpokladať, že bude schopný splatiť úver alebo pôžičku alebo príslušné úroky z nich z výnosov investície do Dlhopisov;
- (e) plne porozumel Podmienkam Dlhopisov, poznal relevantné finančné ukazovatele a ich možný vývoj spolu s vývojom finančných trhov; a
- (f) bol schopný posúdiť možné scenáre vývoja ekonomiky, úrokových sadzieb a ostatných faktorov, ktoré môžu ovplyvniť jeho investíciu a schopnosť niesť príslušné riziká.

**12.24 Dostupné dokumenty.** Nasledujúce dokumenty sú bezplatne prístupné v elektronickej forme v osobitnej časti webového sídla Emitenta v slovenskom jazyku na adrese <https://www.vub.sk/ludia/informacny-servis/dlhopisy-vub/kryte-dlhopisy-vub.html> a v anglickom jazyku na adrese <https://www.vub.sk/en/ludia/informacny-servis/dlhopisy-vub/kryte-dlhopisy-vub.html> do doby splatnosti príslušnej emisie Dlhopisov:

- (a) tento Základný prospekt a každý Dodatok k Základnému prospektu (ak bol vyhotovený);
- (b) Konečné podmienky vyhotovené pre danú emisiu alebo tranžu Dlhopisov spolu so súhrnom emisie (ak je vyžadovaný);
- (c) Stanovy Emitenta;
- (d) Výročná správa za rok 2025;
- (e) Výročná správa za rok 2024;
- (f) zápisnice zo Schôdzí Majiteľov dlhopisov (ak boli vypracované);
- (g) oznamy Majiteľom dlhopisov o príslušnej emisii Dlhopisov (ak boli vykonané); a
- (h) po dobu platnosti Základného prospektu tiež všetky dokumenty, informácie z ktorých sú do Základného prospektu zahrnuté odkazom.

**Informácie, ktoré sa nachádzajú na webových sídlach, na ktoré sa tento Základný prospekt odvoláva, nie sú súčasťou tohto Základného prospektu a neboli preskúmané ani schválené NBS, s výnimkou dokumentov zahrnutých odkazom v článku 4 Základného prospektu.**



### 13. ZOZNAM POJMOV

Z dôvodu prehľadnosti uvádzame zoznam hlavných pojmov použitých v Základnom prospekte.

**Administrátor** má význam uvedený v Podmienke 10.2.

**Americký zákon o cenných papieroch** znamená zákon Spojených štátov amerických z roku 1933, v znení neskorších predpisov.

**APM** znamená alternatívne ukazovatele výkonnosti.

**BRRD** znamená smernicu Európskeho parlamentu a Rady 2014/59/EÚ z 15. mája 2014, ktorou sa stanovuje rámec pre ozdravenie a riešenie krízových situácií úverových inštitúcií a investičných spoločností, v znení neskorších predpisov.

**BRRD2** znamená smernicu Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) z 20. mája 2019, ktorou sa mení smernica 2014/59/EÚ, pokiaľ ide o kapacitu úverových inštitúcií a investičných spoločností na absorpciu strát a rekapitalizáciu, a smernica 98/26/ES.

**Burza cenných papierov v Bratislave** alebo **BCPB** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Celková menovitá hodnota emisie** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Centrálny depozitár cenných papierov** má význam uvedený v Podmienke 1.

**CSSF** znamená *Commission de Surveillance du Secteur Financier*, so sídlom 283, route d'Arlon, L-1150 Luxemburg, Luxemburské veľkovevodstvo.

**Dátum emisie** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Dátum predčasnej splatnosti** má význam daný v Podmienke 8.2.

**Dátum splatnosti** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Dátum určenia úroku** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Dátum vyplácania výnosov** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Dátum výplaty** má význam daný v Podmienke 7.2.

**Delegované nariadenie o prospekte** znamená delegované nariadenie Komisie (EÚ) 2019/980 zo 14. marca 2019, ktorým sa dopĺňa nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2017/1129, pokiaľ ide o formát, obsah, preskúmanie a schvaľovanie prospektu, ktorý sa má uverejniť pri verejnej ponuke cenných papierov alebo ich prijatí na obchodovanie na regulovanom trhu, a ktorým sa zrušuje nariadenie Komisie (ES) č. 809/2004.

**Distribútor** znamená akúkoľvek osobu, ktorá následne predáva alebo odporúča Dlhopisy.

**Dlhopisy** alebo **KD** znamená kryté dlhopisy vydané Emitentom v rámci Programu.

**DzFT** znamená daň z finančných transakcií.

**ECB** znamená Európska centrálna banka.

**EHP** znamená Európsky hospodársky priestor.

**Emisný kurz** má význam uvedený v Podmienke 18.

**ESMA** má význam uvedený v Podmienke 1.

**EUR** alebo **euro** znamená zákonnú menu Slovenskej republiky.

**EURIBOR** má význam uvedený v Podmienke 1.

**European Money Market Institute** má význam uvedený v Podmienke 1.

**EÚ** znamená Európska únia.

**FATCA** znamená U.S. Foreign Account Tax Compliance Act.

**HDP** znamená hrubý domáci produkt.

**IAS 34** znamená Medzinárodné účtovné štandardy pre finančné vykazovanie v priebehu účtovného roka.

**IFRS** znamená Medzinárodné štandardy pre finančné výkazníctvo prijaté v Európskej únii.



**Konania** znamená akékoľvek vládne, súdne alebo rozhodcovské konania.

**Konečné podmienky** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Kvalifikovaný investor** v akomkoľvek gramatickom tvare má v Základnom prospekte význam, aký mu prisudzuje článok 2 písm. e) Nariadenia o prospekte, pre účely ponuky v Slovenskej republike a inom členskom štáte Európskej únie.

**Lehota, počas ktorej bude ponuka otvorená** znamená obdobie, počas ktorého môže Emitent alebo ním poverená osoba ponúkať Dlhopisy potenciálnym investorom. V súlade s platnou legislatívou môže ponuka začať aj pred Dátumom emisie a skončí sa najneskôr v posledný deň predpokladanej lehoty vydávania Dlhopisov.

**LSE** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Majiteľ dlhopisu** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Marža** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Menovitá hodnota** má význam uvedený v Podmienke 1.

**MiFID II** znamená smernicu Európskeho parlamentu a Rady 2014/65/EÚ z 15. mája 2014 o trhoch s finančnými nástrojmi, v znení neskorších predpisov, vrátane všetkých jej vykonávacích predpisov a implementácií do príslušného vnútroštátneho práva.

**Moody's** znamená Moody's Deutschland GmbH, so sídlom An der Welle 5, 60322 Frankfurt am Main, Nemecko, alebo Moody's Investors Service España, S.A., so sídlom Calle Príncipe de Vergara, 131, 6ª Planta 28002 Madrid, Španielsko, alebo akékoľvek iné subjekty Moody's, ktoré sú založené v Európskej únii a registrované podľa Nariadenia CRA.

**MREL** znamená regulačný koncept minimálnych požiadaviek na oprávnené záväzky.

**Nariadenie Brusel I (recast)** znamená Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1215/2012 z 12. decembra 2012 o právomoci a o uznávaní a výkone rozsudkov v občianskych a obchodných veciach (prepracované znenie), v znení neskorších predpisov.

**Nariadenie CRA** znamená Nariadenia Európskeho Parlamentu a Rady (ES) č. 1060/2009 zo 16. septembra 2009 o ratingových agentúrach, v platnom znení.

**Nariadenie o prospekte** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Nariadenie PRIIPs** znamená Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1286/2014 z 26. novembra 2014 o dokumentoch s kľúčovými informáciami pre štrukturalizované retailové investičné produkty a investičné produkty založené na poistení (PRIIP), v znení neskorších predpisov.

**NBS** znamená Národná banka Slovenska, príslušný orgán Slovenskej republiky podľa § 120 ods. 1 Zákona o cenných papieroch pre účely Nariadenia o prospekte.

**Obchodný zákonník** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Oprávnená osoba** má význam daný v Podmienke 9.3.

**Osoba oprávnená k účasti na Schôdzi** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Platobné miesto** má význam uvedený v Podmienke 9.2.

**Podmienky** zahŕňajú Časť A (Spoločné podmienky) článku 8 tohto Základného prospektu spolu s časťou A Konečných podmienok, ktoré spolu tvoria emisné podmienky príslušnej emisie Dlhopisov.

**Pracovný deň** znamená deň, ktorý nie je sviatkom podľa zákona č. 241/1993 Z. z. o štátnych sviatkoch, dňoch pracovného pokoja a pamätných dňoch v znení neskorších predpisov, a podľa zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov a tiež deň, ktorý je T2 dňom (deň, kedy je Európsky automatizovaný expresný systém zúčtovania platieb v reálnom čase, alebo akýkoľvek zástupca alebo náhrada za tento systém, v prevádzke a zúčtováva platby denominované v Euro).

**Predseda schôdze** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Program** znamená ponukový program vydávania dlhových cenných papierov v objeme do 7 000 000 000 EUR opísaný v tomto Základnom prospekte, vytvorený Emitentom na vydanie krytých dlhopisov.

**Referenčná sadzba** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Relevantný účet** má význam uvedený v Podmienke 4.1.



**Rozhodný deň** má význam uvedený v Podmienke 9.4.

**Rozhodný deň pre účasť na schôdzi** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Schôdza** má význam uvedený v Podmienke 14.1.

**Spoločné podmienky** znamená časť A článku 8 tohto Základného prospektu.

**Správca** znamená v prípade konkurzu alebo nútenej správy Emitenta správca konkurznej podstaty alebo nútený správca.

**TLAC** znamená regulačný koncept celkovej schopnosti absorbovať stratu (*total loss absorption capacity*).

**VÚB, a.s.** alebo **Emitent** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Výročná správa 2024** znamená výročnú správu Emitenta za rok 2024 zostavenú podľa príslušných právnych predpisov, ktorá obsahuje auditovanú konsolidovanú ročnú účtovnú závierku Emitenta za rok končiaci sa 31. decembra 2024 zostavenú v súlade s IFRS v znení prijatom EÚ.

**Výročná správa 2025** znamená výročnú správu Emitenta za rok 2025 zostavenú podľa príslušných právnych predpisov, ktorá obsahuje auditovanú konsolidovanú ročnú účtovnú závierku Emitenta za rok končiaci sa 31. decembra 2025 zostavenú v súlade s IFRS v znení prijatom EÚ.

**Základný prospekt** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Zákon o bankách** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Zákon o cenných papieroch** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Zákon o dani z príjmov** znamená zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov, v znení neskorších predpisov.

**Zákon o dlhopisoch** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Zákon o konkurze** má význam uvedený v Podmienke 1.

**Zákon o ochrane vkladov** znamená zákon č. 118/1996 Z. z. o ochrane vkladov, v znení neskorších predpisov.

**Zákon o riešení krízových situácií** znamená zákon č. 371/2014 Z. z. o riešení krízových situácií na finančnom trhu, v znení neskorších predpisov, ktorým sa implementovala BRRD a BRRD 2 v Slovenskej republike.

## EMITENT

### **Všeobecná úverová banka, a.s.**

Mlynské nivy 1  
829 90 Bratislava  
Slovenská republika

## JEDINÝ ARANŽÉR

### **Intesa Sanpaolo S.p.A.**

Divisione IMI Corporate & Investment Banking  
Via Manzoni 4  
20121 Miláno  
Taliano

## DEALERI

*Pre domáce ponuky*

### **Intesa Sanpaolo S.p.A.**

Divisione IMI  
Corporate & Investment Banking  
Via Manzoni 4  
20121 Miláno  
Taliano

### **Všeobecná úverová banka, a.s.**

Mlynské nivy 1  
829 90 Bratislava  
Slovenská republika

## LUXEMBURSKÝ KOTAČNÝ AGENT

### **Intesa Sanpaolo Bank Luxembourg S.A.**

28 Boulevard de Kockelscheuer  
L-1821 Luxemburg  
Luxemburské veľkovoľvodstvo

## PRÁVNÍ PORADCOVIA

*Právny poradca Aranžéra a Dealera vo  
vzťahu k slovenskému právu*

### **Allen Overy Shearman Sterling s.r.o.**

Eurovea Central 1  
Pribinova 4  
811 09 Bratislava  
Slovenská republika

*Právny poradca Aranžéra a Dealera  
vo vzťahu k anglickému právu*

### **Allen Overy Shearman Sterling**

**Società tra Avvocati S.r.l.**  
Corso Vittorio Emanuele II, 284  
00186 Rím  
Taliano

*Právny poradca Emitenta vo vzťahu k  
slovenskému právu*

### **Clifford Chance Prague Association s.r.o., advokátní kancelář**

Jungmannova Plaza  
Jungmannova 24  
110 00 Praha 1  
Česká republika

*Právny poradca Emitenta  
vo vzťahu k anglickému právu*

### **Clifford Chance Società tra Avvocati S.r.l.**

Via Broletto, 16  
20121 Miláno  
Taliano

## NEZÁVISLÍ AUDÍTORI EMITENTA

### **Ernst & Young Slovakia, spol.s r.o.**

Žižkova 9  
811 02 Bratislava  
Slovenská republika