

KONEČNÉ PODMIENKY

7. apríl 2026

Intesa Sanpaolo S.p.A.

Identifikátor právnickej osoby (LEI): 2W8N8UU78PMDQKZENC08

MAX LONG CERTIFIKÁTY SO STROPOM na index STOXX® EUROPE 600 REAL ESTATE (EUR - PRICE) so splatnosťou 13.05.2030

v rámci Programu záruk a Certifikátov IMI Corporate & Investment Banking

ČASŤ A – ZMLUVNÉ PODMIENKY

Pojmy použité v tomto dokumente sa považujú za definované na účely Podmienok stanovených v Základnom prospekte z 21. júla 2025 a v dodatkoch k Základnému prospektu zo 4. augusta 2025 a zo 4. februára 2026, ktoré spolu tvoria Základný prospekt na účely Nariadenia o prospekte v znení neskorších zmien a doplnení. Tento dokument predstavuje Konečné podmienky Cenných papierov opísaných v tomto dokumente na účely článku 8 ods. 1 Nariadenia o prospekte a musí sa čítať spolu so Základným prospektom v doplnenom znení. Úplné informácie o Emitentovi a ponuke Cenných papierov sú k dispozícii iba na základe kombinácie týchto Konečných podmienok a Základného prospektu v doplnenom znení. Základný prospekt a dodatky k Základnému prospektu sú k dispozícii na nahliadnutie počas bežných pracovných hodín v sídle Emitenta a v určených kanceláriách Hlavného agenta pre zabezpečenie. Základný prospekt a dodatky k Základnému prospektu boli uverejnené na webových stránkach Luxemburskej burzy cenných papierov (www.luxse.com) a Emitenta (www.prodottiequotazioni.intesasanpaolo.com). K týmto Konečným podmienkam je priložený Súhrn informácií o Cenných papieroch. V prípade Cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu Luxemburskej burzy cenných papierov budú Konečné podmienky uverejnené na webovej stránke Luxemburskej burzy cenných papierov a Emitenta.

Odkazy na očíslované Podmienky v tomto dokumente sa vzťahujú na podmienky príslušnej série Cenných papierov a slová a výrazy definované v týchto podmienkach majú v týchto Konečných podmienkach rovnaký význam, pokiaľ sa týkajú tejto série Cenných papierov, pokiaľ nie je výslovne uvedené inak.

Tieto Konečné podmienky sa vzťahujú na sériu Cenných papierov uvedenú v časti „Osobitné ustanovenia pre každú Sériu“ nižšie. Odkazy v tomto dokumente na „Cenné papiere“ sa považujú za odkazy na príslušné Certifikáty, ktoré sú predmetom týchto Konečných podmienok, a odkazy na „Cenné papiere“ a „Cenný papier“ sa vykladajú zodpovedajúcim spôsobom.

- | | | | |
|----|---------------------------------------|--|------------------------------------|
| 1. | Osobitné ustanovenia pre každú Sériu: | | |
| | Číslo série | Počet vydaných Cenných papierov | Emisná cena za Cenný papier |
| | 475 | Až 30 000 | 1 000 EUR |
| 2. | Číslo tranže: | Neaplikovateľné | |
| 3. | Minimálna suma uplatnenia: | 1 (jeden) Certifikát | |

- | | | |
|----|--|---|
| 4. | Minimálna suma obchodovania: | 1 (jeden) Certifikát |
| 5. | Konsolidácia: | Neaplikovateľné |
| 6. | Typ Cenných papierov a Podkladových aktív: | <p>(a) Cenné papiere sú Certifikáty. Certifikáty sú Indexové Cenné papiere.</p> <p>(b) Podkladom, ku ktorému sa Cenné papiere vzťahujú, je index STOXX® EUROPE 600 REAL ESTATE (EUR - PRICE) (kód ISIN: CH0043274395, kód Bloomberg: SX86P Index) (ďalej len „Podkladové aktívum“ alebo „Index“).</p> |

Informácie o indexe nájdete na webovej stránke sponzora Indexu www.stoxx.com.

Index STOXX® EUROPE 600 REAL ESTATE (EUR - PRICE) poskytuje spoločnosť STOXX Limited. K dátumu vydania týchto Konečných podmienok je spoločnosť STOXX Limited zapísaná v registri správcov a benchmarkov, ktorý zriadila a vedie ESMA podľa článku 36 Nariadenia o benchmarkoch.

**DISCLAIMER – Index STOXX® EUROPE 600
REAL ESTATE (EUR - PRICE)**

Index STOXX® EUROPE 600 REAL ESTATE (EUR - PRICE) (ďalej len „Index“) je duševným vlastníctvom (vrátane registrovaných ochranných známk) spoločnosti STOXX Ltd., Qontigo Index GmbH alebo ich licenčných poskytovateľov a používa sa na základe licencie. Cenné papiere založené na tomto indexe nie sú sponzorované ani propagované, distribuované ani iným spôsobom podporované spoločnosťou STOXX Ltd., Qontigo Index GmbH ani ich licenční poskytovatelia, výskumní partneri alebo poskytovatelia údajov a spoločnosti STOXX Ltd., Qontigo Index GmbH a ich licenční poskytovatelia, výskumní partneri alebo poskytovatelia údajov neposkytujú žiadnu záruku a vylučujú akúkoľvek zodpovednosť (či už za nedbanlivosť alebo inak) vo všeobecnosti alebo konkrétne v súvislosti s akýmkoľvek chybami, opomenutiami alebo prerušeniami v Indexe alebo jeho údajoch.

- | | | |
|----|--------------------------------|-----------------|
| 7. | Referenčné podkladové aktívum: | Neaplikovateľné |
|----|--------------------------------|-----------------|

8. Typológia: Max Long Certifikáty
9. Dátum uplatnenia: Dátum uplatnenia Cenných papierov je 13. máj 2030.
- Oznámenie o vzdaní sa: Platné.
- Konečný termín Oznámenia o vzdaní sa je Deň ocenenia.
10. Deň vyrovnania: Deň vyrovnania Cenných papierov je 13. máj 2030.
- Ak v Deň ocenenia dôjde k Udalosti narušenia trhu, Deň vyrovnania sa primerane posunie. Takýto Deň vyrovnania sa v žiadnom prípade nesmie posunúť za desiaty pracovný deň nasledujúci po Dni ocenenia.
11. Dátum dodania: Dátumom dodania Cenných papierov je Dátum emisie.
12. Dátum emisie: Dátum emisie je 13. máj 2026 alebo, v prípade odloženia, iný dátum uvedený v oznámení uverejnenom na webových stránkach Emitenta a Správcu.
- Dátum emisie sa v žiadnom prípade nesmie posunúť za piaty pracovný deň po 13. máji 2026.
13. Mena emisie: Mena emisie je euro („EUR“).
14. Kúpna cena: Neaplikovateľné
15. Pracovný deň: Upravený podľa Konvencie o neupravenom pracovnom dni
16. Obchodný deň burzy: Upravený podľa Konvencie o neupravenom pracovnom dni
17. Obchodný deň vyrovnania: Neaplikovateľné
18. Vyrovnanie: Vyrovnanie sa uskutoční formou hotovostnej platby (**Cenné papiere vyrovnané v hotovosti**).
19. Výmenný kurz: Neaplikovateľné
20. Mena vyrovnania: Mena vyrovnania pre Sumu vyrovnania v hotovosti a akejkol'vek inej odmeny v rámci Cenných papierov je EUR.

21. Názov a adresa Výpočtového agenta: Výpočtovým agentom je spoločnosť Intesa Sanpaolo S.p.A. so sídlom na adrese Piazza San Carlo, 156, 10121 Turín, Taliansko.
22. Burza(-y): Príslušnou Burzou je, pokiaľ ide o každú zložku indexu (každá z nich je „Zložkou indexu“), hlavná burza cenných papierov, na ktorej sa táto Zložka indexu obchoduje, ako určí Výpočtový agent.
23. Sponzor indexu: Príslušným sponzorom indexu je spoločnosť STOXX Limited.
24. Súvisiaca burza (burzy): Príslušnou Súvisiacou burzou je EUREX.
25. N-tá najbližšia funkcia futures kontraktu: Neaplikovateľné
26. Otvorená funkcia: Neaplikovateľné
27. Put opcia: Neaplikovateľné
28. Call opcia: Neaplikovateľné
29. Maximálna úroveň: Neaplikovateľné
30. Minimálna úroveň: Neaplikovateľné
31. Suma vyrovnania: V Deň vyrovnania bude každý Certifikát oprávňovať svojho držiteľa na prijatie Sumy vyrovnania v hotovosti v Mene vyrovnania, ktorú vypočíta Výpočtový agent podľa nasledujúceho vzorca a zaokrúhli výslednú sumu na najbližší Eurocent, pričom suma 0,005 EUR sa zaokrúhli nahor:
- {Min [Úroveň stropu; Max [Počiatočné percento x Počiatočná referenčná hodnota; (Počiatočná referenčná hodnota + Participačný faktor x (Konečná referenčná hodnota – Počiatočná referenčná hodnota))]} x Multiplikátor} x Minimálna suma uplatnenia*
32. Multiplikátor: Použitý Multiplikátor sa rovná Emisnej cene delenej Počiatočnou referenčnou hodnotou.
33. Príslušné aktíva: Neaplikovateľné
34. Nárok: Neaplikovateľné
35. AMF: Neaplikovateľné
36. VMF: Neaplikovateľné

37. Indexový pákový faktor: Neaplikovateľné
38. Konštantný pákový faktor: Neaplikovateľné
39. Realizačná cena: Neaplikovateľné
40. Konverzný kurz: Neaplikovateľné
41. Podkladová referenčná mena: Uplatniteľné.
Podkladovou referenčnou menou je euro („EUR“).
42. Opcia Quanto: Neaplikovateľné
43. Deň stanovenia: 13. máj 2026
44. Deň ocenenia: 9. máj 2030
45. Intradenná hodnota: Neaplikovateľné
46. Referenčná hodnota: Na účely Sumy participačnej odmeny sa Referenčná hodnota zaznamená v príslušný Deň participačného ocenenia, a je rovná záverečnej úrovni Podkladového aktíva v daný deň.
47. Počiatočná referenčná hodnota: Počiatočná referenčná hodnota bude zaznamenaná v Deň stanovenia a bude sa rovnať záverečnej hodnote Podkladového aktíva v daný deň.
- Obdobie(-ia) stanovenia Počiatočnej referenčnej hodnoty: Neaplikovateľné
48. Konečná referenčná hodnota: Konečná referenčná hodnota bude zaznamenaná v Deň ocenenia a je rovná záverečnej hodnote Podkladového aktíva v tento deň.
- Obdobie(-ia) stanovenia Konečnej referenčnej hodnoty: Neaplikovateľné
49. Funkcia Best Of: Neaplikovateľné
50. Funkcia Worst Of: Neaplikovateľné
51. Funkcia Rainbow: Neaplikovateľné

52. Reverzné rozdelenie: Neaplikovateľné

USTANOVENIA TÝKAJÚCE SA CERTIFIKÁTOV
Uplatniteľné.

53. Výkonnostný strop: Neaplikovateľné

Výkonnostné minimum: Neaplikovateľné

Výkonnostný participačný faktor: Neaplikovateľné

54. Počiatočné percento: 100 %

55. Participačný faktor: 100 %

56. Participačný faktor na poklese: Neaplikovateľné

57. Participačný faktor na raste: Neaplikovateľné

58. Počiatočná páka: Neaplikovateľné

59. Bariérová udalosť: Neaplikovateľné

60. Barrier Gap Event: Neaplikovateľné

61. Úroveň stropu: Uplatniteľné.
Rovná sa súčinu medzi Percentom stropu a Počiatočnou referenčnou hodnotou.

Percento stropu: 100 %

Suma stropu: Neaplikovateľné

Štýl stropu 1: Neaplikovateľné

Štýl stropu 2: Neaplikovateľné

62. Úroveň minima: Neaplikovateľné

63. Udalosť konsolidačného minima: Neaplikovateľné

64. Suma bariéry stropu: Neaplikovateľné

65. Suma poklesu stropu: Neaplikovateľné

66. Podiel realizačnej ceny: Neaplikovateľné

- | | | |
|-----|--|-----------------|
| 67. | Podiel kalendárneho stropu: | Neaplikovateľné |
| 68. | Podiel kalendárneho minima: | Neaplikovateľné |
| 69. | Prevodový faktor: | Neaplikovateľné |
| 70. | Jednohviezdičková udalosť: | Neaplikovateľné |
| 71. | Prepínacia udalosť: | Neaplikovateľné |
| 72. | Viacnásobná realizačná udalosť: | Neaplikovateľné |
| 73. | Rozpätie: | Neaplikovateľné |
| 74. | Udalosť prevodu: | Neaplikovateľné |
| 75. | Udalosť rezervy: | Neaplikovateľné |
| 76. | Globálna výkonnosť: | Neaplikovateľné |
| 77. | Nesplnenie dodávky z dôvodu nelikvidity: | Neaplikovateľné |
| 78. | Digitálny podiel: | Neaplikovateľné |
| 79. | Úroveň vyrovnania: | Neaplikovateľné |
| 80. | Kombinovaná suma: | Neaplikovateľné |
| 81. | Funkcia Darwin: | Neaplikovateľné |

USTANOVENIA TÝKAJÚCE SA VÝŠKY ODMENY A VÝŠKY PREDČASNÉHO SPLATENIA

Uplatniteľné.

- | | | |
|-----|-------------------------------|-----------------|
| 82. | Funkcia Cliquet: | Neaplikovateľné |
| 83. | Knock-out funkcia: | Neaplikovateľné |
| 84. | Knock-in funkcia: | Neaplikovateľné |
| 85. | Digitálna suma (sumy): | Neaplikovateľné |
| 86. | Funkcia opätovnej realizácie: | Neaplikovateľné |
| 87. | Plus suma (sumy): | Neaplikovateľné |
| 88. | Nakumulovaná suma (sumy): | Neaplikovateľné |

- | | | |
|-----|--|-----------------|
| 89. | Suma(-y) predčasného splatenia: | Neaplikovateľné |
| 90. | Suma predčasnej čiastočnej splátky kapitálu: | Neaplikovateľné |
| 91. | Kumulovaná suma bonusu: | Neaplikovateľné |
| 92. | Suma kupónovej prémie: | Neaplikovateľné |
| 93. | Suma interného výnosu: | Neaplikovateľné |
| 94. | Suma participačnej odmeny: | Uplatniteľné. |

Sumy participačnej odmeny sú Dlhé participačné sumy odmeny Forma A, vypočítané podľa nasledujúceho vzorca:

$$Emisná\ cena \times \min \{CAP_t; \max [Úroveň\ minima_t; ((RV_t - Percento\ realizačnej\ ceny\ odmeny_j) \times RV_j) / RV_j] \times Participačný\ faktor_t\}$$

Kde:

„ RV_t “ znamená Referenčnú hodnotu v Deň participačného ocenenia_t (t = 1, 2, 3, 4),

„ RV_j “ znamená Počiatočnú referenčnú hodnotu.

Každá Suma participačnej odmeny je spojená s výkonnosťou Podkladového aktíva v príslušnom Období participačnej výkonnosti, ktoré začína odo Dňa participačného ocenenia_j a končí v príslušný Deň participačného ocenenia_t.

Podkladové aktívum

(aktíva):

Neaplikovateľné

Dátum(-y) participačnej odmeny:

13. máj 2027 v súvislosti s Prvým obdobím participačnej výkonnosti (ďalej len „**Prvý dátum výplaty participačnej odmeny**“);

15. máj 2028 v súvislosti s Druhým obdobím participačnej výkonnosti (ďalej len „**Druhý dátum výplaty participačnej odmeny**“);

14. máj 2029 v súvislosti s Tretím obdobím participačnej výkonnosti (ďalej len „**Tretí dátum výplaty participačnej odmeny**“);

13. máj 2030 v súvislosti so Štvrtým obdobím participačnej výkonnosti (ďalej len „**Štvrtý dátum výplaty participačnej odmeny**“).

Rozhodný deň:

12. máj 2027 v súvislosti s Prvým dátumom výplaty participačnej odmeny;

12. máj 2028 v súvislosti s Druhým dátumom výplaty participačnej odmeny;

11. máj 2029 v súvislosti s Tretím dátumom výplaty participačnej odmeny.

Obdobie (obdobia) participačnej výkonnosti:

Odo „**Dňa participačného ocenenia₁**“ do „**Dňa participačného ocenenia₁**“ (ďalej len „**Prvé obdobie participačnej výkonnosti**“);

Odo „**Dňa participačného ocenenia₂**“ do „**Dňa participačného ocenenia₂**“ (ďalej len „**Druhé obdobie participačnej výkonnosti**“);

Odo „**Dňa participačného ocenenia₃**“ do „**Dňa participačného ocenenia₃**“ (ďalej len „**Tretie obdobie participačnej výkonnosti**“);

Odo „**Dňa participačného ocenenia₄**“ do „**Dňa participačného ocenenia₄**“ (ďalej len „**Štvrté obdobie participačnej výkonnosti**“).

Deň (dni) participačného ocenenia_j:

Deň (dni) participačného ocenenia_j je Deň stanovenia.

Deň (dni) participačného ocenenia_t:

Deň (dni) participačného ocenenia_t sú:

t	Deň participačného ocenenia _t
1	7. máj 2027
2	9. máj 2028
3	8. máj 2029
4	9. máj 2030

Percento realizačnej ceny odmeny_j:

V súvislosti s každým Dňom participačného ocenenia „t“, Percento realizačnej ceny odmeny_t znamená 95 %.

Úroveň minima_t:

V súvislosti s každým Dňom participačného ocenenia „t“, Úroveň minima_t znamená 0 %.

Strop_t:

V súvislosti s každým Dňom participačného ocenenia „t“, Strop_t znamená 5,00 %.

Percento základnej prémie _t :	Neaplikovateľné
Gearing sumy participačnej odmeny _t :	Neaplikovateľné
Prvok čistého zisku:	Neaplikovateľné
Prvok Tarn:	Neaplikovateľné
Suma Tarn:	Neaplikovateľné
Prvok participačnej kombinácie:	Neaplikovateľné
Participačný faktor:	V súvislosti s každým Dňom participačného ocenenia „t“, Participačný faktor _t znamená 100 %.
Udalosť participačnej odmeny:	Neaplikovateľné
Úroveň (úrovne) participačnej:	Neaplikovateľné
Obdobie (obdobia) ocenenia udalosti participačnej odmeny:	Neaplikovateľné
Efekt konsolidácie:	Neaplikovateľné
Úroveň konsolidácie:	Neaplikovateľné
Obdobie (obdobia) ocenenia konsolidácie:	Neaplikovateľné
Pamäťový efekt:	Neaplikovateľné
Úroveň pamäte:	Neaplikovateľné
Obdobie (obdobia) oceňovania pamäti:	Neaplikovateľné
95. Funkcia zľavy za účasť:	Neaplikovateľné
96. Pohyblivá suma:	Neaplikovateľné
97. Výška rozdielu v poistnom:	Neaplikovateľné

USTANOVENIA TÝKAJÚCE SA ZÁRUK
Neaplikovateľné

VŠEOBECNÉ

98. Forma Cenných papierov: Cenné papiere na doručiteľa.

Dočasný globálny Cenný papier vymeniteľný za Trvalý globálny Cenný papier, ktorý je možné vymeniť za Definitívne Cenné papiere iba za obmedzených okolností uvedených v Trvalom globálnom cennom papieri.

99. Zákaz predaja retailovým investorom: Neaplikovateľné

DISTRIBÚCIA

100. Syndikácia: Cenné papiere budú distribuované na nesyndikovanom základe.

V prípade nesyndikovaného predaja, meno a adresa Správcu (ak nie je Emitentom):

Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom na adrese Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská republika (ďalej len „**Správca**“).

PROVÍZIE A/ALEBO NÁKLADY

101. Provízie a iné náklady: Ponuková cena zahŕňa:

- provízie za umiestnenie splatné Správcovi vo výške 2,00 % Emisnej ceny v súvislosti s celkovým objemom umiestnených Cenných papierov;
- náklady súvisiace s udrжанím podmienok Ponuky splatné Emitentovi vo výške 0,714 % Emisnej ceny; a
- ďalšie náklady na štruktúrovanie splatné Emitentovi vo výške 0,05 % Emisnej ceny.

DODATOČNÉ INFORMÁCIE

Príklady komplexných derivátových Cenných papierov: Neaplikovateľné

Podpísané v mene Emitenta:

Za:

Riadne splnomocnený

ČASŤ B – ĎALŠIE INFORMÁCIE

1. KOTÁCIA A PRIJATIE NA OBCHODOVANIE

(i) Kótovanie: Žiadosť bude podaná v Luxembursku – Luxemburská burza cenných papierov (*Luxembourg Stock Exchange*).

(ii) Prijatie na obchodovanie: Bude podaná žiadosť o prijatie Cenných papierov na obchodovanie na regulovanom trhu Luxemburskej burzy cenných papierov s účinnosťou od Dátumu emisie alebo k dátumu blízkeму Dátumu emisie.

Tiež bude podaná žiadosť o prijatie Cenných papierov na obchodovanie na talianskom multilaterálnom obchodnom systéme EuroTLX, ktorý organizuje a spravuje spoločnosť Borsa Italiana S.p.A. a ktorý nie je regulovaným trhom na účely Smernice 2014/65/EÚ v znení zmien a doplnení, s účinnosťou od Dátumu emisie alebo dátumu v blízkosti Dátumu emisie.

Po Dátume emisie môže byť podaná žiadosť o zaradenie Cenných papierov na iné burzy cenných papierov alebo regulované trhy alebo o prijatie na obchodovanie na iných obchodných miestach podľa rozhodnutia Emitenta.

2. OZNÁMENIE

CSSF poskytla Národnej banke Slovenska osvedčenie o schválení, ktoré potvrdzuje, že Základný prospekt bol vypracovaný v súlade s Nariadením o prospekte.

3. ZÁUJMY FYZICKÝCH A PRÁVNICKÝCH OSÔB ZÚČASTNENÝCH NA EMISII

Intesa Sanpaolo S.p.A., emitent Cenných papierov, je súčasťou skupiny Intesa Sanpaolo, ku ktorej patrí Správca, a preto vzťahy Správca s Emitentom vedú ku konfliktu záujmov.

Emitent môže v súvislosti s emisiou Cenných papierov uzatvárať zabezpečovacie dohody s protistranami na trhu s cieľom zabezpečiť svoju expozíciu.

Emitent bude vystupovať ako Výpočtový agent v súvislosti s Cennými papiermi. Pozrite si rizikový faktor „Potenciálne konflikty záujmov“ v Základnom prospekte.

Emitent môže okrem toho vystupovať ako poskytovateľ likvidity (ako je definované v pravidlách príslušného trhu v znení neskorších zmien a doplnení) v súvislosti s Cennými papiermi.

S výnimkou vyššie uvedeného a s výnimkou provízie splatnej Správcovi a nákladov splatných Emitentovi uvedených v bode 101 časti A vyššie, pokiaľ je Emitentovi známe, žiadna osoba zapojená do emisie Cenných papierov nemá podstatný záujem na Ponuke.

4. DÔVODY PONUKY, ODHADOVANÉ ČISTÉ VÝNOSY A CELKOVÉ NÁKLADY

(i) Dôvody ponuky: Pozri formuláciu „Použitie výnosov“ v Základnom prospekte.

(ii) Odhadované čisté výnosy: Čisté výnosy (vzniknuté odpočítaním provízií a nákladov uvedených v bode 101 časti A od celkovej Emisnej ceny zaplatenej držiteľmi Cenných papierov) z emisie Cenných papierov budú predstavovať až 29 170 800 EUR.

(iii) Odhadované celkové náklady: Neaplikovateľné

5. PODMIENKY PONUKY

Uplatniteľné.

Jurisdikcia(-e) neoslobodenej Ponuky: Slovenská republika

Ponuková cena: Emisná cena

Investori by mali zohľadniť, že Ponuková cena zahŕňa provízie za umiestnenie splatné Správcovi a náklady splatné Emitentovi, ako je uvedené v odseku 101 časti A vyššie.

Investori by mali tiež zohľadniť, že pri predaji Cenných papierov na sekundárnom trhu po uplynutí Ponukového obdobia sa uvedené provízie a náklady nezohľadňujú pri určovaní ceny, za ktorú sa tieto Cenné papiere môžu predávať na sekundárnom trhu.

Podmienky, ktorým podlieha ponuka: Ponuka cenných papierov je podmienená iba ich emisiou.

Ponukové obdobie, vrátane akýchkoľvek možných zmien, počas ktorého bude ponuka otvorená, a popis procesu podávania žiadostí: Ponuka (ďalej len „**Ponuka**“) Cenných papierov môže byť vykonaná Správcom inak ako podľa článku 1 ods. 4 nariadenia (EÚ) 2017/1129 (ďalej len „**Nariadenie o prospekte**“) v Slovenskej republike v období od 8. apríla 2026 do 8. mája 2026 vrátane (ďalej len „**Ponukové obdobie**“).

Cenné papiere sa ponúkajú verejnosti v Slovenskej republike podľa článkov 24 a 25 Nariadenia o prospekte.

Emitent si vyhradzuje právo podľa vlastného uváženia predčasne ukončiť Ponukové obdobie, a to aj v prípade, ak nákupy Cenných papierov ešte nedosiahli maximálny ponúkaný počet 30 000 Cenných papierov. Oznámenie o predčasnom ukončení Ponukového obdobia Emitent uverejní na svojich webových stránkach a na webových stránkach Správcu. Predčasné ukončenie Ponuky nadobudne účinnosť dňom uvedeným v tomto oznámení.

Emitent si vyhradzuje právo podľa vlastného uváženia zrušiť alebo stiahnuť Ponuku a emisiu Cenných papierov kedykoľvek pred Dátumom emisie. Oznámenie o zrušení/stiahnutí Ponuky bude uverejnené na webových stránkach Emitenta a Správcu. Zrušenie/stiahnutie Ponuky nadobudne účinnosť po uverejnení. Po zrušení/stiahnutí Ponuky sa bez ďalšieho oznámenia všetky žiadosti o upisovanie stanú neplatnými.

Emitent si vyhradzuje právo odložiť ukončenie Ponukového obdobia s cieľom predĺžiť Ponukové obdobie. Oznámenie o odložení ukončenia Ponukového obdobia bude Emitentom uverejnené na webových stránkach Emitenta a Správcu.

Počas Ponukového obdobia môžu potenciálni investori upisovať Cenné papiere počas bežných slovenských bankových hodín v priestoroch Správcu vyplnením, riadnym podpísaním (aj prostredníctvom príslušných splnomocnencov) a doručením špecifického formulára o prijatí (ďalej len „**Formulár o prijatí**“).

Formulár o prijatí je k dispozícii v každej kancelárii Správcu.

Úpis Cenných papierov možno uskutočniť prostredníctvom finančných poradcov oprávnených na ponúkanie mimo prevádzkových priestorov.

Úpis Cenných papierov možno uskutočniť aj prostredníctvom technológií diaľkovej komunikácie.

Neexistuje žiadne obmedzenie počtu prihlášok na upisovanie, ktoré môže vyplniť a doručiť ten istý potenciálny investor.

Žiadosti o upisovanie môžu potenciálni investori odvolať prostredníctvom osobitnej žiadosti podanej v kancelárii Správcu, ktorý prijal príslušné upisovacie formuláre o upisovanie do 8. mája 2026, a to aj v prípade predčasného ukončenia, alebo v posledný deň predĺženého Ponukového obdobia.

Po uplynutí lehoty na odvolanie je upisovanie Cenných papierov neodvolateľné.

Emitent môže za určitých okolností, vrátane, ale nie výlučne, podania dodatku k Základnému prospektu, odložiť Dátum emisie.

V prípade, že emitent oznámi, že dátum emisie sa odkladá z 13. mája 2026 na iný dátum uvedený v príslušnom oznámení (ktorý bude v období piatich pracovných dní po 13. máji 2026), investori budú mať právo bez nákladov a poplatkov odvolať svoju úpisovú ponuku do troch pracovných dní pred odloženým dátumom emisie.

Podrobnosti o minimálnej a/alebo maximálnej výške žiadosti:

Cenné papiere je možné upísať v minimálnom množstve 1 Cenný papier a v celom čísle Cenných papierov vyššom ako táto suma a ktoré je celým násobkom 1.

Neexistuje maximálna suma žiadosti v rámci maximálneho počtu ponúkaných Cenných papierov, ktorý je 30 000 Cenných papierov.

	Emitent si vyhradzuje právo počas Ponukového obdobia zvýšiť maximálnu sumu ponúkaných Cenných papierov. Emitent bezodkladne oznámi akékoľvek takéto zvýšenie uverejnením oznámenia na webových stránkach Emitenta a Správcu.
Opis možnosti znížiť upísané množstvo a spôsob vrátenia preplatkov zaplatených žiadateľmi:	Neaplikovateľné
Podrobnosti o spôsobe a lehotách splatenia a dodania Cenných papierov:	Celková protihodnota za upísané Cenné papiere musí byť investorom uhradená v Dátum emisie v kancelárii Správcu, ktorý prijal príslušný Formulár o prijatí.
Spôsob a dátum zverejnenia výsledkov ponuky:	Po zaplatení Ponukovej ceny budú Cenné papiere v Dátum emisie sprístupnené držiteľom Cenných papierov na depozitných účtoch, ktoré priamo alebo nepriamo vedie Správca v Euroclear a/alebo Clearstream.
Postup pri uplatnení predkupného obchodovateľnosť prednostných práv a zaobchádzanie s neuplatnenými prednostnými právami:	Najneskôr do 5 dní, počas ktorých je systém T2 otvorený po Dátume emisie (vrátane odloženia), Emitent oznámi verejnosti výsledky Ponuky prostredníctvom oznámenia uverejneného na webových stránkach Emitenta a Správcu.
Informácia či boli tranže vyhradené pre určité krajiny:	Neaplikovateľné
Postup oznamovania žiadateľom prideleného množstva a uvedenie, či sa obchodovanie môže začať pred oznámením:	Cenné papiere budú ponúknuté verejnosti iba v Slovenskej republike.
Výška nákladov a daní účtovaných upisovateľovi alebo kupujúcemu:	Kvalifikovaní investori, ako sú definovaní v článku 2 písm. e) Nariadenia o prospekte, môžu upisovať akékoľvek Cenné papiere.
Súhlas s použitím Základného prospektu:	Správca oznámi žiadateľom pridelené sumy.

6. DISTRIBÚCIA

Uplatniteľné.

- (i) Meno (mená) a adresa (adresy), pokiaľ sú Emitentovi známe, Manažérov/Distribútorov v rôznych krajinách, kde sa ponuka uskutočňuje: Pozri Odsek 100 časti A.
- (ii) Názov a adresa koordinátora(-ov) globálnej ponuky a jednotlivých častí ponuky: Neaplikovateľné
- (iii) Meno a adresa všetkých platobných agentov a depozitných agentov v každej krajine (okrem Hlavného agenta pre zabezpečenie): Neaplikovateľné
- (iv) Subjekty, ktoré súhlasili s upisovaním emisie na základe pevného záväzku, a subjekty, ktoré súhlasili s umiestnením emisie bez pevného záväzku alebo na základe dohôd o „najlepšom úsilí“: Emitent a Správca sa v rámci dohody o umiestnení (ďalej len „**Dohoda o umiestnení**“) dohodli, že Správca umiestni Cenné papiere bez pevného záväzku.
- (v) Dátum podpísania dohody o umiestnení: Dohoda o umiestnení bude datovaná približne 7. apríla 2026.

7. INFORMÁCIE PO EMISII

Emitent nemá v úmysle poskytovať informácie po emisii, okrem prípadov, keď to vyžadujú platné zákony a predpisy.

8. PREVÁDZKOVÉ INFORMÁCIE

- (i) Kód ISIN: XS3320132114
- (ii) Spoločný kód: 332013211
- (iii) Akékoľvek zúčtovacie systémy okrem Euroclear Bank S.A./N.V. a: Neaplikovateľné

Clearstream Banking,
S.A., príslušné adresy a
príslušné identifikačné
čísla:

- (iv) Mená a adresy pôvodných Agentov pre zabezpečenie: BNP Paribas Securities Services, pobočka v Luxembursku
60 Avenue J.F. Kennedy, Luxemburg
L-2085 Luxembursko

ČASŤ C – SÚHRN INFORMÁCIÍ O CENNÝCH PAPIEROCH

Časť 1 – Úvod obsahujúci varovania

Cenné papiere: MAX LONG CERTIFIKÁTY SO STROPOM na index STOXX® EUROPE 600 REAL ESTATE (EUR - PRICE) so splatnosťou 13.05.2030 (kód ISIN XS3320132114).

Emitent: Intesa Sanpaolo S.p.A. (**Intesa Sanpaolo, Banka** alebo **Emitent**)

Adresa: Piazza San Carlo 156, 10121 Turín, Taliansko

Telefónne číslo: +39 011 555 1

Webová stránka: www.prodottiequotazioni.intesasanpaolo.com

Identifikačný kód právnickej osoby (LEI): 2W8N8UU78PMDQKZENC08

Príslušný orgán: *Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF)*, 283 Route d'Arlon, L-1150, Luxembursko.

Telefónne číslo: (+352) 26 25 1 – 1.

Dátum schválenia Základného prospektu: Program záruk a certifikátov IMI Corporate & Investment Banking schválený CSSF 21. júla 2025.

Tento Súhrn by sa mal čítať ako úvod k Základnému prospektu.

Každé rozhodnutie investovať do Cenných papierov by malo byť založené na zvážení Základného prospektu ako celku zo strany investora.

Investori môžu stratiť celý investovaný kapitál alebo jeho časť.

Ak sa na súd podá žaloba týkajúca sa informácií obsiahnutých v Základnom prospekte, žalobca (investor) môže podľa vnútroštátnych právnych predpisov členských štátov znášať náklady na preklad Základného prospektu (vrátane všetkých dodatkov a Konečných podmienok) pred začatím súdneho konania.

Občianskoprávna zodpovednosť sa vzťahuje len na osoby, ktoré predložili Súhrn vrátane jeho prekladu, ale len v prípade, ak je Súhrn zavádzajúci, nepresný alebo nekonzistentný, keď sa číta spolu s ostatnými časťami Základného prospektu, alebo ak neposkytuje, keď sa číta spolu s ostatnými časťami Základného prospektu, všetky potrebné kľúčové informácie, ktoré pomáhajú investorom pri zvažovaní investície do Cenných papierov.

Chystáte sa kúpiť produkt, ktorý nie je jednoduchý a môže byť ťažké ho pochopiť.

Časť 2 – Kľúčové informácie o Emitentovi

Kto je emitentom Cenných papierov?

Emitentom je spoločnosť Intesa Sanpaolo S.p.A., zapísaná v obchodnom registri v Turíne pod registračným číslom 00799960158 a v Národnom registri bánk pod číslom 5361, ktorá je materskou spoločnosťou bankovej skupiny „Intesa Sanpaolo“. Spoločnosť Intesa Sanpaolo S.p.A. pôsobí podľa talianskeho práva.

Sídlo a právna forma, jej LEI, právo, podľa ktorého pôsobí, a krajina jej založenia

Identifikačné číslo právnickej osoby (LEI) spoločnosti Intesa Sanpaolo je 2W8N8UU78PMDQKZENC08.

Emitent je talianska banka založená ako akciová spoločnosť (*società per azioni*).

Sídlo a administratívne centrum Emitenta sa nachádza na adrese Piazza San Carlo 156, 10121 Turín, Taliansko.

Emitent je založený a vykonáva svoju činnosť podľa talianskeho práva. Emitent, ako banka a materská spoločnosť bankovej skupiny „Intesa Sanpaolo“, podlieha obozretnému dohľadu Talianskej centrálnej banky a Európskej centrálnej banky.

Hlavné činnosti

Cieľom spoločnosti Intesa Sanpaolo je prijímanie vkladov a vykonávanie všetkých foriem úverových činností, a to priamo aj prostredníctvom svojich dcérskych spoločností. Intesa Sanpaolo môže v súlade s platnými zákonmi a predpismi a po získaní potrebných povolení priamo alebo prostredníctvom svojich dcérskych spoločností poskytovať všetky bankové a finančné služby, vrátane zriaďovania a správy otvorených a uzavretých dôchodkových programov, ako aj vykonávať akékoľvek iné transakcie, ktoré sú dôležité pre dosiahnutie jej podnikateľského zámeru alebo s ním súvisia.

Hlavní akcionári, vrátane toho, či sú priamo alebo nepriamo vlastnené alebo kontrolované a kým

K 29. aprílu 2025 bola akcionárska štruktúra Emitenta zložená takto (držitelia akcií presahujúcich 3 %): Fondazione Compagnia di San Paolo (kmeňové akcie: 1 153 947 304; vlastnené: 6,482 %); Fondazione Cariplo (kmeňové akcie: 961 333 900; vlastnené: 5,400 %).

Identita kľúčových riadiacich pracovníkov

Riaditeľom Emitenta je Carlo Messina (generálny riaditeľ).

Identita audítorov

Spoločnosť EY S.p.A. so sídlom na adrese Via Lombardia 31, 00187 Rím bola Emitentom vymenovaná za nezávislého audítora na auditovanie jej finančných výkazov za obdobie 2021–2029.

Aké sú kľúčové finančné informácie týkajúce sa Emitenta?

Konsolidovaný výkaz ziskov					
	Za rok končiaci			Za polrok končiaci	
<i>v miliónoch EUR, ak nie je uvedené inak</i>	31.12.25 ¹ <i>Neauditované</i>	31.12.24 <i>Auditované</i>	31.12.23 ² <i>Auditované</i>	30.06.25 <i>Neauditované</i>	30.06.24 <i>Neauditované</i>
Úroková marža	nedostupné	18 090	16 936	8 701	9 119
Čisté výnosy z poplatkov a provízií	nedostupné	8 611	7 801	4 391	4 248
Zisky (straty) z obchodovania	nedostupné	493	513	811	20
Čisté straty/náhrady za úverové riziká	nedostupné	(1 139)	(1 416)	(645)	(573)
Čistý príjem z bankových a poisťovacích činností	nedostupné	25 375	23 026	12 978	12 756
Čistý zisk (strata) materskej spoločnosti	9 321	8 666	7 724	5 216	4 766
Konsolidovaná súvaha					
	Za rok končiaci			Za polrok končiaci	Hodnota ako výsledok procesu dohľadu a hodnotenia (požiadavka SREP na rok 2025)
<i>V miliónoch EUR, ak nie je uvedené inak</i>	31.12.25 ¹ <i>Neauditované</i>	31.12.24 <i>Auditované</i>	31.12.23 ² <i>Auditované</i>	30.06.25 <i>Neauditované</i>	
Celkové aktíva	959 887	933 285	963 570	943 452	neaplikovateľné
Seniorný dlh (vydané cenné papiere) ³	nedostupné	98 578	96 270	91 284	neaplikovateľné

¹ Finančné informácie k 31. decembru 2025 boli prevzaté z tlačovej správy vydananej spoločnosťou Intesa Sanpaolo S.p.A. 2. februára 2026 s názvom „Intesa Sanpaolo: Konsolidované výsledky k 31. decembru 2025“ („Tlačová správa o výsledkoch za rok 2025“). Finančné informácie označené ako „nedostupné“ neboli uvedené v Tlačovej správe o výsledkoch za rok 2025.

² Údaje z výročnej správy za rok 2023.

³ Cenné papiere vydané, ktoré nie sú účtované ako podriadený dlh.

Podriadený dlh (vydané cenné papiere)	nedostupné	11 791	12 158	11 606	neaplikovateľné
Finančné aktíva oceňované v amortizovaných nákladoch - Úvery zákazníkom	nedostupné	480 242	486 051	478 891	neaplikovateľné
Finančné záväzky oceňované v amortizovanej hodnote () – Záväzky voči zákazníkom	nedostupné	443 457	440 449	435 638	neaplikovateľné
Základný kapitál	10 369	10 369	10 369	10 369	neaplikovateľné
Nesplácané úvery	3 892	4 920	4 965	4 929	neaplikovateľné
Pomer kmeňového kapitálu Tier 1 (CET1) (%)	13,2 % ⁴⁵	13,3 % ⁶	13,7 %	13,0 % ⁴	9,88 % ⁷
Celkový pomer kapitálu	18,7 % ⁴⁵	19,0 % ⁶	19,2 %	18,5 % ⁴	nedostupné

Aké sú kľúčové riziká, ktoré sú špecifické pre Emitenta?

Riziková expozícia voči dlhopisom vydaným suverénnymi štátmi

Napätie na trhu týkajúce sa štátnych dlhopisov a ich volatilita, ako aj zníženie ratingu Talianska alebo prognóza, že k takémuto zníženiu môže dôjsť, môžu mať negatívny vplyv na aktíva, ekonomickú a/alebo finančnú situáciu, prevádzkové výsledky a perspektívy Banky. Výsledky skupiny Intesa Sanpaolo sú a budú vystavené riziku štátnych dlžníkov, najmä Talianskej republiky a niektorých významných európskych krajín.

Riziká súvisiace s právnymi konaniami

Rozdelenie podľa hlavných kategórií sporov s pravdepodobným rizikom ukazuje prevahu prípadov súvisiacich s bežnými bankovými a úverovými činnosťami skupiny Intesa Sanpaolo, ktoré zahŕňajú pohľadávky súvisiace s bankovými a investičnými produktmi a službami alebo s úverovými pozíciami a odvolaciami konaniami. Zvyšné spory pozostávajú hlavne z iných občianskoprávných a správnych konaní a pracovných sporov alebo trestných konaní alebo konaní súvisiacich s prevádzkovými porušeniami.

Riziká súvisiace s hospodárskou/finančnou krízou a vplyvom súčasnej neistoty makroekonomického kontextu

Budúci vývoj v makroekonomickom kontexte možno považovať za riziko, pretože môže mať negatívne účinky a vplyv na hospodársku a finančnú situáciu Banky a/alebo skupiny. Akékoľvek negatívne zmeny faktorov, ktoré ovplyvňujú makroekonomický rámec, najmä v obdobiach hospodárskej a finančnej krízy, by mohli viesť k tomu, že Banka a/alebo skupina utrpí straty, zvýšenie nákladov na financovanie a zníženie hodnoty držaných aktív, čo by mohlo mať negatívny vplyv na likviditu Banky a/alebo skupiny Intesa Sanpaolo a jej finančnú stabilitu.

Úverové riziko

Hospodárska a finančná činnosť a stabilita Banky závisia od úverovej bonity jej dlžníkov. Banka je vystavená tradičným rizikám spojeným s úverovou činnosťou. Preto porušenie uzatvorených zmlúv a základných záväzkov zo strany klientov alebo akýkoľvek

⁴ Vypočítané podľa Nariadenia (EÚ) 2024/1623 (CRR3), ktorým sa transponujú zásady Bazileja 4 do európskeho práva, ktoré nadobudlo účinnosť 1. januára 2025. Prvé prijatie Bazileja 4 malo vplyv na pomer CET 1 vo výške o niečo viac ako 40 základných bodov.

⁵ Po odpočítaní z kapitálu 2,3 miliárd eur spätného odkupu, ktorý bol schválený ECB a ktorý má byť začatý v júli 2026 po schválení valným zhromaždením akcionárov.

⁶ Po odpočítaní z kapitálu 2 miliárd eur spätného odkupu, ktorý bol schválený ECB a začatý 2. júna 2025 po schválení valným zhromaždením akcionárov 29. apríla 2025.

⁷ Proticyklická kapitálová rezerva vypočítaná s prihliadnutím na expozíciu k 31. decembru 2025 v rôznych krajinách, kde skupina pôsobí, ako aj na príslušné požiadavky stanovené príslušnými vnútroštátnymi orgánmi a týkajúce sa roku 2027, ak sú k dispozícii, alebo na najnovšiu aktualizáciu referenčného obdobia (požiadavka bola stanovená na nula percent v Taliansku na rok 2025 a na prvý štvrtrok roku 2026).

Rezerva na systémové riziko vypočítaná s prihliadnutím na expozíciu k 31. decembru 2025 voči rezidentom v Taliansku.

nedostatok informácií alebo nesprávne informácie poskytnuté klientmi o ich finančnej a úverovej situácii môžu mať negatívny vplyv na hospodársku a/alebo finančnú situáciu Banky.

Trhové riziko

Trhové riziko je riziko strát hodnoty finančných nástrojov, vrátane cenných papierov suverénnych štátov v držbe Banky, v dôsledku pohybov trhových premenných (napríklad, ale bez obmedzenia, úrokové sadzby, ceny cenných papierov, výmenné kurzy), ktoré by mohli spôsobiť zhoršenie finančnej stability Banky a/alebo skupiny Intesa Sanpaolo. K takémuto zhoršeniu by mohlo dôjsť buď v dôsledku negatívnych vplyvov na výkaz ziskov a strát vyplývajúcich z pozícií držaných na obchodné účely, alebo v dôsledku negatívnych zmien v rezerve FVOCI (reálna hodnota cez ostatný komplexný príjem), generovaných pozíciami klasifikovanými ako finančné aktivity oceňované v reálnej hodnote, s vplyvom na celkovú ziskovosť.

Riziko likvidity spoločnosti Intesa Sanpaolo

Hoci Banka neustále monitoruje svoje vlastné riziko likvidity, akýkoľvek negatívny vývoj situácie na trhu a všeobecného ekonomického kontextu a/alebo úverovej spoľahlivosti Banky môže mať negatívny vplyv na činnosti a ekonomickú a/alebo finančnú situáciu Banky a skupiny Intesa Sanpaolo. Najmä vzhľadom na zistenia uvedené v tretej správe EBA o monitorovaní LCR a NSFR⁸ Emitent naďalej pozorne sleduje vývoj trhu financovania, aby sa uistil, že jeho bežné stratégie refinancovania a normálne podnikanie nebudú ovplyvnené dodatočnými odtokmi v dôsledku vplyvu nepriaznivých scenárov likvidity trhu. Riziko likvidity je riziko, že Banka nebude schopná splniť svoje platobné záväzky pri splatnosti, a to buď z dôvodu neschopnosti získať finančné prostriedky na trhu (riziko likvidity financovania), alebo z dôvodu ťažkostí s odpredajom vlastných aktív (riziko likvidity trhu).

Operačné riziko

Banka je vystavená viacerým kategóriám operačného rizika, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou jej činnosti, medzi ktoré patria napríklad, ale nie výlučne: podvody zo strany externých osôb, podvody alebo straty vyplývajúce z nepoctivosti zamestnancov a/alebo porušenia kontrolných postupov, prevádzkové chyby, poruchy alebo nesprávne fungovanie počítačových alebo telekomunikačných systémov, útoky počítačových vírusov, nesplnenie zmluvných záväzkov zo strany dodávateľov, teroristické útoky a prírodné katastrofy. Výskyt jedného alebo viacerých uvedených rizík môže mať významný negatívny vplyv na činnosť, prevádzkové výsledky a ekonomickú a finančnú situáciu Banky.

Riziko súvisiace s vývojom regulácie bankového sektora a zmenami v regulácii riešenia bankových kríz

Banka podlieha komplexnej a prísnej regulácii, ako aj dohľadu vykonávanému príslušnými inštitúciami (najmä ECB, Talianskej centrálnej banky a CONSOB). Uvedená regulácia aj dohľad podliehajú neustálym aktualizáciám a vývojom v praxi. Okrem toho je Banka ako kótovaná banka povinná dodržiavať ďalšie ustanovenia vydané CONSOB. Okrem nadnárodných a vnútroštátnych pravidiel a primárnych alebo regulačných pravidiel finančného a bankového sektora podlieha Banka aj osobitným pravidlám týkajúcim sa boja proti praniu špinavých peňazí, úžery a ochrany spotrebiteľa. Hoci sa Banka zaväzuje dodržiavať súbor pravidiel a nariadení, akékoľvek zmeny pravidiel a/alebo zmeny interpretácie a/alebo implementácie týchto pravidiel príslušnými orgánmi by mohli pre Banku znamenať nové zaťaženie a povinnosti s možnými negatívnymi dopadmi na prevádzkové výsledky a ekonomickú a finančnú situáciu Banky.

Časť 3 – Kľúčové informácie o Cenných papieroch

Typ, trieda a ISIN

Cenné papiere sú Certifikáty. Cenné papiere sú vydávané na doručiteľa („Cenné papiere na doručiteľa“). Certifikáty sú vysporiadané v hotovosti. ISIN Certifikátov je XS3320132114.

Mena, denominácia a splatnosť Cenných papierov

Emisná cena Certifikátov je 1 000 EUR („Emisná cena“). Cenné papiere sú vydávané v EUR („Mena emisie“). Mena vyrovnania je EUR. Každý Certifikát sa automaticky uplatní v Dátum uplatnenia. Dátumom uplatnenia a Dňom vyrovnania je 13. máj 2030.

Práva spojené s Cennými papiermi

Certifikáty a akékoľvek nezmluvné záväzky vyplývajúce z Certifikátov alebo súvisiace s Certifikátmi sa riadia anglickým právom a vykladajú sa v súlade s ním. Certifikáty oprávňujú ich držiteľa na získanie nasledujúcich súm od Emitenta.

⁸ Správa EBA o „Monitorovaní implementácie ukazovateľa krytia likvidity a ukazovateľa čistého stabilného financovania v EÚ“ z 15. júna 2023.

VÝŠKA ODMENY

Certifikáty stanovujú nasledujúcu výšku odmeny.

SUMY PARTICIPAČNEJ ODMENY

Certifikáty stanovujú Dlhé participačné sumy odmeny Forma A (ďalej len „**Sumy participačnej odmeny**“), pričom každá je určená v príslušný Deň participačného ocenenia_t:

t	Deň participačného ocenenia _t
1	7. máj 2027
2	9. máj 2028
3	8. máj 2029
4	9. máj 2030

Každá Suma participačnej odmeny je naviazaná na výkonnosť Podkladového aktíva v príslušnom Období participačnej výkonnosti, ktoré začína odo Dňa stanovenia (ďalej len „**Deň participačného ocenenia_j**“) a končí v príslušný Deň participačného ocenenia_t. Obdobia participačnej výkonnosti sú: odo Dňa participačného ocenenia_j do Dňa participačného ocenenia₁ (ďalej len „**Prvé obdobie participačnej výkonnosti**“); odo Dňa participačného ocenenia_j do Dňa participačného ocenenia₂ (ďalej len „**Druhé obdobie participačnej výkonnosti**“); odo Dňa participačného ocenenia_j do Dňa participačného ocenenia₃ (ďalej len „**Tretie obdobie participačnej výkonnosti**“); a odo Dňa participačného ocenenia_j do Dňa participačného ocenenia₄ (ďalej len „**Štvrté obdobie participačnej výkonnosti**“).

SUMA VYROVNANIA V HOTOVOSTI

Držiteľ Cenných papierov dostane v Deň vyrovnania za každú Minimálnu sumu uplatnenia platbu Sumy vyrovnania v hotovosti určenej nasledovne.

MAX LONG CERTIFIKÁTY SO STROPOM

METÓDA VÝPOČTU V PRÍPADE POZITÍVNEHO A NEGATÍVNEHO VÝKONU PODKLADOVÉHO AKTÍVA

Investor dostane percento Emisnej ceny rovné 100 % s možnosťou získať vyššiu sumu participujúc na dlhej výkonnosti Podkladového aktíva v závislosti od percenta rovnajúceho sa 100 % (ďalej len „**Participačný faktor**“). Suma vyrovnania v hotovosti nepresiahne Úroveň stropu, rovnú 100 % Počiatkovej referenčnej hodnoty vynásobenej Multiplikátorom.

Na účely vyššie uvedeného platí nasledovne:

Na účely určenia Sumy participačnej odmeny bude Referenčná hodnota zaznamenaná v Deň participačného ocenenia_t a bude sa rovnať záverečnej úrovni Podkladového aktíva v daný deň.

Počiatková referenčná hodnota bude zaznamenaná 13. mája 2026 (ďalej len „**Deň stanovenia**“) a bude sa rovnať záverečnej úrovni Podkladového aktíva k tomuto dátumu.

Konečná referenčná hodnota bude zaznamenaná 9. mája 2030 (ďalej len „**Deň ocenenia**“) a bude sa rovnať záverečnej hodnote Podkladového aktíva k tomuto dátumu.

Podkladovým aktívom je index STOXX® EUROPE 600 REAL ESTATE (EUR - PRICE) (kód ISIN: CH0043274395, kód Bloomberg: SX86P Index) (ďalej len „**Podkladové aktívum**“ alebo „**Index**“).

Podkladové aktívum poskytuje spoločnosť STOXX Limited. K dátumu vyhotovenia tohto dokumentu je spoločnosť STOXX Limited zapísaná v registri správcov a benchmarkov, ktorý zriadila a vedie ESMA podľa článku 36 Nariadenia o benchmarkoch. Pokiaľ ide o Podkladové aktívum, určité historické informácie (vrátane jeho minulých výnosov) možno nájsť u hlavných poskytovateľov informácií, ako sú Bloomberg a Reuters. Informácie o Indexe možno nájsť na webovej stránke sponzora Indexu www.stoxx.com.

Seniorita Cenných papierov

Certifikáty predstavujú priame, nepodriadené, bezpodmienečné a nezabezpečené záväzky Emitenta a, pokiaľ zákon nestanovuje inak, majú medzi sebou *rovnaké postavenie* a (s výnimkou určitých záväzkov, ktoré musia byť podľa zákona uprednostnené) majú rovnaké postavenie ako všetky ostatné nezabezpečené záväzky (okrem podriadených záväzkov, ak existujú) Emitenta, ktoré sú v danom čase nesplatené.

Obmedzenia voľnej prevoditeľnosti

Cenné papiere budú voľne prevoditeľné, s výhradou obmedzení ponuky a predaja v Spojených štátoch, Európskom hospodárskom priestore podľa Nariadenia o prospekte a zákonov akejkoľvek jurisdikcie, v ktorej sa príslušné Cenné papiere ponúkajú alebo predávajú.

Kde sa budú Cenné papiere obchodovať?

Bude podaná žiadosť o prijatie Cenných papierov na obchodovanie na regulovanom trhu Luxemburskej burzy cenných papierov s účinnosťou od Dátumu emisie alebo k dátumu blízkeho Dátumu emisie.

Tiež bude podaná žiadosť o prijatie Cenných papierov na obchodovanie na talianskom multilaterálnom obchodnom systéme EuroTLX, ktorý organizuje a spravuje spoločnosť Borsa Italiana S.p.A. a ktorý nie je regulovaným trhom na účely Smernice 2014/65/EÚ v znení zmien a doplnení, s účinnosťou od Dátumu emisie alebo dátumu v blízkosti Dátumu emisie. Po Dátume emisie môže byť podaná žiadosť o zaradenie Cenných papierov na iné burzy cenných papierov alebo regulované trhy alebo o prijatie na obchodovanie na iných obchodných miestach podľa rozhodnutia Emitenta.

Aké sú kľúčové riziká, ktoré sú špecifické pre Cenné papiere?

Certifikáty nemusia byť vhodnou investíciou pre všetkých investorov

Certifikáty sú komplexné finančné nástroje. Potenciálny investor by nemal investovať do Certifikátov, ktoré sú komplexnými finančnými nástrojmi, pokiaľ nemá odborné znalosti (buď sám, alebo s pomocou finančného poradcu), aby mohol posúdiť, ako sa Certifikáty budú správať v meniacich sa podmienkach, aké budú mať výsledné účinky na hodnotu Certifikátov a aký vplyv bude mať táto investícia na celkové investičné portfólio potenciálneho investora.

Všeobecné riziká a riziká súvisiace s Podkladovým aktívom

Cenné papiere sú spojené s vysokým rizikom, ktoré môže zahŕňať okrem iného úrokové, devízové, časové a politické riziká. Kupujúci by mali byť pripravení na čiastočnú stratu kúpnej ceny svojich Cenných papierov. Kolísanie hodnoty príslušného Podkladového aktíva ovplyvní hodnotu Cenných papierov.

Riziko vyplývajúce z Nariadenia o benchmarkoch

Podkladové aktívum sa môže kvalifikovať ako benchmark (ďalej len „**Benchmark**“) v zmysle nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/1011 Európskeho parlamentu a Rady z 8. júna 2016 o indexoch používaných ako referenčné hodnoty vo finančných nástrojoch a finančných zmluvách alebo na meranie výkonnosti investičných fondov a o zmene a doplnení smernice 2008/48/ES a 2014/17/EÚ a nariadenia (EÚ) č. 596/2014 (ďalej len „**Nariadenie o benchmarkoch**“). Akékoľvek zmeny Benchmarku v dôsledku Nariadenia o benchmarkoch by mohli mať významný nepriaznivý vplyv na náklady refinancovania Benchmarku alebo na náklady a riziká spojené so správou alebo inou účasťou na stanovovaní Benchmarku a dodržiavaním Nariadenia o benchmarkoch. Takéto faktory môžu mať na určité Benchmarky nasledujúce vplyvy: (i) odradiť účastníkov trhu od ďalšej správy alebo prispievania k takémuto Benchmarku; (ii) vyvolať zmeny v pravidlách alebo metodikách používaných v Benchmarkoch; alebo (iii) viesť k zániku Benchmarku. Akákoľvek z uvedených zmien alebo akékoľvek iné následné zmeny v dôsledku medzinárodných, národných alebo iných návrhov reforiem alebo iných iniciatív alebo vyšetrení by mohli mať významný nepriaznivý vplyv na hodnotu a sumu splatnú v rámci Cenných papierov. Potenciálne zrušenie Benchmarku alebo zmeny v spôsobe správy takéhoto Benchmarku v dôsledku Nariadenia o benchmarkoch alebo inak by mohli vyžadovať úpravu podmienok alebo mať iné dôsledky. Tieto reformy a zmeny môžu spôsobiť, že Benchmark bude fungovať inak ako v minulosti alebo bude zrušený. Uplatňovanie náhradných metód môže vystaviť investorov určitým rizikám, vrátane, ale nie výlučne (i) konfliktu záujmov Výpočtového agenta pri vykonávaní požadovaných úprav Cenných papierov, alebo (ii) nahradenia Podkladového aktíva iným Podkladovým aktívom, ktoré by mohlo fungovať odlišne ako pôvodné Podkladové aktívum, a tým ovplyvniť sumy splatné v súvislosti s Cennými papiermi, alebo (iii) predčasného splatenia Cenných papierov. Investori by si mali byť vedomí, že čelia riziku, že akékoľvek zmeny príslušného Benchmarku môžu mať významný nepriaznivý vplyv na hodnotu a sumu splatnú v súvislosti s Cennými papiermi.

Niektoré aspekty spojené s Cennými papiermi, ktoré stanovujú uplatňovanie stropu

Cenné papiere stanovujú uplatňovanie maximálneho výnosu vyplácaného investorom. Preto sumy splatné Držiteľom Cenných papierov budú podliehať takémuto vopred stanovenému maximu.

Vplyv implicitných poplatkov na Emisnú cenu/Ponukovú cenu

Investori by mali vziať na vedomie, že implicitné poplatky (napr. provízie za umiestnenie/distribučné provízie, poplatky za štruktúrovanie) môžu byť súčasťou Emisnej ceny/Ponukovej ceny Cenných papierov, ale tieto poplatky sa nezohľadnia na účely stanovenia ceny príslušných Cenných papierov na sekundárnom trhu. Investori by mali tiež zohľadniť, že ak sa Cenné papiere predajú na sekundárnom trhu bezprostredne po uplynutí Ponukového obdobia týkajúcich sa týchto Cenných papierov, implicitné poplatky zahrnuté v Emisnej cene/Ponukovej cene pri počiatočnom upisovaní týchto Cenných papierov sa odpočítajú od ceny, za ktorú sa tieto Cenné papiere môžu predať na sekundárnom trhu.

Možná nelikvidita Cenných papierov na sekundárnom trhu

Nie je možné predpovedať cenu, za ktorú sa Cenné papiere budú obchodovať na sekundárnom trhu, ani to, či bude tento trh likvidný alebo nelikvidný. Emitent alebo akákoľvek z jeho pridružených spoločností môže, ale nie je povinná, kedykoľvek kúpiť Cenné papiere za akúkoľvek cenu na voľnom trhu alebo prostredníctvom verejnej súťaže alebo súkromnej zmluvy. Akékoľvek takto zakúpené Cenné papiere môžu byť držané, opätovne predané alebo odovzdané na zrušenie. Emitent alebo akákoľvek z jeho pridružených spoločností môže, ale nie je povinná, byť tvorcom trhu pre emisiu Cenných papierov. Aj keď je Emitent alebo takáto iná entita tvorcom trhu pre emisiu Cenných papierov, sekundárny trh pre takéto Cenné papiere môže byť obmedzený. V prípade, že emisia Cenných papierov sa stane nelikvidnou, investor môže musieť čakať až do Dátumu uplatnenia, aby realizoval hodnotu.

Časť 4 – Kľúčové informácie o verejnej ponuke Cenných papierov

Za akých podmienok a v akom časovom horizonte môžem investovať do tohto Cenného papiera?
<p>Všeobecné podmienky a predpokladaný harmonogram ponuky Jurisdikcia(-cie) neoslobodenej ponuky: Slovenská republika Maximálny počet ponúkaných Cenných papierov: 30 000 Ponuková cena: 1 000 EUR. Ponukové obdobie: od 8. apríla 2026 do 8. mája 2026 vrátane (ďalej len „Ponukové obdobie“). Podmienky ktorým podlieha ponuka: Ponuka cenných papierov je podmienená iba ich emisiou. Podmienky ponuky: Táto emisija Cenných papierov sa ponúka v rámci neoslobodenej ponuky v Slovenskej republike podľa článkov 24 a 25 Nariadenia o prospekte. Cenné papiere budú distribuované prostredníctvom verejného umiestnenia a umiestňovacie činnosti bude vykonávať Správca. Emitent si vyhradzuje právo podľa vlastného uváženia predčasne ukončiť Ponukové obdobie, a to aj v prípade, ak nákupy Cenných papierov ešte nedosiahli maximálny ponúkaný počet 30 000 Cenných papierov. Oznámenie o predčasnom ukončení Ponukového obdobia Emitent uverejní na svojich webových stránkach a na webových stránkach Správcu. Predčasné ukončenie Ponuky nadobudne účinnosť dňom uvedeným v tomto oznámení. Emitent si vyhradzuje právo odložiť ukončenie Ponukového obdobia s cieľom predĺžiť Ponukové obdobie. Oznámenie o odložení ukončenia Ponukového obdobia Emitent uverejní na webových stránkach Emitenta a Správcu. Emitent si vyhradzuje právo počas ponukového obdobia zvýšiť maximálny počet ponúkaných Cenných papierov. Emitent bezodkladne oznámi akékoľvek takéto zvýšenie uverejnením oznámenia na webových stránkach Emitenta a Správcu. Emitent si vyhradzuje právo podľa vlastného uváženia zrušiť alebo stiahnuť Ponuku a emisiju Cenných papierov kedykoľvek pred Dátumom emisie. Oznámenie o zrušení/stiahnutí Ponuky bude uverejnené na webových stránkach Emitenta a Správcu. Zrušenie/stiahnutie Ponuky nadobudne účinnosť po uverejnení. Po zrušení/stiahnutí Ponuky sa všetky žiadosti o upisovanie stanú bez ďalšieho oznámenia neplatnými. Minimálna a maximálna suma upisovania: Cenné papiere je možné upísať v minimálnom množstve 1 Cenného papiera a v počte celých Cenných papierov vyššom ako táto suma a ktorý je celým násobkom 1. Neexistuje maximálna suma žiadosti v rámci maximálneho počtu ponúkaných Cenných papierov, ktorý je 30 000 Cenných papierov. Náklady účtované investorovi emitentom alebo ponúkajúcim: Ponuková cena zahŕňa: <ul style="list-style-type: none"> – provízie za umiestnenie splatné Správcovi vo výške 2,00 % Emisnej ceny v súvislosti s celkovým umiestneným množstvom Cenných papierov; – náklady súvisiace s udrжанím podmienok Ponuky splatné Emitentovi vo výške 0,714 % Emisnej ceny; a – ďalšie náklady na štruktúrovanie splatné Emitentovi vo výške 0,05 % Emisnej ceny. </p>
Kto je ponúkajúci?
Všeobecná úverová banka, a.s. so sídlom na adrese Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, Slovenská republika (ďalej len „ Správca “).
Dôvody ponuky a odhadovaná čistá suma výnosov
Emitent má v úmysle použiť čistý výnos z každej emisie Certifikátov na všeobecné podnikateľské účely, vrátane dosiahnutia zisku. Podstatná časť výnosov môže byť použitá na zaistenie trhového rizika v súvislosti s Certifikátmi. Čistý výnos (vznikajúci odpočítaním provízií a nákladov uvedených vyššie od celkovej Emisnej ceny zaplatenej držiteľmi Cenných papierov) z emisie Cenných papierov bude predstavovať sumu do 29 170 800 EUR.
Uvedenie, či ponuka podlieha upisovacej zmluve na základe pevného záväzku
Emitent a Správca sa v dohode o umiestnení (ďalej len „ Dohoda o umiestnení “) dohodli, že Správca umiestni Cenné papiere bez pevného záväzku. Dohoda o umiestnení bude datovaná približne 7. apríla 2026.
Uvedenie najpodstatnejších konfliktov záujmov týkajúcich sa ponuky alebo prijatia na obchodovanie.
Intesa Sanpaolo S.p.A., emitent Cenných papierov, je súčasťou skupiny Intesa Sanpaolo, ku ktorej patrí Správca, preto vzťahy Správcu s Emitentom vedú k konfliktu záujmov. Emitent môže v súvislosti s emisiou Cenných papierov uzatvoriť so svojimi protistranami na trhu zabezpečovacie dohody s cieľom zabezpečiť svoju expozíciu. Emitent bude vystupovať ako Výpočtový agent v súvislosti s Cennými papiermi. Okrem toho môže Emitent pôsobiť ako poskytovateľ likvidity (ako je definované v pravidlách príslušného trhu v znení neskorších zmien a doplnení) v súvislosti s Cennými papiermi. S výnimkou vyššie uvedeného a s výnimkou provízie splatnej Správcovi a nákladov splatných Emitentovi uvedených vyššie, pokiaľ je Emitentovi známe, žiadna osoba zapojená do emisie Cenných papierov nemá podstatný záujem na Ponuke.